АКТ

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Саянск «31» октября 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саянск, мкр, **Строителей , дом № 5**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, являющегося собственником квартиры №___, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны, и **ООО «ИСКРА».** именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Соболева Михаила Андреевича**, действующий на основании договора управления, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом, услуги и выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 5, расположенном по адресу: г.Саянск, мкр. **Строителей.**

Наименование вида работы(услуги), объем, м2	Периодичность/ Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы(оказанной услуги), в рублях
Санитарная уборка				
Уборка придомовой территории площадь –9924,80	1 раз в 2 рабочих дня	М2	4,82	47837,54
Уборка лестничных площадок и маршей площадь - 1710,00	Через 2 рабочих дня	М2	38,81	66365,10
Аварийное и техническое обслуживание				
Электротехническое обслуживание площадь – 13712,05	Рабочие дни	М2	2,80	38393,74
Сантехническое обслуживание площадь - 13712,05	Рабочие дни	М2	2,80	38393,74
Общестроительное обслуживание площадь - 13712,05	Рабочие дни	М2	2,80	38393,74
Услуги сварщика площадь-13712,05	Рабочие дни	М2	1,25	17140,06
Услуги диспетчера площадь -13712,05	Рабочие дни	М2	0,24	3290,89
Аварийное техническое обслуживание площадь - 13712,05	Ежедневно	М2	1,45	19882,47
Управление				
Услуга управление площадь – 13142,05	Рабочие дни	М2	4,28	56247,97
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ				**325 945,25**
Текущий ремонт				
Аварийно-техническое обслуживания лифтов площадь -13142,05	Ежедневно	М2	13,45	176760,57
ИТОГО				**502705,82**
Дератизация площадь - 1120	2 раза в год	М2	5,18	5801,60
Дезинсекция площадь - 1120	2 раза в год	М2	6,18	6921,6

2. Всего за период **с 1 октября 2026г. по 31 октября 2026г.** выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **502 705,82 (Пятьсот две тысячи семьсот пять рублей 82 коп.)**
3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий АКТ составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель: _____ Директор ООО «Искра» Соболев М.А

Заказчик: _____