

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

2021 г.

Многоквартирный дом № 8 м-н Ленинградский
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

Ремонт полов в подъезде №1.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 5,162 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 1,585 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 6,62 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2021г

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб.	Т/з мех.
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			Мат		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Ремонт полов													
1	ГЭСНр57-10-3 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Заделка выбоин в полах: цементных площадью до 1,0 м2 (Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%) НР (172 руб.): 56%=80%*0,7 от ФОТ СП (187 руб.): 61%=68%*0,9 от ФОТ	100 мест		0,01	59856,38	599	307			292	1,29	
Д	1. Прайс	Клей универсальный для керамической плитки GM-35	т	2	0,02	14600	292				292		
2	ГЭСНр59-10-1 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Смена отдельных каменных и железобетонных ступеней: на косоурах (Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%) НР (677 руб.): 53%=76%*0,7 от ФОТ СП (690 руб.): 54%=60%*0,9 от ФОТ	100 м		0,027	105070,71	2837	1278			1559	5,33	0,13
Д	1. Прайс	Клей универсальный для керамической плитки GM-35	т	1,9	0,0513	14600	748,98				748,98		
Д	2. Прайс	Плитка 300*300*30	шт	333,334	9	90	810				810		
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							3436	1585			1851	6,62	0,13
Накладные расходы							849						

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
							877						
Сметная прибыль													
Итого по смете:							958					1,29	
Полы (ремонтно-строительные)							4204					5,33	0,13
Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)							5162					6,62	0,13
Итого													
В том числе:							1851						
Материалы							1585						
ФОТ							849						
Накладные расходы							877						
Сметная прибыль							5162					6,62	0,13
ВСЕГО по смете													

Составил:  инженер по ремонту ООО "Управляющая компания Искра" Большаков И.Б.

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) -
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания Искра"
Стройка - Многоквартирный дом № 8 м-н Ленинградский
Объект - Ремонт полов в подъезде №1.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код	0322005
	номер	
	дата	
	Вид операции	

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1			

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль 2021 г.

Смета на ремонт полов
Основание - Ведомость объемов работ
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 5,162 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 1,585 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 6,62 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонт полов											
1	ГЭСНр57-10-3 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Заделка выбоин в полах: цементных площадью до 1,0 м2 (Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 мест		0,01	59856,38	599	307			292
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	129,1992	1,29	237,28	306,09				
Д	1. Прайс	Клей универсальный для керамической плитки GM-35	т	2	0,02	14600	292				292

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	ГЭСНр59-10-1 <i>Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016</i>	Смена отдельных каменных и железобетонных ступеней: на косоурах (Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,027	105070,71	2837	1278		1559
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	197,392	5,33	239,78	1278,03			
		Затраты труда машинистов	чел.час	4,74	0,13					
Д	1. Прайс	Клей универсальный для керамической плитки GM-35	т	1,9	0,0513	14600	748,98			748,98
Д	2. Прайс	Плитка 300*300*30	шт	333,334	9	90	810			810
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							3436	1585		1851
Накладные расходы							849			
Сметная прибыль							877			
Итого по акту:										
Полы (ремонтно-строительные)							958			
Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)							4204			
Итого							5162			
В том числе:										
Материалы							1851			
ФОТ							1585			
Накладные расходы							849			
Сметная прибыль							877			
ВСЕГО по акту							5162			



Сдал:

директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А. Соболев

Принял:

собственник кв. №