

СОГЛАСОВАНО

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А. Соболев

"13" января 2022 г.



Многоквартирный дом № 9 м-н Ленинградский

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

Ремонт полов 1-го, 2-го этажей, в подъезде №1.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ 40,990 тыс. руб.

Средства на оплату труда 4,332 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 15,78 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2022г

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб.	Т/з мех.
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			Мат		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Ремонт полов													
4	ГЭСН11-01-011-09 <i>Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №295/пр</i>	Устройство стяжек: из самовыравнивающейся смеси на цементной основе, толщиной 3 мм	100 м2		0,1876	7038,45	1320	1317	3	1		4,9	0,02
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	26,14	4,9	268,48	1315,55	1315,55					
5	ГЭСН11-01-011-11 <i>Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №295/пр</i>	Устройство стяжек: на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять к норме 11-01-011-09 (до толщ 10мм ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7 к расх.; ЗПМ=7; МАТ=7 к расх.; ТЗ=7; ТЗМ=7))	100 м2		0,1876	4421,69	830	822	8	3		3,06	0,04
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	16,31	3,06	268,48	821,55	821,55					
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0.042	0,01	1019	10,19		10,19	3,47			
6	Счет	Грунтовка: водно-дисперсионная "Бетон-контакт"	кг		3,75	117	439				439		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
7	Счет	Пол самовыравнивающийся, 25кгсГеркулес GF-177	т		0,2814 0,0844+0,197	22800	6416				6416		
9	ГЭСН11-01-036-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство покрытий: из линолеума насухо из готовых ковров на комнату	100 м2		0,2552	4975,05	1270	1145	125	43		4,39	0,21
		Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.-ч	17,2									
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,48	4,39	260,81	1144,96	1144,96					
10	Счет	Линолеум	м2		0,12	1019	122,28		122,28	41,69			
11	ФЕР11-01-040-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м		28 0,276 27,6/100	753 1956,61	21084 540	532	8	3	21084	1,84	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 3,6)	чел.-ч	6,68	1,84	288,33	530,53	530,53					
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,03	0,01	1019	10,19		10,19	3,47			
12	Счет	Плинтус	м.п.		27,9	35	977						
13	Счет	Саморез (3,6*70мм)	шт		73	1,5	110				977		
16	ГЭСН09-03-050-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Монтаж стальных порожков	100 м		0,126 ((1,8*6)+(0,9*2))/100	3840,74	484	464	6	2	110 14	1,59	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.-ч	12,62	1,59	291,71	463,82	463,82					
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,05	0,01	1019	10,19		10,19	3,47			
	2. 01.7.15.14-0166	Шурупы с полукруглой головкой 5х35 мм	т	0,00075	0,0001	144544,33	14,45				14,45		
17	Счет	Порожек металлический 1,8м. (дуб золотой)	шт.		6	250	1500				1500		
18	Счет	Порожек металлический 0,9м (дуб венский)	шт.		2	135	270				270		
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах													
Накладные расходы							35240	4280	150	52	30810	15,78	0,29
Сметная прибыль							3243						
Итого по смете:							2507						
Полы													
Материалы для строительных работ							9141						
Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)							6855				14,19	0,28	
Строительные металлические конструкции							23941						
Итого							1053						
В том числе:							40990				1,59	0,01	
Материалы											15,78	0,29	
							30810						

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Машины и механизмы						150						
ФОТ						4332						
Накладные расходы						3243						
Сметная прибыль						2507						
ВСЕГО по смете						40990					15,78	0,29

Составил: _____ инженер по ремонту ООО "Управляющая компания Искра" Большаков И.Б.

Проверил:  _____ Миронова Н.А.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) -
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания Искра"
Стройка - Многоквартирный дом № 9 м-н Ленинградский
Объект - Ремонт полов 1-го, 2-го этажей, в подъезде №1.

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код	0322005
	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт) номер	
	дата	
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1			

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за январь 2022 г.

Смета на ремонт полов
Основание - Ведомость объемов работ
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 40,990 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 4,332 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 15,78 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				В том числе			
				на ед.	всего	на ед.	общая	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат	Осн.З/п	Эк.Маш.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	9	10
Раздел 1. Ремонт полов													
4	ГЭСН11-01-011-09 Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №295/пр	Устройство стяжек: из самовыравнивающейся смеси на цементной основе, толщиной 3 мм	100 м2		0,1876	7038,45	1320	1317	3	1			
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	26,14	4,9	268,48	1315,55						
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,09	0,02								

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	ГЭСН11-01-011-11 Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №295/пр	Устройство стяжек: на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять к норме 11-01-011-09 (до толщ 10мм ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7 к расх.; ЗПМ=7; МАТ=7 к расх.; ТЗ=7; ТЗМ=7))	100 м2		0,1876	4421,69	830	822	8	3	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	16,31	3,06	268,48	821,55				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,21	0,04						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,042	0,01	1019	10,19		10,19	3,47	
6	Счет	Грунтовка: водно-дисперсионная "Бетон-контакт"	кг		3,75	117	439				43
7	Счет	Пол самовыравнивающийся, 25кгсГеркулес GF-177	т		0,2814	22800	6416				641
					0,0844+0,197						
9	ГЭСН11-01-036-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство покрытий: из линолеума насухо из готовых ковров на комнату	100 м2		0,2552	4975,05	1270	1145	125	43	
		Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.-ч	17,2	4,39	260,81	1144,96				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,82	0,21						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,48	0,12	1019	122,28		122,28	41,69	
10	Счет	Линолеум	м2		28	753	21084				2108
11	ФЕР11-01-040-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м		0,276	1956,61	540	532	8	3	
					27,6/100						
		Затраты труда рабочих (ср 3,6)	чел.-ч	6,68	1,84	288,33	530,53				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,04	0,01						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,03	0,01	1019	10,19		10,19	3,47	
12	Счет	Плинтус	м.п.		27,9	35	977				97
13	Счет	Саморез (3,6*70мм)	шт		73	1,5	110				11
16	ГЭСН09-03-050-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Монтаж стальных порожков	100 м		0,126	3840,74	484	464	6	2	1
					((1,8*6)+(0,9*2))/100						
		Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.-ч	12,62	1,59	291,71	463,82				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,05	0,01						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,05	0,01	1019	10,19		10,19	3,47	
	2. 01.7.15.14-0166	Шурупы с полукруглой головкой 5x35 мм	т	0,00075	0,0001	144544,33	14,45				14,4
17	Счет	Порожек металлический 1,8м. (дуб золотой)	шт.		6	250	1500				150

18	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Счет	Порожек металлический 0,9м (дуб венский)	шт.			2	135	270				270
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							35240	4280	150	52	30810
Накладные расходы							3243				
Сметная прибыль							2507				
Итого по акту:											
Полы							9141				
Материалы для строительных работ							6855				
Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)							23941				
Строительные металлические конструкции							1053				
Итого							40990				
В том числе:											
Материалы							30810				
Машины и механизмы							150				
ФОТ							4332				
Накладные расходы							3243				
Сметная прибыль							2507				
ВСЕГО по акту							40990				



Сдал: _____ директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А. Соболев

Принял: Иванов ВР _____ собственник кв. № 32