

Заказчик : ООО "Искра"  
 Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"



СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Управляющая компания Искра" Соболев М.А.

м-он Строителей № 13 подъезд № 6  
 (наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ**  
 (локальная смета)


**на Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (смена светильников люминисцентных на светодиодные в подъездах) в многоквартирном доме № 13 м-он Строителей (6 подъезд),**  
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ. ГЭСНм-2017, ГЭСНр -2017  
 Сметная стоимость \_\_\_\_\_ 19,07 тыс.руб.  
 строительных работ \_\_\_\_\_ 14,40 тыс.руб.  
 монтажных работ \_\_\_\_\_ 4,67 тыс.руб.  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 2,24 тыс.руб.  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 6,83 чел.час  
 Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 1 квартал 2023 г

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. Всего	
				на ед.	всего	на ед.	Всего	В том числе						
								Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Мат.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
<b>Раздел 1. Новый раздел</b>														
1	ГЭСНр67-8-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Смена светильников: с лампами накаливания	100 шт		0,05	33 000,54	1 707,76	1 500,77	3,13			203,86	4,63	0
		Опасные и (или вредные) условия труда ОЗП=4%;												
		Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)												
		Накладные расходы 91% ФОТ (от 1 500,77)					1 365,70							
		Сметная прибыль 48% ФОТ (от 1 500,77)					720,37							
		1-4-0 Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	92,56	4,628	324,28	1 500,77	1 500,77						
		Перфораторы электрические	маш.час	1,25	0,0625	50,00	3,13		3,13	0,00				
		саморез универсальный		200	10	1,20	12,00				12,00			
		Дюбели пластмассовые, диаметр 6мм		200	10	0,90	9,00				9,00			
		waго 412 клем колодка с рычагом		100	5	19,20	96,00				96,00			
		хомут стяжка 150мм		11,2	0,56	155,10	86,86				86,86			
2	прайс	светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 64МВФ В с датчиком движения	шт		4	1 597,20	6 388,80				6 388,80	0	0	
		Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)												
6	прайс	светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 34А	шт		1	1 142,50	1 142,50				1 142,50	0	0	
		Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
3	ГЭСНм08-03-593-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт		0,03	118 375,26	3 579,57	736,04		3,75		2 839,78	2,2	0
Опасные и (или вредные) условия труда ОЗП=4%;														
Электротехнические установки на других объектах														
Накладные расходы 97% ФОТ (от 736,04)														
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 736,04)														
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)			чел.-ч	73,4656	2,203968	333,96	736,04	736,04						
Перфораторы электрические			маш.час	2,5	0,075	50,00	3,75		3,75	0,00				
саморез универсальный				200	6	1,20	7,20							
Дюбели пластмассовые, диаметр 6мм				1133,333333	34	0,90	30,60							
кабель-канал 40x25 мм			шт	100	3	260,00	780,00							
кабель-канал 25x16 мм			шт	100	3	122,24	366,72							
кабель ВВГнг 3х1,5мм2			п.м.	433,333333	13	62,62	814,06							
саморез полусфера- прессшайба цинк острый 4,2x41			шт	933,333333	28	2,50	70,00							
труба гофрированная ПНД диаметром 20мм				100	3	25,17	75,51							
wago 412 клем колодка с рычагом				100	3	19,20	57,60							
кабель-канал 60x40 мм			шт	33,333333	1	558,65	558,65							
выключатель наружный 1кл			шт	33,333333	1	79,44	79,44							
4	прайс	светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 64МВФ В с датчиком движения ( под козырек входной группы)	шт		1	1 597,20	1 597,20						0	0
Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)														
5	прайс	светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 64	шт		2	737,00	1 474,00						0	0
Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)														
<b>Итого по смете:</b>														
Итого прямые затраты (справочно)							15 889,83							
в том числе:														
Оплата труда рабочих							2 236,81							
Эксплуатация машин							6,88							
Материалы							13 646,14							
Строительные работы							14 396,33							
в том числе:														
оплата труда							1 500,77							
эксплуатация машин и механизмов							3,13							
материалы							10 806,36							
накладные расходы							1 365,70							
сметная прибыль							720,37							
Монтажные работы							4 668,91							
в том числе:														
оплата труда							736,04							
эксплуатация машин и механизмов							3,75							
материалы							2 839,78							
накладные расходы							713,96							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
сметная прибыль							375,38							
Итого ФОТ (справочно)							2 236,81							
Итого накладные расходы (справочно)							2 079,66							
Итого сметная прибыль (справочно)							1 095,75							
ВСЕГО по смете							19 065,24						6,831968	0

Выполнил: энергетик ООО "Управляющая компания Искра":  Швидко Н.С.  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор	_____	по ОКПО	Код	0322005
Заказчик (Генподрядчик)	ООО "Искра" <i>(организация, адрес, телефон, факс)</i>	по ОКПО	номер	
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "Управляющая компания Искра" <i>(организация, адрес, телефон, факс)</i>	по ОКПО	дата	
Стройка	м-он Строителей № 13 подъезд № 6 <i>(наименование, адрес)</i>	Вид деятельности по ОКДП	Вид операции	
Объект	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (смена светильников люминисцентных на светодиодные в подъездах) в многоквартирном доме № 13 м-он Строителей (6 подъезд) <i>(наименование)</i>	Договор подряда (контракт)		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	28.02.2023	01.02.2023	28.02.2023

**АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № . Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (смена светильников люминисцентных на светодиодные в подъездах) в многоквартирном доме № 13 м-он Строителей (6 подъезд)

Основание: Ведомость объемов работ. ГЭСНм-2017, ГЭСНр -2017

Сметная стоимость	19,065 тыс.руб.
строительных работ	14,396 тыс.руб.
монтажных работ	4,669 тыс.руб.
Средства на оплату труда	2,237 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	6,83 чел.час

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				на ед.	всего	на единицу измерения	общая	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Раздел 1. Новый раздел</b>													
1	ГЭСНр67-8-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Смена светильников: с лампами накаливания	100 шт		0,05	33 000,54	1 707,76	1 500,77	3,13		203,86	89 4,63	0 0
		<i>Опасные и (или) вредные условия труда ОЗП=4%, ТЗ=4%</i>											
	1-4-0	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.ч	92,56	4,628	324,28	1 500,77	1 500,77					
		Перфораторы электрические	маш.час	0,0625	1,25	50,00	3,13		3,13				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		саморез универсальный		200	10	1,20	12,00				12,00		
		Дюбели пластмассовые, диаметр 6мм		200	10	0,90	9,00				9,00		
		ваго 412 клем колодка с рычагом		100	5	19,20	96,00				96,00		
		хомут стяжка 150мм		11,2	0,56	155,10	86,86				86,86		
2	прайс	светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 64МВФ В с датчиком движения	шт		4	1 597,20	6 388,80				6 388,80	0	0
6	прайс	светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 34А	шт		1	1 142,50	1 142,50				1 142,50	0	0
3	ГЭСНм08-03-593-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт		0,03	118 375,26	3 579,57	736,04	3,75		2 839,78	70,64	0
		<i>Опасные и (или вредные) условия труда ОЗП=4%;</i>											
1-4-2		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	73,4656	2,203968	333,96	736,04	736,04					
		Перфораторы электрические	маш.час	2,5	0,075	50,00	3,75		3,75				
		саморез универсальный		200	6	1,20	7,20				7,20		
		Дюбели пластмассовые, диаметр 6мм		1133,333333	34	0,90	30,60				30,60		
		кабель-канал 40x25 мм	шт	100	3	260,00	780,00				780,00		
		кабель-канал 25x16 мм	шт	100	3	122,24	366,72				366,72		
		кабель ВВГнг 3x1,5мм2	п.м.	433,333333	13	62,62	814,06				814,06		
		саморез полусфера- прессшайба цинк острый 4,2x41	шт	933,333333	28	2,50	70,00				70,00		
		труба гофрированная ПНД диаметром 20мм		100	3	25,17	75,51				75,51		
		ваго 412 клем колодка с рычагом		100	3	19,20	57,60				57,60		
		кабель-канал 60x40 мм	шт	33,333333	1	558,65	558,65				558,65		
		выключатель наружный 1кл	шт	33,333333	1	79,44	79,44				79,44		
4	прайс	светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 64МВФ В с датчиком движения ( под козырек входной группы)	шт		1	1 597,20	1 597,20				1 597,20	0	0
5	прайс	светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 64	шт		2	737,00	1 474,00				1 474,00	0	0
Итого по акту:												0	0
Итого прямые затраты (справочно)							15 889,83						
в том числе:													
Оплата труда рабочих							2 236,81						
Эксплуатация машин							6,88						
Материалы							13 646,14						
Строительные работы							14 396,33						
в том числе:													
оплата труда							1 500,77						
эксплуатация машин и механизмов							3,13						
материалы							10 806,36						
накладные расходы							1 365,70						
сметная прибыль							720,37						
Монтажные работы							4 668,91						
в том числе:													
оплата труда							736,04						
эксплуатация машин и механизмов							3,75						
материалы							2 839,78						
накладные расходы							713,96						

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
сметная прибыль										375,38				
Итого ФОТ (справочно)										2 236,81				
Итого накладные расходы (справочно)										2 079,66				
Итого сметная прибыль (справочно)										1 095,75				
<b>ВСЕГО по акту</b>										<b>19 065,24</b>			<b>6,831968</b>	<b>0</b>

Сдал: энергетик ООО "Управляющая компания Искра" Швидко Н.С.  
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Принял: директор ООО "Искра": *Соболев* Соболев М.А.  
М.П.

Собственник кв № *Соболев*  
подпись (инициалы, фамилия)]

