

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А. Соболев

2021 г.



Многоквартирный дом № 8 м-н Ленинградский

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

Монтаж ПВХ окон в подъезде №11.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 40,869 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 5,580 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 23,32 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2021г

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб.	Т/з мех.
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			Мат		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1.													
1	ГЭСН46-04-012-02 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок (Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м2		0,04	40382,72	1615	1615				7,19	0,31
Д	1. 999-9900	Мусор строительный				6000							
2	ГЭСН10-01-034-03 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых (Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м2		0,042	693520,52	29128	2295	312		26521	9,44	0,22
Д	1. 330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.час	22,89	0,96	70	67,2		67,2				
Д	2. 331451	Перфораторы электрические	маш.час	35,57	1,49	70	104,3		104,3				
3	3. 01.7.15.07-0005	Дюбели монтажные 10х150 (10х132, 10х150) мм	шт	571,4	24	23	552				552		
3	5. 11.3.02.03	Блоки оконные пластиковые	м2	100	4,2	5401	22684,2				22684,2		

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
УД	6. 11.3.02.03	Блоки оконные пластиковые	м2	100	4,2	5680	23856				23856		
З	7. 14.5.01.05-0001	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	47,62	2	450	900				900		
Д	9. Прайс	Гладкий лист -0.45-белый RAL9003 PE 2.5м (в пленке)	м2	95,77	4,022	593	2385,05				2385,05		
Раздел 2. Ремонт откосов													
6	ГЭСНр61-7-1 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных (Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м2		0,0168	189663,75	3186	1670			1516	6,69	0,02
Д	1. Прайс	Ротбант	т	3,2	0,0538	18000	968,4				968,4		
Д	2. Прайс	Грунтовка бетон-контакт	кг	88	1,478	120	177,36				177,36		
Д	3. Прайс	Угол перфорированный 20*20*3000мм	шт	357,12	6	35	210				210		
Д	4. Прайс	Шпатлевка финишная	т	0,1	0,0017	28000	47,6				47,6		
Д	5. Прайс	Краска цветная: Белая	т	0,1	0,0017	145	0,25				0,25		
Д	6. ФССЦ-14.5.11.01-0001	Шпатлевка клеевая	т	0,0532	0,0009	33600	30,24				30,24		
Д	7. Прайс	Грунт пропитка	л.	90	1,512	55,5	83,92				83,92		
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							33929	5580	312		28037	23,32	0,55
Накладные расходы							4131						
Сметная прибыль							2809						
Итого по смете:													
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							3601					7,19	0,31
Деревянные конструкции							31928					9,44	0,22
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							5340					6,69	0,02
Итого							40869					23,32	0,55
В том числе:													
Материалы							28037						
Машины и механизмы							312						
ФОТ							5580						
Накладные расходы							4131						
Сметная прибыль							2809						
ВСЕГО по смете							40869					23,32	0,55

Составил:  инженер по ремонту ООО "Управляющая компания Искра" Большаков И.Б.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) -
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания Искра"
Стройка - Многоквартирный дом № 8 м-н Ленинградский
Объект - Монтаж ПВХ окон в подъезде №11.

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО
по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт) номер _____
 дата _____.
 Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1			

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за апрель 2021 г.

Смета на монтаж ПВХ окон	
Основание - Ведомость объемов работ	
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):	40,869 тыс. руб.
Средства на оплату труда	5,580 тыс. руб.
Сметная трудоемкость	23,32 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Проёмы											
1	ГЭСН46-04-012-02 <i>Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016</i>	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок <i>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 м2		0,04	40382,72	1615	1615			
		Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел.час	179,6704	7,19	224,76	1616,02				
		Затраты труда машинистов	чел.час	7,74	0,31						
<i>Д</i>	1. 999-9900	Мусор строительный				6000					

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	ГЭСН10-01-034-03 <i>Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016</i>	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых (Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м2		0,042	693520,52	29128	2295	312		26521
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	224,7232	9,44	243,12	2295,05				
		Затраты труда машинистов	чел.час	5,33	0,22						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	3,57	0,15	933	139,95		139,95		
Д	2. 330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.час	22,89	0,96	70	67,2		67,2		
Д	3. 331451	Перфораторы электрические	маш.час	35,57	1,49	70	104,3		104,3		
3	4. 01.7.15.07-0005	Дюбели монтажные 10x150 (10x132, 10x150) мм	шт	571,4	24	23	552				552
3	6. 11.3.02.03	Блоки оконные пластиковые	м2	100	4,2	5401	22684,2				22684,2
3	8. 14.5.01.05-0001	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	47,62	2	450	900				900
Д	10. Прайс	Гладкий лист -0.45-белый RAL9003 PE 2.5м (в пленке)	м2	95,77	4,022	593	2385,05				2385,05

Раздел 2. Ремонт откосов

6	ГЭСНр61-7-1 <i>Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016</i>	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных (Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м2		0,0168	189663,75	3186	1670			1516
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.час	398,3824	6,69	249,52	1669,29				
		Затраты труда машинистов	чел.час	1,16	0,02						
	1. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,35	0,0059	9	0,05				0,05
Д	2. Прайс	Ротбант	т	3,2	0,0538	18000	968,4				968,4
Д	3. Прайс	Грунтовка бетон-контакт	кг	88	1,478	120	177,36				177,36
Д	4. Прайс	Угол перфорированный 20*20*3000мм	шт	357,12	6	35	210				210
Д	5. Прайс	Шпатлевка финишная	т	0,1	0,0017	28000	47,6				47,6
Д	6. Прайс	Краска цветная: Белая	т	0,1	0,0017	145	0,25				0,25
Д	7. ФССЦ-14.5.11.01-0001	Шпатлевка клеевая	т	0,0532	0,0009	33600	30,24				30,24
Д	8. Прайс	Грунт пропитка	л.	90	1,512	55,5	83,92				83,92

Итого прямые затраты по акту в текущих ценах

Накладные расходы

В том числе, справочно:

79% ФОТ (от 1670) (Поз. 6)

69% = 110%*(0,7*0,9) ФОТ (от 1615) (Поз. 1)

74% = 118%*(0,7*0,9) ФОТ (от 2295) (Поз. 2)

Сметная прибыль

В том числе, справочно:

33929	5580	312	28037
4131			
1319			
1114			
1698			
2809			

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							835				
							1102				
							872				
Итоги по акту:							3601				
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							31928				
Деревянные конструкции							5340				
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							40869				
Итого											
В том числе:							28037				
Материалы							312				
Машины и механизмы							5580				
ФОТ							4131				
Накладные расходы							2809				
Сметная прибыль							40869				
ВСЕГО по акту											



Сдал:

_____ директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А. Соболев

Принял:

собственник кв. №

98