

Наименование стройки: Многоквартирный дом № 67 м-н Юбилейный

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт подъезда №9

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Составлена в ценах: 2022г.

Сметная стоимость: 131 397 руб.

Оплата труда: 52 517 руб.

Трудозатраты: 175 чел.-ч

79% Штукатурные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтиро ванной поверхности	0,09	112 791,59	67 791,59	10 151	6 101	228	21
Итого прямых затрат							10 151	6 101	21	
Опасные и вредные условия труда				4 %				244		
Итого по оплате труда								6 345		
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %				3 509		
Сметная прибыль 50%*0,9				0,45 %				29		
Итого:								13 933	9 883	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							13 933			

80% Малярные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего

2	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,48	8 242,49	5 929,55	12 199	8 776	21	31
3	ГЭСНр 62-7-3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за один раз с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,4	32 123,94	19 227,36	44 974	26 918	66	93
4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,104	15 189,11	10 858,83	1 580	1 129	38	4
5	ГЭСНр 62-35-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1736	22 738,60	18 170,44	3 947	3 154	63	11
6	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,015	42 066,01	38 089,57	631	571	130	2
7	ГЭСНр 62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,065	17 543,81	14 666,98	1 140	953	50	3
8	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,092	17 343,02	11 934,15	1 596	1 098	41	4
Итого прямых затрат							66 066	42 600	148	

Опасные и вредные условия труда

4 %

1 704

Итого по оплате труда

44 304

Накладные расходы 79%*0,7

55,3 %

24 500

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

19 937

Итого:

112 208

88 742

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

112 208

80% Ремонт полов

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
9	ГЭСНр 57-10-3	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 1,0 м2	100 мест	0,05	66 224,34	35 913,80	3 311	1 796	124	6
Итого прямых затрат							3 311	1 796		6
Опасные и вредные условия труда								72		
Итого по оплате труда								1 868		
Накладные расходы 79%*0,7							55,3 %	1 033		
Сметная прибыль 50%*0,9							45 %	840		
Итого:							5 256	3 741		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							5 256			
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ							79 529			
ВСЕГО ПО СМЕТЕ							131 397	52 517		
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94							55,3 % от ФОТ	29 042		
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9							39,62 % от ФОТ	20 806		

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,22	933	204
На сумму:						204
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов						224

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Ротбанд	кг	393,00	18	7 074
2		Шкурка шлифовальная	м2	2,18	261	569
3	101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,12	27 000	3 368
4	101-1757	Ветошь	м	1,69	40	67
5		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,06	145 000	8 053
6		Грунтовка	л	16,80	87	1 462
7		Бетон контакт	кг	33,60	120	4 032
8		Шпаклевка финишная	т	0,08	32 000	2 688
9	411-0001	Вода	м3	0,01	9	0
10	999-9900	Строительный мусор	т	0,07	2	0
11		Пол самовыравнивающий "Геркулес"	м3	0,11	14 162	1 515

На сумму: 28 828

Итого по ресурсам 29 032

Состав ил:  инженер 0000 "Управляющая Компания Искра" Дьяконов А.С.

Инвестор _____
Заказчик _____
Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра"
Стройка Многоквартирный дом № 67 м-н Юбилейный
Объект Ремонт подъезда №9

Форма по ОКД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления

Отчётный период	
с	по
01.10.2022	31.10.2022

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 131 397 руб.

79% Штукатурные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,09	112 791,59	67 791,59	10 151	6 101
Итого прямых затрат								10 151	6 101
Опасные и вредные условия труда				4 %					244
Итого по оплате труда									6 345
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %					3 509
Сметная прибыль 50%*0,9				0,45 %					29

Итого:

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

13 933

13 933

9 883

80% Малярные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
2	2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,48	8 242,49	5 929,55	12 199	8 776
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за один раз с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,4	32 123,94	19 227,36	44 974	26 918
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,104	15 189,11	10 858,83	1 580	1 129
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток лестничных маршей	ГЭСНр 62-35-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1736	22 738,60	18 170,44	3 947	3 154
6	6	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,015	42 066,01	38 089,57	631	571
7	7	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	ГЭСНр 62-33-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,065	17 543,81	14 666,98	1 140	953
8	8	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,092	17 343,02	11 934,15	1 596	1 098
Итого прямых затрат								66 066	42 600
Опасные и вредные условия труда				4 %					1 704
Итого по оплате труда									44 304
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %					24 500
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %					19 937
Итого:									112 208
									88 742

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

112 208

80% Ремонт полов									
Н омер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
9	9	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 1,0 м2	ГЭСр 57-10-3	100 мест	0,05	66 224,34	35 913,80	3 311	1 796
								3 311	1 796
Итого прямых затрат									
				4 %					72
Опасные и вредные условия труда									1 868
Итого по оплате труда									1 033
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %					840
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %					
Итого:									5 256
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ									5 256

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

79 529

ВСЕГО ПО АКТУ

131 397

52 517

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

55,3 % от ФОТ

29 042

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

39,62 % от ФОТ

20 806

В том числе: Лимитированные затраты

2,54 % от прямых затрат

2 020

Эксплуатация машин

Ц Лифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,22	933	204
На сумму:					204
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов					224

Использование материалов

Ц Лифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Ротбанд	кг	393,00	18	7 074
	Шкурка шлифовальная	м2	2,18	261	569
101-17:12	Шпатлевка клеевая	т	0,12	27 000	3 368
101-17:57	Ветошь	м	1,69	40	67
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,06	145 000	8 053
	Грунтовка	л	16,80	87	1 462
	Бетон контакт	кг	33,60	120	4 032

	Шпаклевка финишная	т	0,08	32 000	2 688
411-0001	Вода	м3	0,01	9	0
999-9900	Строительный мусор	т	0,07	2	0
	Пол самовыравнивающий "Геркулес"	м3	0,11	14 162	1 515

На сумму:

28 828

Итого по ресурсам

29 032

Сдал

М.П.

Принял

М.П.



Директор

подпись

Представитель собственников

подпись

М.А. Соболев

расшифровка подписи

расшифровка подписи