

Наименование стройки: МКД№1 м-н Ленинградский

Подрядчик: ООО "управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

Соболев М.А.



Утверждаю:

Решением общего собрания собственников
помещения МКД

27 октября 2014 г.

Смета 57-15

Ремонт фасада (Окраска цоколя)

Основание: ГЭСНр, МДС - 81-35.2004, МДС 81-33.2001, МДС 81-25.2004

Сметная стоимость: 117 021,94 руб.

Составлена в ценах: 2015 г.

Оплата труда: 38 887,44 руб.

Трудозатраты: 221,65 чел.-ч

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
1	ГЭСНр 61-11-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с лестниц цементно-известковым раствором С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 отремонтированной поверхности	0,5	46 400,26	43 386,29	23 200,13	21 693,14	245,92	122,96
2	ГЭСНр 62-26-10	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов с земли и лесов С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваемой поверхности	5,85	9 390,49	2 939,20	54 934,37	17 194,30	16,87	98,69
Итого прямых затрат							78 134,50	38 887,44		221,65
Накладные расходы 80%*0,85*0,94				64 %				24 887,96		
Рентабельность 50%*0,9*0,8				36 %				13 999,48		
Итого: 39 247,06 + 77 774,88							117 021,94	77 774,88		
ВСЕГО ПО СМЕТЕ							117 021,94			

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	маш.-ч	41,59	80,00	3 327,48
2	340601	Пистолеты-распылители	маш.-ч	83,19	30,00	2 495,61
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,59	933,00	545,81

На сумму:

6 368,90

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Штукатурная смесь	т	0,580	13,66	7,92
2		Цемент	кг	225,000	6,66	1 499,06
3		Растворитель	т	0,009	153 750,00	1 439,10
4	101-1757	Ветошь	кг	2,399	82,00	196,68
5		Краска КО-174	т	0,200	148 625,00	29 735,40

На сумму:

32 878,17

Итого по ресурсам

39 247,06

Составил:  Инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Соболев Д.М.

Инвестор _____
Заказчик ООО Управляющая компания Искра
Подрядчик ООО "управляющая компания Искра"
Стройка МКД №1 м-н Ленинградский
Объект Ремонт фасада (Окраска цоколя)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	20.07.2015

Отчётный период	
с	по
01.07.2015	31.07.2015

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 117 022 руб.

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с лестниц цементно-известковым раствором С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 61-11-1	100 м2 отремонтированной поверхности	0,5	46 400,26	43 386,29	23 200,13	21 693,14
2	2	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов с земли и лесов С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-26-10	100 м2 окрашиваемой поверхности	5,85	9 390,49	2 939,20	54 934,37	17 194,30
Итого прямых затрат								78 134,50	38 887,44
Накладные расходы 80%*0,85*0,94				64 %					24 887,96
Рентабельность 50%*0,9*0,8				36 %					13 999,48
Итого: 39 247,06 + 77 774,88								117 021,94	77 774,88

ВСЕГО ПО АКТУ

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	маш.-ч	41,59	80,00	3 327,48
340601	Пистолеты-распылители	маш.-ч	83,19	30,00	2 495,61
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,59	933,00	545,81
На сумму:					6 368,90

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Штукатурная смесь	т	0,58	13,7	7,92
	Цемент	кг	225,00	6,7	1 499,06
	Растворитель	т	0,01	153 750,0	1 439,10
101-1757	Ветошь	кг	2,40	82,0	196,68
	Краска КО-174	т	0,20	148 625,0	29 735,40
На сумму:					32 878,17

Итого по ресурсам

39 247,06

Сдал

директор ООО "УК Искра"

должность

подпись



М.А.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

должность

подпись



Коробейников В.В.

расшифровка подписи

М.П.