Наименование стройки: Многоквартирный дом № 17 м-н Юбилейный подъезд № 2

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
М.А.Соболев

Утверждаю:
Решением общего собрания
собственников помещения МКД
14. 12. 2015 г

СМЕТА № 3Р-16

Ремонт подъезда №2

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Составлена в ценах: 2016г.

Сметная стоимость: 98 026 руб.

Оплата труда: 40 799 руб.

Трудозатраты: 218 чел.-ч

Штукатурные работы

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,07	52 887,22	40 787,47	3 702	2 855
2	ГЭСНр 61-7-1	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных .	100 м2 отремонтированной поверхности	0,05	91 852,88	69 263,53	4 593	3 463
		Итого прямых затрат					**8 295**	**6 318**
		Оценка условий труда		7 %				442
		Итого по оплате труда						6 761
		Накладные расходы 79%*0,85*0,94		63 %				4 259
		Сметная прибыль 50%*0,8*0,9		36 %				2 434
		Итого:					15 430	13 454
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**15 430**	

Малярные работы

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда

3	ГЭСНр 62-25-1	Огрунтовка поверхностей стен и потолка	100 м2 обработанной поверхности	0,78	1 735,96	747,41	1 354	583
4	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	0,9	6 635,51	3 567,57	5 972	3 211
5	ГЭСНр 62-7-3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за один раз с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,8	16 861,91	11 568,33	30 351	20 823
6	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,03	9 842,70	6 533,32	295	196
7	ГЭСНр 62-35-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	13 633,58	10 932,42	1 909	1 531
8	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	25 853,90	22 916,96	2 068	1 833
9	ГЭСНр 62-18-2	Окраска масляными составами плинтусов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	9 175,27	6 774,53	918	677
10	ГЭСНр 62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	10 898,36	8 824,53	1 526	1 235
11	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,18	9 999,41	7 180,30	1 800	1 292
12	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	12 467,84	10 287,01	249	206
		Итого прямых затрат					**46 442**	**31 588**
		Оценка условий труда		7 %				2 211
		Итого по оплате труда						33 799
		Накладные расходы 79%*0,85*0,94		63 %				21 293
		Сметная прибыль 50%*0,8*0,9		36 %				12 168
		Итого:					82 114	67 260
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**82 114**	

Конструкции из кирпича и блоков

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда

13	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м С учётом коэффициентов: ОЗП=1.15; ЗПМ=1.25; ЭМ=1.25	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	14 391,48	14 064,93	245	239
		Итого прямых затрат					**245**	**239**
		Накладные расходы 79%*0,85*0,94	63	%				151
		Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36	%				86
		Итого:					481	476
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**481**	
		ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ					**54 982**	
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ					**98 026**	**40 799**
		В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94	63	% от ФОТ			25 703	
		В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36	% от ФОТ			14 687	
							2 653	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,21	938	195
		На сумму:				195

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Ротбанд	т.	0,1225	16 133	1 976
2	411-0001	Вода	м3	0,0175	9	0
3		Грунтовка	т	0,0126	55 500	697
4		Эмаль - НЦ	кг.	0,7800	95	74
5		Шкурка шлифовальная	м2	0,5684	261	148
6	101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,0967	29 150	2 818
7		Фюген	т	0,1080	21 120	2 281
8	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,9800	261	517
9	101-1757	Ветошь	кг	0,5434	85	46
10		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,0645	105 000	6 775
11		Краска: Акриловая голубая	т.	0,0063	115 000	725
12		Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,0035	105 000	366
13		Краска: ПФ-115 зелёная	т.	0,0021	105 000	218
		На сумму:				16 642

Итого по ресурсам 16 837

Составил: _____ _____инженер по ремонту ООО "Управляющая Компания Искра" Дьяконов А.С.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата
от 11.11.99 №100

		Код
	Форма по ОКУД	0322005
Инвестор	по ОКПО	
Заказчик	по ОКПО	
Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка Многоквартирный дом № 17 м-н Юбилейный подъезд № 2	по ОКПО	
Объект Ремонт подъезда №2		
	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт) номер	
	дата	
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период с	Отчётный период по
	25.04.2016	01.04.16	30.04.2016

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 98 026 руб.

Штукатурные работы

Номер в акте	Номер в смете	Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: цена за единицу, руб.	Выполнено работ: стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,07	52 887,22	3 702,11
2	2	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных	ГЭСНр 61-7-1	100 м2 отремонтированной поверхности	0,05	91 852,88	4 592,64
		Итого прямых затрат					**8 295**
		В том числе оплата труда					6 318
		Оценка условий труда		7 %			442
		Итого по оплате труда					6 761

Накладные расходы 79%*0,85*0,94	63 %	4 259
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36 %	2 434
Итого:		15 430
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		**15 430**

Малярные работы

Номер в акте	Номер в смете	Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: цена за единицу, руб.	Выполнено работ: стоимость, руб.
3	3	Огрунтовка поверхностей стен и потолка	ГЭСНр 62-25-1	100 м2 обработанной поверхности	0,78	1 735,96	1 354,05
4	4	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	0,9	6 635,51	5 971,96
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за один раз с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,8	16 861,91	30 351,44
6	6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,03	9 842,70	295,28
7	7	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток лестничных маршей	ГЭСНр 62-35-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	13 633,58	1 908,70
8	8	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	25 853,90	2 068,31
9	9	Окраска масляными составами плинтусов	ГЭСНр 62-18-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	9 175,27	917,53
10	10	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	ГЭСНр 62-33-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	10 898,36	1 525,77
11	11	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,18	9 999,41	1 799,89
12	12	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2	ГЭСНр 62-34-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	12 467,84	249,36
		Итого прямых затрат					**46 442**

В том числе оплата труда		31 588
Оценка условий труда	7 %	2 211
Итого по оплате труда		33 799
Накладные расходы 79%*0,85*0,94	63 %	21 293

Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36 %		12 168
Итого:			82 114
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			**82 114**

Конструкции из кирпича и блоков

Номер в акте	Номер в смете	Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: цена за единицу, руб.	Выполнено работ: стоимость, руб.
13	13	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м С учётом коэффициентов: ОЗП=1,15; ЗПМ=1,25; ЭМ=1,25	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	14 391,48	244,66
		Итого прямых затрат					**245**

В том числе оплата труда		239
Накладные расходы 79%*0,85*0,94	63 %	151
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36 %	86
Итого:		481
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		**481**

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	**54 982**
ВСЕГО ПО АКТУ	**98 026**
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94	25 703
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	14 687
	2 653

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,21	938	195
	На сумму:				195

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Ротбанд	т.	0,1225	16 133	1 976
411-0001	Вода	м3	0,0175	9	0
	Грунтовка	т	0,0126	55 500	697
	Эмаль - НЦ	кг.	0,7800	95	74
	Шкурка шлифовальная	м2	0,5684	261	148

101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,0967	29 150	2 818
	Фюген	т	0,1080	21 120	2 281
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,9800	261	517
101-1757	Ветошь	кг	0,5434	85	46
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,0645	105 000	6 775
	Краска: Акриловая голубая	т.	0,0063	115 000	725
	Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,0035	105 000	366
	Краска: ПФ-115 зелёная	т.	0,0021	105 000	218
	На сумму:				16 642
	Итого по ресурсам				16 837

Сдал _____ должность _____ подпись _____ расшифровка подписи

М.П.

Принял _____ должность _____ подпись 25.04.16 _____ расшифровка подписи

М.П.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ИСКРА ИНН 3814008997 РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ г. САЯНСК