

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

"30" марта 2022г.



Многоквартирный дом № 10 м-н Ленинградский

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

Ремонт коридора на восьмом этаже.
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 82,913 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 31,878 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 111 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2022г

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб.	Т/з мех.			
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе						
								Осн.З/п	Эк.Маш.			З/пМех	Мат	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Раздел 1.														
1	ГЭСНр61-2-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм (Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м2		0,01	62650,35	627	627					2,11	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.-ч	211,1928	2,11	296,65	625,93	625,93						
2	Счет	Ротбант	т		0,016	20333	325				325			
3	ГЭСНр62-1-2 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Окраска клеевыми составами: улучшенная (Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м2		1,16	6617,44	7676	7015	59	20	602	24,97	0,17	
		Затраты труда рабочих (ср 2,8)	чел.-ч	21,528	24,97	280,89	7013,82	7013,82						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,05	0,06	1019	61,14		61,14	20,85				
	2. 01.7.08.04-0003	Мел природный молотый	т	0,0249	0,0289	16729,47	483,48				483,48			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	3. 01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,08	0,0928	371,85	34,51				34,51		
	4. 14.5.07.04-0301	Краска сухая для внутренних работ	т	0,002	0,0023	36589,06	84,15				84,15		
4	Счет	Нитроэмаль НЦ-132К	кг		0,9	250	225				225		
5	Счет	Шпатлевка клеевая	т		0,0061	34000	207				207		
6	ГЭСН15-02-019-04 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: потолков <i>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 м2		0,3	11222,24	3367	3367				11,77	0,3
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	39,2496	11,77	285,92	3365,28	3365,28					
7	Счет	Грунтовка для внутренних работ, укрепляющая, на водной основе	кг		7	55	385				385		
8	Счет	Ротбант	т		0,03	20333	610				610		
9	Счет	Бетон-контакт	кг		5	100	500				500		
10	Счет	Шпатлевка финишная	т		0,05	28000	1400				1400		
11	Счет	Шпатлевка клеевая	т		0,03	34000	1020				1020		
12	ГЭСН15-02-019-03 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен <i>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 м2		0,2	9661,12	1932	1932				6,76	0,19
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	33,7896	6,76	285,92	1932,82	1932,82					
13	Счет	Грунтовка для внутренних работ, укрепляющая, на водной основе	кг		5,4	55	297				297		
14	Счет	Бетон-контакт	кг		4	100	400				400		
15	Счет	Ротбант	т		0,1	20333	2033				2033		
16	Счет	Шпатлевка финишная	т		0,05	28000	1400				1400		
18	ГЭСНр62-7-5 <i>Приказ Минстроя России от 09.02.2021 №50/пр.</i>	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% <i>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 м2		1,1447	15443,08	17678	17608	70	24		60,94	0,18
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	53,2376	60,94	288,93	17607,39	17607,39					
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,06	0,07	1019	71,33		71,33	24,32			
19	Прайс 3.1	Краска цветная: белая	т		0,04	165000	6600				6600		
20	Прайс 3.1	Краска цветная: светло-голубая	т		0,008	125000	1000				1000		
21	Счет	Шпатлевка финишная	т		0,01	28000	280				280		
22	Счет	Шпатлевка клеевая	т		0,025	34000	850				850		

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
ЭСНр62-10-4 Приказ Минстроя России от 09.02.2021 №50/пр.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10% (Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м2		0,1	13269,85	1327	1285			42	4,45	0,02	
	Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	44,46	4,45	288,93	1285,74	1285,74						
1. 01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,1	0,11	371,85	40,9				40,9			
2. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,18	0,018	83,2	1,5				1,5			
25 Прайс 3.1	Краска цветная: светло-голубая	т		0,0017	125000	213				213			
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							50352	31834	129	44	18389	111	0,87
Накладные расходы							18375						
Сметная прибыль							14186						
Итого по смете:													
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							1254					2,11	0,01
Материалы для строительных работ							17745						
Малярные работы (ремонтно-строительные)							52892					90,36	0,37
Отделочные работы							11022					18,53	0,49
Итого							82913					111	0,87
В том числе:													
Материалы							18389						
Машины и механизмы							129						
ФОТ							31878						
Накладные расходы							18375						
Сметная прибыль							14186						
ВСЕГО по смете							82913					111	0,87

Составил:  инженер по ремонту ООО "Управляющая компания Искра" Большаков И.Б.

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) -
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания Искра"
 Стройка - Многоквартирный дом № 10 м-н Ленинградский
 Объект - Ремонт коридора на восьмом этаже.

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код	
	0322005	
Вид деятельности по ОКДП Договор подряда (контракт)	номер	
	дата	
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1			

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за март 2022 г.

Смета на ремонт коридора+В94
 Основание - Ведомость объемов работ
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 82,913 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 31,878 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 111 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Раздел 1.												
1	ГЭСНр61-2-1 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр</i>	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм <i>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 м2		0,01	62650,35	627	627				
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.-ч	211,1928	2,11	296,65	625,93					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,67	0,01							
2	Счет	Ротбант	т		0,016	20333	325					325

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	ГЭСНр62-1-2 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр</i>	Окраска клеевыми составами: улучшенная <i>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 м2		1,16	6617,44	7676	7015	59	20	60
		Затраты труда рабочих (ср 2,8)	чел.-ч	21,528	24,97	280,89	7013,82				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,15	0,17						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,05	0,06	1019	61,14		61,14	20,85	
	2. 01.7.08.04-0003	Мел природный молотый	т	0,0249	0,0289	16729,47	483,48				483,48
	3. 01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,08	0,0928	371,85	34,51				34,51
	4. 14.5.07.04-0301	Краска сухая для внутренних работ	т	0,002	0,0023	36589,06	84,15				84,15
4	Счет	Нитрозмаль НЦ-132К	кг		0,9	250	225				225
5	Счет	Шпатлевка клеевая	т		0,0061	34000	207				207
6	ГЭСН15-02-019-04 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: потолок <i>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 м2		0,3	11222,24	3367	3367			
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	39,2496	11,77	285,92	3365,28				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,99	0,3						
7	Счет	Грунтовка для внутренних работ, укрепляющая, на водной основе	кг		7	55	385				385
8	Счет	Ротбант	т		0,03	20333	610				610
9	Счет	Бетон-контакт	кг		5	100	500				500
10	Счет	Шпатлевка финишная	т		0,05	28000	1400				1400
11	Счет	Шпатлевка клеевая	т		0,03	34000	1020				1020
12	ГЭСН15-02-019-03 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен <i>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 м2		0,2	9661,12	1932	1932			
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	33,7896	6,76	285,92	1932,82				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,93	0,19						
13	Счет	Грунтовка для внутренних работ, укрепляющая, на водной основе	кг		5,4	55	297				297
14	Счет	Бетон-контакт	кг		4	100	400				400
15	Счет	Ротбант	т		0,1	20333	2033				2033

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Счет	Шпатлевка финишная	т		0,05	28000	1400				1400
18 ГЭСНр62-7-5 <i>Приказ Минстроя России от 09.02.2021 №50/пр.</i>	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% <i>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 м2		1,1447	15443,08	17678	17608	70	24	
	Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	53,2376	60,94	288,93	17607,39				
	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,16	0,18						
1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,06	0,07	1019	71,33		71,33	24,32	
19 Прайс 3.1	Краска цветная: белая	т		0,04	165000	6600				6600
20 Прайс 3.1	Краска цветная: светло-голубая	т		0,008	125000	1000				1000
21 Счет	Шпатлевка финишная	т		0,01	28000	280				280
22 Счет	Шпатлевка клеевая	т		0,025	34000	850				850
24 ГЭСНр62-10-4 <i>Приказ Минстроя России от 09.02.2021 №50/пр.</i>	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10% <i>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 м2		0,1	13269,85	1327	1285			42
	Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	44,46	4,45	288,93	1285,74				
	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,16	0,02						
1. 01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,1	0,11	371,85	40,9				40,9
2. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,18	0,018	83,2	1,5				1,5
25 Прайс 3.1	Краска цветная: светло-голубая	т		0,0017	125000	213				213
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах						50352	31834	129	44	18389
Накладные расходы						18375				
Сметная прибыль						14186				
Итого по акту:										
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)						1254				
Материалы для строительных работ						17745				
Малярные работы (ремонтно-строительные)						52892				
Отделочные работы						11022				
Итого						82913				
В том числе:										
Материалы						18389				
Машины и механизмы						129				
ФОТ						31878				
Накладные расходы						18375				
Сметная прибыль						14186				
ВСЕГО по акту						82913				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----



Сдал:

M.A. Sobolev

директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А. Соболев

Принял:

Микширов

собственник кв. №

32