

Наименование стройки: МКД№10__ м-н Олимпийский подъезд №4

Заказчик: ООО Искра

Подрядчик: ООО Управляющая компания Искра

Согласовано
 Директор ООО УК Искра
 М.А.Собелев



Смета

Замена деревянных окон на окна ПВХ в подъезде №4

Основание: МДС - 81-35.2004, МДС 81-33.2001, МДС 81-25.2004

Составлена в ценах: 2022г.

Сметная стоимость: 78 526,40 руб.

Оплата труда: 6 139,40 руб.

Трудозатраты: 37,55 чел.-ч

110% Реконструкция								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСН 46-04-012-2	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2	0,067	26 402,99	26 248,19	1 769,00	1 758,63
Итого прямых затрат							1 769,00	1 758,63
Накладные расходы 110%*0,7*0,9				69 %				1 213,45
Рентабельность 70%*0,9*0,85				54 %				949,66
Итого: 10,37 + 3 921,74							3 932,11	3 921,74
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							3 932,11	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,52	20,00	10,37
На сумму:						10,37

118% Деревянные конструкции								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСН 10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотнo-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2 проёмов	0,0652	714 578,70	35 492,70	46 590,53	2 314,12
Итого прямых затрат							46 590,53	2 314,12
Накладные расходы 118%*0,7*0,9				74 %				1 712,45
Рентабельность 63%*0,9*0,85				48 %				1 110,78

Итого: 44 276,41 + 5 137,35

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

49 413,76

5 137,35

49 413,76

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	330208	Шуруповерты, строительно-монтажные	маш.-ч	1,49	100,00	149,24
2	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,30	100,00	229,96
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,26	1 000,00	258,84

На сумму:

638,05

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	6,39	550,00	3 514,28
2		Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	39,12	34,00	1 330,08
3	203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	6,52	5 950,00	38 794,00

На сумму:

43 638,36

Итого по ресурсам

44 276,41

105% Отделочные работы

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
3	ГЭСН 15-01-050-4	Облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	100 м2 облицовки	0,023	724 206,69	28 706,69	16 656,75	660,25
4	ГЭСН 15-01-070-1	Облицовка оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	1 м2 проема	5,2	1 209,96	270,46	6 291,79	1 406,39
Итого прямых затрат							22 948,54	2 066,64
Накладные расходы 105%*0,7*0,9				66 %				1 363,99
Рентабельность 55%*0,9*0,85				42 %				867,99
Итого: 20 881,90 + 4 298,62							25 180,52	4 298,62
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							25 180,52	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,01	1 000,00	11,50
2	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	1,64	100,00	163,80

На сумму:

175,30

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Сендвич -панели для откосов из ПВХ	м2	23,00	350,00	8 050,00
2		Наличник прямой белый	м.п.	23,00	250,00	5 750,00
3		Стартовый профиль	м.п.	23,00	95,00	2 185,00
4	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	83,20	0,50	41,60

5		Водоотлив оконный+откосная планка	м2	5,20	900,00	4 680,00
На сумму:						20 706,60
Итого по ресурсам						20 881,90

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ
ВСЕГО ПО СМЕТЕ**

В том числе: Накладные расходы
В том числе: Рентабельность

69,87 % от ФОТ
47,7 % от ФОТ

71 308,08
78 526,40
4 289,89
2 928,43

6 139,40

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,52	20,00	10,37
2	330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	1,49	100,00	149,24
3	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,30	100,00	229,96
4	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,27	1 000,00	270,34
5	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	1,64	100,00	163,80
На сумму:						823,72

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	6,39	550,00	3 514,28
2		Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	39,12	34,00	1 330,08
3	203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	6,52	5 950,00	38 794,00
4		Сендвич -панели для откосов из ПВХ	м2	23,00	350,00	8 050,00
5		Наличник прямой белый	м.п.	23,00	250,00	5 750,00
6		Стартовый профиль	м.п.	23,00	95,00	2 185,00
7	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	83,20	0,50	41,60
8		Водоотлив оконный+откосная планка	м2	5,20	900,00	4 680,00
На сумму:						64 344,96
Итого по ресурсам						65 168,68

Инвестор _____
 Заказчик ООО Искра _____
 Подрядчик ООО Управляющая компания Искра _____
 Стройка МКД №10__ м-н Олимпийский подъезд №4 _____
 Объект Замена деревянных окон на окна ПВХ в подъезде №4 _____

Код	
Форма по ОКУД	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	
дата	
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 78 526 руб.

110% Реконструкция							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	ГЭСН 46-04-012-2	100 м2	0,067	26 402,99	1 769,00
Итого прямых затрат							1 769,00
В том числе оплата труда							1 758,63
Накладные расходы 110%*0,7*0,9							69 % 1 213,45
Рентабельность 70%*0,9*0,85							54 % 949,66
Итого: 10,37 + 3 921,74							3 932,11
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							3 932,11

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,52	20,00	10,37

На сумму:

10,37

118% Деревянные конструкции							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	ГЭСН 10-01-034-03	100 м2 проёмов	0,0652	714 578,70	46 590,53
Итого прямых затрат						46 590,53	

В том числе оплата труда			2 314,12
Накладные расходы 118%*0,7*0,9	74 %		1 712,45
Рентабельность 63%*0,9*0,85	48 %		1 110,78
Итого: 44 276,41 + 5 137,35			49 413,76
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			49 413,76

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	1,49	100,00	149,24
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,30	100,00	229,96
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,26	1 000,00	258,84

На сумму: 638,05

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	6,39	550,00	3 514,28
	Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	39,12	34,00	1 330,08
203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	6,52	5 950,00	38 794,00

На сумму: 43 638,36

Итого по ресурсам 44 276,41

105% Отделочные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
3	3	Облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее	ГЭСН 15-01-050-4	100 м2 облицовки	0,023	724 206,69	16 656,75
4	4	Облицовка оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	ГЭСН 15-01-070-1	1 м2 проема	5,2	1 209,96	6 291,79

Итого прямых затрат**22 948,54**

В том числе оплата труда

2 066,64

Накладные расходы 105%*0,7*0,9

66 %

1 363,99

Рентабельность 55%*0,9*0,85

42 %

867,99

Итого: 20 881,90 + 4 208,62

25 180,52

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**25 180,52**

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,01	1 000,00	11,50
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	1,64	100,00	163,80

На сумму:

175,30

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Сендвич -панели для откосов из ПВХ	м2	23,00	350,00	8 050,00
	Наличник прямой белый	м.п.	23,00	250,00	5 750,00
	Стартовый профиль	м.п.	23,00	95,00	2 185,00
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	83,20	0,50	41,60
	Водоотлив оконный+откосная планка	м2	5,20	900,00	4 680,00

На сумму:

20 706,60

Итого по ресурсам

20 881,90

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ**71 308,08****ВСЕГО ПО АКТУ****78 526,40**

В том числе: Накладные расходы

4 289,89

В том числе: Рентабельность

2 928,43

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,52	20,00	10,37
330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	1,49	100,00	149,24
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,30	100,00	229,96
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,27	1 000,00	270,34
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	1,64	100,00	163,80

На сумму:

823,72

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	6,39	550,00	3 514,28
	Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	39,12	34,00	1 330,08
203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	6,52	5 950,00	38 794,00
	Сендвич -панели для откосов из ПВХ	м2	23,00	350,00	8 050,00
	Наличник прямой белый	м.п.	23,00	250,00	5 750,00
	Стартовый профиль	м.п.	23,00	95,00	2 185,00
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	83,20	0,50	41,60
	Водоотлив оконный+откосная планка	м2	5,20	900,00	4 680,00

На сумму:

64 344,96

Итого по ресурсам

65 168,68

Сдал

гл.инженер ООО УК Искра

должность

подпись

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

1650

должность

подпись

расшифровка подписи

М.П.