

АКТ

**Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Саянск

«30» сентября 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саянск, мкр. Юбилейный, дом № 20, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, являющегося собственником квартиры № ___, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны, и ООО «ИСКРА», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Соболева Михаила Андреевича, действующий на основании договора управления, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом, услуги и выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20, расположенном по адресу: г. Саянск, мкр. Юбилейный.

Наименование вида работы(услуги), объем, м2	Периодичность/ Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы(оказанной услуги), в рублях
Санитарная уборка				
Уборка придомовой территории площадь -4890	1 раз в 2 рабочих дня	M2	4,80	23904,0
Уборка лестничных площадок и маршей площадь -1000	Через 2 рабочих дня	M2	39,35	39350,0
Аварийное и техническое обслуживание				
Электротехническое обслуживание площадь - 6525,90	Рабочие дни	M2	2,86	18 664,07
Сантехническое обслуживание площадь - 6525,90	Рабочие дни	M2	2,86	18 664,07
Общестроительное обслуживание площадь - 6525,90	Рабочие дни	M2	2,86	18 664,07
Услуги сварщика площадь - 6525,90	Рабочие дни	M2	1,32	8614,19
Услуги диспетчера площадь - 6525,90	Рабочие дни	M2	0,25	1631,48
Аварийное техническое обслуживание площадь - 6525,90	Ежедневно	M2	1,45	9462,56
Управление				
Услуга управление площадь - 6025,90	Рабочие дни	M2	4,42	26634,48
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ				165588,92
Текущий ремонт				
Аварийно-техническое обслуживания лифтов площадь -6025,90	Ежедневно	M2	13,45	81048,36
Дератизация	2 раза в год	M2		
Дезинсекция	2 раза в год	M2		
ИТОГО				246 637,28

2. Всего за период с 1 сентября 2026г. по 30 сентября 2026г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 246 637,28 (Двести сорок шесть тысяч шестьсот тридцать семь рублей 28 коп.)
 3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий АКТ составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: _____

Заказчик: _____

Директор ООО «Искра» Соболев М.А.

