

Заказчик: ООО "Искра"
Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

"01" марта 2023 года



Многоквартирный дом № 9 м-н Ленинградский
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

Монтаж окон ПВХ в подъезде №1, на этажах №3,4.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:	Ведомость объемов работ
Сметная стоимость	34,682 тыс.руб.
строительных работ	34,682 тыс.руб.
Средства на оплату труда	5,339 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	17,52 чел. час
Трудозатраты механизаторов	0,46 чел. час
Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на	1 квартал 2023г

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. Всего
				на ед.	всего	на ед.	Всего	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Мат.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Новый Раздел													
1	ГЭСН46-04-012-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2		0,036	44 632,78	1 607	1 607				5,67	0,28
Объем=0,018*2													
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)													
Накладные расходы 77% = 110%*0,7 ФОТ (от 1 607)							1 237,00						
Сметная прибыль 63% = 70%*0,9 ФОТ (от 1 607)							1 012,00						
1-2-4 Затраты труда рабочих (ср 2,4)			чел.-ч	157,6016	5,67	283,20	1 605,74	1 605,74					
2	ФССЦлг-03-21-01-005 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 5 км	1 т груза		0,08	74,73	6		6			0	0
Цена ЭМ=6,69*11,17													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Перевозка грузов автотранспортом													
3	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,08	480,09	38		38			0	0
Цена ЭМ=42,98*11,17													
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках													
Накладные расходы 100% ФОТ (от 0)													
Сметная прибыль 60% ФОТ (от 0)													
4	ГЭСН10-01-034-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2		0,036	71 547,80	2 576	2 456	120	41		8,02	0,18
Объем=0,018*2													
Деревянные конструкции													
Накладные расходы 74% = 118%*(0,7*0,9) ФОТ (от 2 497)													
Сметная прибыль 48% = 63%*(0,9*0,85) ФОТ (от 2 497)													
1-3-2 Затраты труда рабочих (ср 3,2)													
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т													
5	Комерческое предложение №2065 от 27.01.2023 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Блок оконный пластиковый: двустворчатый, глухой с двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 1,5 м2	шт		2	8 761,00	17 522				17 522	0	0
Деревянные конструкции													
6	Комерческое предложение №2065 от 27.01.2023 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Расходные материалы	шт		2	1 274,00	2 548				2 548	0	0
Деревянные конструкции													
9	ГЭСН15-01-050-04 Приказ Минстроя России от 24.05.2021 №320/пр.	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	100 м2		0,01092	55 437,69	605	605				1,9	0
Объем=0,00546*2													
Отделочные работы													
Накладные расходы 66% = 105%*(0,7*0,9) ФОТ (от 605)													
Сметная прибыль 42% = 55%*(0,9*0,85) ФОТ (от 605)													
1-3-5 Затраты труда рабочих (ср 3,5)													
13	ГЭСН15-01-070-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м2		1,2	524,89	630	630				1,93	0
Объем=0,6*2													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Отделочные работы													
	Накладные расходы 66% = 105%*(0,7*0,9) ФОТ (от 630)						416,00						
	Сметная прибыль 42% = 55%*(0,9*0,85) ФОТ (от 630)						265,00						
	1-3-7 Затраты труда рабочих (ср 3,7)		чел.-ч	1,612	1,93	325,61	628,43	628,43					
14	Прайс	Изделия из листовой стали	м2		2,8	900,00	2 520				2 520	0	0
Материалы													
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							28 052	5 298	164	41	22 590	17,52	0,46
Накладные расходы							3 900						
В том числе, справочно:													
66% = 105%*(0,7*0,9) ФОТ (от 1235) (Поз. 9, 13)							815						
77% = 110%*0,7 ФОТ (от 1607) (Поз. 1)							1 237						
74% = 118%*(0,7*0,9) ФОТ (от 2497) (Поз. 4-6)							1 848						
Сметная прибыль							2 730						
В том числе, справочно:													
42% = 55%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1235) (Поз. 9, 13)							519						
48% = 63%*(0,9*0,85) ФОТ (от 2497) (Поз. 4-6)							1 199						
63% = 70%*0,9 ФОТ (от 1607) (Поз. 1)							1 012						
Итого по смете:													
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов):													
Итого Поз. 1							1 607	1 607				5,67	0,28
Накладные расходы 77% = 110%*0,7 ФОТ (от 1 607)							1 237						
Сметная прибыль 63% = 70%*0,9 ФОТ (от 1 607)							1 012						
Итого с накладными и см. прибылью							3 856					5,67	0,28
Перевозка грузов автотранспортом:													
Итого Поз. 2							6		6				
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках:													
Итого Поз. 3							38		38				
Накладные расходы 100% ФОТ (от 0)													
Сметная прибыль 60% ФОТ (от 0)													
Итого с накладными и см. прибылью							38						
Деревянные конструкции:													
Итого Поз. 4-6							22 646	2 456	120	41	20 070	8,02	0,18
Накладные расходы 74% = 118%*(0,7*0,9) ФОТ (от 2 497)							1 848						
Сметная прибыль 48% = 63%*(0,9*0,85) ФОТ (от 2 497)							1 199						
Итого с накладными и см. прибылью							25 693					8,02	0,18
Отделочные работы:													
Итого Поз. 9, 13							1 235	1 235				3,83	
Накладные расходы 66% = 105%*(0,7*0,9) ФОТ (от 1 235)							815						
Сметная прибыль 42% = 55%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1 235)							519						
Итого с накладными и см. прибылью							2 569					3,83	
Материалы:													
Итого Поз. 14							2 520				2 520		
Итого							34 682					17,52	0,46

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
В том числе:													
Материалы							22 590						
Машины и механизмы							164						
ФОТ							5 339						
Накладные расходы							3 900						
Сметная прибыль							2 730						
ВСЕГО по смете							34 682					17,52	0,46

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

Подрядчик (Субподрядчик)

Стройка

Объект

(организация, адрес, телефон, факс)

ООО "Искра"

(организация, адрес, телефон, факс)

ООО "Управляющая компания Искра"

(наименование, адрес)

Многоквартирный дом № 9 м-н Ленинградский

(наименование)

Монтаж окон ПВХ в подъезде №1, на этажах №3,4.

Код

0322005

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1			

АКТ за Март 2023
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета на Монтаж окон ПВХ в подъезде

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость	34,682 тыс.руб.
строительных работ	34,682 тыс.руб.
Средства на оплату труда	5,339 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	17,52 чел.час

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость						Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
				на ед.	всего	на единицу измерения	общая	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Мат		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Новый Раздел													
1	ГЭСН46-04-012-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2		0,036	44 632,78	1 607,00	1 607,00				157,6016 5,67	7,74 0,28
		Объем=0,018*2											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	ФССЦпг-03-21-01-005 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 5 км	1 т груза		0,08	74,73	6,00		6,00			0 0	0 0
3	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,08	480,09	38,00		38,00			0 0	0 0
4	ГЭСН10-01-034-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2		0,036	71 547,80	2 576,00	2 456,00	120,00	41,00		222,6536 8,02	5,04 0,18
		Объем=0,018*2											
5	Коммерческое предложение №2065 от 27.01.2023 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Блок оконный пластиковый: двухстворчатый, глухой с двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 1,5 м2	шт		2	8 761,00	17 522,00				17 522,00	0 0	0 0
6	Коммерческое предложение №2065 от 27.01.2023 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Расходные материалы	шт		2	1 274,00	2 548,00				2 548,00	0 0	0 0
9	ГЭСН15-01-050-04 Приказ Минстроя России от 24.05.2021 №320/пр.	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	100 м2		0,01092	55 437,69	605,00	605,00				174,3872 1,9	0,14 0
		Объем=0,00546*2											
13	ГЭСН15-01-070-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м2		1,2	524,89	630,00	630,00				1,612 1,93	0 0
		Объем=0,6*2											
14	Прайс	Изделия из листовой стали	м2		2,8	900,00	2 520,00				2 520,00	0 0	0 0
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							28 052,00	5 298,00	164,00	41,00	22 590,00	17,52	0,46
Накладные расходы							3 900,00						

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
В том числе, справочно:													
66% = 105%*(0,7*0,9) ФОТ (от 1235) (Поз. 9, 13)							815,00						
77% = 110%*0,7 ФОТ (от 1607) (Поз. 1)							1 237,00						
74% = 118%*(0,7*0,9) ФОТ (от 2497) (Поз. 4-6)							1 848,00						
Сметная прибыль							2 730,00						
В том числе, справочно:													
42% = 55%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1235) (Поз. 9, 13)							519,00						
48% = 63%*(0,9*0,85) ФОТ (от 2497) (Поз. 4-6)							1 199,00						
63% = 70%*0,9 ФОТ (от 1607) (Поз. 1)							1 012,00						
Итого по акту:													
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов):													
Итого Поз. 1							1 607,00	1 607,00				5,67	0,28
Накладные расходы 77% = 110%*0,7 ФОТ (от 1 607)							1 237,00						
Сметная прибыль 63% = 70%*0,9 ФОТ (от 1 607)							1 012,00						
Итого с накладными и см. прибылью							3 856,00					5,67	0,28
Перевозка грузов автотранспортом:													
Итого Поз. 2							6,00		6,00				
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках:													
Итого Поз. 3							38,00		38,00				
Накладные расходы 100% ФОТ (от 0)													
Сметная прибыль 60% ФОТ (от 0)													
Итого с накладными и см. прибылью							38,00						
Деревянные конструкции:													
Итого Поз. 4-6							22 646,00	2 456,00	120,00	41,00	20 070,00	8,02	0,18
Накладные расходы 74% = 118%*(0,7*0,9) ФОТ (от 2 497)							1 848,00						
Сметная прибыль 48% = 63%*(0,9*0,85) ФОТ (от 2 497)							1 199,00						
Итого с накладными и см. прибылью							25 693,00					8,02	0,18
Отделочные работы:													
Итого Поз. 9, 13							1 235,00	1 235,00				3,83	
Накладные расходы 66% = 105%*(0,7*0,9) ФОТ (от 1 235)							815,00						
Сметная прибыль 42% = 55%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1 235)							519,00						
Итого с накладными и см. прибылью							2 569,00					3,83	
Материалы:													
Итого Поз. 14							2 520,00				2 520,00		
Итого							34 682,00					17,52	0,46
В том числе:													
Материалы							22 590,00						
Машины и механизмы							164,00						
ФОТ							5 339,00						
Накладные расходы							3 900,00						
Сметная прибыль							2 730,00						
ВСЕГО по акту							34 682,00					17,52	0,46

Сдал:  инженер по ремонту ООО "Управляющая компания Искра" Большаков И.Б.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----

Принял:

Соболев

директор ООО "Искра" М.А. Соболев

Принял:

Наз Нариев

собственник кв.№