

Наименование стройки: м-н Юбилейный многоквартирный дом № 29

Заказчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Подрядчик: ООО «БАЙКАЛСТРОЙ»

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

Соболев М.А.



Утверждаю:
Решением общего собрания собственников
помещения МКД

Смета

Ремонт фактурного слоя (13,8м2)

Основание: ГЭСН-2001г, МДС 81-35.2004, МДС 81-33.2001, МДС 81-35.2001, МДС 81-25.2004

Составлена в ценах: 2 квартал 2016г.

Сметная стоимость: 12 421,65 руб.

25770 + материалы

Оплата труда: 4 557,79 руб.

Трудозатраты: 20,34 чел.-ч

Сборный железобетон								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСН 07-01-037-1	Выбивка фактурного слоя стены С учетом коэффициента: ОЗП=0,4	100 м2	0,138	2 033,37	2 033,37	280,61	280,61
2	ГЭСН 07-01-037-1	Заполнение фактурного слоя стены: цементным раствором	100 м2	0,138	5 083,43	5 083,43	701,51	701,51
Итого прямых затрат							982,12	982,12
Кoeffициент условий труда				20 %				196,42
Итого по оплате труда								1 178,54
Накладные расходы 130%*0,85*0,9				99 %				1 166,76
Рентабельность 85%*0,8*0,85				72 %				848,55
Итого:							3 193,85	3 193,85
НДС				18 %			574,89	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							3 768,75	

Защита от коррозии								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
3	ГЭСН 13-06-003-01	Очистка поверхности щетками	1 м2 очищаемой поверхности	13,8	183,65	183,65	2 534,44	2 534,44

4	ГЭСН 13-06-004-01	Обеспыливание поверхности	1 м2 обеспыливаемо й поверхности	13,8	20,41	20,41	281,60	281,60
Итого прямых затрат							2 816,04	2 816,04
Коэффициент условий труда			20 %				563,21	563,21
Итого по оплате труда							3 379,25	3 379,25
Накладные расходы 90%*0,85*0,9			69 %				2 331,68	2 331,68
Рентабельность 70%*0,8*0,85			48 %				1 622,04	1 622,04
Итого:							7 332,97	7 332,97
НДС			18 %				1 319,93	1 319,93
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							8 652,90	8 652,90
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ							3 798,16	3 798,16
СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ							10 526,82	10 526,82
В том числе: Накладные расходы			76,76 % от ФОТ				3 498,44	3 498,44
В том числе: Рентабельность			54,21 % от ФОТ				2 470,59	2 470,59
В том числе: Лимитированные затраты			20 % от прямых затрат				759,63	759,63
Налоги			18 %				1 894,83	1 894,83
ВСЕГО ПО СМЕТЕ							12 421,65	4 557,79

Составил: _____ Генеральный директор Алхимов Евгений Юрьевич

Подрядчик: _____ "Общество с ограниченной ответственностью «ИСКРА-СТРОЙ»"



Заказчик: _____ ООО "Управляющая компания Искра" _____ М.А.Соболев

Инвестор _____
 Заказчик ООО "Управляющая компания Искра"
 Подрядчик ООО «БАЙКАЛСТРОЙ»
 Стройка м.н. Юбилейный многоквартирный дом № 19
 Объект Ремонт фактурного слоя (13,8м2)

Код	
Форма по ОКУД	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	15.07.2017	15.06.2017	15.07.2017

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 12 422 руб.

Сборный железобетон							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Выбивка фактурного слоя стены С учётом коэффициента: ОЗП=0,4	ГЭСН 07-01-037-1	100 м2	0,138	2 033,37	280,61
2	2	Заполнение фактурного слоя стены: цементным раствором	ГЭСН 07-01-037-1	100 м2	0,138	5 083,43	701,51
Итого прямых затрат							982,12

В том числе оплата труда			982,12
Коэффициент условий труда	20 %		196,42
Итого по оплате труда			1 178,54
Накладные расходы 130%*0,85*0,9	99 %		1 166,76
Рентабельность 85%*0,8*0,85	72 %		848,55
Итого:			3 193,85

НДС

18 %

574,89

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

3 768,75

Защита от коррозии						
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ	
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.
3	3	Очистка поверхности щетками	ГЭСН 13-06-003-01	1 м2 очищаемой поверхности	13,8	2 584,44
4	4	Обеспыливание поверхности	ГЭСН 13-06-004-01	1 м2 обеспыливаемой поверхности	13,8	281,60
Итого прямых затрат						2 816,04

В том числе оплата труда		2 816,04
Коэффициент условий труда	20 %	563,21
Итого по оплате труда		3 379,25
Накладные расходы 90%*0,85*0,9	69 %	2 331,68
Рентабельность 70%*0,8*0,85	48 %	1 622,04
Итого:		7 332,97
НДС	18 %	1 319,93
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		8 652,90

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

3 798,16

СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

10 526,82

В том числе: Накладные расходы

3 498,44

В том числе: Рентабельность

2 470,59

В том числе: Лимитированные затраты

20 % от прямых затрат

759,63

Налоги

18 %

1 894,83

ВСЕГО ПО АКТУ

12 421,65

Сдал директор

должность

подпись

ООО «БАЙКАЛСТРОЙ»

Е.Ю.Алхимов

расшифровка подписи

ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

расшифровка подписи



Handwritten signatures and initials in blue ink.

Инвестор _____
 Заказчик: ООО "Управляющая компания Искра"
 Подрядчик: ООО «БАЙКАЛСТРОЙ»
 Стройка: м-н Юбилейный многоквартирный дом № 19

Код
0322001
по ОКПО
по ОКПО
по ОКПО
по ОКПО
Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт) номер
дата
Вид операции

Номер документа	Дата составления
	15.07.2017

Отчетный период	
с	по
15.06.2017	15.07.2017

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Выполнено работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Объект: Ремонт фактурного слоя (13,8м2)				
	Все разделы				
1	1 Сборный железобетон				
2	2 Защита от коррозии				
	Стоимость выполненных работ				10 526,82
	Налоги 18 %				1 894,83
	ВСЕГО ПО СПРАВКЕ				12 421,65



Подписан: _____
 Инвестор
 должность
 М.П.
 УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ИСКРА
 директор
 должность
 подпись

ООО «БАЙКАЛСТРОЙ» _____ Е.Ю.Сивак
 расшифровка подписи

ООО "Управляющая компания Искра" _____ М.А.Соболев
 расшифровка подписи