

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

" " " 2019 г.

Многоквартирный дом № 8 м-н Ленинградский

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № (локальная смета)

Установка окон ПВХ и ремонт откосов подъезд №8

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ 50,859 тыс. руб.

Средства на оплату труда 9,061 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 44,84 чел.час

Трудозатраты механизаторов 0,56 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2019г

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб.	Т/з мех.
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			Мат		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Демонтаж, монтаж окон													
1	ГЭСН46-04-012-02 <i>Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016</i>	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2		0,03652	38034,89	1389	1170			219	6,31	0,28
		Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел.час	172,76	6,31	185,43	1170,06	1170,06					
Д	1.	Стригильный мусор	т	3	0,1096	2000	219,2				219,2		
2	ГЭСН10-01-034-03 <i>Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016</i>	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно- откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2		0,03652	726044,28	26515	1583	270		24662	7,89	0,19
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	216,08	7,89	200,57	1582,5	1582,5					
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	3,57	0,13	933	121,29		121,29				
Д	2. Расчет	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.час	22,89	0,84	70	58,8		58,8				
Д	3. Расчет	Перфораторы электрические	маш.час	35,27	1,29	70	90,3		90,3				
3	4. 01.7.15.07-0005	Дюбели монтажные 10х182 мм	10 шт.	876,1	32	21	672				672		
	5. 11.3.02.03	Блоки оконные пластиковые	м2	100	3,652	5953	21740,36				21740,36		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	6. 14.5.01.05-0001	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	136,9	5	450	2250				2250		
Итого по разделу 1 Демонтаж, монтаж окон							31274					14,2	0,47
Раздел 2. Ремонт откосов													
3	ГЭСНр61-7-1 <i>Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016</i>	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных	100 м2		0,08	165968,55	13277	6308			6969	30,64	0,09
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.час	383,06	30,64	205,85	6307,24	6307,24					
	1. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,35	0,028	9	0,25				0,25		
Д	2. Прайс	Ротбант	т	4	0,32	18000	5760				5760		
Д	3. Прайс	Грунтовка бетон-контакт	кг	130	10,4	116,25	1209				1209		
Итого по разделу 2 Ремонт откосов							19585					30,64	0,09
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:													
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							41181	9061	270		31850	44,84	0,56
Накладные расходы							5447						
В том числе, справочно:													
55% = 79%*0,7 ФОТ (от 6308) (Поз. 3)							3469						
69% = 110%*(0,7*0,9) ФОТ (от 1170) (Поз. 1)							807						
74% = 118%*(0,7*0,9) ФОТ (от 1583) (Поз. 2)							1171						
Сметная прибыль							4231						
В том числе, справочно:													
45% = 50%*0,9 ФОТ (от 6308) (Поз. 3)							2839						
48% = 63%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1583) (Поз. 2)							760						
54% = 70%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1170) (Поз. 1)							632						
Итого по смете:													
Итого							50859					44,84	0,56
В том числе:													
Материалы							31850						
Машины и механизмы							270						
ФОТ							9061						
Накладные расходы							5447						
Сметная прибыль							4231						
ВСЕГО по смете							50859					44,84	0,56

Составил:  инженер по ремонту ООО "Управляющая компания Искра" И.Б. Большаков

Проверил: _____ Директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А. Соболев

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) -
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания Искра"
Стройка - Многоквартирный дом № 8 м-н Ленинградский
Объект - Установка окон ПВХ, ремонт откосов в подъезде №8

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Код

0322005

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	10.02.2020	01.02.2020	11.02.2020

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за январь 2020 г.

Смета на установка окон ПВХ, ремонт откосов

Основание - Ведомость объемов работ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

50,859 тыс. руб.

Средства на оплату труда

9,061 тыс. руб.

Сметная трудоемкость

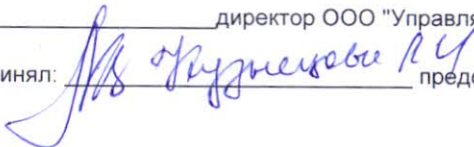
44,84 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.		В том числе			
				на ед.	всего	на ед.	общая				
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтаж, монтаж окон											
1	ГЭСН46-04-012-02 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2		0,03652	38034,89	1389	1170			219
		Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел.час	172,76	6,31	185,43	1170,06				
Д	1.	Стрительный мусор	т	3	0,1096	2000	219,2				219,2
2	ГЭСН10-01-034-03 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2		0,03652	726044,28	26515	1583	270		24662

Гранд-Смета (вер.7.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	216,08	7,89	200,57	1582,5				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	3,57	0,13	933	121,29		121,29		
Д	2. Расчет	Шурупверты строительно-монтажные	маш.час	22,89	0,84	70	58,8		58,8		
Д	3. Расчет	Перфораторы электрические	маш.час	35,27	1,29	70	90,3		90,3		
3	4. 01.7.15.07-0005	Дюбели монтажные 10x182 мм	10 шт.	876,1	32	21	672				672
	5. 11.3.02.03	Блоки оконные пластиковые	м2	100	3,652	5953	21740,36				21740,36
3	6. 14.5.01.05-0001	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	136,9	5	450	2250				2250
Раздел 2. Ремонт откосов											
3	ГЭСНр61-7-1 <i>Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016</i>	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных	100 м2		0,08	165968,55	13277	6308			6969
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.час	383,06	30,64	205,85	6307,24				
	1. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,35	0,028	9	0,25				0,25
Д	2. Прайс	Ротбант	т	4	0,32	18000	5760				5760
Д	3. Прайс	Грунтовка бетон-контакт	кг	130	10,4	116,25	1209				1209
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							41181	9061	270		31850
Накладные расходы							5447				
Сметная прибыль							4231				
Итого по акту:											
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							2828				
Деревянные конструкции							28446				
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							19585				
Итого							50859				
В том числе:											
Материалы							31850				
Машины и механизмы							270				
ФОТ							9061				
Накладные расходы							5447				
Сметная прибыль							4231				
ВСЕГО по акту							50859				

Сдал: _____ директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А. Соболев

Принял:  представитель дома кв. № 69