

СОГЛАСОВАНО

Директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А.Соболев

Представители МКД №13 Т.В.Скляренко О.А.Миронов

г.Саянск мкр. Олимпийский мкд №13

(наименование стройки)

УТВЕРЖДЕНО:

Решением общего собрания собственников помещения МКД от 28.02.2021г.

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №  
(локальная смета)

по Капитальному ремонту: Замене деревянных окон на окна ПВХ, в подъезде №1,2,3,4,5,6,8,9,10,11 мкр. Олимпийский мкд №13  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 630,000 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 75,292 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 277,7 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2021г

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб.	Т/з мех.			
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе						
								Осн.З/п	Эк.Маш.			З/пМех	Мат	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
<b>Раздел 1. Проёмы</b>														
1	ГЭСН46-04-012-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2		0,5576 0,01394*40	38462,4	21447	21447					84,5	4,32
		Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел.-ч	151,54	84,5	253,81	21447	21447						
2	ФССЦпр-03-21-01-005 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 5 км	1 т груза		0,6	74,73	45		45					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	ФССЦпг-01-01-041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную -	1 т груза		0,6	480,09	288		288				
4	ГЭСН10-01-034-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2		0,5576 0,01394*40	62125	34641	32777	1864	635		119,38	2,81
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.-ч	214,09	119,38	274,57	32778,2	32778,2					
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	3,28	1,83	1019	1864,77		1864,77	635,82			
5	ФССЦ-11.3.02.01-0003 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Блок оконный пластиковый: двустворчатый, глухой с двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 1,5 м2	м2		55,76 1,394*40	5716,25	318738				318738		
6	ФССЦ-01.7.15.07-0005	Дюбели монтажные, размер 10x130 (10x132, 10x150) мм	10 шт		32 (8*40)/10	180	5760				5760		
7	ФССЦ-14.5.01.10-0024	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,75 л	шт		20	400	8000				8000		
8	ГЭСН15-01-050-04 Приказ Минстроя России от 24.05.2021 №320/пр.	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее	100 м2		0,2184 0,00546*40	47780,4	10435	10435				36,62	0,03
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.-ч	167,68	36,62	284,95	10434,9	10434,9					
9	ФССЦ-11.3.03.05-0011	Сэндвич-панели для откосов наружные слои листы из поливинилхлорида, внутреннее наполнение вспененный пенополистирол белые, ширина 1,5 м, длина 3,0 м, толщина 10 мм	м2		34,93	315	11003				11003		
10	Прайс	Наличник прямой белый	м.п		240	231	55440				55440		

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
11	Прайс	Стартовый профиль	м.п		214	93,05	19913				19913			
12	ГЭСН15-01-070-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м2		32 0,8*40	416,58	13330	13330				37,2		
		Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.-ч	1,55	37,2	268,76	13330	13330						
13	Прайс	Изделия из листовой стали	м2		33	1176	38808				38808			
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							540790	74657	2197	635	463936	277,7	7,16	
Накладные расходы							53009							
Сметная прибыль							36201							
<b>Итого по смете:</b>														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)								58829					84,5	4,32
Перевозка грузов автотранспортом								45						
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках								288						
Деревянные конструкции								402142				119,38	2,81	
Материалы								126195						
Отделочные работы								42501				73,82	0,03	
Итого								630000				277,7	7,16	
В том числе:														
Материалы								463936						
Машины и механизмы								2197						
ФОТ								75292						
Накладные расходы								53009						
Сметная прибыль								36201						
<b>ВСЕГО по смете</b>								<b>630000</b>				<b>277,7</b>	<b>7,16</b>	

Составил: Соболев гл.инженер ООО "Управляющая компания Искра" Д.М.Соболев  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: Миронова ведущий инженер Н.А.Миронова  
(должность, подпись, расшифровка)