

ЗАКАЗЧИК: ООО "Искра"  
ПОДРЯДЧИК: ООО "Управляющая компания Искра"

СОГЛАСОВАНО  
Директор ООО "Управляющая компания Искра"

Собольев М.А.  
Представитель совета МКД № 13 мкр. Строителей Шинкаренко Е.В.

УТВЕРЖДЕНА:

Решением общего собрания собственников МКД № 13  
протокол от 25.02.2023г.  
Приложение к протоколу общего собрания собственников  
помещений МКД № 13 мкр. Строителей

Капитальный ремонт внутренних инженерных систем водоотведения (2 и 3 блок подвальная часть) по адресу: Г.Саянск, мкр.Строителей, дом 13.

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ**  
(локальная смета)

на Капитальный ремонт внутренних инженерных систем водоотведения (2 и 3 блок подвальная часть) по адресу: г.Саянск, мкр. Строителей, дом 13.  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость \_\_\_\_\_ 199,802 тыс. руб.  
строительных работ \_\_\_\_\_ 135,999 тыс. руб.  
монтажных работ \_\_\_\_\_ 63,803 тыс. руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 48,570 тыс. руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 127,0832 чел.час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_\_\_\_


| № пп                                | Обоснование   | Наименование   | Ед. изм.  | Кол.   |         | Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб. |       |             |         | Т/з осн. раб. | Т/з мех. |     |        |  |
|-------------------------------------|---|--|-----------|--------|---------|--|-------|-------------|---------|---------------|----------|-----|--------|--|
|                                     |   |  |           | на ед. | всего   | на ед.   | общая | В том числе |         |               |          | Мат |        |  |
|                                     |   |  |           |        |         |  |       | Осн.З/п     | Эк.Маш. |               |          |     | З/пМех |  |
| 1                                   | 2   | 3  | 4         | 5      | 6       | 7  | 8     | 9           | 10      | 11            | 12       | 13  | 14     |  |
| <b>Раздел 1. Демонтажные работы</b> |   |  |           |        |         |  |       |             |         |               |          |     |        |  |
| Система водоотведения               |   |  |           |        |         |  |       |             |         |               |          |     |        |  |
| 1                                   | ГЭСН16-04-001-02<br>(применительно)<br>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр | Демонтаж трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм (применительно)<br>(неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.: ТЗ=0,4) | 100 м     |        | 1,42    | 21478,87   | 12200 | 12188       | 12      |               |          |     | 31,81  |  |
|                                     |   | Затраты труда рабочих (ср 4,2)   | чел.-ч    | 22,4   | 31,808  | 383,17   | 12188 | 12188       |         |               |          |     |        |  |
|                                     | 1. 91.14.02-001   | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т   | маш.час   | 0,008  | 0,01136 | 1067,62  | 12    |             | 12      |               |          |     |        |  |
| Вывоз строительного мусора          |   |  |           |        |         |  |       |             |         |               |          |     |        |  |
| 2                                   | ФССЦпг-01-01-041<br>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр                    | Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную  | 1 т груза |        | 2,95    | 1555,02  | 4587  |             | 4587    |               |          |     |        |  |



| 1                           | 2   | 3   | 4         | 5     | 6      | 7        | 8     | 9     | 10  | 11 | 12    | 13    | 14 |
|-----------------------------|---|---|-----------|-------|--------|----------|-------|-------|-----|----|-------|-------|----|
| 3                           | <b>ФССЦпг-03-21-01-025</b><br><i>Приказ Министра<br/>России от<br/>26.12.2019<br/>№876/пр</i> | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 25 км   | 1 т груза |       | 2,95   | 180,82   | 533   |       | 533 |    |       |       |    |
| <b>Раздел 2. Система К1</b> |   |   |           |       |        |          |       |       |     |    |       |       |    |
| Трубопроводы Д. 110         |   |   |           |       |        |          |       |       |     |    |       |       |    |
| 4                           | <b>ГЭСН16-04-001-02</b><br><i>Приказ Министра<br/>России от<br/>26.12.2019<br/>№871/пр</i>    | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм<br><i>(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> | 100 м     |       | 1,42   | 21478,87 | 35078 | 35040 | 38  |    |       | 91,45 |    |
|                             |   | Затраты труда рабочих (ср 4,2)  | чел.-ч    | 64,4  | 91,448 | 383,17   | 35040 | 35040 |     |    |       |       |    |
|                             | 1. 91.14.02-001   | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т  | маш.час   | 0,025 | 0,0355 | 1067,62  | 38    |       | 38  |    |       |       |    |
|                             | Счет-фактура № 2676 от 04.04.2023.  | Смазка силиконовая морозостойкая для монтажа пласт.труб 260мл.  | шт        |       | 2      | 245,56   | 491   |       |     |    | 491   |       |    |
|                             | Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.  | Труба с раструбом 110/500 TERRA   | шт        |       | 7      | 128,52   | 900   |       |     |    | 900   |       |    |
|                             | Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.  | Труба с раструбом 110/1000 TERRA  | шт        |       | 39     | 238,39   | 9297  |       |     |    | 9297  |       |    |
|                             | Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.  | Труба с раструбом 110/2000 TERRA  | шт        |       | 45     | 432,43   | 19459 |       |     |    | 19459 |       |    |
|                             | Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.  | Тройник 110x110x45 TERRA  | шт        |       | 44     | 117,95   | 5190  |       |     |    | 5190  |       |    |
|                             | Счет-фактура № 1087 от 19.04.2022.  | Тройник 87,5 град.110/110 TERRA   | шт        |       | 1      | 176      | 176   |       |     |    | 176   |       |    |
|                             | Счет-фактура № 2676 от 04.04.2023.  | Переход на чугунную трубу 125/110 с манжетой Пласт  | шт        |       | 14     | 410,85   | 5752  |       |     |    | 5752  |       |    |
|                             | Счет-фактура № 2676 от 04.04.2023.  | Переход на чугунную трубу 72/50 с прокладкой  | шт        |       | 4      | 217,8    | 871   |       |     |    | 871   |       |    |
|                             | Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.  | Муфта ремонтная 110 РосТурПласт   | шт        |       | 1      | 60,98    | 61    |       |     |    | 61    |       |    |
|                             | Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.  | TERRA отвод 45 град. 110  | шт        |       | 77     | 57,24    | 4407  |       |     |    | 4407  |       |    |
|                             | Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.  | Заглушка 110 TERRA  | шт        |       | 42     | 16,28    | 684   |       |     |    | 684   |       |    |
|                             | Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.  | TERRA ревизия с крышкой 110   | шт        |       | 4      | 117,29   | 469   |       |     |    | 469   |       |    |



| 2                                   | 3  | 4  | 5      | 6       | 7       | 8        | 9             | 10   | 11 | 12   | 13 | 14              |
|-------------------------------------|--|--|--------|---------|---------|----------|---------------|------|----|------|----|-----------------|
| Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.  | TERRA отвод 87,5 град. 110                                       | шт   |        |         | 2       | 70       | 140           |      |    | 140  |    |                 |
| Счет-фактура № 2676 от 04.04.2023.  | Крестовина одноплоскостная 87 110/110/110 РосТурПласт            | шт   |        |         | 1       | 276,65   | 277           |      |    | 277  |    |                 |
| Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.  | Переход эксцентрический (редукция) 110/50 РосТурПласт            | шт   |        |         | 3       | 37,66    | 113           |      |    | 113  |    |                 |
| Крепление                           |  |  |        |         |         |          |               |      |    |      |    |                 |
| 5                                   | ГЭСН09-03-039-01<br>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр | Монтаж опорных конструкций: для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массой до 0,1 т | т      |         | 0,052   | 27612,34 | 1436          | 1342 | 94 |      |    | 3,83            |
|                                     |  | Затраты труда рабочих (ср 3,5)   | чел.-ч | 73,6    | 3,8272  | 350,7    | 1342          | 1342 |    |      |    |                 |
| 1. 91.14.02-001                     | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т                     | маш.час  | 0,16   | 0,00832 | 1067,62 | 9        |               | 9    |    |      |    |                 |
| 2. 91.17.04-171                     | Преобразователи сварочные номинальным сварочным током 315-500 А  | маш.час  | 16,3   | 0,8476  | 100     | 85       |               | 85   |    |      |    |                 |
| Счет-фактура № 541 от 06.04.2023.   | Электроды ОК 46.00 d3мм (ESAB)/ 5,3кг                            | кг   |        | 0,924   | 410,94  | 380      |               |      |    | 380  |    |                 |
| Счет-фактура № 2676 от 04.04.2023.  | Хомут 4" (108-116) (в комплекте дюбель, шпилька)                 | шт   |        | 147     | 66,39   | 9759     |               |      |    | 9759 |    |                 |
| Счет-фактура № 02 от 01.11.2023.    | Катанка СТЗПС ду10, (прутки п/р), ГОСТ 5781-82                   | т  |        | 0,052   | 103400  | 5377     |               |      |    | 5377 |    |                 |
| <b>ВСЕГО по смете</b>               |  |  |        |         |         |          |               |      |    |      |    |                 |
| Итого прямые затраты (справочно)    |  |  |        |         |         |          | 117637        |      |    |      |    |                 |
| Строительные работы                 |  |  |        |         |         |          | 135999        |      |    |      |    |                 |
| Монтажные работы                    |  |  |        |         |         |          | 63803         |      |    |      |    |                 |
| Итого ФОТ (справочно)               |  |  |        |         |         |          | 48570         |      |    |      |    |                 |
| Итого накладные расходы (справочно) |  |  |        |         |         |          | 52555         |      |    |      |    |                 |
| Итого сметная прибыль (справочно)   |  |  |        |         |         |          | 29610         |      |    |      |    |                 |
| <b>ВСЕГО по смете</b>               |  |  |        |         |         |          | <b>199802</b> |      |    |      |    | <b>127,0832</b> |

Составил: Инженер по ремонту ООО "Управляющая компания Искра":  Мотык А.В.  
(должность, подпись, расшифровка)