

Заказчик: ООО "Искра"
Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"



Многоквартирный дом № 16 м-н Ленинградский
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

Ремонт тамбура в подъезде №3.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:	Ведомость объемов работ
Сметная стоимость	88,119 тыс.руб.
строительных работ	88,119 тыс.руб.
Средства на оплату труда	7,297 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	24,26 чел.час
Трудозатраты механизаторов	0,24 чел.час
Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на	1 квартал 2023г

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. Всего
				на ед.	всего	на ед.	Всего	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Мат.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Новый Раздел													
2	ГЭСНр56-9-4 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Демонтаж дверных коробок: в деревянных стенах каркасных и в перегородках	100 шт		0,02	18 631,52	373	373				1,4	0
Проемы (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 57% = 82%*0,7 ФОТ (от 373)							213,00						
Сметная прибыль 56% = 62%*0,9 ФОТ (от 373)							209,00						
1-2-2 Затраты труда рабочих (ср 2,2)			чел.-ч	70,096	1,4	265,80	372,12	372,12					
5	ГЭСН10-01-047-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах площадью проема до 3 м2	100 м2		0,0354	51 487,63	1 823	1 695	128			5,87	0,15
Деревянные конструкции													
Накладные расходы 74% = 118%*(0,7*0,9) ФОТ (от 1 695)							1 254,00						
Сметная прибыль 48% = 63%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1 695)							814,00						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1-3-1 Затраты труда рабочих (ср 3,1)			чел.-ч	165,7136	5,87	288,93	1 696,02	1 696,02					
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	3,28	0,12	1 100,00	132,00		132,00	0,00			
6	Счет №16972 от 19.10.22	Пена монтажная PENOSIL	шт		1	515,00	515				515	0	0
Материалы													
7	Комерческое предложение №2114 от 24.01.2023	Двер 2020*950мм	шт		1	24 182,00	24 182				24 182	0	0
Материалы													
8	Комерческое предложение №2114 от 24.01.2023	Двер 2020*800мм	шт		1	24 037,00	24 037				24 037	0	0
Материалы													
9	Счет №174 от 27.09.22	Доводчик дверной	шт		1	2 000,00	2 000				2 000	0	0
Материалы													
10	Счет №15754 от 03.10.22	Шуруп универсальный, 6x120 желт. Цинк	шт.		12	3,56	43				43	0	0
Материалы													
11	ГЭСН15-01-063-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Наружная облицовка поверхности стен в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металлосайдингом без пароизоляционного слоя	100 м2		0,138	38 297,17	5 285	5 229	56			16,99	0,09
Отделочные работы													
Накладные расходы 66% = 105%*(0,7*0,9) ФОТ (от 5 229)							3 451,00						
Сметная прибыль 42% = 55%*(0,9*0,85) ФОТ (от 5 229)							2 196,00						
1-3-6 Затраты труда рабочих (ср 3,6)			чел.-ч	123,136	16,99	307,71	5 227,99	5 227,99					
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,37	0,05	1 100,00	55,00		55,00	0,00			
13	Прайс-лист	Сайдинг гофрированный Полиэстер	шт		31	452,55	14 029				14 029	0	0
Материалы													
14	Комерческое предложение №48365 от 09.11.22	Изделия из металла	м2		6,25	900,00	5 625				5 625	0	0
Материалы													
15	прайс	Диск отрезной	шт		5	35,00	175				175	0	0
Материалы													
16	Счет №18010 от 02.11.22	Саморез для крепления ГКЛ, крупная резьба, 4.2x76	шт		130	0,79	103				103	0	0
Материалы													
18	Счет №18010 от 02.11.22	Саморез с прессшайбой, острый, RAL9003(белый), 4.2x32	шт		30	0,80	24				24	0	0
Материалы													
19	Счет №18010 от 02.11.22	Саморез с прессшайбой, сверло, RAL9003(белый), 4.2x16	шт		55	0,62	34				34	0	0
Материалы													
20	Счет №13373 от 30.08.22	Дюбель универсальный RD, 6x51	шт		60	0,57	34				34	0	0
Материалы													
21	Товарный чек №124 от 08.11.22	Пиломатериал хвойных пород	м3		0,1	17 000,00	1 700				1 700	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Материалы													
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							79 982	7 297	184		72 501	24,26	0,24
Накладные расходы							4 918						
В том числе, справочно:													
57% = 82%*(0,7 ФОТ (от 373) (Поз. 2)							213						
66% = 105%*(0,7*0,9) ФОТ (от 5229) (Поз. 11)							3 451						
74% = 118%*(0,7*0,9) ФОТ (от 1695) (Поз. 5)							1 254						
Сметная прибыль							3 219						
В том числе, справочно:													
42% = 55%*(0,9*0,85) ФОТ (от 5229) (Поз. 11)							2 196						
56% = 62%*0,9 ФОТ (от 373) (Поз. 2)							209						
48% = 63%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1695) (Поз. 5)							814						
Итого по смете:													
Проемы (ремонтно-строительные):													
Итого Поз. 2							373	373				1,4	
Накладные расходы 57% = 82%*0,7 ФОТ (от 373)							213						
Сметная прибыль 56% = 62%*0,9 ФОТ (от 373)							209						
Итого с накладными и см. прибылью							795					1,4	
Деревянные конструкции:													
Итого Поз. 5							1 823	1 695	128			5,87	0,15
Накладные расходы 74% = 118%*(0,7*0,9) ФОТ (от 1 695)							1 254						
Сметная прибыль 48% = 63%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1 695)							814						
Итого с накладными и см. прибылью							3 891					5,87	0,15
Материалы:													
Итого Поз. 6-10, 13-16, 18-21							72 501				72 501		
Отделочные работы:													
Итого Поз. 11							5 285	5 229	56			16,99	0,09
Накладные расходы 66% = 105%*(0,7*0,9) ФОТ (от 5 229)							3 451						
Сметная прибыль 42% = 55%*(0,9*0,85) ФОТ (от 5 229)							2 196						
Итого с накладными и см. прибылью							10 932					16,99	0,09
Итого							88 119					24,26	0,24
В том числе:													
Материалы							72 501						
Машины и механизмы							184						
ФОТ							7 297						
Накладные расходы							4 918						
Сметная прибыль							3 219						
ВСЕГО по смете							88 119					24,26	0,24

Инвестор _____
(организация, адрес, телефон, факс)

Заказчик (Генподрядчик) ООО "Искра" _____
(организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик (Субподрядчик) ООО "Управляющая компания Искра" _____
(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка Многоквартирный дом № 8 м-н Ленинградский _____
(наименование, адрес)

Объект Ремонт тамбура в подъезде №3. _____
(наименование)

Форма по ОКУД	Код
	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	22.03.2023	01.03.2023	31.03.2023

АКТ за Март 2023
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета на ремонт тамбура

Основание: Ведомость объемов работ

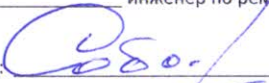
Сметная стоимость	88,119 тыс.руб.
строительных работ	88,119 тыс.руб.
Средства на оплату труда	7,297 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	24,26 чел.час

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость						Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
				на ед.	всего	на единицу измерения	общая	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Мат		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Новый Раздел													
2	ГЭСНр56-9-4 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Демонтаж дверных коробок: в деревянных стенах каркасных и в перегородках	100 шт		0,02	18 631,52	373,00	373,00				70,096 1,4	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5	ГЭСН10-01-047-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах площадью проема до 3 м2	100 м2		0,0354	51 487,63	1 823,00	1 695,00	128,00			165,7136 5,87	4,33 0,15
6	Счет №16972 от 19.10.22	Пена монтажная PENOSIL	шт		1	515,00	515,00				515,00	0 0	0 0
7	Комерческое предложение №2114 от 24.01.2023	Двер 2020*950мм	шт		1	24 182,00	24 182,00				24 182,00	0 0	0 0
8	Комерческое предложение №2114 от 24.01.2023	Двер 2020*800мм	шт		1	24 037,00	24 037,00				24 037,00	0 0	0 0
9	Счет №174 от 27.09.22	Доводчик дверной	шт		1	2 000,00	2 000,00				2 000,00	0 0	0 0
10	Счет №15754 от 03.10.22	Шуруп универсальный, 6x120 желт. Цинк	шт.		12	3,56	43,00				43,00	0 0	0 0
11	ГЭСН15-01-063-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Наружная облицовка поверхности стен в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металлосайдингом без пароизоляционного слоя	100 м2		0,138	38 297,17	5 285,00	5 229,00	56,00			123,136 16,99	0,64 0,09
13	Прайс-лист	Сайдинг гофрированный Полиэстер	шт		31	452,55	14 029,00				14 029,00	0 0	0 0
14	Комерческое предложение №48365 от 09.11.22	Изделия из металла	м2		6,25	900,00	5 625,00				5 625,00	0 0	0 0
15	прайс	Диск отрезной	шт		5	35,00	175,00				175,00	0 0	0 0
16	Счет №18010 от 02.11.22	Саморез для крепления ГКЛ, крупная резьба, 4.2x76	шт		130	0,79	103,00				103,00	0 0	0 0
18	Счет №18010 от 02.11.22	Саморез с прессшайбой, острый, RAL9003(белый), 4.2x32	шт		30	0,80	24,00				24,00	0 0	0 0
19	Счет №18010 от 02.11.22	Саморез с прессшайбой, сверло, RAL9003(белый), 4.2x16	шт		55	0,62	34,00				34,00	0 0	0 0
20	Счет №13373 от 30.08.22	Дюбель универсальный RD, 6x51	шт		60	0,57	34,00				34,00	0 0	0 0
21	Товарный чек №124 от 08.11.22	Пиломатериал хвойных пород	м3		0,1	17 000,00	1 700,00				1 700,00	0 0	0 0
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							79 982,00	7 297,00	184,00		72 501,00	24,26	0,24
Накладные расходы							4 918,00						
В том числе, справочно:													
57% = 82%*0,7 ФОТ (от 373) (Поз. 2)							213,00						
66% = 105%*(0,7*0,9) ФОТ (от 5229) (Поз. 11)							3 451,00						
74% = 118%*(0,7*0,9) ФОТ (от 1695) (Поз. 5)							1 254,00						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Сметная прибыль							3 219,00						
В том числе, справочно:													
42% = 55%*(0,9*0,85) ФОТ (от 5229) (Поз. 11)							2 196,00						
56% = 62%*0,9 ФОТ (от 373) (Поз. 2)							209,00						
48% = 63%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1695) (Поз. 5)							814,00						
Итого по акту:													
Проемы (ремонтно-строительные):													
Итого Поз. 2							373,00	373,00				1,4	
Накладные расходы 57% = 82%*0,7 ФОТ (от 373)							213,00						
Сметная прибыль 56% = 62%*0,9 ФОТ (от 373)							209,00						
Итого с накладными и см. прибылью							795,00					1,4	
Деревянные конструкции:													
Итого Поз. 5							1 823,00	1 695,00	128,00			5,87	0,15
Накладные расходы 74% = 118%*(0,7*0,9) ФОТ (от 1 695)							1 254,00						
Сметная прибыль 48% = 63%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1 695)							814,00						
Итого с накладными и см. прибылью							3 891,00					5,87	0,15
Материалы:													
Итого Поз. 6-10, 13-16, 18-21							72 501,00				72 501,00		
Отделочные работы:													
Итого Поз. 11							5 285,00	5 229,00	56,00			16,99	0,09
Накладные расходы 66% = 105%*(0,7*0,9) ФОТ (от 5 229)							3 451,00						
Сметная прибыль 42% = 55%*(0,9*0,85) ФОТ (от 5 229)							2 196,00						
Итого с накладными и см. прибылью							10 932,00					16,99	0,09
Итого							88 119,00					24,26	0,24
В том числе:													
Материалы							72 501,00						
Машины и механизмы							184,00						
ФОТ							7 297,00						
Накладные расходы							4 918,00						
Сметная прибыль							3 219,00						
ВСЕГО по акту							88 119,00					24,26	0,24

Сдал:  инженер по ремонту ООО "Управляющая компания Искра" Большаков И.Б.

Принял:  директор ООО "Искра" М.А. Соболев

Принял:  собственник кв. № 52