



Директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А.Соболев

Представитель МКД № 6 мкр. "Олимпийский" г Саянск

Собственник кв № 119 Романова И.А.  
Собственник кв № 110 Волова Н.С.

УТВЕРЖДАЮ:

Решением общего собрания собственников МКД №6 м-н Олимпийский г. Саянск протокол от 25.02.2023 г.

г.Саянск м-н Олимпийский № 6

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

(локальная смета)

Капитальный ремонт инженерных систем электроснабжения (установка светодиодных светильников внутривдворового освещения с прокладкой питающей линии, смена светильников освещения подъездов люминесцентных на светодиодные ) по адресу МКД № 6 мкр. Олимпийский г Саянск

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание	
Сметная стоимость	438,00 тыс.руб.
строительных работ	24,24 тыс.руб.
монтажных работ	413,76 тыс.руб.
Средства на оплату труда	69,39 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	193,73 чел. час
Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на	

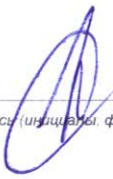
№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. Всего	
				на ед.	всего	на ед.	Всего	В том числе						
								Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Мат.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
<b>Раздел 1. Электромонтажные работы</b>														
внутривдворовое освещение														
1	ГЭСНи08-02-409-09 Приказ Министра России от 26.12.2019 №872/пр	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м		4,3	5 473,77	23 537,20	23 257,70		279,50			65,36	0
Электротехнические установки на других объектах							22 559,97							
Накладные расходы 97% ФОТ (от 23 257,70)							11 861,43							
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 23 257,70)							57 958,60							
Итого с накладными и см. прибылью														
1-3-6 Затраты труда рабочих (ср 3,6)			чел-ч	15,2	65,36	355,84	23 257,70	23 257,70						
Перфоратор электрический			маш час	1,3	5,59	50,00	279,50		279,50	0,00				
2	Прайс	Труба гофрированная ПНД 20 мм2	п.м.		430	25,84	11 111,20				11 111,20	0	0	
Электротехнические установки на других объектах														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	Прайс	Полоса монтажная	п.м.		100	29,50	2 950,00				2 950,00	0	0
Электротехнические установки на других объектах													
4	Прайс	Дюбель гвоздь 6*50мм	100шт.		10	194,00	1 940,00				1 940,00	0	0
Электротехнические установки на других объектах													
5	Прайс	бур 6 мм	100шт.		6	152,37	914,22				914,22	0	0
Электротехнические установки на других объектах													
6	ГЭСНм08-02-412-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм <sup>2</sup>	100 м		4,3	1 962,93	8 440,60	8 440,60				23,18	0,17
Электротехнические установки на других объектах													
							Накладные расходы 97% ФОТ (от 8 440,60)	8 187,38					
							Сметная прибыль 51% ФОТ (от 8 440,60)	4 304,71					
							Итого с накладными и см. прибылью	20 932,69					
1-3-8 Затраты труда рабочих (ср 3,8)			чел.-ч	5,39	23,177	364,18	8 440,60	8 440,60					
7	Прайс	Кабель ВВГнг 4*1,5 мм <sup>2</sup>	м		300	148,00	44 400,00				44 400,00	0	0
Электротехнические установки на других объектах													
8	Прайс	Кабель ВВГнг 3*1,5 мм <sup>2</sup>	м		130	74,59	9 696,70				9 696,70	0	0
Электротехнические установки на других объектах													
9	ГЭСНм10-08-019-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Коробка ответвительная на стене	шт		23	189,04	4 347,92	4 347,92				11,5	0
Прокладка и монтаж сетей связи													
							Накладные расходы 90% ФОТ (от 4 347,92)	3 913,13					
							Сметная прибыль 46% ФОТ (от 4 347,92)	2 000,04					
							Итого с накладными и см. прибылью	10 261,09					
1-4-1 Затраты труда рабочих (ср 4,1)			чел.-ч	0,5	11,5	378,08	4 347,92	4 347,92					
10	Прайс	Коробка ответвительная на стене	шт		23	140,28	3 226,44				3 226,44	0	0
Электротехнические установки на других объектах													
11	Прайс	Дюбель гвоздь 6*40мм	100 шт		0,03	194,00	5,82				5,82	0	0
Электротехнические установки на других объектах													
12	Прайс	СИЗ 5	100 шт		1	110,00	110,00				110,00	0	0
Электротехнические установки на других объектах													
13	ГЭСНм08-03-575-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Прибор или аппарат	шт		1	395,15	395,15	395,15				1,03	0
Электротехнические установки на других объектах													
							Накладные расходы 97% ФОТ (от 395,15)	383,30					
							Сметная прибыль 51% ФОТ (от 395,15)	201,53					
							Итого с накладными и см. прибылью	979,98					
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)			чел.-ч	1,03	1,03	383,64	395,15	395,15					
14	Прайс	Выключатель автоматический ВА 47-63-1Р 16А	шт		1	132,50	132,50				132,50	0	0
Электротехнические установки на других объектах													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
15	ГЭСНм08-03-593-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт		0,17	37 113,19	6 309,24	4 607,06			1 702,18	12,01	0,3			
Электротехнические установки на других объектах																
Накладные расходы 97% ФОТ (от 4 607,06)							4 468,85									
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 4 607,06)							2 349,60									
Итого с накладными и см. прибылью							13 127,69									
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4.2)			чел -ч	70,64	12,0088	383,64	4 607,06	4 607,06								
3	01.7.06.05-0041	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя, ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	шт	17,647059	3	124,00	372,00						372,00			
Д		Клеммы Wago 222-412	100 шт	200	34	31,65	1 076,10						1 076,10			
Д		дюбель - хомут 19-22 мм	100 шт	8,8235294	1,5	169,39	254,08						254,08			
16	Прайс	Светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 64МВФ с датчиком движения	шт		14	1 597,20	22 360,80						22 360,80	0	0	
Электротехнические установки на других объектах																
17	Прайс	Светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 103МВФ с датчиком движения	шт		2	1 631,90	3 263,80						3 263,80	0	0	
Электротехнические установки на других объектах																
18	Прайс	Светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 103	шт		1	1 317,80	1 317,80						1 317,80	0	0	
Электротехнические установки на других объектах																
19	ГЭСНм08-03-593-17 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Кронштейны со светильниками по: стенам и потолкам	100 шт		0,11	35 047,97	3 855,28	3 848,68	6,60			10,03	0,04			
Электротехнические установки на других объектах																
Накладные расходы 97% ФОТ (от 3 848,68)							3 733,22									
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 3 848,68)							1 962,83									
Итого с накладными и см. прибылью							9 551,33									
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4.2)			чел -ч	91,2	10,032	383,64	3 848,68	3 848,68								
Д		Перфоратор электрический	маш час	1,2	0,132	50,00	6,60		6,60	0,00						
20	Прайс	Дюбели пластмассовые, 6мм	100 шт		0,36	60,00	21,60						21,60	0	0	
Электротехнические установки на других объектах																
22	Прайс	Кронштейн подвешивания светильников	шт		11	704,00	7 744,00						7 744,00	0	0	
Электротехнические установки на других объектах																
23	Прайс	дюбель 12*60	шт		66	1,50	99,00						99,00	0	0	
Электротехнические установки на других объектах																
24	Прайс	саморез 60мм	шт		66	8,00	528,00						528,00	0	0	
Электротехнические установки на других объектах																
25	Прайс	Светильник консольный 60 Вт	шт		9	7 832,00	70 488,00						70 488,00	0	0	
Электротехнические установки на других объектах																
Освещение подъездное																
26	ГЭСНм08-03-593-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт		0,51	34 159,74	17 421,47	13 821,17						3 600,30	36,03	0,89
Электротехнические установки на других объектах																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Накладные расходы 97% ФОТ (от 13 821,17)					13 406,53						
		Сметная прибыль 51% ФОТ (от 13 821,17)					7 048,80						
		Итого с накладными и см. прибылью					37 876,80						
		1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	70,64	36,0264	383,64	13 821,17	13 821,17					
3	01.7.06.05-0041	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя, ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	шт	5,882353	3	124,00	372,00				372,00		
	Д	Клеммы Wago 222-412	100 шт	200	102	31,65	3 228,30				3 228,30		
27	Прайс	Светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 64МВФ с датчиком движения	шт		51	1 597,20	81 457,20				81 457,20	0	0
		Электротехнические установки на других объектах											
Итого по разделу 1 Электромонтажные работы												159,1342	0
<b>Раздел 2. Демонтаж</b>													
28	ГЭСНр67-3-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Демонтаж кабеля	100 м		2,5	2 921,11	7 302,78	7 302,78				24,1	0,03
		Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)											
		Накладные расходы 91% ФОТ (от 7 302,78)					6 645,53						
		Сметная прибыль 48% ФОТ (от 7 302,78)					3 505,33						
		Итого с накладными и см. прибылью					17 453,64						
		1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	9,64	24,1	303,02	7 302,78	7 302,78					
29	ГЭСНр67-4-5 Приказ Минстроя России от 14.10.2021 №745/пр	Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп	100 шт		0,51	5 570,23	2 840,82	2 840,82				9,12	0,04
		Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)											
		Накладные расходы 91% ФОТ (от 2 840,82)					2 585,15						
		Сметная прибыль 48% ФОТ (от 2 840,82)					1 363,59						
		Итого с накладными и см. прибылью					6 789,56						
		1-2-3 Затраты труда рабочих (ср 2,3)	чел.-ч	17,89	9,1239	311,36	2 840,82	2 840,82					
30	ГЭСНм08-03-593-17 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Кронштейны со светильниками по: стенам и потолкам	100 шт		0,05	34 987,97	524,82	524,82				1,37	0,01
		ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3											
		Электротехнические установки на других объектах											
		Накладные расходы 97% ФОТ (от 524,82)					509,08						
		Сметная прибыль 51% ФОТ (от 524,82)					267,66						
		Итого с накладными и см. прибылью					1 301,56						
		1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	27,36	1,368	383,64	524,82	524,82					
Итого по разделу 2 Демонтаж												34,5919	0
<b>Итого по смете:</b>													
		Итого прямые затраты (справочно)					336 742,36						
		в том числе:											
		Оплата труда рабочих					69 386,70						
		Эксплуатация машин					286,10						
		Материалы					267 069,56						
		Строительные работы					24 243,20						
		в том числе:											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	оплата труда						10 143,60						
	накладные расходы						9 230,68						
	сметная прибыль						4 868,92						
	Монтажные работы						413 756,82						
	в том числе:												
	оплата труда						59 243,10						
	эксплуатация машин и механизмов						286,10						
	материалы						267 069,56						
	накладные расходы						57 161,46						
	сметная прибыль						29 996,60						
	Итого ФОТ (справочно)						69 386,70						
	Итого накладные расходы (справочно)						66 392,14						
	Итого сметная прибыль (справочно)						34 865,52						
	<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>438 000,00</b>					<b>193,7261</b>	<b>0</b>

Составил:  энергетик "Управляющая компания Искра" Швидко Н.С.  
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]