

Наименование стройки: МКД №14 м-н "Мирный" г. Саянск

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

Замена центрального стояка ХВС с 1-5 этаж (туалет) кв. 141,144,147,150,153 МКД № 14 м-н "Мирный".

Основание: ГЭСН-2020

Составлена в ценах: 2022г.

Сметная стоимость: 11 588,50 руб.

Оплата труда: 2 860,19 руб.

Трудозатраты: 9,12 чел.-ч

демонтажные работы									
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость		
					Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
1	ГЭСНр 65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопроводов	0,15			11 146,53	1 671,98	
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
1	Разряд: 2,7	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	279,73	34,66	5,199	9 695,53	1 454,33	
2		Затраты труда машинистов (Справочно)	чел.-ч		0,1	0,015			
Итого:						34,76	5,214	9 695,53	1 454,33
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
		Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	110,00	4,1	0,615	451,00	67,65	
Итого:							451,00	67,65	
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
		Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	25,00	40	6	1 000,00	150,00	
Итого:							1 000,00	150,00	
Итого прямых затрат							Стоимость	Зарплата	
Оценка условий труда							1 671,98	1 454,33	
Итого по оплате труда								87,26	
								1 541,59	

6 %

Накладные расходы 74*0,7
 Сметная прибыль 50*0,9
 Итого:

52 %
 45 %

3 254,58
 3 254,58

801,63
 693,72
 3 036,93

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

Оплата труда рабочих

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	5,20	279,73	1 454,33
		Оценка условий труда		6 %		87,26
		Всего				1 541,59

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	0,62	110,00	67,65
		На сумму:				67,65

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Диск отрезной "ЛУГА" 125х1,6	шт	6,00	25,00	150,00
		На сумму:				150,00

Итого по ресурсам

217,65

прокладка трубопровода

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
					Цена	На единицу	Всего	На единицу
2	ГЭСН 46-03-010-1	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20	100 отверстий	0,05			7 056,33	352,82
		ТРУДОЗАТРАТЫ:						
	1 Разряд: 3,9	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	320,13	15,17	0,7585	4 856,33	242,82
	2	Затраты труда машинистов (Справочно)	чел.-ч		4,35	0,2175		
		Итого:			19,52	0,976	4 856,33	242,82
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ						
		Перфоратор	маш.-ч	110,00	20	1	2 200,00	110,00
		Итого:					2 200,00	110,00
3	ГЭСН 16-04-005-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб: 32 мм	100 м трубопровода	0,15			19 907,37	2 986,11
		ТРУДОЗАТРАТЫ:						
	1 Разряд: 3,8	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	316,46	12,8	1,92	4 050,67	607,60
	2	Затраты труда машинистов (Справочно)	чел.-ч		0,05	0,0075	202,50	30,38
		Итого:			12,85	1,9275	4 253,17	637,98
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ						
	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1 000,00	0,67	0,1005	670,00	100,50

	Аппарат для полуавтоматической сварки полипропиленовых труб "встык"	маш.-ч	110,00	15	2,25	1 650,00	247,50
	Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	110,00	4,1	0,615	451,00	67,65
042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	110,00	1,27	0,1905	139,70	20,96
Итого:						2 910,70	436,61
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
	РТП тройник PPR 32x20x32	шт	17,79	33,333333	4,99999995	593,00	88,95
	RUS/833 Хомут 1" (32-35) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт	59,84	33,333333	4,99999995	1 994,67	299,20
	РТП заглушка PPR 32	шт	17,60	6,666666	0,9999999	117,33	17,60
	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 32x4,4 PN20 (хол/горяч вода)	м	102,41	100	15	10 241,00	1 536,15
Итого:						12 946,00	1 941,90

4	ГЭСН 16-04-006-03	Сборка узла внутреннего трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена: 32мм	100 соединений	0,35		8 633,07	3 021,57
ТРУДОЗАТРАТЫ:							
р. Разряд: 4,4	Затраты труда рабочих-строителей Разряд 4,4		чел.-ч	343,45	2,86	1,001	982,27
Итого:					2,86	1,001	982,27
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т		маш.-ч	1 000,00	0,34	0,119	340,00
	Шлифовальная машина угловая		маш.-ч	110,00	4,1	1,435	451,00
	Аппарат для полуавтоматической сварки полипропиленовых труб "встык"		маш.-ч	110,00	4,1	1,435	451,00
Итого:						1 242,00	434,70
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20x2,8 PN20 (хол/горяч вода)		м	91,63	11,42857	3,9999995	1 047,20
	РТП угол 90 град. PPR 20		шт	11,00	17,14285	5,9999975	188,57
	РТП муфта комбинированная PPR нр 20x1/2"		шт	56,05	17,14285	5,9999975	960,86
	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214		шт	313,75	5,71428	1,999998	1 792,86
	Кран шаровый ппр,р,вр,1 " (25)VALTEC 214		шт	846,76	2,85714	0,999999	2 419,31
Итого:						6 408,80	2 243,08

				Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат				6 360,50	1 243,96
Оценка условий труда				6 %	74,64
Итого по оплате труда					1 318,60
Накладные расходы 128*0,7*0,9				81 %	1 068,06
Сметная прибыль 83*0,9*0,85				63 %	830,72
Итого:					8 333,91
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ				8 333,91	3 217,38

Оплата труда рабочих

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	3,68	324,56	1 194,21
Оценка условий труда				6 %		71,65
Всего						1 265,87

Оплата труда машинистов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	2	Трудозатраты машинистов (справочно)	чел.-ч	0,23		49,75
		Оценка условий труда		6 %		2,98
		Всего				52,73

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Перфоратор	маш.-ч	1,00	110,00	110,00
2	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,22	1 000,00	219,50
3		Аппарат для полуавтоматической сварки полипропиленовых труб "встык"	маш.-ч	3,69	110,00	405,35
4		Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	2,05	110,00	225,50
5	042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см ²), высокое 10 (100) МПа (кгс/см ²)	маш.-ч	0,19	110,00	20,96
		На сумму:				981,31

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		РТП тройник PPR 32x20x32	шт	5,00	17,79	88,95
2		RUS/833 Хомут 1" (32-35) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт	5,00	59,84	299,20
3		РТП заглушка PPR 32	шт	1,00	17,60	17,60
4		TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 32x4,4 PN20 (хол/горяч вода)	м	15,00	102,41	1 536,15
5		TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20x2,8 PN20 (хол/горяч вода)	м	4,00	91,63	366,52
6		РТП угол 90 град. PPR 20	шт	6,00	11,00	66,00
7		РТП муфта комбинированная PPR нр 20x1/2"	шт	6,00	56,05	336,30
8		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15) VALTEC 214	шт	2,00	313,75	627,50
9		Кран шаровый ппр,р,вр,1" (25) VALTEC 214	шт	1,00	846,76	846,76
		На сумму:				4 184,98

Итого по ресурсам

5 166,28

	Стоимость	Зарплата
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	8 032,48	
ВСЕГО ПО СМЕТЕ	11 588,50	2 860,19
В том числе: Накладные расходы 128*0,85*0,94*0,9	65,37 % от ФОТ	1 869,69
В том числе: Сметная прибыль 83*0,8*0,9*0,85	53,3 % от ФОТ	1 524,43
В том числе: Лимитированные затраты	2,016 % от прямых затрат	161,90

Составил:  инженер ООО "Управляющая компания ИСКРА" В.Б. Василенко

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	ООО "Искра"	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	МКД №14 м-н "Мирный" г. Саянск	по ОКПО	
Объект	Замена центрального стояка ХВС с 1-5 этаж (туалет) кв. 141,144,147,150,153 МКД № 14 м-н "Мирный".	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
			07.11.2022
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	07.11.2022

Отчётный период	
с	по
01.11.2022	30.11.2022

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 11 588 руб.

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость		
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
1	1									
		Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	ГЭСНр 65-1-1	100 м трубопроводов	0,15			11 146,53	1 671,98	
ТРУДОЗАТРАТЫ:										
Затраты труда рабочих-строителей			1 Разряд: 2,7	чел.-ч	279,73	34,66	5,199	9 695,53	1 454,33	
Затраты труда машинистов (Справочно)			2	чел.-ч		0,1	0,015			
Итого:						34,76	5,214	9 695,53	1 454,33	
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ										
Шлифовальная машина угловая				маш.-ч	110,00	4,1	0,615	451,00	67,65	
Итого:								451,00	67,65	
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ										
Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6				шт	25,00	40	6	1 000,00	150,00	

Итого:		1 000,00	150,00
		Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат		1 671,98	1 454,33
Оценка условий труда	6 %		87,26
Итого по оплате труда			1 541,59
Накладные расходы 74*0,7	52 %		801,63
Сметная прибыль 50*0,9	45 %		693,72
Итого:		3 254,58	3 036,93
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		3 254,58	

Оплата труда рабочих

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	5,20	279,73	1 454,33
	Оценка условий труда				87,26
	Всего				1 541,59

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	0,62	110,00	67,65
	На сумму:				67,65

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	6,00	25,00	150,00
	На сумму:				150,00

Итого по ресурсам

217,65

прокладка трубопровода									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Расход		Стоимость		
в акте	в смете				Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
2	3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб: 32 мм	ГЭСН 16-04-005-03	100 м трубопровода	0,15			19 907,37	2 986,11
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3,8	чел.-ч	316,46	12,8	1,92	4 050,67	607,60
		Затраты труда машинистов (Справочно)	2	чел.-ч		0,05	0,0075	202,50	30,38
		Итого:				12,85	1,9275	4 253,17	637,98
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	1 000,00	0,67	0,1005	670,00	100,50
		Аппарат для полуавтоматической сварки полипропиленовых труб "встык"		маш.-ч	110,00	15	2,25	1 650,00	247,50

		Шлифовальная машина угловая		маш.-ч	110,00	4,1	0,615	451,00	67,65
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	042900	маш.-ч	110,00	1,27	0,1905	139,70	20,96
		Итого:						2 910,70	436,61
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
		РТП тройник PPR 32x20x32		шт	17,79	33,333333	4,99999995	593,00	88,95
		RUS/833 Хомут 1" (32-35) (в комплекте дюбель, шпилька)		шт	59,84	33,333333	4,99999995	1 994,67	299,20
		РТП заглушка PPR 32		шт	17,60	6,666666	0,99999999	117,33	17,60
		TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 32x4,4 PN20 (холод/горячая вода)		м	102,41	100	15	10 241,00	1 536,15
		Итого:						12 946,00	1 941,90
3	4	Сборка узла внутреннего трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена: 32мм	ГЭСН 16-04-006-03	100 соединений	0,35			8 633,07	3 021,57
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей Разряд 4,4	р. Разряд: 4,4	чел.-ч	343,45	2,86	1,001	982,27	343,80
		Итого:				2,86	1,001	982,27	343,80
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	1 000,00	0,34	0,119	340,00	119,00
		Шлифовальная машина угловая		маш.-ч	110,00	4,1	1,435	451,00	157,85
		Аппарат для полуавтоматической сварки полипропиленовых труб "встык"		маш.-ч	110,00	4,1	1,435	451,00	157,85
		Итого:						1 242,00	434,70
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
		TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20x2,8 PN20 (холод/горячая вода)		м	91,63	11,42857	3,99999995	1 047,20	366,52
		РТП угол 90 град. PPR 20		шт	11,00	17,14285	5,99999975	188,57	66,00
		РТП муфта комбинированная PPR нр 20x1/2"		шт	56,05	17,14285	5,99999975	960,86	336,30
		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214		шт	313,75	5,71428	1,9999998	1 792,86	627,50
		Кран шаровый ппр,р,вр,1 " (25)VALTEC 214		шт	846,76	2,85714	0,9999999	2 419,31	846,76
		Итого:						6 408,80	2 243,08
4	2	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2	ГЭСН 46-03-010-1	100 отверстий	0,05			7 056,33	352,82
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3,9	чел.-ч	320,13	15,17	0,7585	4 856,33	242,82
		Затраты труда машинистов (Справочно)	2	чел.-ч		4,35	0,2175		
		Итого:				19,52	0,976	4 856,33	242,82
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
		Перфоратор		маш.-ч	110,00	20	1	2 200,00	110,00
		Итого:						2 200,00	110,00

			Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат			6 360,50	1 243,96
Оценка условий труда	6 %			74,64
Итого по оплате труда				1 318,60
Накладные расходы 128*0,7*0,9	81 %			1 068,06
Сметная прибыль 83*0,9*0,85	63 %			830,72
Итого:			8 333,91	3 217,38
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			8 333,91	

Оплата труда рабочих

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	3,68	324,56	1 194,21
	Оценка условий труда		6 %		71,65
Всего					1 265,87

Оплата труда машинистов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
2	Трудозатраты машинистов (справочно)	чел.-ч	0,23		49,75
	Оценка условий труда		6 %		2,98
Всего					52,73

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,22	1 000,00	219,50
	Аппарат для полуавтоматической сварки полипропиленовых труб "встык"	маш.-ч	3,69	110,00	405,35
	Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	2,05	110,00	225,50
042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	0,19	110,00	20,96
	Перфоратор	маш.-ч	1,00	110,00	110,00
На сумму:					981,31

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	РТП тройник PPR 32x20x32	шт	5,00	17,79	88,95
	RUS/833 Хомут 1" (32-35) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт	5,00	59,84	299,20
	РТП заглушка PPR 32	шт	1,00	17,60	17,60
	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 32x4,4 PN20 (хол/горяч вода)	м	15,00	102,41	1 536,15
	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20x2,8 PN20 (хол/горяч вода)	м	4,00	91,63	366,52

	РТП угол 90 град. PPR 20	шт	6,00	11,00	66,00
	РТП муфта комбинированная PPR нр 20x1/2"	шт	6,00	56,05	336,30
	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214	шт	2,00	313,75	627,50
	Кран шаровый ппр,р,вр,1 " (25)VALTEC 214	шт	1,00	846,76	846,76
	На сумму:				4 184,98
	Итого по ресурсам				5 166,28

	Стоимость	Зарплата
--	-----------	----------

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО АКТУ

В том числе: Накладные расходы 128*0,85*0,94*0,9

В том числе: Сметная прибыль 83*0,8*0,9*0,85

В том числе: Лимитированные затраты

65,37 % от ФОТ

53,3 % от ФОТ

2,016 % от прямых затрат

8 032,48

11 588,50

1 869,69

1 524,43

161,90

2 860,19



Сдел: инженер по ремонту ООО "УК Искра"

должность

[Handwritten signature]
подпись

Василенко В.Б.

расшифровка подписи



Принял: Директор ООО "ИСКРА"

должность

[Handwritten signature]
подпись

Соболев М.А.

расшифровка подписи

Принал собственник кв.

[Handwritten signature] *[Handwritten signature]*