

Наименование стройки: м-н Юбилейный многоквартирный дом № 17

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

Соболев М.А.

Смета

Ремонт кровли над квартирой №66

Основание: Ведомость объемов работ, ГЭСН-2001г, МДС 81-35.2004, МДС 81-33.2001, МДС 81-35.2001, МДС 81-25.2004

Сметная стоимость: 22 074,72 руб.

Составлена в ценах: 2020

Оплата труда: 4 528,69 руб.

Трудозатраты: 30,60 чел.-ч

			Кровли							
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
1	ГЭСН 12-01-009-01	Демонтаж желобов: настенных С учётом коэффициента: ОЗП=0,4	100 м желобов	0,1	9 051,43	8 043,79	905,14	804,38	84,75	8,48
2	ГЭСН 12-01-012-01	Демонтаж ограждения кровли С учётом коэффициента: ОЗП=0,4	100 м ограждения	0,1	1 528,33	657,33	152,83	65,73	6,67	0,67
3	ГЭСН 12-01-010-01	Демонтаж мелких покрытий (примыкания.) из листовой оцинкованной стали С учётом коэффициента: ОЗП=0,4	100 м2 покрытия	0,1	10 766,64	10 701,33	1 076,66	1 070,13	112,75	11,28
Итого прямых затрат			2 134,64					1 940,25	20,42	
Накладные расходы 120%*0,7*0,9			75,6 %					1 466,83		
Рентабельность 65%*0,9*0,85			49,7 %					964,30		
Итого:								4 565,77	4 371,37	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								4 565,77		

Ремонт кровли										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего

4	ГЭСНр 58-17-4	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов(в том числе балконные козырьки 38м2)	100 м2 покрытий кровель	0,17	10 201,65	5 291,65	1 734,28	899,58	24,39	4,15
Итого прямых затрат							1 734,28	899,58	4,15	
Накладные расходы 83%*0,7				58 %				521,76		
Рентабельность 65%*0,9				58 %				521,76		
Итого:							2 777,80	1 943,10		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							2 777,80			

Строительные металлические конструкции										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
5	ГЭСН 09-04-002-1	Монтаж кровельного покрытия из шифера С учётом коэффициента: ОЗП=1,15	100 м2 покрытия	0,17	74 563,58	9 934,52	12 675,81	1 688,87	35,50	6,04
Итого прямых затрат							12 675,81	1 688,87	6,04	
Накладные расходы 90%*0,7*0,9				56,7 %				957,59		
Рентабельность 85%*0,9*0,85				65 %				1 097,76		
Итого:							14 731,16	3 744,22		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							14 731,16			
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ							16 544,73			
ВСЕГО ПО СМЕТЕ							22 074,72	4 528,69		
В том числе: Накладные расходы				65,06 % от ФОТ			2 946,17			
В том числе: Рентабельность				57,05 % от ФОТ			2 583,82			
Эксплуатация машин										

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,17	933,00	158,05
2		Шлиф машинка	маш.-ч	0,05	30,00	1,50
3		Автокран	маш.-ч	0,89	2 800,00	2 480,80
4	330206	Дрели электрические	маш.-ч	0,58	50,00	28,99
На сумму:						2 669,34

Использование материалов						
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Диск отрезной	шт.	2,0	80,00	161,60
2	999-9900	Строительный мусор	т	0,25	3 000,00	739,50
3		Шифер семиволновый	шт	10	423,00	4 314,60
4		Саморез кровельный 4,8*70	шт.	68	7,50	510,00
5		Гладкий лист оцинкованный 1,2*2,5м*0,5мм	м2	12	300,00	3 621,00
На сумму:						9 346,70
Итого по ресурсам						12 016,04

Составил:  инженер по организации эксплуатации, обслуживанию и ремонту зданий и сооружений ООО "Управляющая Компания Искра" А.С.Дьяконов

Инвестор _____
Заказчик ООО "Искра"
Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра"
Стройка м-н Юбилейный многоквартирный дом № 17
Объект Ремонт кровли над квартирой №66

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	17.09.2020

Отчётный период	
с	по
17.09.20	30.09.20

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 22 075 руб.

Кровли									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Демонтаж желобов: настенных С учётом коэффициента: ОЗП=0,4	ГЭСН 12-01-009-01	100 м желобов	0,1	9 051,43	8 043,79	905,14	804,38
2	2	Демонтаж ограждения кровли С учётом коэффициента: ОЗП=0,4	ГЭСН 12-01-012-01	100 м ограждения	0,1	1 528,33	657,33	152,83	65,73
3	3	Демонтаж мелких покрытий (примыкания.) из листовой оцинкованной стали С учётом коэффициента: ОЗП=0,4	ГЭСН 12-01-010-01	100 м2 покрытия	0,1	10 766,64	10 701,33	1 076,66	1 070,13
Итого прямых затрат								2 134,64	1 940,25
Накладные расходы 120%*0,7*0,9				75,6 %					1 466,83
Рентабельность 65%*0,9*0,85				49,7 %					964,30

Итого:
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

4 565,77 4 371,37
4 565,77

Ремонт кровли									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
4	4	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов(в том числе балконные козырьки 38м2)	ГЭСНр 58-17-4	100 м2 покрытий кровель	0,17	10 201,65	5 291,65	1 734,28	899,58
Итого прямых затрат								1 734,28	899,58

Накладные расходы 83%*0,7 58 % 521,76
Рентабельность 65%*0,9 58 % 521,76
Итого: 2 777,80 1 943,10
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2 777,80

Строительные металлические конструкции									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
5	5	Монтаж кровельного покрытия из шифера С учётом коэффициента: ОЗП=1,15	ГЭСН 09-04-002-1	100 м2 покрытия	0,17	74 563,58	9 934,52	12 675,81	1 688,87
Итого прямых затрат								12 675,81	1 688,87

Накладные расходы 90%*0,7*0,9 56,7 % 957,59
Рентабельность 85%*0,9*0,85 65 % 1 097,76
Итого: 14 731,16 3 744,22
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 14 731,16

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ
ВСЕГО ПО АКТУ

В том числе: Накладные расходы
В том числе: Рентабельность

16 544,73
22 074,72 4 528,69
2 946,17
2 583,82

65,06 % от ФОТ
57,05 % от ФОТ

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,17	933,00	158,05
	Шлиф машинка	маш.-ч	0,05	30,00	1,50
	Автокран	маш.-ч	0,89	2 800,00	2 480,80
330206	Дрели электрические	маш.-ч	0,58	50,00	28,99

На сумму: 2 669,34

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Диск отрезной	шт.	2	80,00	161,60
999-9900	Строительный мусор	т	0,25	3 000,00	739,50
	Шифер семиволновый	шт	10	423,00	4 314,60
	Саморез кровельный 4,8*70	шт.	68	7,50	510,00
	Гладкий лист оцинкованный 1,2*2,5м*0,5мм	м2	12	300,00	3 621,00

На сумму: 9 346,70

Итого по ресурсам 12 016,04

Сдал

Директор

должность

подпись

М.П.

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял

Собственник кв.№66

должность

подпись

М.П.

расшифровка подписи