

Наименование стройки: Многоквартирный дом №_32_ м-н_Олимпийский_ подъезд№4

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт подъезда №4

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г

Составлена в ценах: 2023г.

Сметная стоимость: 133 037 руб.

Оплата труда: 53 506 руб.

Трудозатраты: 179 чел.-ч

Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,03	98 723,22	70 323,22	2 962	2 110
Итого прямых затрат							2 962	2 110
Накладные расходы 79%*0,7				55 %				1 160
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				949
Итого: 852,00 + 4 219,39							5 071	4 219
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							5 071	

Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	2,42	8 841,79	6 150,99	21 397	14 885

3	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,38	35 906,19	22 784,01	49 551	31 442
4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	15 265,44	11 264,34	305	225
5	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	28 086,88	24 249,88	1 123	970
6	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	45 296,64	39 512,00	2 265	1 976
7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,11	12 624,41	12 379,82	1 389	1 362
8	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	21 995,53	17 655,53	220	177
Итого прямых затрат							76 250	51 037
Накладные расходы 79%*0,7				55 %			28 070	
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %			22 966	
Итого: 25 213,38 + 102 073,08							127 286	102 073
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							127 286	

Конструкции из кирпича и блоков								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
9	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	21 320,92	21 140,92	362	359
Итого прямых затрат							362	359
Накладные расходы 79%*0,7*0,9				50 %			180	
Сметная прибыль 50%*0,9*0,85				38 %			137	
Итого: 3,06 + 675,66							679	676
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							679	
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ							79 574	
ВСЕГО ПО СМЕТЕ							133 037	53 506
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94				54,97 % от ФОТ			29 410	
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				44,95 % от ФОТ			24 052	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
---	------	--------------	----------	--------	----------	-------

1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,04	1 000	1 040
2	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,14	20	3
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,08	1 000	77

На сумму:

1 120

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

1 188

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,091	22 000	2 006
2		Шкурка шлифовальная	м2	2,072	221	458
3		Грунт пропитка	кг	14,520	66	958
4		Кисти	шт.	2,420	150	363
5		НЦ	кг	2,420	288	697
6		Шпаклевка финишная	т.	0,097	32 000	3 098
7		Краска: ПФ-115 белая	т.	0,064	217 000	13 969
8		шпатлёвка клеевая	т.	0,099	33 600	3 338
9	101-1757	Ветошь	м.	0,049	50	2
10		Растворитель	л.	0,640	90	58

На сумму:

24 948

Итого по ресурсам

26 068

Инвестор _____
 Заказчик ООО "Искра"
 Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра"
 Стройка Многоквартирный дом №_32_ м-н_Олимпийский_ подъезд№ 4
 Объект Ремонт подъезда №4

Код	
Форма по ОКУД	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	09.10.2023	09.09.2023	09.10.2023

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 133 037 руб.

Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,03	98 723,22	2 961,70
Итого прямых затрат							2 962

В том числе оплата труда 2 110
 Накладные расходы 79%*0,7 55 % 1 160
 Сметная прибыль 50%*0,9 45 % 949
 Итого: 852,00 + 4 219,39 5 071
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5 071

Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.

2	2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	2,42	8 841,79	21 397,13
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,38	35 906,19	49 550,54
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	15 265,44	305,31
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	28 086,88	1 123,48
6	6	Окраска масляными составами поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	45 296,64	2 264,83
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,11	12 624,41	1 388,69
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	21 995,53	219,96
Итого прямых затрат							76 250

В том числе оплата труда			51 037
Накладные расходы 79%*0,7	55 %		28 070
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %		22 966
Итого: 25 213,38 + 102 073,08			127 286
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			127 286

Конструкции из кирпича и блоков							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
9	9	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	21 320,92	362,46
Итого прямых затрат							362

В том числе оплата труда			359
Накладные расходы 79%*0,7*0,9	50 %		180
Сметная прибыль 50%*0,9*0,85	38 %		137
Итого: 3,06 + 675,66			679
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			679

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ			79 574
ВСЕГО ПО АКТУ			133 037

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

29 410

24 052

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,04	1 000	1 040
031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,14	20	3
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,08	933	77

На сумму:

1 120

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

1 188

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,09	22 000	2 006
	Шкурка шлифовальная	м2	2,07	221	458
	Грунт пропитка	кг	14,52	66	958
	Кисти	шт.	2,42	150	363
	НЦ	кг	2,42	288	697
	Шпаклевка финишная	т.	0,10	32 000	3 098
	Краска: ПФ-115 белая	т.	0,06	217 000	13 969
	шпатлёвка клеевая	т.	0,10	33 600	3 338
101-1757	Ветошь	м.	0,05	50	2
	Растворитель	л.	0,64	90	58

На сумму:

24 948

Итого по ресурсам

26 068

Сдал

г.л.инженер ООО УК Искра

должность



подпись

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

директор ООО Искра

должность



подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

 / Сменщик НН кв 33