

Наименование стройки: МКД№ 44 м-н Юбилейный

Заказчик: ООО Искра

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

Соболев М.А.



Смета

Покраска входных групп , цоколя и входных дверей.

Основание: ГЭСНр, МДС - 81-35.2004, МДС 81-33.2001, МДС 81-25.2004

Сметная стоимость: 132 662,43 руб.

Составлена в ценах: 2023 г.

Оплата труда: 29 678,20 руб.

Трудозатраты: 91,24 чел.-ч

80% Малярные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
1	ГЭСНр 62-10-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за два раза с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,052	33 309,63	13 634,70	1 732,10	709,00	42,50	2,21
2	ГЭСНр 62-16-4	Окрашивание поверхностей стен водоэмульсионной краской с расчисткой старой до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,68	11 723,84	6 737,15	19 696,05	11 318,41	21,00	35,28
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>21 428,15</b>	<b>12 027,41</b>	<b>37,49</b>	
Накладные расходы 80%*0,7				56 %				6 735,35		
Рентабельность 50%*0,9				45 %				5 412,34		
Итого:							33 575,84	24 175,10		
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>33 575,84</b>			
Эксплуатация машин										

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,10	933,00	96,96
На сумму:						96,96

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	2,75	72,32	198,53
2	101-1757	Ветошь	кг	0,01	80,00	0,75
3		Краски готовые к применению: шоколад	т	0,00	350 000,00	919,10
4		Кисть флейчик	шт.	0,96	100,00	96,20
5		Краски водоэмульсионные	т	0,06	129 000,00	7 585,20
6		Макловица 150*50мм	шт.	1,01	500,00	504,00

На сумму: 9 303,78

Итого по ресурсам 9 400,74

#### 79% Штукатурные работы

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
3	ГЭСНр 61-13-1	Ремонт штукатурки фасадов по камню и бетону с земли и лесов	100 м2 отремонтиро ванной поверхности	0,112	160 826,75	107 326,75	18 012,60	12 020,60	318,47	35,67
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>18 012,60</b>	<b>12 020,60</b>		<b>35,67</b>

Накладные расходы 79%\*0,7

55,3 %

6 647,39

Рентабельность 50%\*0,9

45 %

5 409,27

Итого:

30 069,25

24 077,25

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**

**30 069,25**

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Штукатурная смесь	т	0,28	17 800,00	4 984,00
2		Бетон-контакт	кг	11,20	90,00	1 008,00

На сумму: 5 992,00

#### 86% Стены

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
4	ГЭСНр 53-20-1	Кладка отдельных участков стен из кирпича: наружных простых	100 м3 кладки	0,03212	1 932 781,45	175 286,31	62 080,94	5 630,20	563,00	18,08

<b>Итого прямых затрат</b>			<b>62 080,94</b>	<b>5 630,20</b>	<b>18,08</b>
Накладные расходы 86%*0,7	60,2 %			3 389,38	
Рентабельность 70%*0,9	63 %			3 547,02	
Итого:			69 017,34	12 566,60	
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>			<b>69 017,34</b>		

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	411-0001	Вода	м3	0,14	2,44	0,34
2	402-0013	Раствор готовый кладочный.	кг	374,97	20,60	7 724,36
3		Кирпич размером 400*250*220 мм,	шт	148,56	328,00	48 726,04

На сумму: 56 450,74

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ**

**ВСЕГО ПО СМЕТЕ**

В том числе: Накладные расходы

56,51 % от ФОТ

В том числе: Рентабельность

48,41 % от ФОТ

**101 521,69**

**132 662,43**

16 772,12

14 368,63

**29 678,20**

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,10	933,00	96,96

На сумму: 96,96

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	2,75	72,32	198,53
2	101-1757	Ветошь	кг	0,01	80,00	0,75
3		Краски готовые к применению: шоколад	т	0,00	350 000,00	919,10
4		Кисть флейчик	шт.	0,96	100,00	96,20
5		Краски водоземulsionные	т	0,06	129 000,00	7 585,20
6		Макловица 150*50мм	шт.	1,01	500,00	504,00
7		Штукатурная смесь	т	0,28	17 800,00	4 984,00
8		Бетон-контакт	кг	11,20	90,00	1 008,00
9	411-0001	Вода	м3	0,14	2,44	0,34
10	402-0013	Раствор готовый кладочный.	кг	374,97	20,60	7 724,36
11		Кирпич размером 400*250*220 мм,	шт	148,56	328,00	48 726,04

На сумму: 71 746,53

Итого по ресурсам

71 843,48

Инвестор		Форма по ОКДП	Код
Заказчик	ООО Искра	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	МКД№ 44 м-н Юбилейный	по ОКПО	
Объект	Покраска входных групп , цоколя и входных дверей.	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления

Отчётный период	
с	по
01.08.2023	31.08.2023

### АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 132 662 руб.

80% Малярные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за два раза с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,052	33 309,63	13 634,70	1 732,10	709,00
2	2	Окрашивание поверхностей стен водоэмульсионной краской с расчисткой старой до10%	ГЭСНр 62-16-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,68	11 723,84	6 737,15	19 696,05	11 318,41
<b>Итого прямых затрат</b>								<b>21 428,15</b>	<b>12 027,41</b>

Накладные расходы 80%\*0,7

56 %

6 735,35

Рентабельность 50%\*0,9

45 %

5 412,34

Итого:

33 575,84

24 175,10

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**

**33 575,84**

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,10	933,00	96,96

На сумму:

96,96

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	2,75	72,32	198,53
101-1757	Ветошь	кг	0,01	80,00	0,75
	Краски готовые к применению: шоколад	т	0,00	350 000,00	919,10
	Кисть флейчик	шт.	0,96	100,00	96,20
	Краски вододисперсионные	т	0,06	129 000,00	7 585,20
	Макловица 150*50мм	шт.	1,01	500,00	504,00

На сумму:

9 303,78

Итого по ресурсам

9 400,74

**79% Штукатурные работы**

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
3	3	Ремонт штукатурки фасадов по камню и бетону с земли и лесов	ГЭСНр 61-13-1	100 м2 отремонтированной поверхности	0,112	160 826,75	107 326,75	18 012,60	12 020,60
<b>Итого прямых затрат</b>								<b>18 012,60</b>	<b>12 020,60</b>

Накладные расходы 79%\*0,7

55,3 %

6 647,39

Рентабельность 50%\*0,9

45 %

5 409,27

Итого:

30 069,25

24 077,25

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**

**30 069,25**

Использование материалов

На сумму:

5 992,00

86% Стены									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
4	4	Кладка отдельных участков стен из кирпича: наружных простых	ГЭСНр 53-20-1	100 м3 кладки	0,03212	1 932 781,45	175 286,31	62 080,94	5 630,20
<b>Итого прямых затрат</b>								<b>62 080,94</b>	<b>5 630,20</b>
Накладные расходы 86%*0,7					60,2 %			3 389,38	
Рентабельность 70%*0,9					63 %			3 547,02	
Итого:								69 017,34	12 566,60
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>								<b>69 017,34</b>	

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
411-0001	Вода	м3	0,14	2,44	0,34
402-0013	Раствор готовый кладочный.	кг	374,97	20,60	7 724,36
	Кирпич размером 400*250*220 мм,	шт	148,56	328,00	48 726,04

На сумму:

56 450,74

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ**

**ВСЕГО ПО АКТУ**

В том числе: Накладные расходы

В том числе: Рентабельность

56,51 % от ФОТ

48,41 % от ФОТ

**101 521,69**

**132 662,43**

16 772,12

14 368,63

**29 678,20**

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,10	933,00	96,96

На сумму:

96,96

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	2,75	72,32	198,53
101-1757	Ветошь	кг	0,01	80,00	0,75
	Краски готовые к применению: шоколад	т	0,00	350 000,00	919,10
	Кисть флейчик	шт.	0,96	100,00	96,20
	Краски водоэмульсионные	т	0,06	129 000,00	7 585,20

	Макловица 150*50мм	шт.	1,01	500,00	504,00
	Штукатурная смесь	т	0,28	17 800,00	4 984,00
	Бетон-контакт	кг	11,20	90,00	1 008,00
411-0001	Вода	м3	0,14	2,44	0,34
402-0013	Раствор готовый кладочный.	кг	374,97	20,60	7 724,36
	Кирпич размером 400*250*220 мм,	шт	148,56	328,00	48 726,04

На сумму:

71 746,53

Итого по ресурсам

71 843,48



Сдал Инженер ООО "Управляющая компания Искра" \_\_\_\_\_  
должность подпись

Принял Директор ООО "Искра" \_\_\_\_\_  
должность подпись

Принял Представитель собственников МКД №44 \_\_\_\_\_  
должность подпись

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

А.С. Дьяконов

расшифровка подписи

М.А. Соболев

расшифровка подписи

*[Handwritten signature]*

расшифровка подписи