

Наименование стройки: МКД 12 м-н "Ленинградский" (подвальная часть)

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
 Директор ООО "Управляющая компания Искра"
 М.А.Соболев



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

смена сборочного узла на стояках отопления (отключающее устройство 30 шт. подвальная часть).

Основание: ГЭСНр - 2001г; ГСН - 2001г. .Ведомость объема работ, МДС81-35.2004, МДС81-33.2001, МДС81-25.2004

Сметная стоимость: 37 127,43 руб.

Составлена в ценах: 2020г.

Оплата труда: 7 714,06 руб.

Трудозатраты: 28,11 чел.-ч

Ремонтные санитарно-технические работы 103% 60%								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
					Цена	На единицу	Всего	На единицу
1	ГЭСНр 65-15-1	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 20 мм	100 м трубопроводов	0,21			39 675,18	8 331,79
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 3,3	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	246,38	89,3	18,753	22 001,38	4 620,29
Итого:					89,3	18,753	22 001,38	4 620,29
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
040504		Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	100,00	4,1	0,861	410,00	86,10
400001		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	2,1	0,441	1 959,30	411,45
		Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	100,00	4,1	0,861	410,00	86,10
Итого:							2 779,30	583,65
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
101-0324		Кислород технический газообразный	м3	82,21	10	2,1	822,10	172,64
		Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	25,00	40	8,4	1 000,00	210,00
		Карбид кальция (1 кг)	кг	132,00	30	6,3	3 960,00	831,60
		Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	156,20	2	0,42	312,40	65,60
		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	88,00	100	21	8 800,00	1 848,00

Итого:		14 894,50	3 127,85
		Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат		8 331,79	4 620,29
Оценка условий труда	6 %		277,22
Итого по оплате труда			4 897,51
Накладные расходы 103*0,7	72,1 %		3 531,10
Сметная прибыль 60*0,9	54 %		2 644,65
Итого: 3 711,50 + 11 073,26		14 784,76	11 073,26
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		14 784,76	

Сантехнические работы 128% 83%								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Расход		Стоимость		
				Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
2	ГЭСН 18-07-001-05	Установка кранов	1 комплект	60			277,35	16 641,05
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 4,4	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	283,84	0,12	7,2	34,06	2 043,68
Итого:					0,12	7,2	34,06	2 043,68
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214	шт	238,85	1	60	238,85	14 331,00
		Герметик сантехнический	шт	60,50	0,05	3	3,03	181,50
		Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп	113,16	0,0125	0,75	1,41	84,87
Итого:							243,29	14 597,37
3	ГЭСН 16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,21			1 798,00	377,58
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 5,3	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	323,48	5,01	1,0521	1 620,62	340,33
Итого:					5,01	1,0521	1 620,62	340,33
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
042900		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	100,00	1,5	0,315	150,00	31,50
Итого:							150,00	31,50
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
411-0001		Вода	м3	97,77	0,28	0,0588	27,38	5,75
Итого:							27,38	5,75
							Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат							17 018,63	2 384,01
Оценка условий труда							6 %	143,04
Итого по оплате труда								2 527,05

Накладные расходы 128*0,7*0,9
 Сметная прибыль 83*0,9*0,85
 Итого: 14 634,62 + 6 166,01
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

81 %
 63 %

2 046,91
 1 592,04
 20 800,63
20 800,63

Отделочные работы 105% 55%								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
				Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
4	ГЭСН 15-04-030-4	Теплоизоляция трубопровода жидко-керамическим покрытием	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0156			77 709,61	1 212,27
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 3,3	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	246,38	71,06	1,108536	17 507,48	273,12
Итого:					71,06	1,108536	17 507,48	273,12
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
400001		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	1,5	0,0234	1 399,50	21,83
Итого:							1 399,50	21,83
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
		Ветош лоскутная крупная	кг	62,70	0,4	0,00624	25,08	0,39
		Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	36,58	2,5	0,039	91,45	1,43
		Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	71,06	5	0,078	355,30	5,54
		Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	л	540,10	108	1,6848	58 330,80	909,96
Итого:							58 802,63	917,32
							Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат							1 212,27	273,12
Оценка условий труда				6 %				16,39
Итого по оплате труда								289,50
Накладные расходы 105*0,7*0,9				66,15 %				191,51
Сметная прибыль 55*0,9*0,85				42,1 %				121,88
Итого: 939,15 + 602,89							1 542,04	602,89
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							1 542,04	
							Стоимость	Зарплата
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ							26 562,69	
ВСЕГО ПО СМЕТЕ							37 127,43	7 714,06
В том числе: Накладные расходы 128*0,85*0,94*0,9				74,79 % от ФОТ			5 769,52	
В том числе: Сметная прибыль 83*0,8*0,9*0,85				56,5 % от ФОТ			4 358,58	
В том числе: Лимитированные затраты				1,644 % от прямых затрат			436,65	
Оплата труда рабочих								
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего		

1	1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	28,11	258,86	7 277,42
		Оценка условий труда		6 %		436,65
		Всего				7 714,06

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,86	100,00	86,10
2	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,46	933,00	433,29
3		Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	0,86	100,00	86,10
4	042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	0,32	100,00	31,50

На сумму:

636,99

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-0324	Кислород технический газообразный	м3	2,10	82,21	172,64
2		Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	8,40	25,00	210,00
3		Карбид кальция (1 кг)	кг	6,30	132,00	831,60
4		Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	0,42	156,20	65,60
5		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	21,00	88,00	1 848,00
6		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214	шт	60,00	238,85	14 331,00
7		Герметик сантехнический	шт	3,00	60,50	181,50
8		Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп	0,75	113,16	84,87
9	411-0001	Вода	м3	0,06	97,77	5,75
10		Ветош лоскутная крупная	кг	0,01	62,70	0,39
11		Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	0,04	36,58	1,43
12		Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	0,08	71,06	5,54
13		Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	л	1,68	540,10	909,96

На сумму:

18 648,28

Итого по ресурсам

19 285,27

Составил:  инженер ООО "Управляющая компания Искра" В.Б. Василенко

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик		по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	МКД 12 м-н "Ленинградский" (подвальная часть)	по ОКПО	
Объект	смена сборочного узла на стояках отопления (отключающее устройство 30 шт. подвальная часть).	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
			27.07.2018
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	07.08.2020

Отчётный период	
с	по
01.07.2018	31.07.2018

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 37 127 руб.

Ремонтные санитарно-технические работы 103% 60%									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу
1	1	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 20 мм	ГЭСНр 65-15-1	100 м трубопроводов	0,21			39 675,18	8 331,79
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
Затраты труда рабочих-строителей			1 Разряд: 3,3	чел.-ч	246,38	89,3	18,753	22 001,38	4 620,29
Итого:						89,3	18,753	22 001,38	4 620,29
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
Аппараты для газовой сварки и резки			040504	маш.-ч	100,00	4,1	0,861	410,00	86,10
Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т			400001	маш.-ч	933,00	2,1	0,441	1 959,30	411,45
Шлифовальная машина угловая				маш.-ч	100,00	4,1	0,861	410,00	86,10
Итого:								2 779,30	583,65

РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
Кислород технический газообразный	101-0324	мЗ	82,21	10	2,1	822,10	172,64	
Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6		шт	25,00	40	8,4	1 000,00	210,00	
Карбид кальция (1 кг)		кг	132,00	30	6,3	3 960,00	831,60	
Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг		кг	156,20	2	0,42	312,40	65,60	
Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ		м	88,00	100	21	8 800,00	1 848,00	
Итого:						14 894,50	3 127,85	

		Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат		8 331,79	4 620,29
Оценка условий труда	6 %		277,22
Итого по оплате труда			4 897,51
Накладные расходы 103*0,7	72,1 %		3 531,10
Сметная прибыль 60*0,9	54 %		2 644,65
Итого: 3 711,50 + 11 073,26		14 784,76	11 073,26
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		14 784,76	

Сантехнические работы 128% 83%									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу
2	2	Установка кранов	ГЭСН 18-07-001-05	1 комплект	60			277,35	16 641,05
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 4,4	чел.-ч	283,84	0,12	7,2	34,06	2 043,68
		Итого:				0,12	7,2	34,06	2 043,68
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15) VALTEC 214		шт	238,85	1	60	238,85	14 331,00
		Герметик сантехнический		шт	60,50	0,05	3	3,03	181,50
		Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK		уп	113,16	0,0125	0,75	1,41	84,87
		Итого:						243,29	14 597,37
3	3	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	ГЭСН 16-07-005-01	100 м трубопровода	0,21			1 798,00	377,58
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 5,3	чел.-ч	323,48	5,01	1,0521	1 620,62	340,33
		Итого:				5,01	1,0521	1 620,62	340,33
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	042900	маш.-ч	100,00	1,5	0,315	150,00	31,50
		Итого:						150,00	31,50

РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
Вода	411-0001	м3	97,77	0,28	0,0588	27,38	5,75		
Итого:						27,38	5,75		
							Стоимость	Зарплата	
Итого прямых затрат							17 018,63	2 384,01	
Оценка условий труда			6 %					143,04	
Итого по оплате труда								2 527,05	
Накладные расходы 128*0,7*0,9			81 %					2 046,91	
Сметная прибыль 83*0,9*0,85			63 %					1 592,04	
Итого: 14 634,62 + 6 166,01								20 800,63	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							20 800,63		

Отделочные работы 105% 55%									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу
4	4	Теплоизоляция трубопровода жидко-керамическим покрытием	ГЭСН 15-04-030-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0156			77 709,61	1 212,27
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3,3	чел.-ч	246,38	71,06	1,108536	17 507,48	273,12
		Итого:				71,06	1,108536	17 507,48	273,12
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	933,00	1,5	0,0234	1 399,50	21,83
		Итого:						1 399,50	21,83
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
		Ветош лоскутная крупная		кг	62,70	0,4	0,00624	25,08	0,39
		Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина		шт	36,58	2,5	0,039	91,45	1,43
		Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78		шт	71,06	5	0,078	355,30	5,54
		Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л		л	540,10	108	1,6848	58 330,80	909,96
		Итого:						58 802,63	917,32
							Стоимость	Зарплата	
Итого прямых затрат							1 212,27	273,12	
Оценка условий труда			6 %						16,39
Итого по оплате труда									289,50
Накладные расходы 105*0,7*0,9			66,15 %						191,51
Сметная прибыль 55*0,9*0,85			42,1 %						121,88
Итого: 939,15 + 602,89									1 542,04
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							1 542,04		

Стоимость Зарплата

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ
ВСЕГО ПО АКТУ**

В том числе: Накладные расходы 128*0,85*0,94*0,9
В том числе: Сметная прибыль 83*0,8*0,9*0,85
В том числе: Лимитированные затраты

74,79 % от ФОТ
56,5 % от ФОТ
1,644 % от прямых затрат

26 562,69
37 127,43 7 714,06
5 769,52
4 358,58
436,65

Оплата труда рабочих

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	28,11	258,86	7 277,42
	Оценка условий труда		6 %		436,65
	Всего				7 714,06

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,86	100,00	86,10
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,46	933,00	433,29
	Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	0,86	100,00	86,10
042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	0,32	100,00	31,50

На сумму:

636,99

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-0324	Кислород технический газообразный	м3	2,10	82,21	172,64
	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	8,40	25,00	210,00
	Карбид кальция (1 кг)	кг	6,30	132,00	831,60
	Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	0,42	156,20	65,60
	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	21,00	88,00	1 848,00
	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214	шт	60,00	238,85	14 331,00
	Герметик сантехнический	шт	3,00	60,50	181,50
	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп	0,75	113,16	84,87
411-0001	Вода	м3	0,06	97,77	5,75
	Ветош лоскутная крупная	кг	0,01	62,70	0,39
	Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	0,04	36,58	1,43

Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	0,08	71,06	5,54
Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	л	1,68	540,10	909,96

На сумму: 18 648,28

Итого по ресурсам 19 285,27

Сдал

М.П.

Принял

М.П.



Соболев

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи