

Заказчик: ООО "Искра"
 Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"
СОГЛАСОВАНО:
 Директор ООО "Управляющая компания Искра"

Соболев М.А.

15.01.2024 г.



Текущий ремонт системы водоотведения 1-65-1 блок (подвальная часть)

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

(локальная смета)

Текущий ремонт системы водоотведения 1-65-1 блок (подвальная часть)

на

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость _____ 66,848 тыс. руб.
 строительных работ _____ 44,435 тыс. руб.
 монтажных работ _____ 22,413 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 16,579 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 41,815 чел. час
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

| № пп | Обоснование | Наименование | Ед. изм. | Кол. | | Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб. | | | | Т/з осн. раб. | Т/з мех. | | | |
|-----------------------------|--|--|---------------|--------|---------|--|-------|-------------|---------|---------------|----------|-----|--------|--|
| | | | | на ед. | всего | на ед. | общая | В том числе | | | | Мат | | |
| | | | | | | | | Осн.З/п | Эк.Маш. | | | | З/пМех | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | |
| Раздел 1. Система К1 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ГЭСН46-03-014-57 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр | Сверление горизонтальных отверстий в железобетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 100 мм диаметром: свыше 125 мм до 150 мм | 100 отверстий | | 0,12 | 36617,05 | 4394 | 4394 | | | | | 12,35 | |
| | | Затраты труда рабочих (ср З) | чел.-ч | 102,88 | 12,3456 | 355,92 | 4394 | 4394 | | | | | | |
| | Трубопроводы Д. 110 | | | | | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|---|--|--|---------|--------|----------|----------|-------|-------|----|----|------|-------|----|
| 2 | ГЭСН16-04-001-02 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i> | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм <i>(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i> | 100 м | | 0,44 | 23176,79 | 12197 | 12185 | 12 | | | 29,47 | |
| | | Затраты труда рабочих (ср 4,2) | чел.-ч | 66,976 | 29,46944 | 413,49 | 12185 | 12185 | | | | | |
| | 1. 91.14.02-001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.час | 0,025 | 0,011 | 1067,62 | 12 | | 12 | | | | |
| | Счет-фактура № 2676 от 04.04.2023. | Смазка силиконовая морозостойкая для монтажа пласт.труб 260мл. | шт | | 1 | 245,56 | 246 | | | | 246 | | |
| | Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023. | Труба с раструбом 110/500 TERRA | шт | | 9 | 128,52 | 1157 | | | | 1157 | | |
| | Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023. | Труба с раструбом 110/1000 TERRA | шт | | 7 | 238,39 | 1669 | | | | 1669 | | |
| | Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023. | Труба с раструбом 110/2000 TERRA | шт | | 16 | 432,43 | 6919 | | | | 6919 | | |
| | Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023. | Тройник 110x110x45 TERRA | шт | | 11 | 117,95 | 1297 | | | | 1297 | | |
| | Счет-фактура № 8547 от 21.11.2023. | TERRA отвод 45 град. 110 | шт | | 24 | 56,85 | 1364 | | | | 1364 | | |
| | Счет-фактура № 8547 от 21.11.2023. | TERRA ревизия с крышкой 110 | шт | | 2 | 117,29 | 235 | | | | 235 | | |
| | Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023. | Заглушка 110 TERRA | шт | | 7 | 16,28 | 114 | | | | 114 | | |
| | Счет-фактура № 541 от 06.04.2023. | Электроды ОК 46.00 d3мм (ESAB)/ 5,3кг | кг | | 0,1 | 410,94 | 41 | | | | 41 | | |
| | Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023. | Круг г/к 12мм ЗПС ЗСМК | т | | 0,032 | 98000 | 3136 | | | | 3136 | | |
| | Счет-фактура № 2676 от 04.04.2023. | Хомут 4" (108-116) (в комплекте дюбель, шпилька) | шт | | 59 | 66,39 | 3917 | | | | 3917 | | |

| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|-------------------------------------|--|----|---|---|--------|------|--------------|----|----|------|-----------------|----|
| Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023. | TERRA отвод 87,5 град. 110 | шт | | 6 | 70 | 420 | | | | 420 | | |
| Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023. | Переход на чугунную трубу 125/110 с прокладкой | шт | | 6 | 316,25 | 1898 | | | | 1898 | | |
| ВСЕГО по смете | | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты (справочно) | | | | | | | 39004 | | | | | |
| Строительные работы | | | | | | | 44435 | | | | | |
| Монтажные работы | | | | | | | 22413 | | | | | |
| Итого ФОТ (справочно) | | | | | | | 16579 | | | | | |
| Итого накладные расходы (справочно) | | | | | | | 17795 | | | | | |
| Итого сметная прибыль (справочно) | | | | | | | 10049 | | | | | |
| ВСЕГО по смете | | | | | | | 66848 | | | | 41,81504 | |

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО "Искра"
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания Искра"
 Стройка - Текущий ремонт системы водоотведения 1-65-1 блок (подвальная часть)
 Объект - Текущий ремонт системы водоотведения 1-65-1 блок (подвальная часть)

| | | |
|--|----------------------------------|---------|
| Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО | Код | 0322005 |
| | Вид деятельности по ОКДП | |
| | Договор подряда (контракт) номер | |
| | дата | |
| Вид операции | | |

| Номер документа | Дата составления | Отчетный период | |
|-----------------|------------------|-----------------|------------|
| | | с | по |
| | 15.01.2024 | 01.01.2024 | 31.01.2024 |

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за январь 2024 г.

Смета , Текущий ремонт системы водоотведения 1-65-1 блок (подвальная часть)
 Основание -
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 66,848 тыс. руб.
 строительных работ _____ 44,435 тыс. руб.
 монтажных работ _____ 22,413 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 16,579 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 41,815 чел.час

| № пп | Обоснование | Наименование | Ед. изм. | Кол. | | Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб. | | | | | | |
|-----------------------------|--|--|---------------|--------|-------|--|-------|-------------|---------|--------|-----|--|
| | | | | на ед. | всего | на ед. | общая | В том числе | | | | |
| | | | | | | | | Осн.З/п | Эк.Маш. | З/пМех | Мат | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | |
| Раздел 1. Система К1 | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ГЭСН46-03-014-57 <i>Приказ Министра России от 26.12.2019 №871/пр</i> | Сверление горизонтальных отверстий в железобетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 100 мм диаметром: свыше 125 мм до 150 мм | 100 отверстий | | 0,12 | 36617,05 | 4394 | 4394 | | | | |

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|--|---|---------|--------|----------|----------|-------|-------|----|----|------|
| | | Затраты труда рабочих (ср 3) | чел.-ч | 102,88 | 12,3456 | 355,92 | 4394 | | | | |
| | Трубопроводы Д. 110 | | | | | | | | | | |
| 2 | ГЭСН16-04-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%) | 100 м | | 0,44 | 23176,79 | 12197 | 12185 | 12 | | |
| | | Затраты труда рабочих (ср 4,2) | чел.-ч | 66,976 | 29,46944 | 413,49 | 12185 | | | | |
| | 1. 91.14.02-001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.час | 0,025 | 0,011 | 1067,62 | 12 | | 12 | | |
| | Счет-фактура № 2676 от 04.04.2023. | Смазка силиконовая морозостойкая для монтажа пласт.труб 260мл. | шт | | 1 | 245,56 | 246 | | | | 246 |
| | Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023. | Труба с раструбом 110/500 TERRA | шт | | 9 | 128,52 | 1157 | | | | 1157 |
| | Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023. | Труба с раструбом 110/1000 TERRA | шт | | 7 | 238,39 | 1669 | | | | 1669 |
| | Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023. | Труба с раструбом 110/2000 TERRA | шт | | 16 | 432,43 | 6919 | | | | 6919 |
| | Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023. | Тройник 110x110x45 TERRA | шт | | 11 | 117,95 | 1297 | | | | 1297 |
| | Счет-фактура № 8547 от 21.11.2023. | TERRA отвод 45 град. 110 | шт | | 24 | 56,85 | 1364 | | | | 1364 |
| | Счет-фактура № 8547 от 21.11.2023. | TERRA ревизия с крышкой 110 | шт | | 2 | 117,29 | 235 | | | | 235 |
| | Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023. | Заглушка 110 TERRA | шт | | 7 | 16,28 | 114 | | | | 114 |
| | Счет-фактура № 541 от 06.04.2023. | Электроды ОК 46.00 d3мм (ESAB)/ 5,3кг | кг | | 0,1 | 410,94 | 41 | | | | 41 |
| | Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023. | Круг г/к 12мм ЗПС ЗСМК | т | | 0,032 | 98000 | 3136 | | | | 3136 |

| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|-------------------------------------|--|----|---|----|--------|------|--------------|----|----|------|
| Счет-фактура № 2676 от 04.04.2023. | Хомут 4" (108-116) (в комплекте дюбель, шпилька) | шт | | 59 | 66,39 | 3917 | | | | 3917 |
| Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023. | TERRA отвод 87,5 град. 110 | шт | | 6 | 70 | 420 | | | | 420 |
| Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023. | Переход на чугунную трубу 125/110 с прокладкой | шт | | 6 | 316,25 | 1898 | | | | 1898 |
| ВСЕГО по акту | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты (справочно) | | | | | | | 39004 | | | |
| Строительные работы | | | | | | | 44435 | | | |
| Монтажные работы | | | | | | | 22413 | | | |
| Итого ФОТ (справочно) | | | | | | | 16579 | | | |
| Итого накладные расходы (справочно) | | | | | | | 17795 | | | |
| Итого сметная прибыль (справочно) | | | | | | | 10049 | | | |
| ВСЕГО по акту | | | | | | | 66848 | | | |

Сдал: Инженер ООО "Управляющая компания Искра" _____ Мотык А.В.
 (должность, подпись, расшифровка)

Принял: Директор ООО "Искра" _____ Соболев М.А.
 (должность, подпись, расшифровка)

Принял: Председатель совета дома: _____ Гланц Л.В.