

Наименование стройки: м-н Юбилейный__ многоквартирный дом №_43__

Заказчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Подрядчик: ООО "Норматех"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

Соболев М.А.



Смета

Ремонт межпанельных швов с пеной (410 метров)

Утверждаю:

Решением общего собрания собственников
помещения МКД

Основание: ГЭСН-2001г, МДС 81-35.2004, МДС 81-33.2001, МДС 81-35.2001, МДС 81-25.2004

Составлена в ценах: 2 квартал 2016г.

Сметная стоимость: 165 248,62 руб.

Оплата труда: 56 671,99 руб.

Трудозатраты: 357,03 чел.-ч

+ МАТЕРИАЛЫ
179 158 руб

Сборный железобетон								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСН 07-01-037-1	Выбивка раствора С учётом коэффициента: ОЗП=0,4	100 м шва	4,1	1 530,94	1 530,94	6 276,86	6 276,86
2	ГЭСН 07-01-037-2	Заполнение вертикальных швов стеновых панелей: пеной монтажной	100 м шва	4,1	1 064,09	1 064,09	4 362,77	4 362,77
3	ГЭСН 07-01-037-1	Заполнение вертикальных швов стеновых панелей: цементным раствором	100 м шва	4,1	3 827,35	3 827,35	15 692,15	15 692,15
Итого прямых затрат							26 331,78	26 331,78
Коэффициент условий труда				20 %				5 266,36
Итого по оплате труда								31 598,14
Накладные расходы 130%*0,85*0,9				99 %				31 282,15
Рентабельность 85%*0,8*0,85				72 %				22 750,66
Итого:							85 630,95	85 630,95
НДС				18 %			15 413,57	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							101 044,52	

Защита от коррозии								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
4	ГЭСН 13 06-003-01	Очистка поверхности щетками	1 м2 очищаемой поверхности	136	138,27	138,27	18 805,39	18 805,39

5	ГЭСН 13-06-004-01	Обеспыливание поверхности	1 м2 обеспыливаемо й поверхности	136	15,36	15,36	2 089,49	2 089,49
							20 894,88	20 894,88

Итого прямых затрат

Коэффициент условий труда

Итого по оплате труда

Накладные расходы 90%*0,85*0,9

Рентабельность 70%*0,8*0,85

Итого:

НДС

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

В том числе: Накладные расходы

В том числе: Рентабельность

Налоги

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

20 %

69 %

48 %

18 %

85,73 % от ФОТ

61,38 % от ФОТ

18 %

4 178,98

25 073,85

17 300,96

12 035,45

54 410,26

9 793,85

64 204,11

47 226,66

140 041,21

48 583,11

34 786,11

25 207,42

165 248,62

56 671,99

Составил:

Подрядчик:

Сивак М.Н.

М.Н.Сивак

Заказчик:

ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



Инвестор _____
Заказчик ООО "Управляющая компания Искра"
Подрядчик ООО "Норматех"
Стройка м-н Юбилейный многоквартирный дом № 43
Объект Ремонт межпанельных швов с пеной (410 метров)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	30.06.2016	05.06.2016	05.07.2016

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 165 249 руб.

Сборный железобетон							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Выбивка раствора С учетом коэффициента: ОЗП=0,4	ГЭСН 07-01-037-1	100 м шва	4,1	1 530,94	6 276,86
2	2	Заполнение вертикальных швов стеновых панелей: пеной монтажной	ГЭСН 07-01-037-2	100 м шва	4,1	1 064,09	4 362,77
3	3	Заполнение вертикальных швов стеновых панелей: цементным раствором	ГЭСН 07-01-037-1	100 м шва	4,1	3 827,35	15 692,15
Итого прямых затрат							26 331,78
В том числе оплата труда							26 331,78
Коэффициент условий труда							5 266,36
Итого по оплате труда							31 598,14
Накладные расходы 130%*0,65*0,9							31 282,15
Рентабельность 11%*85%*0,8*0,8							22 750,66

Итого:

85 630,95

НДС

18 %

15 413,57

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

101 044,52

Защита от коррозии

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
4	4	Очистка поверхности щетками	ГЭСН 13-06-003-01	1 м ² очищаемой поверхности	136	138,27	18 805,39
5	5	Обеспыливание поверхности	ГЭСН 13-06-004-01	1 м ² обеспыливаемой поверхности	136	15,36	2 089,49
Итого прямых затрат							20 894,88

В том числе оплата труда

20 894,88

Коэффициент условий труда

20 %

4 178,98

Итого по оплате труда

25 073,85

Накладные расходы 90%*0,85*0,9

69 %

17 300,96

Рентабельность 70%*0,8*0,85

48 %

12 035,45

Итого:

54 410,26

НДС

18 %

9 793,85

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

64 204,11

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

47 226,66

СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

140 041,21

В том числе: Накладные расходы

48 583,11

В том числе: Рентабельность

34 786,11

Налоги

18 %

25 207,42

ВСЕГО ПО АКТУ

165 248,62

Сдэл

директор



подпись

ООО "Норматек"

М.Н.Сивак

расшифровка подписи

М.П.

Принял



ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Акт

списания материалов для ремонта межпанельных швов

мкр. Юбилейный дом № 43

июнь 2016г

1. Пена монтажная (баллон) 28 шт $\times 395 \text{ руб} = 11\,060 \text{ руб.}$

2. Раствор цементный 11 м³ $\times 1500 \text{ руб} = 16500 \text{ руб.}$

3. Клей ПВА 30 л $\times 50 \text{ руб} = 1500 \text{ руб.}$

ИТОГО: 14210 рублей.

Директор ООО Норматех

М.Н.Сивак

