

Наименование стройки: м.п. Юбилейный многоквартирный дом № 18

Заказчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Подрядчик: ООО "Норматех"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

Собла



Смета

Ремонт фактурного слоя (13м2)

Основание: ГЭСН 2001г, МДС 81-35-2004, МДС 81-33-2001, МДС 81-35-2001, МДС 81-25-2004

Составлена в ценах: 2 квартал 2016г.

Утверждаю:

Решением общего собрания собственников
помещения МКД

Сметная стоимость: 10 400,09 руб. + МАТЕРИАЛЫ

Оплата труда: 3 816,04 руб.

12.100 руб

Трудозатраты: 19 16 чел.-ч

Сборный железобетон									
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего	
1	ГЭСН 07-01-037-1	Выбивка фактурного слоя стены С учетом коэффициента ОЗП=0,4	100 м2	0,13	1 807,22	1 807,22	234,94	234,94	
2	ГЭСН 07-01-037-1	Заполнение фактурного слоя стены: цементным раствором	100 м2	0,13	4 518,05	4 518,05	587,35	587,35	
Итого прямых затрат							822,29	822,29	
				20 %			164,46	164,46	
							986,74	986,74	
				99 %			976,87	976,87	
				72 %			710,45	710,45	
							2 674,07	2 674,07	
							481,33	481,33	
							18 %	3 155,40	3 155,40
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ									

Защита от коррозии								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
3	ГЭСН 13-06-003-01	Очистка поверхности щетками	1 м2 очищаемой поверхности	13	163,23	163,23	2 121,97	2 121,97

4	ГЭСН 13-06-004-01	Обеспыливание поверхности	1 м ² обеспыливаемо й поверхности	13	18,14	18,14	235,77	235,77
							2 357,74	2 357,74
Итого прямых затрат					20 %			471,55
Кoeffициент условий труда								2 829,29
Итого по оплате труда					69 %			1 952,21
Накладные расходы 90%*0,85*0,9					48 %			1 358,06
Рентабельность 70%*0,8*0,85						6 139,57		6 139,57
Итого:					18 %	1 105,12		
НДС						7 244,69		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						3 180,03		
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ						8 813,64		
СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					76,76 % от ФОТ	2 929,09		
В том числе: Накладные расходы					54,21 % от ФОТ	2 068,52		
В том числе: Рентабельность					18 %	1 586,45		
Налоги						10 400,09		3 816,04
ВСЕГО ПО СМЕТЕ								

Составил:



Сивак М.Н.

Подрядчик:

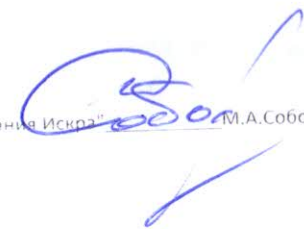
ООО "Норматех"



М.Н.Сивак



ООО "Управляющая компания Искра" М.А.Соболев



Инвестор _____
 Заказчик ООО "Управляющая компания Искра"
 Подрядчик ООО "Норматех"
 Стройка м.п. Юбилейный многоквартирный дом № 18
 Объект Ремонт фактурного слоя (13м2)

	Код
Форма по ОКУД	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Счетный период	
		с	по
	28.07.2016	28.06.2016	28.07.2016

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (контрактом) 10 400 руб.

Сборный железобетон							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	выбивка фактурного слоя стены С учётом коэффициента: ОЗП=0,4	ЭСН 07-01-037-1	100 м2	0,13	1 807,22	234,94
2	2	Заполнения фактурного слоя стены цементным раствором	ЭСН 07-01-037-1	100 м2	0,13	4 518,05	587,35
Итого прямых затрат							822,29
В том числе оплата труда							822,29
Коэффициент, с/сн к труду							20 %
Итого по оплате труда							986,74
Налог на прибыль 130%*0,85*0,9							127,77
Рентабельность 85%*0,9*0,85							710,45
Итого							1905,25



НДС

18 %

481,33

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

3 155,40

Защита от коррозии

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
3	3	Очистка поверхности щетками	ГЭСН 13-06-003-01	1 м2 очищаемой поверхности	13	163,23	2 121,97
4	4	Обеспыливание поверхности	ГЭСН 13-06-004-01	1 м2 обеспыливаемой поверхности	13	18,14	235,77
Итого прямых затрат							2 357,74

В том числе оплата труда		2 357,74
Кoeffициент условий труда	20 %	471,55
Итого по оплате труда		2 829,29
Накладные расходы 90%*0,85*0,9	69 %	1 952,21
Рентабельность 70%*0,8*0,85	48 %	1 358,06
Итого:		6 139,57
НДС	18 %	1 105,12
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		7 244,69

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

В том числе: Накладные расходы

В том числе: Рентабельность

Налоги

ВСЕГО ПО АКТУ

		3 180,03
		8 813,64
		2 929,09
		2 068,52
	18 %	1 586,45
		10 400,09



Сдел _____ директор _____ должность _____ подпись _____

Прил _____ _____ должность _____ подпись _____

ООО "Норматех" _____ М.Н.Сивак _____
расшифровка подписи

ООО "Управляющая компания Искра" _____ М.А.Соболев _____
расшифровка подписи

АКТ

списания материалов для ремонта межпанельных швов

мкр. Юбилейной дом № 18

шов 2016г

1. Пена монтажная (баллон) — шт

2. Раствор цементный 1 м³ x 1500 р = 1500 руб.

3. Клей ПВА 4 л x 50 руб = 200 руб

ИТОГО: 1700 рублей.

Директор ООО Норматех»

М.Н.Сивак

