

Заказчик: ООО "Искра"
Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

СОГЛАСОВАНО

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

2023 года



Многоквартирный дом № 9 м-н Ленинградский
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

Ремонт полов в подъезде №1, на этажах №3,4.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:	Ведомость объемов работ
Сметная стоимость	42,025 тыс.руб.
строительных работ	42,025 тыс.руб.
Средства на оплату труда	2,884 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	8,66 чел. час
Трудозатраты механизаторов	0,23 чел. час
Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на	1 квартал 2023г

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. Всего
				на ед.	всего	на ед.	Всего	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Мат.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Ремонт полов													
5	ГЭСН11-01-036-03 Приказ Минстроя России от 14.10.2021 №745/пр	Устройство покрытий: из линолеума насухо из готовых ковров на комнату	100 м2		0,2552	6 145,54	1 568	1 403	165	78		4,57	0,21
Полы													
Накладные расходы 77% = 123%*(0.9*0.7) ФОТ (от 1 481)						1 140,00							
Сметная прибыль 57% = 75%*(0.85*0.9) ФОТ (от 1 481)						844,00							
1-2-7 Затраты труда рабочих (ср 2,7)			чел.-ч	17,888	4,57	307,40	1 404,82	1 404,82					
91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м			маш час	0,34	0,09	463,69	41,73	41,73		36,55			
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш час	0,48	0,12	1 019,00	122,28	122,28		41,69			
6	Счет № 0000-000012 от 26.01.2023	Линолеум Tarkett	м2		28,2	1 094,00	30 851				30 851	0	0
Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
8	ФЕР11-01-040-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Устройство плитусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м		0,31	2 389,38	741	731	10	4		2,15	0,01
Полы													
Накладные расходы 77% = 123%*(0.9*0,7) ФОТ (от 735)							566,00						
Сметная прибыль 57% = 75%*(0.85*0,9) ФОТ (от 735)							419,00						
1-3-6 Затраты труда рабочих (ср 3,6)			чел.-ч	6,9472	2,15	339,20	729,28	729,28					
91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м			маш.час	0,005	0	463,69	0,00		0,00	0,00			
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,03	0,01	1 019,00	10,19		10,19	3,47			
9	Счет	Плитус	м.п.		31	50,00	1 550				1 550	0	0
Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)													
10	Счет	Саморез (3,6*70мм)	шт		78	2,00	156				156	0	0
Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)													
11	Счет №13373 от 30.08.22	Дюбель универсальный RD, 6х51	шт		78	0,62	48				48	0	0
Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)													
12	ГЭСН09-03-050-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Монтаж стальных плитусов из гнутого профиля	100 м		0,1476	4 555,12	672	665	7	3		1,94	0,01
Объем=((1,8*6)+(1,32*3))/100													
Строительные металлические конструкции													
Накладные расходы 57% = 90%*(0.9*0,7) ФОТ (от 668)							381,00						
Сметная прибыль 65% = 85%*(0.85*0,9) ФОТ (от 668)							434,00						
1-3-7 Затраты труда рабочих (ср 3,7)			чел.-ч	13,1248	1,94	343,18	665,77	665,77					
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,05	0,01	1 019,00	10,19		10,19	3,47			
13	Счет №188 от 20.03.2023	Порожек металлический 1,8м. (дуб золотой)	шт.		6	320,00	1 920				1 920	0	0
Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)													
14	Счет №204 от 22.03.2023	Порожек металлический 1,35м (дуб светлый)	шт.		3	245,00	735				735	0	0
Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)													
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							38 241	2 799	182	85	35 260	8,66	0,23
Накладные расходы							2 087						
В том числе, справочно:													
57% = 90%*(0.9*0,7) ФОТ (от 668) (Поз. 12)							381						
77% = 123%*(0.9*0,7) ФОТ (от 2216) (Поз. 5, 8)							1 706						
Сметная прибыль							1 697						
В том числе, справочно:													
57% = 75%*(0.85*0,9) ФОТ (от 2216) (Поз. 5, 8)							1 263						
65% = 85%*(0.85*0,9) ФОТ (от 668) (Поз. 12)							434						
Итого по смете:													
Полы:													
Итого Поз. 5, 8							2 309	2 134	175	82		6,72	0,22

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Накладные расходы 77% = 123%*(0.9*0,7) ФОТ (от 2 216)						1 706						
	Сметная прибыль 57% = 75%*(0.85*0,9) ФОТ (от 2 216)						1 263						
	Итого с накладными и см. прибылью						5 278					6,72	0,22
	Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные):												
	Итого Поз. 6, 9-11, 13-14						35 260				35 260		
	Накладные расходы 53% = 76%*0,7 ФОТ (от 0)												
	Сметная прибыль 54% = 60%*0,9 ФОТ (от 0)												
	Итого с накладными и см. прибылью						35 260						
	Строительные металлические конструкции:												
	Итого Поз. 12						672	665	7	3		1,94	0,01
	Накладные расходы 57% = 90%*(0.9*0,7) ФОТ (от 668)						381						
	Сметная прибыль 65% = 85%*(0.85*0,9) ФОТ (от 668)						434						
	Итого с накладными и см. прибылью						1 487					1,94	0,01
							42 025					8,66	0,23
	Итого												
	В том числе:												
	Материалы						35 260						
	Машины и механизмы						182						
	ФОТ						2 884						
	Накладные расходы						2 087						
	Сметная прибыль						1 697						
	ВСЕГО по смете						42 025					8,66	0,23

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

Подрядчик (Субподрядчик)

Стройка

Объект

(организация, адрес, телефон, факс)

(организация, адрес, телефон, факс)

(организация, адрес, телефон, факс)

(наименование, адрес)

(наименование)

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Код

0322005

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	22.03.2023	01.03.2023	31.03.2023

АКТ за Март 2023
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета на ремонт полов

Основание: Ведомость объемов работ

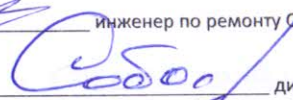
Сметная стоимость	42,025 тыс.руб.
строительных работ	42,025 тыс.руб.
Средства на оплату труда	2,884 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	8,66 чел.час

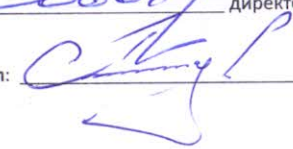
№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость						Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
				на ед.	всего	на единицу измерения	общая	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Мат		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Ремонт полов													
5	ГЭСН11-01-036-03 Приказ Минстроя России от 14.10.2021 №745/пр	Устройство покрытий: из линолеума насухо из готовых ковров на комнату	100 м2		0,2552	6 145,54	1 568,00	1 403,00	165,00	78,00		17,888 4,57	0,82 0,21
6	Счет № 0000-000012 от 26.01.2023	Линолеум Tarkett	м2		28,2	1 094,00	30 851,00				30 851,00	0 0	0 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
8	ФЕР11-01-040-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м		0,31	2 389,38	741,00	731,00	10,00	4,00		6,9472 2,15	0,04 0,01
9	Счет	Плинтус	м.п.		31	50,00	1 550,00				1 550,00	0	0
10	Счет	Саморез (3,6*70мм)	шт		78	2,00	156,00				156,00	0	0
11	Счет №13373 от 30.08.22	Дюбель универсальный RD, 6x51	шт		78	0,62	48,00				48,00	0	0
12	ГЭСН09-03-050-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Монтаж стальных плинтусов из пнугото профиля	100 м		0,1476	4 555,12	672,00	665,00	7,00	3,00		13,1248 1,94	0,05 0,01
		Объем=((1,8*6)+(1,32*3))/100											
13	Счет №188 от 20.03.2023	Порожек металлический 1,8м. (дуб золотой)	шт.		6	320,00	1 920,00				1 920,00	0	0
14	Счет №204 от 22.03.2023	Порожек металлический 1,35м (дуб светлый)	шт.		3	245,00	735,00				735,00	0	0
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							38 241,00	2 799,00	182,00	85,00	35 260,00	8,66	0,23
Накладные расходы							2 087,00						
В том числе, справочно:													
57% = 90%*(0.9*0,7) ФОТ (от 668) (Поз. 12)							381,00						
77% = 123%*(0.9*0,7) ФОТ (от 2216) (Поз. 5, 8)							1 706,00						
Сметная прибыль							1 697,00						
В том числе, справочно:													
57% = 75%*(0.85*0,9) ФОТ (от 2216) (Поз. 5, 8)							1 263,00						
65% = 85%*(0.85*0,9) ФОТ (от 668) (Поз. 12)							434,00						
Итого по акту:													
Полы:													
Итого Поз. 5, 8							2 309,00	2 134,00	175,00	82,00		6,72	0,22
Накладные расходы 77% = 123%*(0.9*0,7) ФОТ (от 2 216)							1 706,00						
Сметная прибыль 57% = 75%*(0.85*0,9) ФОТ (от 2 216)							1 263,00						
Итого с накладными и см. прибылью							5 278,00					6,72	0,22
Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные):													
Итого Поз. 6, 9-11, 13-14							35 260,00				35 260,00		
Накладные расходы 53% = 76%*0,7 ФОТ (от 0)													
Сметная прибыль 54% = 60%*0,9 ФОТ (от 0)													
Итого с накладными и см. прибылью							35 260,00						
Строительные металлические конструкции:													
Итого Поз. 12							672,00	665,00	7,00	3,00		1,94	0,01
Накладные расходы 57% = 90%*(0.9*0,7) ФОТ (от 668)							381,00						
Сметная прибыль 65% = 85%*(0.85*0,9) ФОТ (от 668)							434,00						
Итого с накладными и см. прибылью							1 487,00					1,94	0,01
Итого							42 025,00					8,66	0,23
В том числе:													
Материалы							35 260,00						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Машины и механизмы							182,00						
ФОТ							2 884,00						
Накладные расходы							2 087,00						
Сметная прибыль							1 697,00						
ВСЕГО по акту							42 025,00					8,66	0,23

Сдал:  инженер по ремонту ООО "Управляющая компания Искра" Большаков И.Б.

Принял:  директор ООО "Искра" М.А. Соболев

Принял:  собственник кв.№