

3	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,44	51 756,46	35 816,46	74 529	51 576
4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	23 692,25	17 707,55	948	708
5	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,11	50 073,81	38 120,81	5 508	4 193
6	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	72 305,37	62 112,87	4 338	3 727
7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	19 708,83	19 461,08	2 759	2 725
8	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	61 054,49	27 754,49	611	278
							129 879	96 120
							3 845	3 845
							99 965	99 965

Итого прямых затрат

4 %

3 845

Опасные и вредные условия труда

56 %

99 965

Итого по оплате труда

45 %

55 980

Накладные расходы 80%*0,7

5 %

234 688

200 929

Сметная прибыль 50%*0,9

11 734

Итого:

246 422

НДС

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

НДС		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						
		122% Конструкции из кирпича и блоков						
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
9	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	33 413,52	33 233,52	568	565
							568	565
Итого прямых затрат				4 %		23		
Средние условия труда						588		
						499		

Итого прямых затрат

4 %

23

Опасные и вредные условия труда

85 %

588

Итого по оплате труда

72 %

499

Накладные расходы 122%*0,7

5 %

1 513

423

Сметная прибыль 80%*0,9

76

Итого:

1 589

НДС

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

Налоги

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

56,15 % от ФОТ

45,15 % от ФОТ

5 %

134 538

242 687

57 751

46 442

12 134

254 821

102 852

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,47	1 000	466

На сумму:

Налоги

Всего

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

5 %

466

23

489

754

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,238	23 000	5 483
2		шпатлёвка финишная	т.	0,168	36 000	6 049
3		Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	1,937	225	436
4	101-1757	Ветошь	кг	1,811	90	163
5		Краски в.д. потолочная	т	0,044	66 000	2 888
6		Кисть побелочная	шт.	1,750	150	263
7		Грунт пропитка	кг	22,750	64	1 456
8		Бетон контакт	кг.	25,920	98	2 540
9		Краски акриловая глянцевая для стен	т	0,046	333 000	15 355
10		Растворитель(уайт-спирит)	л.	3,300	165	545

На сумму:

Налоги

Всего

5 %

35 176

1 759

36 935

Итого по ресурсам

Налоги

Всего

5 %

35 642

1 782

37 424

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	ООО "Искра"	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многokвартирный дом №_15_ м-н _Строителей_ подъезд№13	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда №13	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	26.05.2025	01.05.2025	31.05.2025

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 254 821 руб.

79% Штукатурные работы						
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ	
в акте	в смете				количество	стоимость, руб.
					цена за единицу, руб.	
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,02 204 548,11	4 090,96
Итого прямых затрат						4 091
В том числе оплата труда						2 211
Опасные и вредные условия труда						88
Итого по оплате труда						2 299
Накладные расходы 79%*0,7						1 272
Сметная прибыль 50%*0,9						1 035

6 486

324

6 810

Итого:

5 %

НДС

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

Итого по разделу							
80% Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	ГЭСНр 62-3-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,75	23 534,78	41 185,86
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,44	51 756,46	74 529,31
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	23 692,25	947,69
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,11	50 073,81	5 508,12
6	6	Окраска масляными составами поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	72 305,37	4 338,32
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	19 708,83	2 759,24
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	61 054,49	610,54
							129 879
Итого прямых затрат							
96 120							

122% Конструкции из кирпича и блоков				
Номер	Наименование работ	Шифр	Единица	Выполнено работ

в акте	в смете		измерения	количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
9	9	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	ГЭСН 08-07-002-1 100 м2 горизонтальной проекции	0,017	33 413,52	568,03
Итого прямых затрат						568

В том числе оплата труда						565
Опасные и вредные условия труда			4 %			23
Итого по оплате труда						588
Накладные расходы 122%*0,7			85 %			499
Сметная прибыль 80%*0,9			72 %			423
Итого:						1 513
НДС			5 %			76
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						1 589

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

134 538

СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

242 687

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

57 751

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

46 442

Налоги

5 %

12 134

ВСЕГО ПО АКТУ

254 821

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,47	1 000	466

На сумму: 466

Налоги 5 % 23

Всего 489

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов 754

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,24	23 000	5 483
	шпатлёвка финишная	т.	0,17	36 000	6 049
	Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	1,94	225	436
101-1757	Ветошь	кг	1,81	90	163

Краски в.д. потолочная	т	0,04	66 000	2 888
Кисть побелочная	шт.	1,75	150	263
Грунт пропитка	кг	22,75	64	1 456
Бетон контакт	кг.	25,92	98	2 540
Краски акриловая глянцевая для стен	т	0,05	333 000	15 355
Растворитель(уайт-спирит)	л.	3,30	165	545

На сумму:

Налоги

Всего

5 %

35 176

1 759

36 935

Итого по ресурсам

Налоги

5 %

35 642

1 782

37 424

Сдал

директор ООО УК Искра

должность

подпись

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

Принял

директор ООО Искра

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял председатель Совета МКД №15

А.А.Галыга

