

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А.Соболев

Представитель МКД№32 мкр Олимпийский

Собственник кв№33 Н.П.Степанова

Собственник кв№32 Е.В.Таскаева

УТВЕРЖДАЮ:

Решением общего собрания собственников помещения МКД№32 мкр.Олимпийский

" 25 " 02 2023 года

Многоквартирный дом № 32 мкр. Олимпийский

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

(локальная смета)

Капитальный ремонт.Ремонт кровли над подъездами №1,2,3,4 (северная сторона)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость 1 489,010 тыс.руб.

строительных работ 1 489,010 тыс.руб.

Средства на оплату труда 116,091 тыс.руб.

Сметная трудоемкость 356,470 чел.час

Трудозатраты механизаторов чел.час

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 1 квартал 2023г

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. Всего	
				на ед.	всего	на ед.	Всего	В том числе						
								Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Мат.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Раздел 1. Ограждение кровли														
1	ГЭСН12-01-012-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж ограждения кровли	100 м		0,725	2 600,65	1 611,64	1 189,56	422,08				3,46	0,3
ОЗП=0,8; ТЗ=0,8														
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2														
Кровли														
Накладные расходы 109%*0.9 ФОТ (от 1 189,56)							1 166,96							
Сметная прибыль 57%*0.85 ФОТ (от 1 189,56)							576,34							
1-3-3 Затраты труда рабочих (ср 3,3)			чел.-ч	4,779	3,464775	343,33	1 189,56	1 189,56						
2 Затраты труда машинистов			чел.-ч	0,415125	0,3009656	0,00	0,00					0,00		
3	счет Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.час	0,02025	0,0146813	2 500,00	36,70	36,70		294,42				
Д	Шлиф машинка		маш.час	10,63125	7,7076563	50,00	385,38	385,38		0,00				
2	ГЭСН12-01-012-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Ограждение кровель перилами	100 м		0,725	2 440,00	2 084,04	1 709,99	350,94		23,11	4,98	0,38	
Объем=72,5 / 100														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
	Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%												
	Кровли												
	Накладные расходы 109%*0.9 ФОТ (от 1 709,99)						1 677,50						
	Сметная прибыль 57%*0.85 ФОТ (от 1 709,99)						828,49						
	1-3-3	Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.-ч	6,8698125	4,9806141	343,33	1 709,99	1 709,99					
	2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,5189063	0,376207	0,00	0,00				0,00		
3	счёт	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,1265625	0,0917578	2 500,00	229,39		229,39		294,42		
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,1645313	0,1192852	1 019,00	121,55		121,55		251,89		
	01.7.19.07-0003	Резина прессованная	кг	0,52	0,377	61,30	23,11				23,11		
3	прайс	Металлическое ограждения с трапом, окрашенное	м.п.		72,5	4 400,00	319 000,00				319 000,00	0	0
	Материалы для строительных работ												
4	прайс	Болты с гайками и шайбами строительные	шт		110	19,00	2 090,00				2 090,00	0	0
	Материалы												
5	ГЭСН12-01-032-01 Приказ Министра России от 26.12.2019 №871/пр	Монтаж снегозадержателя: уголкового	100 м		0,72	1 282,28	934,79	793,79	141,00			2,23	0,15
	Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%												
	Кровли												
	Накладные расходы 109%*0.9 ФОТ (от 793,79)						778,71						
	Сметная прибыль 57%*0.85 ФОТ (от 793,79)						384,59						
	1-3-6	Затраты труда рабочих (ср 3,6)	чел.-ч	3,09825	2,23074	355,84	793,79	793,79					
	2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,212625	0,15309	0,00	0,00				0,00		
	91.06.06-046	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.час	0,030375	0,02187	333,11	7,29		7,29		0,00		
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,18225	0,13122	1 019,00	133,71		133,71		0,00		
6	Прайс	Снегозадержатель УГОЛКОВЫЙ	м		72	95,00	6 840,00				6 840,00	0	0
	Материалы												
7	прайс	саморез кровельный 4,8x45мм	шт		220	2,50	550,00				550,00	0	0
	Материалы												
Итого по разделу 1 Ограждение кровли												10,6761291	0
Раздел 2. Обрешетка													
8	ГЭСНр69-7-2 Приказ Министра России от 26.12.2019 №875/пр	Устройство: переходных мостиков на чердаке	100 м		0,07	37 207,07	2 634,45	2 303,86	122,78		207,81	7,4	0,15
	Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%												
	Прочие ремонтно-строительные работы												
	Накладные расходы 92% ФОТ (от 2 303,86)						2 119,55						
	Сметная прибыль 44% ФОТ (от 2 303,86)						1 013,70						
	1-2-3	Затраты труда рабочих (ср 2,3)	чел.-ч	105,705	7,39935	311,36	2 303,86	2 303,86					
	2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	2,187	0,15309	0,00	0,00				0,00		
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	1,72125	0,1204875	1 019,00	122,78		122,78		24,32		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,03	0,0021	98 959,50	207,81				207,81		
9	Прайс	Доска обрезная	м3		0,075	15 000,00	1 125,00				1 125,00	0	0
Материалы для строительных работ													
10	ГЭСНр58-1-1 Приказ Министра России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2		0,79	5 828,07	4 661,73	3 741,87	919,86			12,13	0,37
Объем=79 / 100													
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%													
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 90% ФОТ (от 3 741,87)													
Сметная прибыль 46% ФОТ (от 3 741,87)													
1-2-2 Затраты труда рабочих (ср 2,2)													
2 Затраты труда машинистов													
3	счёт Краны башенные, грузоподъемность 8 т												
999-9900 Строительный мусор													
11	ГЭСН12-01-034-01 Приказ Министра России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство обрешетки сплошной из досок	100 м2		0,79	7 821,95	7 146,58	5 579,71	855,45		711,42	17,61	0,36
Объем=79 / 100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%													
Кровли													
Накладные расходы 109%*0.9 ФОТ (от 5 579,71)													
Сметная прибыль 57%*0.85 ФОТ (от 5 579,71)													
1-2-5 Затраты труда рабочих (ср 2,5)													
2 Затраты труда машинистов													
3	счёт Краны башенные, грузоподъемность 8 т												
3	счёт Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т													
01.7.15.06-0111 Гвозди строительные													
12	Прайс	Пиломатериал доска - обрешетка	м3		3,98	14 000,00	55 720,00				55 720,00	0	0
Материалы для строительных работ													
												37,1315036	0
Итого по разделу 2 Обрешетка													
Раздел 3. Водосточная система													
13	ГЭСНр58-10-7 Приказ Министра России от 26.12.2019 №875/пр	Смена: воронок водосточных труб с люлек	100 шт		0,05	15 001,50	759,45	755,32	4,13			2,28	0
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%													
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 90% ФОТ (от 755,32)													
Сметная прибыль 46% ФОТ (от 755,32)													
1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)													
2 Затраты труда машинистов													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,081	0,00405	1 019,00	4,13		4,13	17,37			
14	Прайс	Воронка выпускная	шт		5	280,00	1 400,00				1 400,00	0	0
		Материалы для строительных работ											
15	Прайс	Переход с 150мм на 120мм	шт		5	358,00	1 790,00				1 790,00	0	0
		Материалы для строительных работ											
17	Прайс	Звенья водосточных труб из оцинкованной стали	м		15	467,00	7 005,00				7 005,00	0	0
		Материалы для строительных работ											
18	Прайс	Кранштейн водосточной трубы	шт		9	133,00	1 197,00				1 197,00	0	0
		Материалы для строительных работ											
19	ГЭСН12-01-009-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство желобов: подвесных	100 м		0,78	9 288,51	7 335,60	7 263,17	72,43			21,96	0,2
	Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2												
		Кровли											
		Накладные расходы 109%*0.9 ФОТ (от 7 263,17)					7 125,17						
		Сметная прибыль 57%*0.85 ФОТ (от 7 263,17)					3 519,01						
		1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)		чел.-ч	28,1475	21,95505	330,82	7 263,17	7 263,17				
		2 Затраты труда машинистов		чел.-ч	0,253125	0,1974375	0,00	0,00			0,00		
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,091125	0,0710775	1 019,00	72,43		72,43	271,00			
20	Прайс	Сталь оцинкованная (г-образное примыкание под желобную доску15*25мм)	м2		120	503,00	60 360,00				60 360,00	0	0
		Материалы для строительных работ											
21	Прайс	Желоб круглый	м.п		78	268,00	20 904,00				20 904,00	0	0
		Материалы для строительных работ											
22	Прайс	Держатель желоба	шт		156	221,00	34 476,00				34 476,00	0	0
		Материалы для строительных работ											
23	Прайс	Саморез 6*140мм	шт		80	7,80	624,00				624,00	0	0
		Материалы для строительных работ											
24	Прайс	Пиломатериал доска 250*5мм (для желоба)	м3		0,975	14 000,00	13 650,00				13 650,00	0	0
		Материалы для строительных работ											
25	Прайс	Саморез 4,2*41 с прес шайбой	шт		624	1,90	1 185,60				1 185,60	0	0
		Материалы для строительных работ											
26	Прайс	Заглушка круглая	шт		2	163,00	326,00				326,00	0	0
		Материалы для строительных работ											
27	Прайс	Анкер 10*150мм	шт		75	25,00	1 875,00				1 875,00	0	0
		Материалы для строительных работ											
28	прайс	Саморез 4,2*19 с прес шайбой	шт		849	1,30	1 103,70				1 103,70	0	0
		Материалы для строительных работ											
29	Прайс	Лента перфорированная	м		77	13,00	1 001,00				1 001,00	0	0
		Материалы для строительных работ											
30	счет	Автогидроподъемники, высота подъема 22 м	маш.-ч		74	2 500,00	187 312,50		187 312,50			0	0
	Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2												
		Материалы для строительных работ											
Итого по разделу 3 Водосточная система											24,2382375	0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 4. Кровля													
31	ГЭСН46-04-008-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2		3,8	4 818,02	21 317,92	21 317,92				70,35	0
Объем=380/100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2													
Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов													
Накладные расходы 103% ФОТ (от 21 317,92) 21 957,46													
Сметная прибыль 59% ФОТ (от 21 317,92) 12 577,57													
1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2) чел.-ч 18,5135625 70,3515375 303,02 21 317,92 21 317,92													
32	ГЭСН10-01-002-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка стропил	м3		1,2	8 986,71	12 488,94	10 723,93	910,00		855,01	33,25	0,56
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2													
Деревянные конструкции													
Накладные расходы 108%*0.9 ФОТ (от 10 723,93) 10 423,66													
Сметная прибыль 55%*0.85 ФОТ (от 10 723,93) 5 013,44													
1-2-7 Затраты труда рабочих (ср 2,7) чел.-ч 27,712125 33,25455 322,48 10 723,93 10 723,93													
2 Затраты труда машинистов чел.-ч 0,4682813 0,5619375 0,00 0,00 0,00													
3	счёт	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,1898438	0,2278125	2 500,00	569,53		569,53		487,32		
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.час 0,2784375 0,334125 1 019,00 340,47 340,47 416,93													
01.7.15.06-0111 Гвозди строительные т 0,0072 0,00864 98 959,50 855,01 855,01													
33	счет	Пиломатериал доска (подпоры под стропила и кобылки)	м3		0,57	15 000,00	8 550,00				8 550,00	0	0
Материалы для строительных работ													
34		Пиломатериал брус(мауэрлат 30м над подъездами№3,4)	м3		0,45	15 000,00	6 750,00				6 750,00	0	0
Материалы для строительных работ													
35		Гидроизоляция ленточная по мауэрлат	м2		6	100,00	600,00				600,00	0	0
Материалы для строительных работ													
36		Анкер 12х150мм	шт		20	45,00	900,00				900,00	0	0
Материалы для строительных работ													
37	ГЭСНр58-3-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м		0,78	2 757,48	2 177,72	2 177,72				7,19	0
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2													
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 90% ФОТ (от 2 177,72) 1 959,95													
Сметная прибыль 46% ФОТ (от 2 177,72) 1 001,75													
1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2) чел.-ч 9,21375 7,186725 303,02 2 177,72 2 177,72													
999-9900 Строительный мусор т 0,12 0,0936 0,00 0,00 0,00													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
42	ГЭСН12-01-033-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой	100 м2		3,8	11 441,63	50 799,17	48 621,25	2 177,92			143,36	1,54
Объем=380/100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2													
Кровли													
Накладные расходы 109%*0.9 ФОТ (от 48 621,25) 47 697,45													
Сметная прибыль 57%*0.85 ФОТ (от 48 621,25) 23 557,00													
1-3-2 Затраты труда рабочих (ср 3,2) чел.-ч 37,72575 143,35785 339,16 48 621,25 48 621,25													
2 Затраты труда машинистов чел.-ч 0,405 1,539 0,00 0,00 0,00													
3		счёт Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,151875	0,577125	2 500,00	1 442,81		1 442,81	1 543,18			
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.час 0,1898438 0,7214063 1 019,00 735,11 735,11 1 320,27													
Д 0 0 0,00 0,00 0,00													
43	Прайс	Саморез кровельный 5,5*45мм	шт		600	2,50	1 500,00				1 500,00	0	0
Материалы для строительных работ													
44	прайс	Дополнительные элементы кровли (изделия из гладкого оцинкованного листа)	м2		18	503,00	9 054,00				9 054,00	0	0
Кровли													
45	прайс	Профилированный настил оцинкованный: С21- 1000-0,65	м2		575	690,00	396 750,00				396 750,00	0	0
Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов													
46	прайс	Шурупы-саморезы кровельные 5,5x76 мм	100 шт		16	450,00	7 200,00				7 200,00	0	0
Объем=1600/100													
Материалы для строительных работ													
47	прайс	Прокладка ПРП уплотнительная, диаметр 20 мм	м		78	60,00	4 680,00				4 680,00	0	0
Материалы для строительных работ													
48	Прайс	Конек 30*30мм	м2		20	503,00	10 060,00				10 060,00	0	0
Материалы для строительных работ													
49	ГЭСНр65-38-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Установка канализационного стояка (гильза (под стояк канализационный)	шт		6	1 015,81	6 171,06	6 171,06				19,14	0
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2													
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 103% ФОТ (от 6 171,06) 6 356,19													
Сметная прибыль 52% ФОТ (от 6 171,06) 3 208,95													
1-2-7 Затраты труда рабочих (ср 2,7) чел.-ч 3,189375 19,13625 322,48 6 171,06 6 171,06													
50	Прайс	Труба-гильза стальная d110мм	шт		6	1 950,00	11 700,00				11 700,00	0	0
Материалы для строительных работ													
51	Прайс	Герметик	шт		2	400,00	800,00				800,00	0	0
Материалы для строительных работ													
52	Прайс	Труба пластиковая d110мм	м		13	260,00	3 380,00				3 380,00	0	0
Материалы для строительных работ													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
53	Прайс	Отвод пластиковый 110*45мм	шт		10		94,00		940,00		940,00	0	0
Материалы для строительных работ													
54	Прайс	Муфта d110мм	шт		2		60,00		120,00		120,00	0	0
Материалы для строительных работ													
55	Прайс	Хомут 110 мм	шт		10		58,00		580,00		580,00	0	0
Материалы для строительных работ													
56	ГЭСНр69-2-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича	100 отверстий		0,8		1 773,20		1 436,29		1 436,29	4,34	0
Объем=80/100													
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%													
№557/пр прил.3 п. 10.2													
Прочие ремонтно-строительные работы													
Накладные расходы 92% ФОТ (от 1 436,29) 1 321,39													
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 1 436,29) 631,97													
1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3) чел.-ч 5,427 4,3416 330,82 1 436,29 1 436,29													
57	ФССЦпг-03-21-01-005 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 5 км	1 т груза		8,2		74,73		620,45		620,45	0	0
Цена ЭМ=6,69*11,17													
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%													
№557/пр прил.3 п. 10.2													
Перевозка грузов автотранспортом													
58	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		8,2		480,09		3 985,95		3 985,95	0	0
Цена ЭМ=42,98*11,17													
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%													
№557/пр прил.3 п. 10.2													
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках													
Накладные расходы 90% ФОТ (от 0,00)													
Сметная прибыль 42% ФОТ (от 0,00)													
Итого по разделу 4 Кровля 277,6285125 0													
Раздел 5. Прочие ремонтно-строительные работы													
Раздел 6. Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей													
59	ГЭСН26-02-018-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2		1,4		937,89		1 531,93		1 493,80	38,13	4,52
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15;													
421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%													
№557/пр прил.3 п. 10.2													
Теплоизоляционные работы													
Накладные расходы 97%*0,9 ФОТ (от 1 493,80) 1 304,09													
Сметная прибыль 55%*0,85 ФОТ (от 1 493,80) 698,35													
1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3) чел.-ч 3,2253188 4,5154463 330,82 1 493,80 1 493,80													
91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт маш.час 1,6959375 2,3743125 16,06 38,13 38,13 0,00													
60	Прайс	Пропитка огнезащитная "Биосепт"	кг		60		64,00		3 840,00		3 840,00	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Материалы для строительных работ												4,5154463	0
Итого по разделу 6 Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей													
Раздел 7. Новый Раздел													
61	ГЭСН26-01-003-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Изоляция трубопроводов цилиндрами и полуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем	м3		0,106132	6 942,28	861,96	811,32	50,64			2,28	0,05
Объем=3,14*0,13*0,02*13													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2													
Теплоизоляционные работы													
Накладные расходы 97%*0.9 ФОТ (от 811,32)												708,28	
Сметная прибыль 55%*0.85 ФОТ (от 811,32)												379,29	
1-3-6 Затраты труда рабочих (ср 3,6)			чел.-ч	21,4827188	2,2800039	355,84	811,32	811,32				0,00	
2 Затраты труда машинистов			чел.-ч	0,4682813	0,0496996	0,00	0,00					0,00	
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,4682813	0,0496996	1 019,00	50,64				50,64	36,87	
62	Прайс	Цилиндры и полуцилиндры теплоизоляционным	м3		0,106132	11 600,00	1 231,13					1 231,13	0
Материалы для строительных работ												2,2800039	0
Итого по разделу 7 Новый Раздел													
ВСЕГО по смете												356,4698329	0

Составил: Соболев инженер по ремонту ООО "Управляющая компания Искра" Соболев Д.М.
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]