

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра"

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

Соболев М.А.

04.03.2024 г.



текущий ремонт стояка ГВС по кухне, мкр. Строителей дом 5 кв. с 76 по 108.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

(локальная смета)

текущий ремонт стояка ГВС по кухне, мкр. Строителей дом 5 кв. с 76 по 108.

на

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Заявление собственников от 19.02.2024 г.

Сметная стоимость _____ 49,687 тыс. руб.

строительных работ _____ 49,541 тыс. руб.

монтажных работ _____ 0,146 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 15,021 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 36,8817 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб.	Т/з мех.			
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе						
								Осн.З/п	Эк.Маш.			З/пМех	Мат	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Раздел 1. Демонтажные работы														
1	ГЭСН16-02-005-01(применительно) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40(15,20) мм (применительно) (неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; ТЗ=0,4; неполный комплекс состава работ ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,4	23412,49	3890	3751	139				9,2	
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	23,0048	9,20192	407,64	3751	3751						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,348	0,1392	1000	139		139					
	Счет-фактура № 1087 от 19.04.2022.	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт		5	24,31	122					122		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 2. Сантехнические работы													
2	ГЭСН46-03-010-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см ² (неполный комплекс состава работ ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 отверстий		0,09	6315,27	588	486	102			1,22	
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.-ч	13,6032	1,224288	396,81	486	486					
1. 91.18.01-508		Компрессоры передвижные с электродвигателем, производительность до 5,0 м ³ /мин	маш.час	3,75	0,3375	100	34		34				
2. 91.21.10-003		Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	7,5	0,675	100	68		68				
3	ГЭСН16-02-005-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40(15,20) мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; неполный комплекс состава работ ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,4	25861,22	12383	10784	1357		242	26,46	
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	66,1388	26,45552	407,64	10784	10784					
1. 91.14.02-001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,87	0,348	1000	435		435				
2. 91.17.04-042		Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	18,44	7,376	100	922		922				
3. 01.3.02.03-0001		Ацетилен газообразный технический	м ³	0,32	0,128	1735,36	222				222		
4. 01.3.02.08-0001		Кислород газообразный технический	м ³	0,35	0,14	141,17	20				20		
Счет-фактура № 28 от 12.01.2023.		Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг		0,08	298,1	24				24		
Счет-фактура от 13.10.2021.		Кран шаровый ппр,р,вр,1 " (25)VALTEC 214	шт		1	802,88	803				803		
Счет-фактура № 12014 от 28.09.2022.		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 217	шт		1	313,75	314				314		
Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.		Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп		0,04	297	12				12		
Счет-фактура № 617 от 12.07.2023.		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 20*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	т		0,053	93500	4956				4956		

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Счет-фактура № 02 от 11.01.2023.	Труба ВПП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	т		0,012	90200	1082				1082		
ВСЕГО по смете													
Итого прямые затраты (справочно)							24174						
Строительные работы							49541						
Монтажные работы							146						
Итого ФОТ (справочно)							15021						
Итого накладные расходы (справочно)							16330						
Итого сметная прибыль (справочно)							9183						
ВСЕГО по смете							49687					36,881728	

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО "Искра"
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания Искра"
 Стройка - текущий ремонт стояка ГВС по кухне, мкр. Строителей дом 5 кв. с 76 по 108.
 Объект -

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код
	0322005
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	14.03.2024	01.03.2024	31.03.2024

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за март 2024 г.

Смета, текущий ремонт стояка ГВС по кухне, мкр. Строителей дом 5 кв. с 76 по 108.

Основание - Заявление собственников от 19.02.2024 г.


Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 49,687 тыс. руб.
 строительных работ _____ 49,541 тыс. руб.
 монтажных работ _____ 0,146 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 15,021 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 36,8817 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ГЭСН16-02-005-01(применительно) <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40(15,20) мм (применительно) (неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; ТЗ=0,4; неполный комплекс состава работ ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,4	23412,49	3890	3751	139		
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	23,0048		9,20192	407,64	3751			
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,348		0,1392	1000	139		139	
	Счет-фактура № 1087 от 19.04.2022.	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт			5	24,31	122			122
Раздел 2. Сантехнические работы											
2	ГЭСН46-03-010-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2 (неполный комплекс состава работ ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 отверстий			0,09	6315,27	588	486	102	
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.-ч	13,6032		1,224288	396,81	486			
	1. 91.18.01-508	Компрессоры передвижные с электродвигателем, производительность до 5,0 м3/мин	маш.час	3,75		0,3375	100	34		34	
	2. 91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	7,5		0,675	100	68		68	
3	ГЭСН16-02-005-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40(15,20) мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; неполный комплекс состава работ ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,4	25861,22	12383	10784	1357		242
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	66,1388		26,45552	407,64	10784			
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,87		0,348	1000	435		435	
	2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	18,44		7,376	100	922		922	
	3. 01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,32		0,128	1735,36	222			222
	4. 01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0,35		0,14	141,17	20			20
	Счет-фактура № 28 от 12.01.2023.	Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг			0,08	298,1	24			24
	Счет-фактура от 13.10.2021.	Кран шаровый ппр,р,вр,1 " (25)VALTEC 214	шт			1	802,88	803			803

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Счет-фактура № 12014 от 28.09.2022.	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15) VALTEC 217	шт			1	313,75	314				314	
Счет-фактура № 2280 от 21.04.2022.	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп			0,04	297	12				12	
Счет-фактура № 617 от 12.07.2023.	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 20*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	т			0,053	93500	4956				4956	
Счет-фактура № 02 от 11.01.2023.	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	т			0,012	90200	1082				1082	
ВСЕГО по акту												
Итого прямые затраты (справочно)												
Строительные работы								24174				
Монтажные работы								49541				
Итого ФОТ (справочно)								146				
Итого накладные расходы (справочно)								15021				
Итого сметная прибыль (справочно)								16330				
ВСЕГО по акту								9183				
								49687				

Сдал: Инженер ООО "Управляющая компания Искра"  Мотык А.В.
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: Директор ООО "Искра"  Соболев М.А.
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: Собственник кв. № 108  Кузнецов Н.С.

