

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

СОГЛАСОВАНО:
 Директор ООО "Управляющая компания Искра"
 Соболев М.А.

29.01.2024.



микрорайон Строителей МКД № 5

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
 (локальная смета)

на Текущий ремонт кухонного стояка водоотведения, по адресу: Иркутская область, г.Саянск, микрорайон Строителей, дом 5 кв-ры с 73 по 105

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость _____ 41,640 тыс. руб.
 строительных работ _____ 31,420 тыс. руб.
 монтажных работ _____ 10,220 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 11,628 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 31,5952 чел.час
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб.	Т/з мех.		
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш.			З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Демонтажные работы													
Система водоотведения													
1	ГЭСН16-04-001-02 (применительно) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм (применительно) (неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ТЗ=0,4; вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,35	20629,91	3004	3001	3001	3			8,15
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	23,296	8,1536	368,01	3001	3001	3001				
	1.91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,008	0,0028	1067,62				3			
Раздел 2. Система К1													
Трубопроводы Д. 110													

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	ГЭСН16-04-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,35	20629,91	8636	8627	9			23,44	
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	66,976	23,4416	368,01	8627	8627					
1.91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,025	0,00875	1067,62	9		9				
Счет-фактура № 2676 от 04.04.2023.	Смазка силиконовая морозостойкая для монтажа пласт.труб 260мл.		шт		1	245,56	246				246		
Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.	Труба с раструбом 110/500 TERRA		шт		10	128,52	1285				1285		
Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.	Труба с раструбом 110/1000 TERRA		шт		2	238,39	477				477		
Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.	Труба с раструбом 110/2000 TERRA		шт		11	432,43	4757				4757		
Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.	Муфта ремонтная 110 РосТурПласт		шт		1	60,98	61				61		
Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.	TERRA отвод 45 град. 110		шт		1	57,24	57				57		
Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.	Заглушка 110 TERRA		шт		1	16,28	16				16		
Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.	TERRA отвод 87,5 град. 110		шт		2	70	140				140		
Счет-фактура № 1087 от 19.04.2022.	Тройник 110x50x87,5 TERRA		шт		9	127,6	1148				1148		
Счет-фактура № 541 от 06.04.2023.	Электроды ОК 46.00 d3мм (ESAB)/ 5,3кг		кг		0,1	410,94	41				41		
Счет-фактура № 2676 от 04.04.2023.	Хомут 4" (108-116) (в комплекте дюбель, шпилька)		шт		30	66,39	1992				1992		
ВСЕГО по смете													
Итого прямые затраты (справочно)							21860						
Строительные работы							31420						
Монтажные работы							10220						
Итого ФОТ (справочно)							11628						
Итого накладные расходы (справочно)							12663						
Итого сметная прибыль (справочно)							7117						
ВСЕГО по смете							41640					31,5952	

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО "Искра"
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания Искра"
 Стройка - микрорайон Строителей МКД № 5

Объект -

Форма по ОКУД	Код	
	0322005	
	по ОКПО	
	по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	
	дата	
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	29.01.2024	01.01.2024	31.01.2024

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за январь 2024 г.

Смета №, Текущий ремонт стояка водоотведения по кухне, расположенном по адресу: Иркутская область, г.Саянск, микрорайон Строителей, дом 5 кв-ры с 73 по 105
 Основание -

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 41,640 тыс. руб.
 строительных работ _____ 31,420 тыс. руб.
 монтажных работ _____ 10,220 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 11,628 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 31,5952 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
	Система водоотведения										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ГЭСН16-04-001-02 (применительн о) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм (применительно) (неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ТЗ=0,4; вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,35	20629,91	3004	3001	3		
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	23,296	8,1536	368,01	3001				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,008	0,0028	1067,62	3		3		
Раздел 2. Система К1											
Трубопроводы Д. 110											
2	ГЭСН16-04-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,35	20629,91	8636	8627	9		
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	66,976	23,4416	368,01	8627				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,025	0,00875	1067,62	9		9		
	Счет-фактура № 2676 от 04.04.2023.	Смазка силиконовая морозостойкая для монтажа пласт.труб 260мл.	шт		1	245,56	246				246
	Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.	Труба с раструбом 110/500 TERRA	шт		10	128,52	1285				1285
	Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.	Труба с раструбом 110/1000 TERRA	шт		2	238,39	477				477
	Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.	Труба с раструбом 110/2000 TERRA	шт		11	432,43	4757				4757
	Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.	Муфта ремонтная 110 РосТурПласт	шт		1	60,98	61				61
	Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.	TERRA отвод 45 град. 110	шт		1	57,24	57				57
	Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.	Заглушка 110 TERRA	шт		1	16,28	16				16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.	TERRA отвод 87,5 град. 110	шт			2	70	140			140
	Счет-фактура № 1087 от 19.04.2022.	Тройник 110x50x87,5 TERRA	шт			9	127,6	1148			1148
	Счет-фактура № 541 от 06.04.2023.	Электроды ОК 46.00 d3мм (ESAB)/ 5,3кг	кг			0,1	410,94	41			41
	Счет-фактура № 2676 от 04.04.2023.	Хомут 4" (108-116) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт			30	66,39	1992			1992
ВСЕГО по акту											
Итого прямые затраты (справочно)								21860			
Строительные работы								31420			
Монтажные работы								10220			
Итого ФОТ (справочно)								11628			
Итого накладные расходы (справочно)								12663			
Итого сметная прибыль (справочно)								7117			
ВСЕГО по акту								41640			

Сдал: Инженер ООО "Управляющая компания Искра" _____ Мотык А.В.
(должность, подпись, расшифровка)



Принял: Директор ООО "Искра" _____ Соболев М.А.
(должность, подпись, расшифровка)



М.П.

Принял: Собственник кв. № 81 _____ Корень А.В.