АКТ

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Саянск «31» октября 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саянск, мкр, **Олимпийский , дом №10**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, являющегося собственником квартиры №___, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны, и **ООО «ИСКРА».** именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Соболева Михаила Андреевича**, действующий на основании договора управления, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом, услуги и выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном **доме № 10**, расположенном по адресу: г.Саянск, мкр. **Олимпийский**.

Наименование вида работы(услуги), объем, м2	Периодичность/ Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы(оказанной услуги), в рублях
Санитарная уборка				
Уборка придомовой территории площадь -5158	1 раз в 2 рабочих дня	М2	4,79	24706,82
Уборка лестничных площадок и маршей площадь - 765	Через 2 рабочих дня	М2	39,34	30095,10
Аварийное и техническое обслуживание				
Электротехническое обслуживание площадь -6920,70	Рабочие дни	М2	2,90	20070,03
Сантехническое обслуживание площадь -6920,70	Рабочие дни	М2	2,90	20070,03
Общестроительное обслуживание площадь - 6920,70	Рабочие дни	М2	2,90	20070,03
Услуги сварщика площадь -6920,70	Рабочие дни	М2	1,24	8581,67
Услуги диспетчера площадь - 6920,70	Рабочие дни	М2	0,24	1660,97
Аварийное техническое обслуживание площадь - 6920,70	Ежедневно	М2	1,45	10035,02
Управление				
Услуга управление площадь – 6548,20	Рабочие дни	М2	4,33	28353,71
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ				**163 643,38**
Текущий ремонт				
Дератизация площадь - 1538	2 раза в год	М2	5,18	7966,84
Дезинсекция площадь - 1538	2 раза в год	М2	6,18	9504,84

2. Всего за период **с 1 октября 2026г. по 31 октября 2026г.** выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **163643,38(Сто шестьдесят три тысячи шестьсот сорок три рубля 38 коп.)**
3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
   Настоящий АКТ составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель: _____ Директор ООО «Искра» Соболев М.А

Заказчик: _____