

Наименование стройки: МКД №5 м-н Ленинградский

Подрядчик: ООО "управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

Соболев М.А.

Утверждаю:

Председатель общего собрания собственников

помещения МКД

протокол от 28 октября 2014

Смета

67-15

Побелка под входными козырьками, покраска цоколя

Основание: ГЭСНр, МДС - 81-35.2004, МДС 81-33.2001, МДС 81-25.2004

Составлена в ценах: 2015 г.

Сметная стоимость: 140 388,56 руб.

Оплата труда: 46 365,54 руб. закрыто 30000.

Трудозатраты: 229,68 чел.-ч

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
1	ГЭСНр 61-11-1	Ремонт штукатурки фасадов по камню и бетону с лестниц цементно-известковым раствором С учётом коэффициентов: ОЗП=1,15; СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 отремонтированной поверхности	0,31	49 911,99	49 894,23	15 472,72	15 467,21	245,92	76,24
2	ГЭСНр 62-26-10	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов сложных за 2 раза с земли и лесов С учётом коэффициентов: ОЗП=1,15; СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваемой поверхности	4,56	12 634,38	3 380,08	57 612,76	15 413,14	16,87	76,93
3	ГЭСНр 62-23-2	Побелка фасадов по штукатурке с лестниц (побелка козырьков) С учётом коэффициентов: ОЗП=1,15; СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,18	7 275,50	5 697,10	15 860,60	12 419,67	28,08	61,21
4	ГЭСНр 62-10-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за два раза с расчисткой старой краски до 10 % С учётом коэффициентов: ОЗП=1,15; СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,36	14 102,65	8 515,31	5 076,95	3 065,51	42,50	15,30
Итого прямых затрат							94 023,03	46 365,54		229,68

Накладные расходы 80%*0,85*0,94

64 %

Рентабельность 50%*0,9*0,8

36 %

Итого: 47 657,49 + 92 731,07

140 388,56

29 673,94

16 691,59

92 731,07

DefSmeta стр: 1 из 2

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

140 388,56

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м³/мин	маш.-ч	32,42	80,00	2 593,73
2	340601	Пистолеты-распылители	маш.-ч	64,84	30,00	1 945,30
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,56	933,00	526,96
На сумму:						5 065,98

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Штукатурная смесь	т	0,403	13,66	5,51
2	101-1292	Уайт-спирит	т	0,007	84 972,50	619,96
3	101-1757	Ветошь	кг	1,934	82,00	158,62
4		Краска КО-174	т	0,245	148 625,00	36 461,87
5		Шпаклёвка	кг.	65,400	27,16	1 776,43
6		Клей пва	кг	6,976	158,88	1 108,31
7		Цемент	кг	54,500	8,71	474,83
8	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,396	74,13	29,35
9		Краска : красно-коричневая	т	0,018	107 625,00	1 956,62
На сумму:						42 591,51

Итого по ресурсам

47 657,49

Составил:  Инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Соболев Д.М.

Инвестор _____
Заказчик ООО Управляющая компания Искра
Подрядчик ООО "управляющая компания Искра"
Стройка МКД №5 м-н Ленинградский
Объект Побелка под входными козырьками, покраска цоколя

Форма по ОКУД	Код	0322005
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	
	дата	31.08.2015
Вид операции		

Номер документа	Дата составления

Отчетный период	
с	по
01.08.2015	31.08.2015

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 140 389 руб.

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1	Ремонт штукатурки фасадов по камню и бетону с лестниц цементно-известковым раствором С учётом коэффициентов: ОЗП=1,15; СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 61-11-1	100 м2 отремонтированной поверхности	0,31	49 911,99	49 894,23	15 472,72	15 467,21
2	2	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов сложных за 2 раза с земли и лесов С учётом коэффициентов: ОЗП=1,15; СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-26-10	100 м2 окрашиваемой поверхности	4,56	12 634,38	3 380,08	57 612,76	15 413,14
3	3	Побелка фасадов по штукатурке с лестниц(побелка козырьков) С учётом коэффициентов: ОЗП=1,15; СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-23-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,18	7 275,50	5 697,10	15 860,60	12 419,67

4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за два раза с расчисткой старой краски до 10 % С учётом коэффициентов: ОЗП=1,15, СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-10-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,36	14 102,65	8 515,31	5 076,95	3 065,51
Итого прямых затрат								94 023,03	46 365,54

Накладные расходы 80%*0,85*0,94

64 %

29 673,94

Рентабельность 50%*0,9*0,8

36 %

16 691,59

Итого: 47 657,49 + 92 731,07

140 388,56

92 731,07

ВСЕГО ПО АКТУ

140 388,56

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	маш.-ч	32,42	80,00	2 593,73
340601	Пистолеты-распылители	маш.-ч	64,84	30,00	1 945,30
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,56	933,00	526,96

5 065,98

На сумму:

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Штукатурная смесь	т	0,403	13,7	5,51
101-1292	Уайт спирит	т	0,007	84 972,5	619,96
101-1757	Ветошь	кг	1,934	82,0	158,62
	Краска КО-174	т	0,245	148 625,0	36 461,87
	Шпаклёвка	кг.	65,400	27,2	1 776,43
	Клей пва	кг	6,976	158,9	1 108,31
	Цемент	кг	54,500	8,7	474,83
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,396	74,1	29,35
	Краска : красно-коричневая	т	0,018	107 625,0	1 956,62

42 591,51

На сумму:

Итого по ресурсам

47 657,49

Сдал

директор ООО "Ук Искра"

должность

подпись

М.П.

Принял

должность

подпись

М.П.

Соболев М.А.

расшифровка подписи

расшифровка подписи