

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"  
 М.А.Соболев  
 " " " 2020 г.

Приложение к протоколу общего собрания  
 собственников МКД №2 м-он Мирный

УТВЕРЖДАЮ:

Решением общего собрания  
 собственников помещения МКД  
 протокол от "01" сентября 2018 г.

Многоквартирный дом № 2 м-н Мирный  
 (наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
 (локальная смета)

Капитальный ремонт. Устройство парковки на придомовой территории  
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 899,568 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 51,335 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 235,84 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2020г

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб.	Т/з мех.			
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				Мат		
								Осн.З/п	Эк.Маш.				З/пМех	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
<b>Раздел 1. Парковка</b>														
1	<b>ГЭСН27-03-010-01</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Разборка бортовых камней: на бетонном основании БР 100.20.8 (Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%)	100 м		0,6	17118,14	10271	10271					48,78	
		Затраты труда рабочих (ср 2,3)	чел.-ч	81,302	48,78	210,55	10270,63	10270,63						
2	<b>ФССЦпг-01-01-01-043</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза		0,7	31,42	22			22				
3	<b>ФССЦпг-03-21-01-005</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 5 км	1 т груза		0,7	64,09	45			45				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4	<b>ГЭСН01-02-057-02</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Разработка грунта вручную под БР (Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%)	100 м3		0,05	33469,1	1673	1673				8,16	
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	163,24	8,16	205,03	1673,04	1673,04					
5	<b>ГЭСН27-02-010-02</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка бортовых камней бетонных (Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%)	100 м		0,6	37381,43	22429	10747	430		11252	48,39	0,43
		Затраты труда рабочих (ср 2,9)	чел.-ч	80,6448	48,39	222,11	10747,9	10747,9					
	1. 91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	0,68	0,41	998	409,18		409,18				
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,04	0,02	933	18,66		18,66				
	3. 04.1.02.05-0006	Бетон тяжелый, класс: В15 (М200)	м3	5,9	3,54	3000	10620				10620		
	4. 04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	м3	0,06	0,036	4000	144				144		
	5. 11.1.03.03-0012	Брусья необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 100, 125 мм, IV сорта	м3	0,17	0,102	4785	488,07				488,07		
6	<b>13.2.03.02</b>	Камни бортовые	м		60	285,6	17136				17136		
7	<b>ФССЦпг-03-21-01-015</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка бетонных и ж/б изделий, автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км	1 т груза		98	65	6370		6370				
8	<b>ГЭСН27-04-001-02</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песчано-гравийной смеси, дресвы (Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%)	100 м3		2	29438,1	58876	7017	43619		8240	33,33	29,62
		Затраты труда рабочих (ср 2,3)	чел.-ч	16,6632	33,33	210,55	7017,63	7017,63					
	1. 91.01.02-004	Автогрейдеры: среднего типа, мощность 99 кВт (135 л.с.)	маш.час	1,93	3,86	1728	6670,08		6670,08				
	2. 91.06.05-011	Погрузчик, грузоподъемность 5 т	маш.час	4,76	9,52	980	9329,6		9329,6				
	3. 91.08.03-030	Катки на пневмоколесном ходу, масса 30 т	маш.час	7,08	14,16	1823	25813,68		25813,68				
	4. 91.13.01-038	Машины поливомоечные 6000 л	маш.час	1,04	2,08	868	1805,44		1805,44				
	5. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	7	14	14,32	200,48				200,48		
Н, З	6. 000	Смесь песчано-гравийная	м3	11,8	23,6	340,68	8040,05				8040,05		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
9	<b>ФССЦпг-03-21-01-015</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка ПГС автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км.	1 т груза		45	128,18	5768		5768				
10	<b>ГЭСН27-04-001-04</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня (Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%)	100 м3		2,84	138983,38	394713	15467	91894		287352	72,82	58,5
		Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел.-ч	25,6414	72,82	212,4	15466,97	15466,97					
	1. 91.01.01-035	Бульдозеры, мощность 79 кВт (108 л.с.)	маш.час	2,59	7,36	1085	7985,6		7985,6				
	2. 91.01.02-004	Автогрейдеры: среднего типа, мощность 99 кВт (135 л.с.)	маш.час	2,3	6,53	1728	11283,84		11283,84				
	3. 91.06.05-011	Погрузчик, грузоподъемность 5 т	маш.час	2,46	6,99	980	6850,2		6850,2				
	4. 91.08.03-030	Катки на пневмоколесном ходу, масса 30 т	маш.час	12,21	34,68	1823	63221,64		63221,64				
	5. 91.13.01-038	Машины поливомоечные 6000 л	маш.час	1,04	2,95	868	2560,6		2560,6				
	6. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	7	19,88	14,32	284,68				284,68		
Н, З	7. 02.2.05.04	Щебень	м3	140	397,6	722	287067,2				287067,2		
11	<b>ФССЦпг-03-21-01-015</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка щебня автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км	1 т груза		20	177,23	3545		3545				
12	<b>ГЭСН27-06-020-03</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых типа АБ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3 (Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%)	1000 м2		0,3	33738,08	10121	3080	6626		415	12,18	5,74
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	40,598	12,18	252,88	3080,08	3080,08					
	1. 91.08.01-021	Укладчики асфальтобетона	маш.час	3,19	0,96	1464	1405,44		1405,44				
	2. 91.08.02-011	Гудронаторы ручные	маш.час	1,4	0,42	240	100,8		100,8				
	3. 91.08.03-016	Катки дорожные самоходные гладкие, масса 8 т	маш.час	3,96	1,19	743,23	884,44		884,44				
	4. 91.08.03-018	Катки дорожные самоходные гладкие, масса 13 т	маш.час	11,51	3,45	1195,65	4124,99		4124,99				
	5. 91.13.01-038	Машины поливомоечные 6000 л	маш.час	0,39	0,12	868	104,16		104,16				
	6. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,04	0,01	933	9,33		9,33				
	7. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,2	0,06	14,32	0,86				0,86		
	8. 08.1.02.11-0001	Поковки из квадратных заготовок, масса: 1,8 кг	т	0,0062	0,0019	40336	76,64				76,64		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	9. 11.1.03.01-0079	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	м3	0,15	0,045	7544	339,48				339,48		
13	<b>01.2.01.02</b>	Битум	т		0,0039	27350	107				107		
14	<b>04.2.01.04</b>	Смесь асфальтобетонная	т		34,58	3877,72	134092				134092		
15	<b>ГЭСН27-06-020-01</b> <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3 <i>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%, ТЗ=6%)</i>	1000 м2		0,3	33768,02	10130	3080	6635		415	12,18	5,74
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	40,598	12,18	252,88	3080,08	3080,08					
	1. 91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	0,03	0,01	998	9,98		9,98				
	2. 91.08.01-021	Укладчики асфальтобетона	маш.час	3,19	0,96	1464	1405,44		1405,44				
	3. 91.08.02-011	Гудронаторы ручные	маш.час	1,4	0,42	240	100,8		100,8				
	4. 91.08.03-016	Катки дорожные самоходные гладкие, масса 8 т	маш.час	3,96	1,19	743,23	884,44		884,44				
	5. 91.08.03-018	Катки дорожные самоходные гладкие, масса 13 т	маш.час	11,51	3,45	1195,65	4124,99		4124,99				
	6. 91.13.01-038	Машины поливочные 6000 л	маш.час	0,39	0,12	868	104,16		104,16				
	7. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,04	0,01	933	9,33		9,33				
	8. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,2	0,06	14,32	0,86				0,86		
	9. 08.1.02.11-0001	Поковки из квадратных заготовок, масса: 1,8 кг	т	0,0062	0,0019	40336	76,64				76,64		
	10. 11.1.03.01-0079	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	м3	0,15	0,045	7544	339,48				339,48		
16	<b>01.2.01.02</b>	Битум	т		0,0039	27350	107				107		
17	<b>04.2.01.04</b>	Смесь асфальтобетонная	т		34,87	3877,72	135216				135216		
18	<b>ФССЦпр-03-21-01-028</b> <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 28 км	1 т груза		40	177,23	7089		7089				
<b>Итого прямые затраты по смете в текущих ценах</b>							817710	51335	172043		594332	235,84	100,03
<b>Накладные расходы</b>							45036						
<b>Сметная прибыль</b>							36822						
<b>Итого по смете:</b>													
Автомобильные дороги							586992					227,68	100,03
Погрузо-разгрузочные работы							22						
Перевозка грузов автотранспортом							22817						
Земляные работы, выполняемые ручным способом							3079					8,16	
Материалы							286658						

ГРАНД-Смета 2020.1

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого							899568					235,84	100,03
в том числе:													
Материалы							594332						
Машины и механизмы							172043						
ФОТ							51335						
Накладные расходы							45036						
Сметная прибыль							36822						
<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>899568</b>					<b>235,84</b>	<b>100,03</b>

Составил:  инженер по ремонту ООО "Управляющая компания Искра" Большаков И.Б.

Проверил:  /Директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А. Соболев