Наименование стройки: Многоквартирный дом №11 м-н ____Олимпийский___ подъезд№ 6

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
М.А.Собоев

Утверждаю:
Решением общего собрания
собственников помещения МКД

СМЕТА №

Ремонт т 6) подъезда

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Составлена в ценах: 2016г.

Сметная стоимость: 60 154 руб.

Оплата труда: 23 109 руб.

Трудозатраты: 128 чел.-ч

Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,083	52 543,59	39 943,59	4 361	3 315
		Итого прямых затрат					**4 361**	**3 315**
		Оценка условий труда		7 %				232
		Итого по оплате труда						3 547
		Накладные расходы 79%*0,85*0,94		64 %				2 270
		Сметная прибыль 50%*0,8*0,9		36 %				1 277
		Итого: 1 045,80 + 7 094,78					8 141	7 095
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**8 141**	

Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСНр 62-41-1	Снятие набела с потолков и стен	100 м2 расчищенной поверхности	0,11	3 204,18	3 204,18	352	352
3	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0,11	2 120,76	580,76	233	64

4	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,57	7 133,16	3 493,76	11 199	5 485
5	ГЭСНр 62-7-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,38	9 306,55	4 828,47	12 843	6 663
6	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	9 437,43	6 398,15	94	64
7	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	15 988,26	13 773,93	3 038	2 617
8	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	25 326,66	22 442,82	1 773	1 571
9	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,086	9 803,91	7 031,74	843	605
10	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	12 137,67	10 028,34	728	602
		Итого прямых затрат					31 104	18 023
		Оценка условий труда		7 %				1 262
		Итого по оплате труда						19 285
		Накладные расходы 79%*0,85*0,94		63 %				12 149
		Сметная прибыль 50%*0,8*0,9		36 %				6 943
		Итого: 13 080,96 + 38 376,99					51 458	38 377
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					51 458	

Ремонт полов

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
11	ГЭСНр 57-10-1	Заделка выбоин в полах площадью до 0,25 м2	100 мест	0,01	9 111,56	6 861,56	91	69
		Итого прямых затрат					91	69
		Оценка условий труда		7 %				5
		Итого по оплате труда						73
		Накладные расходы 79%*0,85*0,94		63 %				46
		Сметная прибыль 50%*0,8*0,9		36 %				26
		Итого: 22,50 + 146,10					169	146
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					169	

Конструкции из кирпича и блоков

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего

12	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	12 238,57	11 977,33	208	204
		Итого прямых затрат					208	204
		Накладные расходы 79%*0,85*0,94*0,9	57	%				116
		Сметная прибыль 50%*0,8*0,9*0,85	31	%				63
		Итого: 4,44 + 382,80					387	383
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					387	
		ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ					35 765	
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ					60 154	23 109
		В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94	63,1	% от ФОТ			14 582	
		В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	35,96	% от ФОТ			8 309	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,41	933	380
2	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,00	933	2
		На сумму:				382

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,087	14 000	1 215
2		Шкурка шлифовальная	м2	1,416	221	313
3		Шпатлевка клеевая	т	0,142	28 500	4 050
4		Грунт пропитка	кг	6,280	150	942
5		Валик для покраски	шт.	1,708	250	427
6	101-1757	Ветошь	м.	1,445	50	72
7		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,046	105 000	4 811
8		Краска: Акриловая голубая(тамбура)	т.	0,003	210 000	580
9		Фюген	т	0,035	20 000	709
10		Кисть для побелки	шт.	0,138	150	21
11		Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,004	105 000	419
12		Краска: ПФ-115 зелёная	т.	0,002	105 000	190
13		Клей плиточный	кг	1,500	15	23
		На сумму:				13 771
		Итого по ресурсам				14 154

Составил: _____ гл. инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Соболев Д.М.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата
от 11.11.99 №100

		Код
	Форма по ОКУД	0322005
Инвестор	по ОКПО	
Заказчик	по ОКПО	
Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка Многоквартирный дом № 11 м-н Олимпийский подъезд№ типовой № 6	по ОКПО	
Объект Ремонт типового подъезда		
	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт) номер	
	дата	
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
		01.12.2017	28.12.2017

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 60 154 руб.

Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,083	52 543,59	4 361,12
		Итого прямых затрат					**4 361**

В том числе оплата труда		3 315
Оценка условий труда	7 %	232
Итого по оплате труда		3 547
Накладные расходы 79%*0,85*0,94	64 %	2 270
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36 %	1 277
Итого: 1 045,80 + 7 094,78		8 141

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 8 141

Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Снятие набела с потолков и стен	ГЭСНр 62-41-1	100 м2 расчищенной поверхности	0,11	3 204,18	352,46
3	3	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,11	2 120,76	233,28
4	4	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,57	7 133,16	11 199,06
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-7-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,38	9 306,55	12 843,04
6	6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	9 437,43	94,37
7	7	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	15 988,26	3 037,77
8	8	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	25 326,66	1 772,87
9	9	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,086	9 803,91	843,14
10	10	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	12 137,67	728,26
							31 104

Итого прямых затрат		18 023
В том числе оплата труда	7 %	1 262
Оценка условий труда		19 285
Итого по оплате труда	63 %	12 149
Накладные расходы 79%*0,85*0,94	36 %	6 943
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9		51 458
Итого: 13 080,96 + 38 376,99		51 458
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		

Ремонт полов							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
11	11	Заделка выбоин в полах площадью до 0,25 м2	ГЭСНр 57-10-1	100 мест	0,01	9 111,56	91,12
		Итого прямых затрат					**91**

В том числе оплата труда		69
Оценка условий труда	7 %	5
Итого по оплате труда		73
Накладные расходы 79%*0,85*0,94	63 %	46
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36 %	26
Итого: 22,50 + 146,10		169
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		**169**

Конструкции из кирпича и блоков							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
12	12	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	12 238,57	208,06
		Итого прямых затрат					**208**

В том числе оплата труда		204
Накладные расходы 79%*0,85*0,94*0,9	57 %	116
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9*0,85	31 %	63
Итого: 4,44 + 382,80		387
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		**387**

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	**35 765**
ВСЕГО ПО АКТУ	**60 154**
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94	14 582
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	8 309

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,41	933	380
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,00	933	2

На сумму: 382

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,087	14 000	1 215
	Шкурка шлифовальная	м2	1,416	221	313
	Шпатлевка клеевая	т	0,142	28 500	4 050
	Грунт пропитка	кг	6,280	150	942
	Валик для покраски	шт.	1,708	250	427
101-1757	Ветошь	м.	1,445	50	72
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,046	105 000	4 811
	Краска: Акриловая голубая(тамбура)	т.	0,003	210 000	580
	Фюген	т	0,035	20 000	709
	Кисть для побелки	шт.	0,138	150	21
	Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,004	105 000	419
	Краска: ПФ-115 зелёная	т.	0,002	105 000	190
	Клей плиточный	кг	1,500	15	23
	На сумму:				13 771
	Итого по ресурсам				14 154

Сдал директор ООО Управляющая компания Искра М.А.Соболев

должность подпись расшифровка подписи

М.П.

4-11-75 Шилохова Е.А. Шилохова Е.А.

Принял

должность подпись расшифровка подписи

М.П.