

Наименование стройки: Многоквартирный дом №_14_ м-н _Олимпийский_ подъезд№3

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт подъезда №3

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г

Сметная стоимость: 119 305 руб.

Составлена в ценах: 2023г.

Оплата труда: 44 158 руб.

Трудозатраты: 146 чел.-ч

Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,19	111 835,81	70 885,81	21 249	13 468
Итого прямых затрат							21 249	13 468
Накладные расходы 79%*0,7				55 %			7 408	
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %			6 061	
Итого: 7 780,50 + 26 936,61							34 717	26 937
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							34 717	

Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,71	8 360,00	6 200,20	14 296	10 602
3	ГЭСНр 62-16-6	Окрашивание поверхностей стен водоземлюсионной краской с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,29	22 914,50	9 010,90	29 560	11 624

4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	16 467,76	11 354,46	659	454
5	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	28 280,88	24 443,88	5 373	4 644
6	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	45 612,74	39 828,10	1 825	1 593
7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,056	17 376,65	12 478,86	973	699
8	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	22 136,77	17 796,77	885	712

Итого прямых затрат

Накладные расходы 79%*0,7	55 %	16 681
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %	13 648
Итого: 23 241,73 + 60 657,44		83 899

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

83 899

30 329

Конструкции из кирпича и блоков								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
9	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	21 835,54	21 255,54	371	361

Итого прямых затрат

Накладные расходы 79%*0,7*0,9	50 %	181
Сметная прибыль 50%*0,9*0,85	38 %	137
Итого: 9,86 + 679,33		689

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

689

361

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

75 190

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

119 305 44 158

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

54,96 % от ФОТ

24 269

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

44,94 % от ФОТ

19 846

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,47	1 000	1 469
2	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,13	20	3

На сумму:

1 472

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

1 534

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
				0,30	22 000	6 688
1	прайс лист	Ротбанд	т.			713
2		Перфоугол	м	9,50	75	327
3		Шкурка шлифовальная	м2	1,48	221	2 044
4		Шпатлевка клеевая	т	0,06	33 500	1 385
5		Грунт пропитка	кг	17,10	81	257
6		Кисти	шт.	1,71	150	492
7		НЦ	кг	1,71	288	539
8	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	2,06	261	8 026
9		Краски акриловые	т	0,07	122 000	1 290
10		Бетон контакт	кг.	12,90	100	3 509
11		Шпаклевка финишная	т.	0,11	32 000	4 015
12		Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,02	217 000	2
13	101-1757	Ветошь	м.	0,04	50	274
14		Растворитель	л.	3,04	90	29 560

На сумму:

31 032

Итого по ресурсам

Инвестор		Форма по ОКВД	Код
Заказчик	ООО "Искра"	по ОКПО	
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом №_14_ м-н _Олимпийский_ подъезд№3	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда №3	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт)	номер	
		дата	29.11.2011
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	27.02.2023	28.01.2023	27.02.2023

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 119 305 руб.

Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,19	111 835,81	21 248,80
Итого прямых затрат							21 249

В том числе оплата труда			13 468
Накладные расходы 79%*0,7	55 %		7 408
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %		6 061
Итого: 7 780,50 + 26 936,61			34 717
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			34 717

Малярные работы				
Номер	Наименование работ	Шифр	Единица	Выполнено работ

в акте	в смете			измерения	количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,71	8 360,00	14 295,59
3	3	Окрашивание поверхностей стен водоземлюсионной краской с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-16-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,29	22 914,50	29 559,70
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	16 467,76	658,71
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	28 280,88	5 373,37
6	6	Окраска масляными составами поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	45 612,74	1 824,51
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,056	17 376,65	973,09
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	22 136,77	885,47

Итого прямых затрат

53 570

В том числе оплата труда

30 329

Накладные расходы 79%*0,7

55 %

16 681

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

13 648

Итого: 23 241,73 + 60 657,44

83 899

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

83 899

Конструкции из кирпича и блоков							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
9	9	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	21 835,54	371,20
Итого прямых затрат							371

В том числе оплата труда

361

Накладные расходы 79%*0,7*0,9

50 %

181

Сметная прибыль 50%*0,9*0,85

38 %

137

Итого: 9,86 + 679,33

689

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

689

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО АКТУ

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

75 190

119 305

24 269

19 846

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,47	1 000	1 469
031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,13	20	3

На сумму: 1 472

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов 1 534

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,30	22 000	6 688
	Перфоугол	м	9,50	75	713
	Шкурка шлифовальная	м2	1,48	221	327
	Шпатлевка клеевая	т	0,06	33 500	2 044
	Грунт пропитка	кг	17,10	81	1 385
	Кисти	шт.	1,71	150	257
	НЦ	кг	1,71	288	492
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	2,06	261	539
	Краски акриловые	т	0,07	122 000	8 026
	Бетон контакт	кг.	12,90	100	1 290
	Шпаклевка финишная	т.	0,11	32 000	3 509
	Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,02	217 000	4 015
101-1757	Ветошь	м.	0,04	50	2
	Растворитель	л.	3,04	90	274

На сумму: 29 560

Итого по ресурсам 31 032

Сдал

главный инженер ООО Искра

Соболев

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

директор ООО Искра

Соболев

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял

М.П.

Собственник

Мозырева Р.Н. 4-14-41 9.Мас-