ГРАНД-Смета 2021

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

_____ М.А.Соболев

"_____" _____ 2021 г.

Многоквартирный дом № 11 м-н Ленинградский

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

Установка входной двери в подъезд.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 84,842 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 4,513 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 18,79 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2021г

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб.	Т/з мех.
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Штукатурные работы													
1	**ГЭСНр53-20-1** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр*	Кладка отдельных участков из кирпича: наружных простых стен *(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)*	100 м3		0,00825	136484,71	1126	1126				4,83	0,32
		Затраты труда рабочих (ср 2,8)	чел.-ч	585,52	4,83	233,1	1125,87	1125,87					
2	**Счет**	Керамический блок 220*250*370	шт		37	160	5920				5920		
3	**Счет**	Пруток металлический d12мм	м		12	65	780				780		
5	**прайс**	Уголок 63*63мм	м		3,8	590	2242				2242		
6	**Счет**	Клей универсальный для керамической плитки GM-35	т		0,1	12400	1240				1240		
7	**ГЭСНр61-10-1** *Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016*	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм *(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)*	100 м2		0,034	51035,07	1735	1735				7,14	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.-ч	209,9136	7,14	243,12	1735,88	1735,88					
	1. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,35	0,0119	2,5	0,03				0,03		
8	**счет**	Штукатурка цементная	т		0,075	13200	990				990		
9	**счет**	Шпаклевка полимерная влагостойкая	т		0,0135	29000	392				392		
11	**ГЭСНр62-16-2** *Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016*	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 10% *(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)*	100 м2		0,13	5187,47	674	651	7		16	2,72	0,02
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	20,8936	2,72	239,78	652,2	652,2					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,16	0,02								
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,06	0,01	950	9,5		9,5				
	2. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,24	0,0312	2,5	0,08				0,08		
	3. 01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,6	0,208	75	15,6				15,6		
12	**счет**	эмаль акриловая	т		0,0039	82415	321				321		
Раздел 2. Монтажные работы													
14	**ГЭСНр56-9-1** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр*	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах *(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)*	100 шт		0,01	41545,96	415	415				1,86	
		Затраты труда рабочих (ср 2,3)	чел.-ч	186,472	1,86	222,8	414,41	414,41					
15	**ГЭСН10-01-039-02** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр*	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема более 3 м2 *(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)*	100 м2		0,02691 *0,13*0,207*	29382,33	791	586	205			2,24	0,28
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	83,304	2,24	261,48	585,72	585,72					
3	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	8	0,22	950	209		209				
16	**ФССЦ-14.5.01.05-0001**	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная)	шт		2	400	800				800		
17	**Счет**	Дверь металлическая утепленная, размером 2070*1400мм	шт		1	59400	59400				59400		
18	**ФССЦ-01.7.15.07-0005**	Дюбели монтажные, размер 10х182 мм	шт		16	19	304				304		
20	**Счет**	Доводчик	шт		1	2750	2750				2750		
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							79880	4513	212		75155	18,79	0,62

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Накладные расходы						2666						
Сметная прибыль						2296						
Итоги по смете:												
Стены (ремонтно-строительные)						10451					4,83	0,32
Материалы						2242						
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)						4852					7,14	
Малярные работы (ремонтно-строительные)						1653					2,72	0,02
Проемы (ремонтно-строительные)						884					1,86	
Деревянные конструкции						64760					2,24	0,28
Итого						84842					18,79	0,62
В том числе:												
Материалы						75155						
Машины и механизмы						212						
ФОТ						4513						
Накладные расходы						2666						
Сметная прибыль						2296						
ВСЕГО по смете						**84842**					**18,79**	**0,62**

Составил: _____ инженер по ремонту ООО "Управляющая компания Искра" Большаков И.Б.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

		Код
Форма по ОКУД		0322005
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	
	дата	
Вид операции		

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) -
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания Искра"
Стройка - Многоквартирный дом № 11 м-н Ленинградский
Объект - Установка входной двери в подъезд.

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1			

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за ноябрь 2021 г.

Смета установка двери
Основание - Ведомость объемов работ
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 84,842 тыс. руб.
Средства на оплату труда 4,513 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 18,79 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Штукатурные работы											
1	**ГЭСНр53-20-1** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр*	Кладка отдельных участков из кирпича: наружных простых стен *(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)*	100 м3		0,00825	136484,71	1126	1126			
		Затраты труда рабочих (ср 2,8)	чел.-ч	585,52	4,83	233,1	1125,87				
2	**Счет**	Керамический блок 220*250*370	шт		37	160	5920				5920
3	**Счет**	Пруток металлический d12мм	м		12	65	780				780

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	**прайс**	Уголок 63*63мм	м		3,8	590	2242				2242
6	**Счет**	Клей универсальный для керамической плитки GM-35	т		0,1	12400	1240				1240
7	**ГЭСНр61-10-1** *Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016*	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм *(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)*	100 м2		0,034	51035,07	1735	1735			
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.-ч	209,9136	7,14	243,12	1735,88				
	1. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,35	0,0119	2,5	0,03				0,03
8	**счет**	Штукатурка цементная	т		0,075	13200	990				990
9	**счет**	Шпаклевка полимерная влагостойкая	т		0,0135	29000	392				392
11	**ГЭСНр62-16-2** *Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016*	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 10% *(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)*	100 м2		0,13	5187,47	674	651	7		16
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	20,8936	2,72	239,78	652,2				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,16	0,02						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,06	0,01	950	9,5		9,5		
	2. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,24	0,0312	2,5	0,08				0,08
	3. 01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,6	0,208	75	15,6				15,6
12	**счет**	эмаль акриловая	т		0,0039	82415	321				321
Раздел 2. Монтажные работы											
14	**ГЭСНр56-9-1** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр*	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах *(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)*	100 шт		0,01	41545,96	415	415			
		Затраты труда рабочих (ср 2,3)	чел.-ч	186,472	1,86	222,8	414,41				
15	**ГЭСН10-01-039-02** *Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр*	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема более 3 м2 *(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)*	100 м2		0,02691 *0.13*0.207*	29382,33	791	586	205		
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	83,304	2,24	261,48	585,72				
3	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	8	0,22	950	209		209		
16	**ФССЦ-14.5.01.05-0001**	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная)	шт		2	400	800				800

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17	**Счет**	Дверь металлическая утепленная, размером 2070*1400мм	шт		1	59400	59400				59400
18	**ФССЦ-01.7.15.07-0005**	Дюбели монтажные, размер 10х182 мм	шт		16	19	304				304
20	**Счет**	Доводчик	шт		1	2750	2750				2750
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							79880	4513	212		75155
Накладные расходы							2666				
Сметная прибыль							2296				
Итоги по акту:											
Стены (ремонтно-строительные)							10451				
Материалы							2242				
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							4852				
Малярные работы (ремонтно-строительные)							1653				
Проемы (ремонтно-строительные)							884				
Деревянные конструкции							64760				
Итого							84842				
В том числе:											
Материалы							75155				
Машины и механизмы							212				
ФОТ							4513				
Накладные расходы							2666				
Сметная прибыль							2296				
ВСЕГО по акту							**84842**				

Сдал: _____ директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А. Соболев

Принял: _____ собственник кв.№ 67