

СОГЛАСОВАНО:

Заказчик: ООО "Искра"
Подрядчик: "Управляющая компания Искра"

Согласовано Директор ООО "Искра" М.А.Соболев

2023 года

Многоквартирный дом № 1 мкр. Молодёжный
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Искра ремонт водосливной системы кровли
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость	208,56 тыс.руб.
строительных работ	208,56 тыс.руб.
Средства на оплату труда	14,25 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	21,57 чел.час
Трудозатраты механизаторов	0,38 чел.час

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 1 квартал 2023г

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. Всего	
				на ед.	всего	на ед.	Всего	В том числе						
								Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Мат.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Раздел 1. Ограждение кровли														
1	ГЭСН12-01-012-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж-Ограждение кровель перилами	100 м		0,2	1 768,39	354	331	23	8		0,96	0,07	
Приказ от 04.09.2019 № Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7 519/пр табл.2 п.4														
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25														
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2														
Кровли														
Накладные расходы 76% = 120%*(0,7*0,9) ФОТ (от 339)						258,00								
Сметная прибыль 50% = 65%*(0,9*0,85) ФОТ (от 339)						170,00								
1-3-3 Затраты труда рабочих (ср 3,3)			чел.-ч	4,8088687	0,96	343,33	329,60	329,60						
2 Затраты труда машинистов			чел.-ч	0,3632344	0,07	0,00	0,00					0,00		
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,1151719	0,02	1 019,00	20,38	20,38		6,95				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
2	ГЭСН12-01-012-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Ограждение кровель перилами	100 м		0,2	2 526,27	505	472	33	11		1,37			
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2															
Кровли															
Накладные расходы 76% = 120%*(0,7*0,9) ФОТ (от 483)							367,00								
Сметная прибыль 50% = 65%*(0,9*0,85) ФОТ (от 483)							242,00								
1-3-3 Затраты труда рабочих (ср 3,3)			чел.-ч	6,8698125	1,37	343,33	470,36	470,36							
2 Затраты труда машинистов			чел.-ч	0,5189062	0,1	0,00	0,00	0,00							
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,1645313	0,03	1 019,00	30,57	30,57		10,42					
4	прайс	Металлическое ограждения с трапом, окрашенное	м.п.		19	4 400,00	83 600						83 600	0	0
Материалы для строительных работ															
5	прайс	Болты с гайками и шайбами строительные	шт		57	19,00	1 083						1 083	0	0
Материалы															
6	ГЭСН12-01-032-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Монтаж снегозадержателя: уголкового	100 м		0,15	1 298,31	195	166	29	11		0,46	0,03		
Объем=15/100															
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2															
Кровли															
Накладные расходы 76% = 120%*(0,7*0,9) ФОТ (от 177)							135,00								
Сметная прибыль 50% = 65%*(0,9*0,85) ФОТ (от 177)							89,00								
1-3-6 Затраты труда рабочих (ср 3,6)			чел.-ч	3,09825	0,46	355,84	163,69	163,69							
2 Затраты труда машинистов			чел.-ч	0,212625	0,03	0,00	0,00	0,00							
91.06.06-046 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м			маш.час	0,030375	0	333,11	0,00	0,00		0,00					
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,18225	0,03	1 019,00	30,57	30,57		10,42					
7	Прайс	Снегозадержатель УГОЛКОВЫЙ	м		15	95,00	1 425						1 425	0	0
Материалы															
8	прайс	саморез кровельный 4,8x45мм	шт		45	2,50	113						113	0	0
Материалы															
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							87 275	969	85	30	86 221	2,79	0,2		
Накладные расходы							759								
Сметная прибыль							500								
Итого по разделу 1 Ограждение кровли							88 534								
Раздел 2. Обрешетка															
9	ГЭСНр58-1-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2		0,1	4 736,55	474	474						1,54	0,05
Объем=10 / 100															

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%													
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 58% = 83%*0,7 ФОТ (от 474)													
Сметная прибыль 59% = 65%*0,9 ФОТ (от 474)													
1-2-2 Затраты труда рабочих (ср 2,2)													
2 Затраты труда машинистов													
999-9900 Строительный мусор													
10	ГЭСН12-01-034-01 Приказ Министра России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство обрешетки сплошной из досок	100 м2	1,4	0,14	8 002,14	0,00	80	71		9	0,22	0
Объем=1 / 100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%													
Кровли													
Накладные расходы 76% = 120%*(0,7*0,9) ФОТ (от 71)													
Сметная прибыль 50% = 65%*(0,9*0,85) ФОТ (от 71)													
1-2-5 Затраты труда рабочих (ср 2,5)													
2 Затраты труда машинистов													
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т													
01.7.15.06-0111 Гвозди строительные													
11	Прайс	Гвозди строительные	кг	0,0091	0,0001	98 959,50	9,90					9,90	
Материалы для строительных работ													
12	Прайс	Пиломатериал доска - обрешетка	м3		0,1	14 000,00	1 400					1 400	0
Материалы для строительных работ													
13	Счет	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч		1	2 531,25	2 531					2 531	0
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%													
Материалы для строительных работ													
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
Итого по разделу 2 Обрешетка													
Раздел 3. Водосточная система													
14	ГЭСНр58-10-7 Приказ Министра России от 26.12.2019 №875/пр	Смена: воронок водосточных труб с люлек	100 шт		0,02	15 106,48	302	302				0,91	0
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%													
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 58% = 83%*0,7 ФОТ (от 302)													
Сметная прибыль 59% = 65%*0,9 ФОТ (от 302)													
1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)													
2 Затраты труда машинистов													

15	Прайс	Воронка выпускная	шт	2	280,00	560			560	0	0
Материалы для строительных работ											
16	Прайс	Переход с 150мм на 120мм	шт	2	358,00	716			716	0	0
Материалы для строительных работ											
18	Прайс	Звенья водосточных труб из оцинкованной стали	м	2	467,00	934			934	0	0
Материалы для строительных работ											
19	Прайс	Кранштейн водосточной трубы	шт	2	133,00	266			266	0	0
Материалы для строительных работ											
20	ГЭСН12-01-009-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство желобов: подвесных	100 м	0,2	9 622,98	1 925	1 863	62	19	5,63	0,05
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2											
Кровли											
Накладные расходы 76% = 120%*(0,7*0,9) ФОТ (от 1 882)						1 430,00					
Сметная прибыль 50% = 65%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1 882)						941,00					
1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)			чел.-ч	28,1475	5,63	330,82	1 862,52	1 862,52			
2 Затраты труда машинистов			чел.-ч	0,253125	0,05	0,00	0,00		0,00		
91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.час	0,111375	0,02	1 248,36	24,97		24,97	8,12	
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.час	0,050625	0,01	1 566,99	15,67		15,67	4,06	
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,091125	0,02	1 019,00	20,38		20,38	6,95	
01.7.15.06-0094	Гвозди проволочные оцинкованные для асбестоцементной кровли, размер 4,5х120 мм		т	0,0038	0,0008	0,00	0,00			0,00	
08.1.02.11-0013	Поковки оцинкованные, масса 2,825 кг		т	0,169	0,0338	0,00	0,00			0,00	
08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм		т	0,33	0,066	0,00	0,00			0,00	
21	Прайс	Сталь оцинкованная (г-образное примыкание под желобную доску 15*25мм)	м2	8	503,00	4 024			4 024	0	0
Материалы для строительных работ											
22	Прайс	Желоб круглый	м.п	20	268,00	5 360			5 360	0	0
Материалы для строительных работ											
23	Прайс	Держатель желоба	шт	45	221,00	9 945			9 945	0	0
Материалы для строительных работ											
24	Прайс	Саморез 6*140мм	шт	20	7,80	156			156	0	0
Материалы для строительных работ											
25	Прайс	Пиломатериал доска 250*5мм (для желоба)	м3	0,26	14 000,00	3 640			3 640	0	0
Материалы для строительных работ											
26	Прайс	Саморез 4,2*41 с прес шайбой	шт	180	1,90	342			342	0	0
Материалы для строительных работ											
28	Прайс	Анкер 10*150мм	шт	20	25,00	500			500	0	0
Материалы для строительных работ											
29	прайс	Саморез 4,2*19 с прес шайбой	шт	60	1,30	78			78	0	0
Материалы для строительных работ											
30	Прайс	Лента перфорированная	м	10	13,00	130			130	0	0
Материалы для строительных работ											

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
31	счет	Автогидроподъемники, высота подъема 22 м	маш.-ч		20	2 531,25	50 625		50 625	7 036		0	0
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2													
Материалы для строительных работ													
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							79 503	2 165	50 687	7 055	26 651	6,54	0,05
Накладные расходы							1 605						
Сметная прибыль							1 119						
Итого по разделу 3 Водосточная система							82 227					6,54	0,05
Раздел 4. Кровля													
39	ГЭСНр58-3-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка мелких покрытий и обделок из листовых стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м		0,2	2 791,95	558	558				1,84	0
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2													
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 58% = 83%*0,7 ФОТ (от 558)							324,00						
Сметная прибыль 59% = 65%*0,9 ФОТ (от 558)							329,00						
1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)			чел.-ч	9,21375	1,84	303,02	557,56	557,56					
999-9900 Строительный мусор			т	0,12	0,024	0,00	0,00				0,00		
44	ГЭСН12-01-033-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непромышленного назначения: простой	100 м2		0,2	12 988,51	2 598	2 559	39	13		7,55	0,08
Объем=20/100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2													
Кровли													
Накладные расходы 76% = 120%*(0,7*0,9) ФОТ (от 2 572)							1 955,00						
Сметная прибыль 50% = 65%*(0,9*0,85) ФОТ (от 2 572)							1 286,00						
1-3-2 Затраты труда рабочих (ср 3,2)			чел.-ч	37,72575	7,55	339,16	2 560,66	2 560,66					
2 Затраты труда машинистов			чел.-ч	0,405	0,08	0,00	0,00			0,00			
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,1898437	0,04	1 019,00	40,76		40,76	13,90			
Д													
				0	0	0,00	0,00				0,00		
45	Прайс	Саморез кровельный 4,8*45мм	шт		100	2,50	250				250	0	0
Материалы для строительных работ													
47	прайс	Профилированный настил оцинкованный: С20-1000-0,55	м2		35	690,00	24 150				24 150	0	0
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)													
48	прайс	Шурупы-саморезы кровельные 4,8x70 мм	100 шт		1	350,00	350				350	0	0
Объем=100/100													
Материалы для строительных работ													
59	ФССЦпг-03-21-01-005 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 5 км	1 т груза		0,1	75,66	8			8		0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Цена ЭМ=6,69*11,17														
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2														
Перевозка грузов автотранспортом														
60	ФССЦлг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,1		486,09		49				0	0
Цена ЭМ=42,98*11,17														
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2														
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках														
Накладные расходы 100% ФОТ (от 0)														
Сметная прибыль 60% ФОТ (от 0)														
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							27 963	3 117	96	13	24 750	9,39	0,08	
Накладные расходы							2 279							
Сметная прибыль							1 615							
Итого по разделу 4 Кровля							31 857					9,39	0,08	
Раздел 5. Прочие ремонтно-строительные работы														
61	ГЭСНр69-2-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича	100 отверстий		0,2		1 795,37		359	359			1,09	0
Объем=20/100														
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2														
Прочие ремонтно-строительные работы														
Накладные расходы 55% = 78%*0,7 ФОТ (от 359)							197,00							
Сметная прибыль 45% = 50%*0,9 ФОТ (от 359)							162,00							
1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)			чел.-ч	5,427	1,09		330,82		360,59	360,59				
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							359	359				1,09		
Накладные расходы							197							
Сметная прибыль							162							
Итого по разделу 5 Прочие ремонтно-строительные работы							718					1,09		
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							199 680	7 155	53 399	7 098	139 126	21,57	0,38	
Накладные расходы							5 169							
Сметная прибыль							3 711							
ВСЕГО по смете							208 560					21,57	0,38	

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

Подрядчик (Субподрядчик)

Стройка

Объект

(организация, адрес, телефон, факс)

ООО "Искра"
(организация, адрес, телефон, факс)

ООО "Управляющая компания Искра"
(организация, адрес, телефон, факс)

Ремонт водосливной системы кровли
(наименование, адрес)

мкр.Молодёжный дом№1
(наименование)

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Код

0322005

**АКТ за сентябрь
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	25.09.2023	01.09.2023	30.09.2023

Смета № , на ремонт водосливной системы кровли

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость	208,56 тыс.руб.
строительных работ	208,56 тыс.руб.
Средства на оплату труда	14,253 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	21,57 чел.час

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				на ед.	всего	на единицу измерения	общая	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Ограждение кровли													
1	ГЭСН12-01-012-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж-Ограждение кровель перилами	100 м		1,42	1 609,02	2 285,00	2 118,00	167,00	57,00		4,8089 6,83	0,3633 0,52
		Приказ от 04.09.2019 № 519/пр табл.2 п.4 Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
		Крыши, кровли (ремонтно-строительные)											
	1-2-2	Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.-ч	15,3495	21,49	277,93	5 972,72	5 972,72					
10	ГЭСН12-01-034-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство обрешетки сплошной из досок	100 м2		1,4	7 312,83	10 238,00	8 923,00	54,00	18,00	1 261,00	22,2861 31,2	0,4556 0,64
		Объем=140 / 100											
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
		Кровли											
	1-2-5	Затраты труда рабочих (ср 2,5)	чел.-ч	22,2861375	31,2	285,99	8 922,89	8 922,89					
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,0379687	0,05	1 019,00 347,44	50,95		50,95	17,37			
	01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,0091	0,0127	98 959,50	1 256,79				1 256,79		
11	Прайс	Гвозди строительные	кг		20	95,20	1 904,00				1 904,00	0 0	0 0
		Материалы для строительных работ											
12	Прайс	Пиломатериал доска - обрешетка	м3		7,8	17 000,00	132 600,00				132 600,00	0 0	0 0
		Материалы для строительных работ											
13	Счет	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч		39	2 531,25	98 719,00		98 719,00			0 0	0 0
		Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
		Материалы для строительных работ											
Раздел 3. Водосточная система													
14	ГЭСНр58-10-7 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Смена: воронок водосточных труб с люлек	100 шт			0,08	13 652,09	1 092,00	1 092,00			45,6638 3,65	0,081 0,01
		Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
		Крыши, кровли (ремонтно-строительные)											
	1-3-0	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	45,66375	3,65	298,97	1 091,24	1 091,24					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
15	Прайс	Воронка выпускная	шт		8	440,00	3 520,00				3 520,00	0	0
		Материалы для строительных работ										0	0
16	Прайс	Переход с 150мм на 120мм	шт		8	295,00	2 360,00				2 360,00	0	0
		Материалы для строительных работ										0	0
18	Прайс	Звенья водосточных труб из оцинкованной стали	м		8	275,00	2 200,00				2 200,00	0	0
		Материалы для строительных работ										0	0
19	Прайс	Кранштейн водосточной трубы	шт		8	150,00	1 200,00				1 200,00	0	0
		Материалы для строительных работ										0	0
21	Прайс	Сталь оцинкованная (г-образное примыкание под желобную доску15*25мм)	м2		155	335,00	51 925,00				51 925,00	0	0
		Материалы для строительных работ										0	0
22	Прайс	Желоб круглый	м.п		160	415,00	66 400,00				66 400,00	0	0
		Материалы для строительных работ										0	0
23	Прайс	Держатель желоба	шт		386	177,00	68 322,00				68 322,00	0	0
		Материалы для строительных работ										0	0
24	Прайс	Саморез 6*140мм	шт		590	7,80	4 602,00				4 602,00	0	0
		Материалы для строительных работ										0	0
25	Прайс	Пиломатериал доска 250*5мм (для желоба)	м3		1,116	12 000,00	13 392,00				13 392,00	0	0
		Материалы для строительных работ										0	0
26	Прайс	Саморез 4,2*41 с прес шайбой	шт		1280	1,90	2 432,00				2 432,00	0	0
		Материалы для строительных работ										0	0
28	Прайс	Анкер 10*150мм	шт		119	35,00	4 165,00				4 165,00	0	0
		Материалы для строительных работ										0	0
29	прайс	Саморез 4,2*19 с прес шайбой	шт		846	1,30	1 100,00				1 100,00	0	0
		Материалы для строительных работ										0	0
30	Прайс	Лента перфорированная	м		260	13,00	3 380,00				3 380,00	0	0
		Материалы для строительных работ										0	0
31	счет	Автогидроподъемники, высота подъема 22 м	маш.-ч		68	2 531,25	172 125,00		172 125,00	23 921,00		0	0
		Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%										0	0
		Материалы для строительных работ										0	0
Раздел 4. Кровля													
39	ГЭСНр58-3-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м		1,64	2 518,77	4 131,00	4 131,00				9,2138 15,11	0 0
		Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Крыши, кровли (ремонтно-строительные)											
	1-2-0	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	9,21375	15,11	273,37	4 130,62	4 130,62					
44	ГЭСН12-01-033-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой	100 м2		6,68	11 749,98	78 490,00	77 198,00	1 292,00	441,00		37,7258 252,01	0,405 2,71
		Объем=668/100											
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
		Кровли											
	1-3-2	Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.-ч	37,72575	252,01	306,33	77 198,22	77 198,22					
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,1898437	1,27	1 019,00 347,44	1 294,13		1 294,13	441,25			
45	Прайс	Саморез кровельный 4,8*45мм	шт		600	2,50	1 500,00				1 500,00	0 0	0 0
		Материалы для строительных работ											
47	прайс	Профилированный настил оцинкованный: С20-1000-0,55	м2		1211	730,00	884 030,00				884 030,00	0 0	0 0
		Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)											
48	прайс	Шурупы-саморезы кровельные 4,8x70 мм	100 шт		68	518,00	35 224,00				35 224,00	0 0	0 0
		Объем=6800/100											
		Материалы для строительных работ											
59	ФССЦлг-03-21-01-005 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 5 км	1 т груза		31	75,66	2 345,00		2 345,00			0 0	0 0
		Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
		Перевозка грузов автотранспортом											
60	ФССЦлг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		31	486,09	15 069,00		15 069,00			0 0	0 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
		Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках											
Раздел 5. Прочие ремонтно-строительные работы													
61	ГЭСНр69-2-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича	100 отверстий		1,3	1 622,51	2 109,00	2 109,00				5,427 7,06	0 0
		Объем=130/100											
		Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
		Прочие ремонтно-строительные работы											
	1-3-0	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	5,427	7,06	298,97	2 110,73	2 110,73					
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							2 219 721,00	104 570,00	290 009,00	24 518,00	1 825 142,00	347,11	5,27
Накладные расходы							77 469,00						
Сметная прибыль							53 486,00						
ВСЕГО по акту							2 350 676,00					347,11	5,27

Сдал:  гл. инженер ООО "Управляющая компания Искра" Д.М. Соболев

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Принял:  директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А. Соболев

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Принял:  собственник кв.№ 51

(должность, подпись (инициалы, фамилия))