



СОГЛАСОВАНО:

Подписчик: ООО "управляющая компания Искра"
Директор ООО "Искра" М.А.Соболев

УТВЕРЖДАЮ:

Заказчик: ООО "Искра"
Директор ООО "Искра" Соболев М.А.

2025 года

Многоквартирный дом № 31 м-н Олимпийский
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
(локальная смета)

на Ремонт инженерных систем электроснабжения в многоквартирном доме № 31 мкр. Олимпийский г Саянск (установка дополнительных светодиодных светильников внутридворового освещения с прокладкой питающей линии)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Ведомость объемов работ

Сметная стоимость	82,584 тыс.руб.
строительных работ	34,251 тыс.руб.
монтажных работ	44,4 тыс.руб.
Средства на оплату труда	16,048 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	30,89 чел.час

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 2 квартал 2025 гг

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. Всего
				на ед.	всего	на ед.	Всего	В том числе					
								Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех	Мат.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. электромонтажные работы(внутридворовое освещение)													
1	ГЭСНм08-02-409-09 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола Объем=100 / 100 Электротехнические установки на других объектах	100 м		1	8 041,96	8 041,96	7 976,96	65,00			15,2	0
1-3-6 Затраты труда рабочих (ср 3,6)				чел.-ч	15,2	15,2	524,80	7 976,96	7 976,96				
Перфоратор электрический				маш.час	1,3	1,3	50,00	65,00	65,00	0,00			
Накладные расходы 97% ФОТ (от 7 976,96)								7 737,65					
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 7 976,96)								4 068,25					
2	прайс	Труба гофрированная ПНД 20 мм2 Электротехнические установки на других объектах	п.м.		100	35,24	3 524,00				3 524,00	0	0
3	прайс	Полоса монтажная Электротехнические установки на других объектах	п.м.		75	40,50	3 037,50				3 037,50	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4	прайс	Дюбель гвоздь 6*50мм	100 шт		0,6	160,00	96,00				96,00	0	0
Объем=60 / 100													
Электротехнические установки на других объектах													
5	прайс	бур 6 мм	шт.		3	127,00	381,00				381,00	0	0
Электротехнические установки на других объектах													
6	ГЭСНм08-02-412-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м		1,05	2 894,97	3 039,72	3 039,72				5,66	0,04
Объем=105 / 100													
Электротехнические установки на других объектах													
1-3-8 Затраты труда рабочих (ср 3,8)				чел.-ч	5,39	5,6595	537,10	3 039,72	3 039,72				
Накладные расходы 97% ФОТ (от 3 039,72)								2 948,53					
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 3 039,72)								1 550,26					
7	Прайс	Кабель ВВГ нг 3*1,5мм2	п.м.		40	89,55	3 582,00				3 582,00	0	0
Материалы													
8	Прайс	Кабель ВВГ нг 4*1,5мм2	п.м.		65	134,10	8 716,50				8 716,50	0	0
Материалы													
9	ГЭСНм08-03-593-17 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Кронштейны со светильниками по: стенам и потолкам	100 шт		0,02	212 655,96	4 253,12	1 032,02	5,70		3 215,40	1,82	0,01
Объем=2 / 100													
Электротехнические установки на других объектах													
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)				чел.-ч	91,2	1,824	565,80	1 032,02	1 032,02				
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.час	0,2	0,004	1 000,00	4,00		4,00	0,00		
331451 Перфораторы электрические				маш.час	0,9	0,018	50,00	0,90		0,90	0,00		
М-001171 Шуруповерты строительного-монтажные				маш.час	0,8	0,016	50,00	0,80		0,80	0,00		
Прайс СИЗ 5				шт	300	6	5,90	35,40					
Кронштейн для светильника КРС				шт	200	4	795,00	3 180,00			3 180,00		
Накладные расходы 97% ФОТ (от 1 032,02)								1 001,06					
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 1 032,02)								526,33					
10	Прайс	Светильник консольный светодиодный VL- MOD- G62-5U-V2	шт		2	7 832,00	15 664,00				15 664,00	0	0
Материалы													
11	Прайс	дюбель 12*60	шт		24	1,50	36,00				36,00	0	0
Электротехнические установки на других объектах													
12	Прайс	саморез 60мм	шт		24	8,00	192,00				192,00	0	0
Электротехнические установки на других объектах													
13	ГЭСНм10-08-019-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Коробка ответвительная на стене	шт		6	278,80	1 672,80	1 672,80				3	0
Прокладка и монтаж сетей связи													
1-4-1 Затраты труда рабочих (ср 4,1)				чел.-ч	0,5	3	557,60	1 672,80	1 672,80				
Накладные расходы 90% ФОТ (от 1 672,80)								1 505,52					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Сметная прибыль 46% ФОТ (от 1 672,80)											
14	Прайс	Коробка распределительная 100*100 мм	шт		6	121,37	769,49						
		Материалы											
15	прайс	Дюбель гвоздь 6*50мм	100 шт		0,12	160,00	19,20				728,22	0	0
		Объем=12 / 100									19,20	0	0
		Электротехнические установки на других объектах											
16	ГЭСНр67-3-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Демонтаж кабеля	100 м		0,54	4 308,12	2 326,38	2 326,38				5,21	0
		Объем=54 / 100											
		Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)											
		1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	9,64	5,2056	446,90	2 326,38	2 326,38					
		Накладные расходы 91% ФОТ (от 2 326,38)											
		Сметная прибыль 48% ФОТ (от 2 326,38)					2 117,01						
Итого по разделу 1 электромонтажные работы(внутридворовое освещение)							1 116,66						
Итого по смете:											30,8891	0	
Итого прямые затраты (справочно)													
Строительные работы							55 310,40						
Монтажные работы							34 250,77						
Итого							44 400,39						
Итого ФОТ (справочно)							78 651,16						
Итого накладные расходы (справочно)							16 047,88						
Итого сметная прибыль (справочно)							15 309,77						
НДС 5%							8 030,99						
ВСЕГО по смете							3 932,56						
справочно:							82 583,72						
Затраты труда рабочих											30,8891	0	
							30,8891						

Составил: _____ энергетик ООО "Управляющая компания Искра" Швидко Н.С.

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор _____

Заказчик (Генподрядчик) ООО "Искра" _____ (организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик (Субподрядчик) ООО "Управляющая компания Искра" _____ (организация, адрес, телефон, факс)

Стройка Многоквартирный дом № 31 м-н Олимпийский _____ (наименование, адрес)

Объект Ремонт инженерных систем электроснабжения в многоквартирном доме № 31 мкр. Олимпийский г Саянск (установка дополнительных светодиодных светильников внутридворового освещения с прокладкой питающей линии) _____ (наименование)

Форма по ОКУД _____

Код 0322005

по ОКПО _____

по ОКПО _____

по ОКПО _____

Вид деятельности по ОКДП _____

Договор подряда (контракт) _____

номер _____

дата _____

Вид операции _____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	30.05.2025	01.05.2025	31.05.2025

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Ремонт инженерных систем электроснабжения в многоквартирном доме № 31 мкр. Олимпийский г Саянск (установка дополнительных светодиодных светильников внутридворового освещения с прокладкой питающей линии)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость	82,584 тыс.руб.
строительных работ	34,251 тыс.руб.
монтажных работ	44,4 тыс.руб.
Средства на оплату труда	16,048 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	30,89 чел.час

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость					Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)	
				на ед.	всего	на единицу измерения	общая	В том числе					
								Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех			Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. электромонтажные работы(внутридворовое освещение)													
1	ГЭСНм08-02-409 09 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м		1	8 041,96	8 041,96	7 976,96	65,00			15,2 15,2	0 0
		Объем=100 / 100											
		Электротехнические установки на других объектах											
	1-3-6	Затраты труда рабочих (ср 3,6)	чел.-ч	15,2	15,2	524,80	7 976,96	7 976,96					
		Перфоратор электрический	маш.час	1,3	1,3	50,00	65,00		65,00				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	ООО "Ресурсэнерго"	Труба гофрированная ПНД 20 мм2	п.м.		100	35,24	3 524,00				3 524,00	0	0
		Электротехнические установки на других объектах										0	0
3	ООО "Ресурсэнерго"	Полоса монтажная	п.м.		75	40,50	3 037,50				3 037,50	0	0
		Электротехнические установки на других объектах										0	0
4	ООО "Ресурсэнерго"	Дюбель гвоздь 6*50мм	100 шт		0,6	160,00	96,00				96,00	0	0
		Объем=60 / 100										0	0
		Электротехнические установки на других объектах											
5	Прокрепез	бур 6 мм	шт.		3	127,00	381,00				381,00	0	0
		Электротехнические установки на других объектах										0	0
6	ГЭСН08-02-412 02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м		1,05	2 894,97	3 039,72	3 039,72				5,39 5,66	0,04 0,04
		Объем=105 / 100											
		Электротехнические установки на других объектах											
	1-3-8	Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	5,39	5,6595	537,10	3 039,72	3 039,72					
7	ООО "Ресурсэнерго"	Кабель ВВГ нг 3*1,5мм2	п.м.		40	89,55	3 582,00				3 582,00	0	0
		Материалы										0	0
8	ООО "Ресурсэнерго"	Кабель ВВГ нг 4*1,5мм2	п.м.		65	134,10	8 716,50				8 716,50	0	0
		Материалы										0	0
9	ГЭСН08-03-593 17 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Кронштейны со светильниками по: стенам и потолкам	100 шт		0,02	212 655,96	4 253,12	1 032,02	5,70		3 215,40	91,2 1,82	0,4 0,01
		Объем=2 / 100											
		Электротехнические установки на других объектах											
	1-4-2	Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	91,2	1,824	565,80	1 032,02	1 032,02					
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,2	0,004	1 000,00	4,00		4,00				
	331451	Перфораторы электрические	маш.час	0,9	0,018	50,00	0,90		0,90				
	М-001171	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.час	0,8	0,016	50,00	0,80		0,80				
	Прайс	СИЗ 5	шт	300	6	5,90	35,40				35,40		
	Прайс	Кронштейн для светильника КРС	шт	200	4	795,00	3 180,00				3 180,00		
10	ООО "Ресурсэнерго"	Светильник консольный светодиодный VL-MOD- G62-5U-V2	шт		2	7 832,00	15 664,00				15 664,00	0	0
		Материалы										0	0
11	Прокрепез	дюбель 12*60	шт		24	1,50	36,00				36,00	0	0
		Электротехнические установки на других объектах										0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12	Прокрепёж	саморез 60мм	шт		24	8,00	192,00				192,00	0	0
		Электротехнические установки на других объектах										0	0
13	ГЭСНм10-08-019 01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/пр	Коробка ответвительная на стене	шт		6	278,80	1 672,80	1 672,80				0,5 3	0 0
		Прокладка и монтаж сетей связи											
	1-4-1	Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	0,5	3	557,60	1 672,80	1 672,80					
14	ООО "Ресурсэнерго"	Коробка распределительная 100*100 мм	шт		6	121,37	728,22				728,22	0 0	0 0
		Материалы											
15	ООО "Ресурсэнерго"	Дюбель гвоздь 6*50мм	100 шт		0,12	160,00	19,20				19,20	0 0	0 0
		Объем=12 / 100											
		Электротехнические установки на других объектах											
16	ГЭСНр67-3-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Демонтаж кабеля	100 м		0,54	4 308,12	2 326,38	2 326,38				9,64 5,21	0 0
		Объем=54 / 100											
		Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)											
	1-2-0	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	9,64	5,2056	446,90	2 326,38	2 326,38					
Итого по акту:													
Итого прямые затраты (справочно)													
Строительные работы							55 310,40						
Монтажные работы							34 250,77						
Итого							44 400,39						
Итого ФОТ (справочно)							78 651,16						
Итого накладные расходы (справочно)							16 047,88						
Итого сметная прибыль (справочно)							15 309,77						
НДС 5%							8 030,99						
ВСЕГО по акту							3 932,56						
справочно:							82 583,72						
Затраты труда рабочих											30,8891	0	

Сдал: _____ энергетик ООО "Управляющая компания Искра" Швидко Н.С.
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Принял: _____ Директор ООО "Искра" Соболев М.А.
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Собственник: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]