

Наименование стройки: м-н Юбилейный, ул. Молодежная, дом № 18

Заказчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Подрядчик: ООО "Норматех"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

Соболев М.А.



Утверждаю:

Решением общего собрания собственников
помещения МКД

Смета

Ремонт козырьков (мягкая кровля) 77м2

Основание: ГЭСН 2001г, МДС 81-35.2004, МДС 81-33.2001, МДС 81-35.2001, МДС 81-25.2004

Составлена в ценах: 2 квартал 2016г.

Сметная стоимость: 71 224,05 руб. + МАТЕРИАЛЫ

Оплата труда: 27 052,80 руб.

Трудозатраты: 117,64 чел.-ч

89 824 руб

Защита от коррозии								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСН 13-06-003-01	Очистка поверхности щетками	1 м2 очищаемой поверхности	77	140,36	140,36	10 807,49	10 807,49
Итого прямых затрат							10 807,49	10 807,49
Коэффициент условий труда				20 %				2 161,50
Итого по оплате труда								12 968,99
Накладные расходы 90%*0,85*0,9				67 %				8 689,22
Рентабельность 70%*0,8*0,85				48 %				6 225,12
Итого:							27 883,33	27 883,33
НДС				18 %			5 019,00	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							32 902,33	

Кровли								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСН 12-01-007-12	Устройство кровли из линокрома: в один слой	100 м кровли	0,77	9 980,12	9 980,12	7 684,69	7 684,69
3	ГЭСН 12-01-004-04	Устройство примыканий кровли из напластываемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м примыканий	0,35	7 152,92	7 152,92	2 503,52	2 503,52
Итого прямых затрат							10 188,22	10 188,22
Коэффициент условий труда				20 %				2 037,64
Итого по оплате труда								12 225,86

Накладные расходы 120%*0,85*0,9
 Рентабельность 65%*0,8*0,85
 Итого:
 НДС
 ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

92 % 11 247,70
 44 % 5 379,38
 28 853,03 28 853,03
 5 193,55
 34 046,57

Конструкции из кирпича и блоков									
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего	
4	ГЭСН 08-01-003-7	Гидроизоляция боковая; обмазочная битумная в 2 слоя по выравненной поверхности	100 м2	0,35	4 423,69	4 423,69	1 548,29	1 548,29	
		Итого прямых затрат					1 548,29	1 548,29	
		Коэффициент условий труда	20 %					309,66	
		Итого по оплате труда						1 857,95	
		Накладные расходы 80%*0,85*0,9	61 %					1 133,35	
		Рентабельность 50%*0,8*0,85	34 %					631,70	
		Итого:					3 623,00	3 623,00	
		НДС	18 %				652,14		
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					4 275,15		
		ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ					22 544,00		
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					60 359,37		
		В том числе: Накладные расходы	77,89 % от ФОТ				21 070,37		
		В том числе: Рентабельность	45,23 % от ФОТ				12 236,20		
		НДС	18 %				10 864,69		
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ					71 224,05	27 052,80	

Составил: Сивак М.Н.
 Подрядчик: ООО "Норматех" Сивак М.Н.



Директор ООО "Управляющая компания Искра" Соболев М.

Инвестор _____
 Заказчик ООО "Управляющая компания Искра"
 Подрядчик ООО "Норматех"
 Стройка м-н "Юбилейный" многоквартирный дом № 18

Код
Форма по ОКУД 0322001
по ОКПО
по ОКПО
по ОКПО
по ОКПО
Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт) номер
дата
Вид операции

Номер документа	Дата составления
	28.07.2016

Отчетный период	
с	по
28.06.2016	28.07.2016

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

№ п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Выполнено работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Объект: Ремонт козырьков (мягкая кровля) 77м2				
	Все разделы				
1	1 Защита от коррозии				
2	2 Кровли				
3	3 Конструкции из кирпича и блочных изделий				
	Стоимость выполненных работ				60 359,37
	НДС 18 %				10 864,69
	ВСЕГО ПО СПРАВКЕ				71 224,05

Подрядчик: _____, должность: _____, подпись: _____
 ООО "Норматех" (Иркутск)
 директор ООО "Норматех" Сивак М.Н.
 _____, должность: _____
 ООО "Управляющая компания Искра" (Саянск)
 директор ООО "Управляющая компания Искра" Соболев М.А.
 _____, должность: _____



Соболев

Инвестор	_____	Форма по ОКУД	0322005
Заказчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	_____
Подрядчик	ООО "Норматех"	по ОКПО	_____
Стройка	м-н Юбилейный многоквартирный дом № 18	по ОКПО	_____
Объект	Ремонт козырьков (мягкая кровля) 77м2	по ОКПО	_____
		Вид деятельности по ОКДП	_____
		Договор подряда (контракт)	номер _____
			дата _____
		Вид операции	_____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	28.07.2016	28.06.2016	28.07.2016

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 71 224 руб.

Защита от коррозии								
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ			
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.	
1	1	Очистка поверхности щетками	ГЭСН 13-06-003-01	1 м2 очищаемой поверхности	77	140,36	10 807,49	
Итого прямых затрат							10 807,49	
В том числе оплата труда							10 807,49	
Кoeffициент условий труда							20 %	2 161,50
Итого по оплате труда							12 968,99	
Накладные расходы 90%*0,85*0,9							67 %	8 689,22
Рентабельность 70%*0,8*0,85							43 %	6 215,12
Итого:							27 883,33	
НДС							18 %	5 019,00
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							32 902,33	



Исполн	Наименование работ	Кровля	Шифр	Единица	Выполнено работ	Итого сметы
--------	--------------------	--------	------	---------	-----------------	-------------

№ п/п	№ сметы	Наименование работ	Шифр	Единица измерения	количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Устройство кровли из линолеума, в один слой	ГЭСН 12-01-007-12	100 м ² кровли	0,77	9 980,12	7 684,69
3	3	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	ГЭСН 12-01-004-04	100 м примыканий	0,35	7 152,92	2 503,52
Итого прямых затрат							10 188,22

В том числе оплата труда			10 188,22
Кoeffициент условий труда	20 %		2 037,64
Итого по оплате труда			12 225,86
Накладные расходы 120%*0,85*0,9	92 %		11 247,79
Рентабельность 65%*0,8*0,85	44 %		5 379,38
Итого:			28 853,03
НДС	18 %		5 193,55
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			34 046,57

Конструкции из кирпича и блоков							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
4	4	Гидроизоляция боковая: обмазочная битумная в 2 слоя по выравненной поверхности	ГЭСН 08-01-003-7	100 м ² изолируемой поверхности	0,35	4 423,69	1 548,29
Итого прямых затрат							1 548,29

В том числе оплата труда			1 548,29
Кoeffициент условий труда	20 %		309,66
Итого по оплате труда			1 857,95
Накладные расходы 80%*0,85*0,9	61 %		1 133,35
Рентабельность 50%*0,8*0,85	34 %		631,70
Итого:			3 623,00
НДС	18 %		652,14
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			4 275,15

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ			22 544,00
СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ			60 359,37
В том числе: Накладные расходы			21 070,37
В том числе: Рентабельность			12 236,20
В том числе: Личный труд			4 508,80
НДС			10 804,69
ВСЕГО ПО АКТУ			71 224,06

Сдал

М.П.

Принял



20 % от прямых затрат

Сивак М.Н.

Управляющая компания Искра

Соболев М.А.

