

Инвестор	_____	по ОКПО	Код	0322005
Заказчик (Генподрядчик)	ООО "Искра" _____	по ОКПО		
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "Управляющая компания Искра" _____	по ОКПО		
Стройка	Многоквартирный дом № 16 м-н Ленинградский _____			
Объект	Ремонт кровли над подъездами №№4,5,6,7 (на две стороны) _____			
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)	номер	21/2023г.
			дата	01.04.2023г.
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	10.11.2023	01.04.2023	10.11.2023

**АКТ за Ноябрь 2023
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета по Капитальному ремонту. Ремонт кровли над подъездами №№4,5,6,7 (на две стороны)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость	3020 тыс.руб.
строительных работ	3020 тыс.руб.
Средства на оплату труда	250,828 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	765,81 чел.час
рудозатраты механизаторов	_____ чел.час

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
по порядку	позиции по смете				на ед.	всего	на единицу измерения	общая	В том числе					
									Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Ограждение кровли														
1	1	ГЭСН12-01-012-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж-Ограждение кровель перилами	100 м		1,35	2 408,12	2 686,33	2 228,89	457,44			5,9 6,49	0,41 0,49
			Приказ от 04.09.2019 № 519/пр табл.2 п.4 Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
			Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
			Кровли											
			Накладные расходы 109%*0.9 ФОТ (от 2 228,89)					2 186,54						
			Сметная прибыль 57%*0.85 ФОТ (от 2 228,89)					1 079,90						
			Итого с накладными и см. прибылью					5 952,77						
		1-3-3	Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.-ч	4,8088688	6,4919728	343,33	2 228,89	2 228,89					
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,1151719	0,155482	1 019,00 347,44	158,44		158,44	469,04			
2	2	ГЭСН12-01-012-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Ограждение кровель перилами	100 м		1,35	2 408,12	3 837,62	3 184,13	653,49			5,9 9,27	0,41 0,7
			Объем=135 / 100											
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
			Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
			Кровли											
			Накладные расходы 109%*0.9 ФОТ (от 3 184,13)					3 123,63						
			Сметная прибыль 57%*0.85 ФОТ (от 3 184,13)					1 542,71						
			Итого с накладными и см. прибылью					8 503,96						
		1-3-3	Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.-ч	6,8698125	9,2742469	343,33	3 184,13	3 184,13					
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,1645313	0,2221172	1 019,00 347,44	226,34		226,34	469,04			
3	4	прайс	Металлическое ограждения с трапом, окрашенное	м.п.		135	4 400,00	594 000,00				594 000,00	0 0	0 0
			Материалы для строительных работ											
4	5	прайс	Болты с гайками и шайбами строительные	шт		422	19,00	8 018,00				8 018,00	0 0	0 0
			Материалы											
5	6	ГЭСН12-01-032-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Монтаж снегозадержателя: уголкового	100 м		0,77	1 282,28	999,70	848,91	150,79			3,06 2,39	0,21 0,16
			Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
			Кровли											
			Накладные расходы 109%*0.9 ФОТ (от 848,91)					832,78						
			Сметная прибыль 57%*0.85 ФОТ (от 848,91)					411,30						
			Итого с накладными и см. прибылью					2 243,78						
		1-3-6	Затраты труда рабочих (ср 3,6)	чел.-ч	3,09825	2,3856525	355,84	848,91	848,91					
		91.06.06-046	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.час	0,030375	0,0233888	333,11 268,48	7,79		7,79	206,73			
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,18225	0,1403325	1 019,00 347,44	143,00		143,00	267,53			
6	7	Прайс	Снегозадержатель УГОЛКОВЫЙ	м		77	95,00	7 315,00				7 315,00	0 0	0 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
			Материалы									700,00	0	0
7	8	прайс	саморез кровельный 5,5x45мм	шт		280	2,50	700,00					0	0
			Материалы										18,1518722	0
Итого по разделу 1 Ограждение кровли														
Раздел 2. Обрешетка														
8	9	ГЭСНр69-7-2 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Устройство: переходных мостиков на чердаке	100 м		0,38	37 207,07	14 301,32	12 506,68	666,50		1 128,14	104,4	2,16
			Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил. 3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%										40,17	0,83
			Прочие ремонтно-строительные работы					11 506,15						
			Накладные расходы 92% ФОТ (от 12 506,68)					5 502,94						
			Сметная прибыль 44% ФОТ (от 12 506,68)					31 310,41						
			Итого с накладными и см. прибылью					12 506,68	12 506,68					
			1-2-3 Затраты труда рабочих (ср 2,3)	чел.-ч	105,705	40,1679	311,36	12 506,68	12 506,68		666,50	132,03		
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	1,72125	0,654075	1 019,00	347,44					10 360,00	0
						0,74	14 000,00	10 360,00					0	0
9	10	Прайс	Доска обрезная	м3										
			Материалы для строительных работ										15,16	0,46
						1,35	4 678,07	6 394,34	6 394,34				20,72	0,63
10	11	ГЭСНр58-1-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыши: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2										
			Объем=135 / 100											
			Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил. 3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
			Крыши, кровли (ремонтно-строительные)					5 754,91						
			Накладные расходы 90% ФОТ (от 6 394,34)					2 941,40						
			Сметная прибыль 46% ФОТ (от 6 394,34)					15 090,65						
			Итого с накладными и см. прибылью					6 394,34	6 394,34					
			1-2-2 Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.-ч	15,3495	20,721825	308,58	6 394,34	6 394,34		52,23	1 215,72	19,14	0,36
				100 м2		1,35	6 996,95	10 802,90	9 534,95				30,09	0,62
11	12	ГЭСН12-01-034-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство обрешетки сплошной из досок	100 м2										
			Объем=135 / 100											
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
			Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил. 3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
			Кровли					9 534,95						
			Накладные расходы 109%*0,9 ФОТ (от 9 534,95)					4 619,68						
			Сметная прибыль 57%*0,85 ФОТ (от 9 534,95)					24 776,37						
			Итого с накладными и см. прибылью											

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	1-2-5	Затраты труда рабочих (ср 2,5)	чел.-ч	22,2861375	30,0862856	316,92	9 534,95	9 534,95					
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,0379688	0,0512578	1 019,00 347,44	52,23		52,23	469,04			
12	13	Прайс	Пиломатериал доска - обрешетка	м3		7,72	14 000,00	108 080,00			108 080,00	0	0
			Материалы для строительных работ									0	0
13	14	Счет	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч		5	2 500,00	12 656,25		12 656,25		0	0
			Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил. 3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%									0	0
			Материалы для строительных работ									0	0
Итого по разделу 2 Обрешетка												90,9760106	0
Раздел 3. Водосточная система													
14	15	ГЭСНр58-10-7 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Смена: воронок водосточных труб с люлек	100 шт		0,9	15 001,50	13 670,12	13 595,83	74,29		45,1 41,1	0,08 0,07
			Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил. 3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%										
			Крыши, кровли (ремонтно-строительные)										
			Накладные расходы 90% ФОТ (от 13 595,83)					12 236,25					
			Сметная прибыль 46% ФОТ (от 13 595,83)					6 254,08					
			Итого с накладными и см. прибылью					32 160,45					
	1-3-0	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	45,66375	41,097375	330,82	13 595,83	13 595,83					
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,081	0,0729	1 019,00 347,44	74,29		74,29	312,70			
15	16	Прайс	Воронка выпускная	шт		9	280,00	2 520,00			2 520,00	0	0
			Материалы для строительных работ									0	0
16	17	Прайс	Переход с 150мм на 120мм	шт		9	358,00	3 222,00			3 222,00	0	0
			Материалы для строительных работ									0	0
17	18	Прайс	Звенья водосточных труб из оцинкованной стали	м		10	467,00	4 670,00			4 670,00	0	0
			Материалы для строительных работ									0	0
18	19	Прайс	Кранштейн водосточной трубы	шт		10	133,00	1 330,00			1 330,00	0	0
			Материалы для строительных работ									0	0
19	20	ГЭСН12-01-009-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство желобов: подвесных	100 м		1,3	9 288,51	12 225,99	12 105,28	120,71		27,8 36,59	0
			Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил. 3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%										
			Кровли										
			Накладные расходы 109%*0,9 ФОТ (от 12 105,28)					11 875,28					
			Сметная прибыль 57%*0,85 ФОТ (от 12 105,28)					5 865,01					
			Итого с накладными и см. прибылью					29 966,28					
	1-3-0	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	28,1475	36,59175	330,82	12 105,28	12 105,28					
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,091125	0,1184625	1 019,00 347,44	120,71		120,71	451,67			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
20	21	Прайс	Сталь оцинкованная (г-образное примыкание под желобную доску 15*30мм)	м2		68	503,00	34 204,00				34 204,00	0	0
			Материалы для строительных работ										0	0
21	22	Прайс	Желоб круглый	м.п		145	268,00	38 860,00				38 860,00	0	0
			Материалы для строительных работ										0	0
22	23	Прайс	Держатель желоба	шт		312,4	221,00	69 040,40				69 040,40	0	0
			Объем=142*2,2										0	0
			Материалы для строительных работ										0	0
23	24	Прайс	Саморез 6*140мм	шт		142	7,80	1 107,60				1 107,60	0	0
			Материалы для строительных работ										0	0
24	25	Прайс	Пиломатериал доска 250*50мм (для желоба)	м3		1,8	14 000,00	25 200,00				25 200,00	0	0
			Материалы для строительных работ										0	0
25	26	Прайс	Саморез 4,2*41 с прес шайбой	шт		1250	1,90	2 375,00				2 375,00	0	0
			Материалы для строительных работ										0	0
26	27	Прайс	Заглушка круглая	шт		2	163,00	326,00				326,00	0	0
			Материалы для строительных работ										0	0
27	28	Прайс	Анкер 10*150мм	шт		50	25,00	1 250,00				1 250,00	0	0
			Материалы для строительных работ										0	0
28	29	прайс	Саморез 4,2*19 с прес шайбой	шт		900	1,30	1 170,00				1 170,00	0	0
			Материалы для строительных работ										0	0
29	30	Прайс	Лента перфорированная	м		135	13,00	1 755,00				1 755,00	0	0
			Материалы для строительных работ										0	0
30	31	счет	Автогидроподъемники, высота подъема 22 м	маш.-ч		135	2 500,00	341 718,75		341 718,75			0	0
			Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%, ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%, ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%										0	0
			Материалы для строительных работ										77,689125	0
Итого по разделу 3 Водосточная система														
Раздел 4. Кровля														
31	32	ГЭСН46-04-008-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2		8,1	4 964,21	46 939,50	45 440,84	1 498,66			15,9 149,96	0 0
			Объем=810/100											
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
			Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%, ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
			Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов											
			Накладные расходы 103% ФОТ (от 45 440,84)					46 804,07						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
			Сметная прибыль 59% ФОТ (от 45 440,84)					26 810,10						
			Итого с накладными и см. прибылью					120 553,67						
		1-2-0	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	18,5135625	149,9598563	303,02	45 440,84	45 440,84					
		91.06.03-055	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.час	5,821875	47,1571875	31,78	1 498,66		1 498,66				
32	33	ГЭСН10-01-002-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка стропил	м3		0,897	7 899,20	8 270,64	8 016,14	254,50			23,8 24,86	0,37 0,42
			Объем=138*1,3*0,1*0,05											
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
			Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п.10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
			Деревянные конструкции											
			Накладные расходы 108%*0.9 ФОТ (от 8 016,14)					7 791,69						
			Сметная прибыль 55%*0.85 ФОТ (от 8 016,14)					3 747,55						
			Итого с накладными и см. прибылью					19 809,88						
		1-2-7	Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.-ч	27,712125	24,8577761	322,48	8 016,14	8 016,14					
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,2784375	0,2497584	1 019,00 347,44	254,50		254,50	311,65			
33	34	01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т		0,0050544	98 959,50	500,18				500,18	0 0	0 0
			Деревянные конструкции											
34	35	счет	Пиломатериал доска (подпоры под стропила и кобылки)	м3		0,897	14 000,00	12 558,00				12 558,00	0 0	0 0
			Материалы для строительных работ											
35	36	ГЭСНр58-3-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м		1,3	2 758,37	3 630,71	3 629,54	1,17			9,1 11,98	0 0
			Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п.10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
			Крыши, кровли (ремонтно-строительные)											
			Накладные расходы 90% ФОТ (от 3 629,54)					3 266,59						
			Сметная прибыль 46% ФОТ (от 3 629,54)					1 669,59						
			Итого с накладными и см. прибылью					8 566,89						
		1-2-0	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	9,21375	11,977875	303,02	3 629,54	3 629,54					
		91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1215	0,15795	7,41	1,17		1,17				
36	38	ГЭСНр58-2-2 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 шт		0,02	95 488,99	1 933,66	1 932,74	0,92			309,3 6,26	0 0
			Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п.10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
			Крыши, кровли (ремонтно-строительные)											
			Накладные расходы 90% ФОТ (от 1 932,74)					1 739,47						
			Сметная прибыль 46% ФОТ (от 1 932,74)					889,06						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
			Итого с накладными и см. прибылью					4 562,19						
		1-2-2	Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.-ч	313,16625	6,263325	308,58	1 932,74	1 932,74					
		91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	6,17625	0,123525	7,41	0,92		0,92				
37	39	ГЭСН10-01-003-01 Приказ Министра России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство слуховых окон	шт		2	2 149,93	4 961,10	4 684,01			277,09	6,08 14,16	0,22 0,56
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25											
			Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%, ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%, ТЗ=1,25%, ТЗМ=1,25%											
			Деревянные конструкции											
			Накладные расходы 108%*(0,7*0,9) ФОТ (от 4 684,01)					3 187,00						
			Сметная прибыль 55%*(0,9*0,85) ФОТ (от 4 684,01)					1 970,80						
			Итого с накладными и см. прибылью					10 118,90						
		1-3-0	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	7,0794	14,1588	330,82	4 684,01	4 684,01					
		01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,0014	0,0028	98 959,50	277,09				277,09		
			Структура окна (двойной оконный металлический блок(комплект))	шт		2	10 500,00	21 000,00				21 000,00		
			Материалы для строительных работ											
39	41	ГЭСН12-01-333-02 Приказ Министра России от 26.12.2019 №871/пр	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: средней сложности	100 м2		8,2	13 230,07	109 842,65	108 404,41	1 438,24			36,03 315,74	0,37 3,07
			Объем=820/100											
			Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%, ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%, ТЗ=1,25%, ТЗМ=1,25%											
			Кровли											
			Накладные расходы 109%*0.9 ФОТ (от 108 404,41)					106 344,73						
			Сметная прибыль 57%*0.85 ФОТ (от 108 404,41)					52 521,94						
			Итого с накладными и см. прибылью					268 709,32						
		1-3-3	Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.-ч	38,505375	315,744075	343,33	108 404,41	108 404,41					
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,172125	1,411425	1 019,00 347,44	1 438,24		1 438,24	2 849,01			
40	42	Прайс	Саморез кровельный 5,5*45мм	шт		980	3,50	3 430,00				3 430,00	0 0	0 0
			Материалы для строительных работ											
41	43	прайс	Дополнительные элементы кровли (изделия из гладкого оцинкованного листа)	м2		65	503,00	32 695,00				32 695,00	0 0	0 0
			Кровли											
42	44	прайс	Профилированный настил оцинкованный: С21-1000-0,6	м2		1330	694,00	923 020,00				923 020,00	0 0	0 0
			Объем=(130+160+60)*3.8											
			Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов											
43	45	прайс	Шурупы-саморезы кровельные 5,5x76 мм	100 шт		57,4	450,00	25 830,00				25 830,00	0 0	0 0
			Объем=7*820/100											
			Материалы для строительных работ											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
44	46	прайс	Прокладка ПРП уплотнительная, диаметр 20 мм	м		142	60,00	8 520,00				8 520,00	0	0
			Материалы для строительных работ										0	0
45	47	Прайс	Конек 30*30мм(конёк и ендова 84 м.п.)	м2		52	503,00	26 156,00				26 156,00	0	0
			Материалы для строительных работ										0	0
46	48	Счет	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч		4	2 500,00	10 125,00		10 125,00			0	0
			Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%										0	0
			Материалы для строительных работ										0	0
47	49	ГЭСНр65-38-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Установка канализационного стояка (гильза (под стояк канализационный))	шт		12	1 015,81	12 342,12	12 342,12				3,15 38,27	0 0
			Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
			Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)											
			Накладные расходы 103% ФОТ (от 12 342,12)					12 712,38						
			Сметная прибыль 52% ФОТ (от 12 342,12)					6 417,90						
			Итого с накладными и см. прибылью					31 472,40						
			1-2-7 Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.-ч	3,189375	38,2725	322,48	12 342,12	12 342,12					
48	50	Прайс	Труба-гильза стальная d110мм	шт		12	1 950,00	23 400,00				23 400,00	0	0
			Материалы для строительных работ										0	0
49	51	Прайс	Герметик	шт		1	400,00	400,00				400,00	0	0
			Материалы для строительных работ										0	0
50	52	Прайс	Труба пластиковая d110мм	м		24	270,00	6 480,00				6 480,00	0	0
			Материалы для строительных работ										0	0
51	53	Прайс	Отвод пластиковый 110*45мм	шт		12	94,00	1 128,00				1 128,00	0	0
			Материалы для строительных работ										0	0
52	54	Прайс	Муфта d110мм	шт		4	60,00	240,00				240,00	0	0
			Материалы для строительных работ										0	0
53	55	Прайс	Хомут 110 мм	шт		12	66,00	792,00				792,00	0	0
			Материалы для строительных работ										0	0
54	57	ФССЦлг-03-21-01-005 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 5 км	1 т груза		28	74,73	2 118,60		2 118,60			0	0
			Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%										0	0
			Перевозка грузов автотранспортом										0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
56	58	ФССЦпр-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		28	480,09	13 610,55		13 610,55			0	0
			Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
			Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках											
			Накладные расходы 90% ФОТ (от 0,00)											
			Сметная прибыль 42% ФОТ (от 0,00)											
			Итого с накладными и см. прибылью					13 610,55						
Итого по разделу 4 Кровля													561,2342074	0
Раздел 6. Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей														
56	59	ГЭСН26-02-018-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2		4,2	937,89	4 595,79	4 481,40	114,39			2,77	13,55
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
			Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
			Теплоизоляционные работы											
			Накладные расходы 97%*0.9 ФОТ (от 4 481,40)					3 912,26						
			Сметная прибыль 55%*0.85 ФОТ (от 4 481,40)					2 095,05						
			Итого с накладными и см. прибылью					10 603,10						
			1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	3,2253188	13,5463388	330,82	4 481,40	4 481,40					
			91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш час	1,6959375	7,1229375	16,06	114,39		114,39				
57	60	Праис	Пропитка огнезащитная "Биосепт"	кг		120	65,00	7 800,00				7 800,00	0	0
			Материалы для строительных работ										0	0
Итого по разделу 6 Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей													13,5463388	0
Раздел 7. Новый Раздел														
58	61	ГЭСН26-01-003-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Изоляция трубопроводов цилиндрами и полуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем	м3		0,195936	6 942,28	1 591,32	1 497,82	93,50			18,45	0,37
			Объем=3,14*0,13*0,02*24										4,21	0,09
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
			Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
			Теплоизоляционные работы											
			Накладные расходы 97%*0.9 ФОТ (от 1 497,82)					1 307,60						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
			Сметная прибыль 55%*0.85 ФОТ (от 1 497,82)					700,23								
			Итого с накладными и см. прибылью					3 599,15								
		1-3-6	Затраты труда рабочих (ср 3,6)	чел.-ч	21,4827188	4,209238	355,84	1 497,82	1 497,82							
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,4682813	0,0917532	1 019,00 347,44	93,50		93,50	68,08					
59	62	Прайс	Цилиндры и полуцилиндры теплоизоляционным	м3		0,1965	11 800,00	2 318,70				2 318,70	0	0		
			Материалы для строительных работ										0	0		
Итого по разделу 7 Новый Раздел														4,209238	0	
Итого по акту:																
Итого прямые затраты (справочно)								2 651 026								
в том числе:																
Оплата труда рабочих								250 828								
Эксплуатация машин								385 806								
Материалы								2 014 392								
Строительные работы								3 020 000								
в том числе:																
оплата труда								250 828								
эксплуатация машин и механизмов								385 806								
материалы								2 014 392								
накладные расходы								243 935								
сметная прибыль								125 039								
Итого ФОТ (справочно)								250 828								
Итого накладные расходы (справочно)								243 935								
Итого сметная прибыль (справочно)								125 039								
ВСЕГО по акту								3 020 000							765,806792	0

Сдел: _____ директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А. Соболев
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Принял: _____ директор ООО "Искра" М.А. Соболев
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Принял представитель МКД кв№5 _____ Д.Н. Чалов

Принял представитель МКД кв№52 _____ Т.П. Якина

Принял консультант отдела жилищной политики, транспорта и связи МО "город Саянск" _____ Л.В. Шевченко