

Наименование стройки: Многоквартирный дом № 1 м-н Олимпийский

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

СМЕТА №

Ремонт коридора (5 этаж)

Основание: Ведомость объемов работ, ГЭСНр, ГЭСН - 2001г. МДС 81-33.2004, МДС 81-25.2001, МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 180 188 руб.

Составлена в ценах: 2020г.

Оплата труда: 80 654 руб.

Трудозатраты: 326 чел.-ч

79% 50% Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,12	73 408,58	56 258,58	8 809	6 751
Итого прямых затрат							8 809	6 751
Опасные и вредные условия труда				4 %				270
Итого по оплате труда								7 021
Накладные расходы 79%*0,85*0,94				63,2 %				4 437
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %				2 528
Итого: 2 058,00 + 13 985,97							16 044	13 986
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							16 044	

80% 50% Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСНр 62-41-1	Очистка набела вручную поверхности стен и потолка	100 м2 расчищенной поверхности	2,4	4 512,93	4 512,93	10 831	10 831
3	ГЭСН 15-04-006-1	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: потолков	100 м2 покрытия	2,4	2 434,84	2 167,51	5 844	5 202
4	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная (Потолок, Стены)	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	2,4	6 695,93	4 920,79	16 070	11 810

5	ГЭСНр 62-7-3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,6	19 996,30	15 956,32	51 990	42
6	ГЭСНр 62-10-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	14 440,96	10 273,08	1 155	822
7	ГЭСНр 62-33-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	19 326,04	16 045,71	773	642
8	ГЭСНр 62-34-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	3 672,70	2,37	441	0
9	ГЭСНр 62-18-2	Окраска масляными составами плинтусов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2	2 870,75	38,93	574	8
Итого прямых затрат							87 678	70 801

Опасные и вредные условия труда 4 % 2 832
Итого по оплате труда 73 633
Накладные расходы 80%*0,85*0,94 64 % 47 125
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9 36 % 26 508
Итого: 16 877,32 + 147 266,36 164 144 147 266

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

63,93 % от ФОТ

96 487

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

36 % от ФОТ

180 188

51 563

29 036

80 654

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,39	933	364

На сумму:

364

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

373

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Ротбанд	т.	0,060	22 000	1 320
2		фюген	т.	0,036	20 500	738
3	101-1757	Ветошь	кг	0,724	80	58
4		Грунт пропитка	л.	36,000	50	1 800
5	101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,065	29 000	1 873
6		Шпаклёвка (финишная)	т.	0,060	22 500	1 350
7		Краски:ПФ-115 бежевая	т	0,086	130 000	11 148
8	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,256	261	67
9		Краски:ПФ-115 белая	т	0,002	130 000	217

На сумму:

18 571

Итого по ресурсам

18 935

Составил:  гл. инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Соболев Д.М.

Инвестор		Форма по ОКД	Код
Заказчик		по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом № 1 м-н Олимпийский	по ОКПО	
Объект	Ремонт коридора (5 этаж)	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	11.02.2021	12.01.2021	11.02.2021

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 180 188 руб.

79% 50% Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,12	73 408,58	8 809,03
Итого прямых затрат							8 809
В том числе оплата труда							6 751
Опасные и вредные условия труда							270
Итого по оплате труда							7 021
Накладные расходы 79%*0,85*0,94							4 437
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9							2 528
Итого: 2 058,00 + 13 985,97							16 044

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

16 044

Номер		80% 50% Малярные работы					
в акте	в смете	Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Очистка набела вручную поверхности стен и потолка	ГЭСНр 62-41-1	100 м2 расчищенной поверхности	2,4	4 512,93	10 831,04
3	3	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: потолков	ГЭСН 15-04-006-1	100 м2 покрытия	2,4	2 434,84	5 843,62
4	4	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная (Потолок, Стены)	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	2,4	6 695,93	16 070,23
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,6	19 996,30	51 990,37
6	6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	14 440,96	1 155,28
7	7	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	ГЭСНр 62-33-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	19 326,04	773,04
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2	ГЭСНр 62-34-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	3 672,70	440,72
9	9	Окраска масляными составами плинтусов	ГЭСНр 62-18-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2	2 870,75	574,15
Итого прямых затрат							87 678

В том числе оплата труда			70 801
Опасные и вредные условия труда	4 %		2 832
Итого по оплате труда			73 633
Накладные расходы 80%*0,85*0,94	64 %		47 125
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36 %		26 508
Итого: 16 877,32 + 147 266,36			164 144
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			164 144
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ			96 487
ВСЕГО ПО АКТУ			180 188

В том числе: Накладные расходы $79\% \cdot 0,85 \cdot 0,94$
В том числе: Сметная прибыль $50\% \cdot 0,8 \cdot 0,9$

51 563
29 036

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,39	933	364
На сумму:					364
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов					373

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Ротбанд	т.	0,060	22 000	1 320
	Фюген	т.	0,036	20 500	738
101-1757	Ветошь	кг	0,724	80	58
	Грунт пропитка	л.	36,000	50	1 800
101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,065	29 000	1 873
	Шпаклёвка (финишная)	т.	0,060	22 500	1 350
	Краски: ПФ-115 бежевая	т	0,086	130 000	11 148
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,256	261	67
	Краски: ПФ-115 голубая	т	0,002	130 000	217
На сумму:					18 571

Итого по ресурсам

18 935

Сдал

директор ООО УК Искра

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

4-1-510 Баскова Э.А.

должность

подпись

расшифровка подписи

М.П.