

Наименование стройки: Многоквартирный дом №13 м-он Строителей

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



СМЕТА

Ремонт подъезда №4

Основание: Ведомость объемов работ, ГЭСНр, ГЭСН - 2001г. МДС 81-33.2004, МДС 81-25.2001, МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 110 788 руб.

Составлена в ценах: 2020г..

Оплата труда: 43 359 руб.

Трудозатраты: 181 чел.-ч

79% Штукатурные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,05	161 164,36	53 164,36	8 058	2 658	228	11
Итого прямых затрат							8 058	2 658		11
Опасные и вредные условия труда				6 %				159		
Итого по оплате труда								2 818		
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %				1 558		
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				1 268		
Итого:							11 044	5 644		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							11 044			

80% Малярные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
2	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2	0,03	775,93	772,98	23	23	4	0

3	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей стен и потолков.	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,77	7 344,15	4 650,15	12 999	8 231	21	37
4	ГЭСНр 62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,47	18 780,63	11 624,69	27 608	17 088	51	75
5	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	12 028,04	8 515,84	481	341	38	2
6	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	16 112,60	13 751,27	806	688	60	3
7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0562	12 574,08	9 395,94	707	528	41	2
8	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	32 145,20	29 907,87	2 250	2 094	130	9
9	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестничных ограждений	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	20 823,01	18 335,18	3 956	3 484	81	15
10	ГЭСНр 62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,035	14 532,45	11 504,62	509	403	50	2
11	ГЭСНр 62-9-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,16	22 235,01	19 189,03	3 558	3 070	85	14
Итого прямых затрат							52 896	35 949	159	

Опасные и вредные условия труда

6 %

2 157

Итого по оплате труда

38 106

Накладные расходы 79%*0,7

55,3 %

21 072

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

17 148

Итого:

93 273

76 325

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

93 273

80% ремонт полов

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
12	ГЭСНр 62-11-4	Маслянная окраска полов за 2 раза	100 м ² окрашиваемой поверхности	0,4	9 742,54	5 745,36	3 897	2 298	25	10
Итого прямых затрат							3 897	2 298	10	

Опасные и вредные условия труда

6 %

138

Итого по оплате труда

2 436

Накладные расходы 79%*0,7

55 %

1 340

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

1 096

Итого:

6 471

4 872

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**6 471****ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ****ВСЕГО ПО СМЕТЕ****64 851**

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

55,28 % от ФОТ

110 788**43 359**

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

45 % от ФОТ

23 970

19 512

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,10	933	94
2	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,03	933	31

На сумму:

126

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов**131**

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс 5	Ротбанд	кг	300	18	5 400
2	прайс 9	ЭмальНЦ	л.	1,770	250	443
3		Вода	м ³	0,002	9	0
4	прайс 7	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м ²	0,860	230	198
5	прайс 8	Шпатлевка клеевая	т	0,127	33 600	4 252
6		шпаклевка финишная	т.	0,074	32 000	2 352
7		Ветошь	кг	0,316	65	21
8	прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,057	120 000	6 872
9	прайс 1	Грунт пропитка	л	17,640	56	979
10		бетон контакт	кг	12,495	100	1 250
11	прайс 3	Краска цветная: Белая	т.	0,004	130 000	478
12		Эмаль для бетонных полов -серая	т	0,007	236 000	1 576

На сумму:

23 821

Итого по ресурсам

23 946

Составил:  Инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Дьяконов А.С.

Инвестор _____
 Заказчик _____
 Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра"
 Стройка Многоквартирный дом №13 м-он Строителей
 Объект Ремонт подъезда №4

	Код
Форма по ОКУД	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления

Отчётный период	
с	по
15.02.2020	30.03.2020

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 110 788 руб.

79% Штукатурные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,05	161 164,36	53 164,36	8 058	2 658
Итого прямых затрат								8 058	2 658
Опасные и вредные условия труда				6 %					159
Итого по оплате труда									2 818
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %					1 558
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %					1 268
Итого:								11 044	5 644
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								11 044	11 044

80% Малярные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
2	2	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,03	775,93	772,98	23	23
3	3	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей стен и потолков.	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,77	7 344,15	4 650,15	12 999	8 231
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35%	ГЭСНр 62-7-5	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,47	18 780,63	11 624,69	27 608	17 088
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	12 028,04	8 515,84	481	341
6	6	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	ГЭСНр 62-34-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	16 112,60	13 751,27	806	688
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0562	12 574,08	9 395,94	707	528
8	8	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	32 145,20	29 907,87	2 250	2 094
9	9	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестничных ограждений	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	20 823,01	18 335,18	3 956	3 484
10	10	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	ГЭСНр 62-33-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,035	14 532,45	11 504,62	509	403
11	11	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-9-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,16	22 235,01	19 189,03	3 558	3 070
Итого прямых затрат								52 896	35 949
Опасные и вредные условия труда				6 %					2 157
Итого по оплате труда									38 106
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %					21 072
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %					17 148
Итого:								93 273	76 325
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								93 273	93 273

80% ремонт полов					
Номер	Наименование работ	Шифр	Единица	Выполнено работ	

в акте	в смете		измерения	количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.	
12	12	Маслянная окраска полов за 2 раза	ГЭСНр 62-11-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,4	9 742,54	5 745,36	3 897	2 298
Итого прямых затрат							3 897	2 298	

Опасные и вредные условия труда	6 %	138
Итого по оплате труда		2 436
Накладные расходы 79%*0,7	55 %	1 340
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %	1 096
Итого:		6 471
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		6 471

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО АКТУ

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

55,28 % от ФОТ

45 % от ФОТ

64 851	43 359
110 788	
23 970	
19 512	

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,10	933	94
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,03	933	31

На сумму:	126
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов	131

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс 5	Ротбанд	кг	300	18	5 400
прайс 9	ЭмальНЦ	л.	1,770	250	443
	Вода	м3	0,002	9	0
прайс 7	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,860	230	198
прайс 8	Шпатлевка клеевая	т	0,127	33 600	4 252
	шпаклевка финишная	т.	0,074	32 000	2 352
	Ветошь	кг	0,316	65	21
прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,057	120 000	6 872
прайс 1	Грунт пропитка	л	17,640	56	979
	бетон контакт	кг	12,495	100	1 250
прайс 3	Краска цветная: Белая	т.	0,004	130 000	478

