

Инвестор	_____	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	Форма по ОКУД	Код	0322005
Заказчик (Генподрядчик)	ООО "Искра"	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО			
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "Управляющая компания Искра"	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО			
Стройка	Многоквартирный дом №10 м-н Олимпийский	(наименование, адрес)				
Объект	Подъезды многоквартирного дома	(наименование)				
				Вид деятельности по ОКДП		
				Договор подряда (контракт)	номер	№22/2023г.
					дата	02.11.2023г.
				Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	22.12.2023	02.11.2023	22.12.2023

**АКТ за декабрь 2023  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета работы по Капитальному ремонту. Замене деревянных окон на окна ПВХ, в подъезде №1,2,3,4,5,6,7,8,9 мкр. Олимпийский многоквартирный дом №10

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость	780 тыс.руб.
строительных работ	780 тыс.руб.
Средства на оплату труда	95,413 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	313,38 чел. час
Трудозатраты механизаторов	_____ чел. час

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
по порядку	позиции по смете				на ед.	всего	на единицу измерения	общая	В том числе						
									Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех	Мат	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
<b>Раздел 1. Проёмы</b>															
1	1	ГЭСН46-04-012-02 Приказ Министра России от 26.12.2019 №871/пр	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2		0,5904	42 916,13	25 337,68	25 337,68					151,54 89,47	7,74 4,57
			Объем=0,0164*36												
			Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов												
			Накладные расходы 103% ФОТ (от 25 337,68)					26 097,81							
			Сметная прибыль 59% ФОТ (от 25 337,68)					14 949,23							
			Итого с накладными и см. прибылью					66 384,72							
	1-2-4		Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел.-ч	151,54	89,469216	283,20	25 337,68	25 337,68						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	ФССЦпг-03-21-01-005 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пг	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 5 км	1 т груза		0,45	74,73	33,63		33,63			0	0
			Перевозка грузов автотранспортом										0	0
3	3	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пг	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,45	480,09	216,04		216,04			0	0
			Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках										0	0
			Накладные расходы 90% ФОТ (от 0,00)											
			Сметная прибыль 42% ФОТ (от 0,00)											
			Итого с накладными и см. прибылью					216,04						
4	4	ГЭСН10-01-034-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пг	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2		0,5904	68 924,51	40 693,03	38 719,72	1 973,31			214,09	5,04
			Объем=0,0164*36										126,4	2,98
			Деревянные конструкции											
			Накладные расходы 108% ФОТ (от 38 719,72)					41 817,30						
			Сметная прибыль 55%*0.85 ФОТ (от 38 719,72)					18 101,47						
			Итого с накладными и см. прибылью					100 611,80						
			1-3-2 Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.-ч	214,09	126,398736	306,33	38 719,72	38 719,72					
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	3,28	1,936512	1 019,00	1 973,31		1 973,31	205,13			
5	5	Счет Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пг	Блок оконный пластиковый: двухстворчатый, глухой с двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 1,5 м2	м2		59,04	6 655,00	392 911,20					392 911,20	0
			Объем=1,64*36										0	0
			Деревянные конструкции											
6	6	Счет	Дюбели монтажные, размер 10x130 (10x132, 10x150) мм	10 шт		28,8	154,70	4 455,36					4 455,36	0
			Объем=(8*36)/10										0	0
			Материалы											
7	7	Счет	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,75 л	шт		18	550,00	9 900,00					9 900,00	0
			Деревянные конструкции										0	0
8	8	ГЭСН15-01-050-04 Приказ Минстроя России от 24.05.2021 №320/пг.	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно- слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	100 м2		0,306	53 305,47	16 311,47	16 311,47				167,68	0,14
			Объем=0,0085*36										51,31	0,04
			Отделочные работы											
			Накладные расходы 100% ФОТ (от 16 311,47)					16 311,47						
			Сметная прибыль 49%*0.85 ФОТ (от 16 311,47)					6 793,73						
			Итого с накладными и см. прибылью					39 416,67						
			1-3-5 Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.-ч	167,68	51,31008	317,90	16 311,47	16 311,47					
9	9	Счет	Сэндвич-панели для откосов наружные: листы из поливинилхлорида, внутреннее наполнение вспененный пенополистирол белые, ширина 1,5 м, длина 3,0 м, толщина 10 мм	м2		30,6	320,00	9 792,00					9 792,00	0
			Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов										0	0
10	10	Счет	Наличник прямой белый	м.п		206,5	300,00	61 950,00					61 950,00	0
													0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
			Материалы											
11	11	Счет	Стартовый профиль	м.п		206,5	150,00	30 975,00				30 975,00	0	0
			Материалы											
12	12	ГЭСН15-01-070-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м2		29,808	504,70	15 043,96	15 043,96				1,55	46,2
			Объем=0,828*36											
			Отделочные работы											
			Накладные расходы 100% ФОТ (от 15 043,96)					15 043,96						
			Сметная прибыль 49%*0.85 ФОТ (от 15 043,96)					6 265,81						
			Итого с накладными и см. прибылью					36 353,73						
		1-3-7	Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.-ч	1,55	46,2024	325,61	15 043,96	15 043,96					
13	13	Счет	Изделия из листовой стали	м2		30	900,00	27 000,00				27 000,00	0	0
			Материалы											
<b>Итого по разделу 1 Проемы</b>												<b>313,380432</b>		
<b>Итого по акту:</b>														
Итого прямые затраты (справочно)								634 619						
в том числе:														
Оплата труда рабочих								95 413						
Эксплуатация машин								2 223						
Материалы								536 984						
Строительные работы								780 000						
в том числе:														
оплата труда								95 413						
эксплуатация машин и механизмов								2 223						
материалы								536 984						
накладные расходы								99 271						
сметная прибыль								46 110						
Итого ФОТ (справочно)								95 413						
Итого накладные расходы (справочно)								99 271						
Итого сметная прибыль (справочно)								46 110						
<b>ВСЕГО по акту</b>								<b>780 000</b>				<b>313,380432</b>		

сдал: \_\_\_\_\_ Директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А. Соболев  
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Принял: \_\_\_\_\_ директор ООО "Искра" М.А. Соболев  
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Представитель МКД №10 квартира №50 Н.К.Новицкая \_\_\_\_\_ Представитель МКД №10 квартира №27 Г.М.Гайдукова \_\_\_\_\_

Принял консультант отдела жилищной политики, транспорта и связи МО "город Саянск" \_\_\_\_\_ Л.В.Шевченко