

СОГЛАСОВАНО:

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"
Директор ООО "Управляющая компания Искра" Соболев М.А.

2025 года



УТВЕРЖДАЮ:



Заместитель ООО "Искра"
Директор ООО "Искра"
Соболев М.А.

2025 года

м-он Строителей № 15 подъезд №13
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
(локальная смета)

на Ремонт внутридомовых систем электроснабжения (смена светильников люминисцентных (или накаливания) в подъезде, а также установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей в многоквартирном доме № 15 м-он Строителей (13 подъезд)
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ. ГЭСНм-2020, ГЭСНр -2020

Сметная стоимость	30,884 тыс.руб.
строительных работ	6,098 тыс.руб.
монтажных работ	23,315 тыс.руб.
Средства на оплату труда	7,439 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	13,58 чел.час

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 2 квартал 2025 г

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. Всего
				на ед.	всего	на ед.	Всего	В том числе					
								Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех	Мат.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Установка светильников в подъезде													
1	ГЭСНм08-03-593-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт		0,04	47 046,61	1 881,86	1 598,72	33,06		250,08	2,83	0
Объем=4 / 100													
Электротехнические установки на других объектах													
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)													
			чел.-ч	70,64	2,8256	565,80	1 598,72	1 598,72					
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,87	0,0348	950,00	33,06		33,06	0,00			
саморез универсальный				200	8	1,20	9,60						
wago 412 клем колодка с рычагом				200	8,0000	24,96	199,68						
Дюбели пластмассовые, диаметр 6мм				1133,33	45,3333	0,90	40,80						
Накладные расходы 97% ФОТ (от 1 598,72)							1 550,76						
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 1 598,72)							815,35						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1											6 098,40	0	0
2	прайс	светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 64МВФ В с датчиком движения	шт		4	1 524,60	6 098,40						
Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)												2,8256	0
Итого по разделу 1 Установка светильников в подъезде													
Раздел 2. Установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей													
3	ГЭСНм08-02-390-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м		0,66	9 770,28	6 448,39	5 840,70			607,69	10,75	0
Объем=66 / 100													
Электротехнические установки на других объектах													
1-3-9 Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,9)			чел.-ч	16,29	10,7514	543,25	5 840,70	5 840,70				158,40	
01.7.15.07-0022 Дюбели распорные полистиленовые, размер 6х40 мм			1000 шт	200	132	1,20	158,40					24,75	
Перфораторы электрические маш. час 0,750,350,0050,000,0015,00			маш.час	0,75	0,495	50,00	24,75						
саморез полусфера- прессшайба цинк острый 4,2х41			шт	200	132	1,50	198,00					198,00	
бур 6мм			шт	2,7027027	1,7837838	127,00	226,54					226,54	
Накладные расходы 97% ФОТ (от 5 840,70)							5 665,48						
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 5 840,70)							2 978,76						
											3 722,88	0	0
4		кабель канал 25х16 мм	м		64	58,17	3 722,88						
Электротехнические установки на других объектах													
5		кабель канал 40х25 мм	м		2	125,61	251,22					251,22	0
Электротехнические установки на других объектах													
Итого по разделу 2 Установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей													
Итого по смете:							18 402,75						
Итого прямые затраты (справочно)							6 098,40						
Строительные работы							23 314,70						
Монтажные работы							29 413,10						
Итого							7 439,42						
Итого ФОТ (справочно)							7 216,24						
Итого накладные расходы (справочно)							3 794,11						
Итого сметная прибыль (справочно)							1 470,66						
НДС 5%							30 883,76					13,577	0
ВСЕГО по смете													

Составил: _____ энергетик ООО "Управляющая компания Искра" Швидко Н.С.
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик)	ООО "Искра"	по ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	м-он Строителей № 15 подъезд №13	по ОКПО	
Объект	Ремонт внутридомовых систем электроснабжения (смена светильников люминисцентных (или накаливания) в подъезде, а также установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей в многоквартирном доме № 15 м-он Строителей (13 подъезд)	Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Ремонт внутридомовых систем электроснабжения (смена светильников люминисцентных (или накаливания) в подъезде, а также установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей в многоквартирном доме № 15 м-он Строителей (13 подъезд)

Основание: Ведомость объемов работ. ГЭСНм-2020, ГЭСНр -2020

Сметная стоимость	30,884 тыс.руб.
строительных работ	6,098 тыс.руб.
монтажных работ	23,315 тыс.руб.
Средства на оплату труда	7,439 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	13,58 чел.час

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	30.04.2025	01.04.2025	30.04.2025

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
по порядку	позиции по смете				на ед.	всего	на единицу измерения	общая	В том числе					
									Осн.3/п	Эк.Маш			3/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Установка светильников в подъезде														
1	1	ГЭСНм08-03-593-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт		0,04	47 046,61	1 881,86	1 598,72	33,06		250,08	70,64 2,83	0 0
			Объем=4 / 100											
		1-4-2	Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	70,64	2,8256	565,80	1 598,72	1 598,72					
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,87	0,0348	950,00	33,06		33,06				
			саморез универсальный		200	8	1,20	9,60				9,60		
			wago 412 клем колодка с рычагом		200	8	24,96	199,68				199,68		
			Дюбели пластмассовые, диаметр 6мм		1133,333333	45,3333333	0,90	40,80				40,80		
2	2	прайс	светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 64МВФ В с датчиком движения	шт		4	1 524,60	6 098,40				6 098,40	0 0	0 0
Раздел 2. Установка кабель-каналов для телекоммуникационных сетей														
3	3	ГЭСНм08-02-390-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м		0,66	9 770,28	6 448,39	5 840,70			607,69	16,29 10,75	0 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
				Объем=66 / 100										
		1-3-9		Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,9)	чел.-ч	16,29	10,7514	543,25	5 840,70	5 840,70				
				Перфораторы	маш.час	0,75	0,495	50,00	24,75					
				электрическиемаш.час0,750,350,0050,000,0015,0015,000,00								24,75		
				саморез полусфера- прессшайба цинк острый 4,2x41	шт	200	132	1,50	198,00					
4	4			бур 6мм	шт	2,7027027	1,7837838	127,00	226,54			198,00		
				кабель канал 25x16 мм	м		64	58,17	3 722,88			226,54		
5	5			кабель канал 40x25 мм	м		2	125,61	251,22			3 722,88	0	0
Итого по акту:												251,22	0	0
Итого прямые затраты (справочно)													0	0
Строительные работы											18 402,75			
Монтажные работы											6 098,40			
Итого											23 314,70			
Итого ФОТ (справочно)											29 413,10			
Итого накладные расходы (справочно)											7 439,42			
Итого сметная прибыль (справочно)											7 216,24			
НДС 5%											3 794,11			
ВСЕГО по акту											1 470,66			
											30 883,76		13,577	0

Сдал: _____ Швидко Н.С.
(должность, подпись (инициалы, фамилия))



Директор ООО "Искра": _____ Соболев М.А.
3-15-165 _____
(подпись (инициалы, фамилия))