

Заказчик: ООО "Искра"
 Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
 Директор ООО "Управляющая компания Искра"
 М.А.Соболев



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

Замена центрального стояка ХВС с 1-5 этаж кв. 16,17,20,23,26 МКД № 1 м-н
 "Ленинградский".

Основание: ГЭСН-2020

Составлена в ценах: 2022г.

Сметная стоимость: 11 143,17 руб.

Оплата труда: 3 052,61 руб.

Трудозатраты: 9,95 чел.-ч

демонтажные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
				Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
1	ГЭСНр 65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопроводов	0,17			12 665,00	2 153,05
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 2,7	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	279,73	34,66	5,8922	9 695,53	1 648,24
2		Затраты труда машинистов (Справочно)	чел.-ч		0,1	0,017		
Итого:					34,76	5,9092	9 695,53	1 648,24
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
		Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	100,00	4,1	0,697	410,00	69,70
040504		Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	100,00	2,74	0,4658	274,00	46,58
Итого:							684,00	116,28
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
		Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	25,00	21,4285	3,642845	535,71	91,07
101-0324		Кислород технический газообразный	м3	189,75	2,74	0,4658	519,92	88,39
		Карбид кальция (1 кг)	кг	153,73	8	1,36	1 229,84	209,07
Итого:							2 285,47	388,53
Итого прямых затрат							2 153,05	1 648,24
Оценка условий труда								65,93

4 %

Итого по оплате труда
 Накладные расходы 74*0,7
 Сметная прибыль 50*0,9
 Итого:
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

52 %
 45 %

1 714,17
 891,37
 771,38
 3 881,72
 3 376,92
 3 881,72

прокладка трубопровода								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
					Цена	На единицу	Всего	На единицу
2	ГЭСН 46-03-010-1	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2	100 отверстий	0,05				6 856,33
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 3,9	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	320,13		15,17	0,7585	4 856,33
2		Затраты труда машинистов (Справочно)	чел.-ч			4,35	0,2175	242,82
Итого:						19,52	0,976	242,82
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
		Перфоратор	маш.-ч	100,00		20	1	2 000,00
Итого:								2 000,00
3	ГЭСН 16-04-005-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб: 25 мм	100 м	0,17				17 580,39
трубопровода								
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 3,8	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	316,46		13,18	2,2406	4 170,92
2		Затраты труда машинистов (Справочно)	чел.-ч			0,03	0,0051	202,50
Итого:						13,21	2,2457	4 373,42
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
400001		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1 000,00		0,67	0,1139	670,00
		Аппарат для полуавтоматической сварки полипропиленовых труб "встык"	маш.-ч	100,00		15	2,55	1 500,00
		Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	100,00		4,1	0,697	410,00
042900		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	100,00		1,27	0,2159	127,00
Итого:								2 707,00
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
		TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 25x3,5 PN20 (хол/горяч вода)	м	64,42		100	17	6 442,00
		РТП тройник PPR 25x20x25	шт	10,29		33,333333	5,66666661	343,00
		РТП угол 90 град. PPR 25	шт	7,74		6,666666	1,13333322	51,60
		РТП муфта комбинированная PPR нр 25x3/4"	шт	83,01		6,666666	1,13333322	553,40
		РТП муфта PPR 25	шт	6,05		20	3,4	121,00
		кронштейн стал. с рез. уплот. 1/2" (20-25мм)	шт	59,84		53,333333	9,06666661	3 191,47
Итого:								10 702,47
4	ГЭСН 16-04-006-02	Сборка узла внутреннего трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена: 25мм	100 соединений	0,35				5 574,68
ТРУДОЗАТРАТЫ:								

р. Разряд: 4,4	Затраты труда рабочих-строителей Разряд 4,4	чел.-ч	343,45	2,34	0,819	803,68	281,29
Итого:				2,34	0,819	803,68	281,29
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1 000,00	0	0		
	Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	100,00	4,1	1,435	410,00	143,50
	Аппарат для полуавтоматической сварки полипропиленовых труб "встык"	маш.-ч	100,00	4,1	1,435	410,00	143,50
Итого:						820,00	287,00
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20x2,8 PN20 (хол/горяч вода)	м	68,53	11,428571	3,99999985	783,20	274,12
	РТП угол 90 град. PPR 20	шт	4,96	14,285714	4,9999999	70,86	24,80
	РТП муфта комбинированная PPR нр 20x1/2"	шт	56,05	14,285714	4,9999999	800,71	280,25
	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214	шт	313,75	2,857142	0,9999997	896,43	313,75
	Кран шаровый ппр,р,вр, 3/4" (20)VALTEC 214	шт	489,93	2,857142	0,9999997	1 399,80	489,93
Итого:						3 951,00	1 382,85

						Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат						5 282,62	1 286,96
Оценка условий труда						4 %	51,48
Итого по оплате труда							1 338,44
Накладные расходы 128*0,7*0,9						81 %	1 084,13
Сметная прибыль 83*0,9*0,85						63 %	843,21
Итого:						7 261,45	3 265,79
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						7 261,45	

						Стоимость	Зарплата
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ						7 435,67	
ВСЕГО ПО СМЕТЕ						11 143,17	3 052,61
В том числе: Накладные расходы 128*0,85*0,94*0,9						64,72 % от ФОТ	1 975,50
В том числе: Сметная прибыль 83*0,8*0,9*0,85						52,89 % от ФОТ	1 614,59
В том числе: Лимитированные затраты						1,579 % от прямых затрат	117,41

Оплата труда рабочих

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	9,71	296,74	2 881,40
				4 %		115,26
Всего						2 996,66

Оплата труда машинистов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	2	Трудозатраты машинистов (справочно)	чел.-ч	0,24		53,80
				4 %		2,15
Всего						55,95

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	2,83	100,00	282,90
2	040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,47	100,00	46,58

3		Перфоратор	маш.-ч	1,00	100,00	100,00
4	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,11	1 000,00	113,90
5		Аппарат для полуавтоматической сварки полипропиленовых труб "встык"	маш.-ч	3,99	100,00	398,50
6	042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	0,22	100,00	21,59

На сумму:

963,47

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Диск отрезной "ЛУГА" 125х1,6	шт	3,64	25,00	91,07
2	101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,47	189,75	88,39
3		Карбид кальция (1 кг)	кг	1,36	153,73	209,07
4		TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 25х3,5 PN20 (хол/горяч вода)	м	17,00	64,42	1 095,14
5		РТП тройник PPR 25х20х25	шт	5,67	10,29	58,31
6		РТП угол 90 град. PPR 25	шт	1,13	7,74	8,77
7		РТП муфта комбинированная PPR нр 25х3/4"	шт	1,13	83,01	94,08
8		РТП муфта PPR 25	шт	3,40	6,05	20,57
9		кронштейн стал. с рез. уплот. 1/2" (20-25мм)	шт	9,07	59,84	542,55
10		TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20х2,8 PN20 (хол/горяч вода)	м	4,00	68,53	274,12
11		РТП угол 90 град. PPR 20	шт	5,00	4,96	24,80
12		РТП муфта комбинированная PPR нр 20х1/2"	шт	5,00	56,05	280,25
13		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15) VALTEC 214	шт	1,00	313,75	313,75
14		Кран шаровый ппр,р,вр, 3/4" (20) VALTEC 214	шт	1,00	489,93	489,93

На сумму:

3 590,80

Итого по ресурсам

4 554,27

Составил:



инженер ООО "Управляющая компания ИСКРА" В.Б. Василенко

Кислород технический газообразный	101-0324	м3	189,75	2,74	0,4658	519,92	88,3
Карбид кальция (1 кг)		кг	153,73	8	1,36	1 229,84	209,07
Итого:						2 285,47	388,53

						Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат						2 153,05	1 648,24
Оценка условий труда							65,93
Итого по оплате труда							1 714,17
Накладные расходы 74*0,7							891,37
Сметная прибыль 50*0,9							771,38
Итого:						3 881,72	3 376,92
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						3 881,72	

прокладка трубопровода								
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость
в акте	в смете				Цена	На единицу	Всего	На единицу Всего
2	3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб: 25 мм	ГЭСН 16-04-005-02	100 м трубопровода	0,17			17 580,39 2 988,67
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
Затраты труда рабочих-строителей			1 Разряд: 3,8	чел.-ч	316,46	13,18	2,2406	4 170,92 709,06
Затраты труда машинистов (Справочно)			2	чел.-ч		0,03	0,0051	202,50 34,43
Итого:						13,21	2,2457	4 373,42 743,48
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т			400001	маш.-ч	1 000,00	0,67	0,1139	670,00 113,90
Аппарат для полуавтоматической сварки полипропиленовых труб "встык"				маш.-ч	100,00	15	2,55	1 500,00 255,00
Шлифовальная машина угловая				маш.-ч	100,00	4,1	0,697	410,00 69,70
Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)			042900	маш.-ч	100,00	1,27	0,2159	127,00 21,59
Итого:								2 707,00 460,19
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 25х3,5 PN20 (хол/горяч вода)				м	64,42	100	17	6 442,00 1 095,14
РТП тройник PPR 25х20х25				шт	10,29	33,333333	5,66666661	343,00 58,31
РТП угол 90 град. PPR 25				шт	7,74	6,666666	1,13333322	51,60 8,77
РТП муфта комбинированная PPR нр 25х3/4"				шт	83,01	6,666666	1,13333322	553,40 94,08
РТП муфта PPR 25				шт	6,05	20	3,4	121,00 20,57
кронштейн стал. с рез. уплот. 1/2" (20-25мм)				шт	59,84	53,333333	9,06666661	3 191,47 542,55
Итого:								10 702,47 1 819,42
3	4	Сборка узла внутреннего трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена: 25мм	ГЭСН 16-04-006-02	100 соединений	0,35			5 574,68 1 951,14
ТРУДОЗАТРАТЫ:								

Затраты труда рабочих-строителей Разряд 4,4	р. Разряд: 4,4	чел.-ч	343,45	2,34	0,819	803,68	281,29
Итого:				2,34	0,819	803,68	281,29
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	1 000,00	0	0		
Шлифовальная машина угловая		маш.-ч	100,00	4,1	1,435	410,00	143,50
Аппарат для полуавтоматической сварки полипропиленовых труб "встык"		маш.-ч	100,00	4,1	1,435	410,00	143,50
Итого:						820,00	287,00
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20x2,8 PN20 (хол/горяч вода)		м	68,53	11,428571	3,99999985	783,20	274,12
РТП угол 90 град. PPR 20		шт	4,96	14,285714	4,9999999	70,86	24,80
РТП муфта комбинированная PPR нр 20x1/2"		шт	56,05	14,285714	4,9999999	800,71	280,25
Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15) VALTEC 214		шт	313,75	2,857142	0,9999997	896,43	313,75
Кран шаровый ппр,р,вр, 3/4" (20) VALTEC 214		шт	489,93	2,857142	0,9999997	1 399,80	489,93
Итого:						3 951,00	1 382,85

4	2	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2	ГЭСН 46-03-010-1	100 отверстий	0,05		6 856,33	342,82
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3,9	чел.-ч	320,13	15,17	0,7585	4 856,33
		Затраты труда машинистов (Справочно)	2	чел.-ч		4,35	0,2175	
		Итого:				19,52	0,976	4 856,33
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
		Перфоратор		маш.-ч	100,00	20	1	2 000,00
		Итого:						2 000,00

						Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат						5 282,62	1 286,96
Оценка условий труда						4 %	51,48
Итого по оплате труда							1 338,44
Накладные расходы 128*0,7*0,9						81 %	1 084,13
Сметная прибыль 83*0,9*0,85						63 %	843,21
Итого:							7 261,45
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							7 261,45

						Стоимость	Зарплата
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ						7 435,67	
ВСЕГО ПО АКТУ						11 143,17	3 052,61
В том числе: Накладные расходы 128*0,85*0,94*0,9						64,72 % от ФОТ	1 975,50
В том числе: Сметная прибыль 83*0,8*0,9*0,85						52,89 % от ФОТ	1 614,59
В том числе: Лимитированные затраты						1,579 % от прямых затрат	117,41

Оплата труда рабочих

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	9,71	296,74	2 881,40
	Оценка условий труда		4 %		115,26
	Всего				2 996,66

Оплата труда машинистов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
2	Трудозатраты машинистов (справочно)	чел.-ч	0,24		53,80
	Оценка условий труда		4 %		2,15
	Всего				55,95

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	2,83	100,00	282,90
040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,47	100,00	46,58
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,11	1 000,00	113,90
	Аппарат для полуавтоматической сварки полипропиленовых труб "встык"	маш.-ч	3,99	100,00	398,50
042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	0,22	100,00	21,59
	Перфоратор	маш.-ч	1,00	100,00	100,00
	На сумму:				963,47

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	3,64	25,00	91,07
101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,47	189,75	88,39
	Карбид кальция (1 кг)	кг	1,36	153,73	209,07
	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 25x3,5 PN20 (хол/горяч вода)	м	17,00	64,42	1 095,14
	РТП тройник PPR 25x20x25	шт	5,67	10,29	58,31
	РТП угол 90 град. PPR 25	шт	1,13	7,74	8,77
	РТП муфта комбинированная PPR нр 25x3/4"	шт	1,13	83,01	94,08
	РТП муфта PPR 25	шт	3,40	6,05	20,57
	кронштейн стал. с рез. уплот. 1/2" (20-25мм)	шт	9,07	59,84	542,55
	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20x2,8 PN20 (хол/горяч вода)	м	4,00	68,53	274,12

	РТП угол 90 град. PPR 20	шт	5,00	4,96	24,80
	РТП муфта комбинированная PPR нр 20х1/2"	шт	5,00	56,05	280,25
	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15) VALTEC 214	шт	1,00	313,75	313,75
	Кран шаровый ппр,р,вр, 3/4" (20) VALTEC 214	шт	1,00	489,93	489,93

На сумму:

3 590,80

Итого по ресурсам

4 554,27



Сдал инженер по ремонту ООО "УК ИСКРА"

должность

подпись

Василенко В.Б.

расшифровка подписи

Принял Директор ООО "ИСКРА"

должность

подпись

Соболев М.А.

расшифровка подписи

Принял собственник кв.

Михаил Г-1-26 Гребенев И.В.