

Наименование стройки: МКД №14\_\_ м-н Олимпийский подъезд №4

Заказчик: ООО Управляющая компания Искра  
Подрядчик: ООО Управляющая компания Искра

Согласовано:  
Директор ООО УК Искра  
М.А.Соболев

Утверждаю:  
Решением общего собрания собственников  
помещения МКД

### Смета

Установка пластиковых оконных блоков в подъезде №4 с отливами

Основание: ГЭСНр, МДС - 81-35.2004, МДС 81-33.2001, МДС 81-25.2004

Сметная стоимость: 42 463,88 руб.

Составлена в ценах: 2017 г.

Оплата труда: 2 965,92 руб.

Трудозатраты: 18,45 чел.-ч

| Прочие ремонтно-строительные работы 1 |              |                                                                                                                                                           |               |       |               |              |                 |                |
|---------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|---------------|--------------|-----------------|----------------|
| №                                     | Шифр         | Наименование работ                                                                                                                                        | Ед. Изм.      | Объем | Стоимость Ед. | Зарплата Ед. | Стоимость Всего | Зарплата Всего |
| 1                                     | ГЭСНр 56-1-1 | Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах<br>С учётом коэффициента:<br>ОЗП=0,4                                           | 100 коробок   | 0,04  | 8 303,35      | 8 303,35     | 332,13          | 332,13         |
| 2                                     | ГЭСНр 69-2-1 | Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором: толщина стен 0,5 кирпича с диаметром отверстия до 20 мм<br>С учётом коэффициента:<br>ОЗП=1,15 | 100 отверстий | 0,32  | 1 310,63      | 1 063,63     | 419,40          | 340,36         |
| <b>Итого прямых затрат</b>            |              |                                                                                                                                                           |               |       |               |              | <b>751,53</b>   | <b>672,49</b>  |
| Накладные расходы 78%*0,85*0,94       |              |                                                                                                                                                           |               | 62 %  |               |              |                 | 416,95         |
| Рентабельность 50%*0,8*0,9            |              |                                                                                                                                                           |               | 36 %  |               |              |                 | 242,10         |
| Итого: 79,04 + 1 331,54               |              |                                                                                                                                                           |               |       |               |              | 1 410,58        | 1 331,54       |
| <b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>               |              |                                                                                                                                                           |               |       |               |              | <b>1 410,58</b> |                |

### Эксплуатация машин

| №         | Шифр   | Наименование              | Ед. Изм. | Расход | Цена Ед. | Всего |
|-----------|--------|---------------------------|----------|--------|----------|-------|
| 1         | 331451 | Перфораторы электрические | маш.-ч   | 1,58   | 50,00    | 79,04 |
| На сумму: |        |                           |          |        |          | 79,04 |

| Деревянные конструкции 1 |      |                    |          |       |               |              |                 |                |
|--------------------------|------|--------------------|----------|-------|---------------|--------------|-----------------|----------------|
| №                        | Шифр | Наименование работ | Ед. Изм. | Объем | Стоимость Ед. | Зарплата Ед. | Стоимость Всего | Зарплата Всего |

|                            |                   |                                                                                                                                                                                                              |                |        |            |           |                  |                 |
|----------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|------------|-----------|------------------|-----------------|
| 3                          | ГЭСН 10-01-034-08 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых в том числе при наличии створок глухого остекления<br>С учётом коэффициента:<br>ОЗП=1,15 | 100 м2 проёмов | 0,0676 | 565 228,69 | 33 926,38 | 38 209,46        | 2 293,42        |
| <b>Итого прямых затрат</b> |                   |                                                                                                                                                                                                              |                |        |            |           | <b>38 209,46</b> | <b>2 293,42</b> |

Накладные расходы 118%\*0,85\*0,94\*0,9

85 %

1 949,41

Рентабельность 63%\*0,8\*0,9\*0,85

39 %

894,44

Итого: 35 916,04 + 5 137,27

41 053,30

5 137,27

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**

**41 053,30**

Эксплуатация машин

| № | Шифр   | Наименование                                 | Ед. Изм. | Расход | Цена Ед. | Всего  |
|---|--------|----------------------------------------------|----------|--------|----------|--------|
| 1 | 330208 | Шурупверты строительно-монтажные             | маш.-ч   | 0,66   | 50,00    | 33,16  |
| 2 | 331451 | Перфораторы электрические                    | маш.-ч   | 1,02   | 50,00    | 51,11  |
| 3 | 400001 | Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т | маш.-ч   | 0,24   | 933,00   | 225,16 |

На сумму:

309,43

Использование материалов

| № | Шифр       | Наименование              | Ед. Изм. | Расход | Цена Ед. | Всего     |
|---|------------|---------------------------|----------|--------|----------|-----------|
| 1 | 203-9095-1 | Блоки оконные пластиковые | м2       | 6,76   | 4 975,00 | 33 631,00 |
| 2 |            | Пена монтажная            | шт.      | 3,72   | 395,00   | 1 468,61  |
| 3 |            | Анкера 10х130             | шт.      | 33,80  | 15,00    | 507,00    |

На сумму:

35 606,61

Итого по ресурсам

35 916,04

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ**

**ВСЕГО ПО СМЕТЕ**

38 960,99

42 463,88

2 965,92

В том числе: Накладные расходы

79,78 % от ФОТ

2 366,36

В том числе: Рентабельность

38,32 % от ФОТ

1 136,53

Эксплуатация машин

| № | Шифр   | Наименование                                 | Ед. Изм. | Расход | Цена Ед. | Всего  |
|---|--------|----------------------------------------------|----------|--------|----------|--------|
| 1 | 331451 | Перфораторы электрические                    | маш.-ч   | 2,60   | 50,00    | 130,15 |
| 2 | 330208 | Шурупверты строительно-монтажные             | маш.-ч   | 0,66   | 50,00    | 33,16  |
| 3 | 400001 | Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т | маш.-ч   | 0,24   | 933,00   | 225,16 |

На сумму:

388,47

Использование материалов

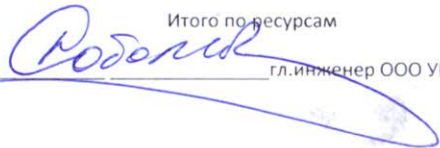
| № | Шифр       | Наименование              | Ед. Изм. | Расход | Цена Ед. | Всего     |
|---|------------|---------------------------|----------|--------|----------|-----------|
| 1 | 203-9095-1 | Блоки оконные пластиковые | м2       | 6,76   | 4 975,00 | 33 631,00 |
| 2 |            | Пена монтажная            | шт.      | 3,72   | 395,00   | 1 468,61  |
| 3 |            | Анкера 10х130             | шт.      | 33,80  | 15,00    | 507,00    |

На сумму:

35 606,61

Итого по ресурсам

35 995,08

Составил:  гл. инженер ООО УК Искра Д.М.Соболев

Инвестор \_\_\_\_\_  
Заказчик ООО Управляющая компания Искра  
Подрядчик ООО Управляющая компания Искра  
Стройка МКД №14 м-н Олимпийский подъезд №4  
Объект Установка пластиковых оконных блоков в подъезде №4 с отливами

|                            |         |
|----------------------------|---------|
| Форма по ОКУД              | Код     |
|                            | 0322005 |
| по ОКПО                    |         |
| по ОКПО                    |         |
| по ОКПО                    |         |
| по ОКПО                    |         |
| Вид деятельности по ОКДП   |         |
| Договор подряда (контракт) | номер   |
|                            | дата    |
| Вид операции               |         |

| Номер документа | Дата составления | Отчётный период |    |
|-----------------|------------------|-----------------|----|
|                 |                  | с               | по |
|                 |                  |                 |    |

### АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 42 464 руб.

| Прочие ремонтно-строительные работы 1 |         |                                                                                                                                                           |              |                   |                 |                       |                 |
|---------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-----------------|
| Номер                                 |         | Наименование работ                                                                                                                                        | Шифр         | Единица измерения | Выполнено работ |                       |                 |
| в акте                                | в смете |                                                                                                                                                           |              |                   | количество      | цена за единицу, руб. | стоимость, руб. |
| 1                                     | 1       | Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах<br>С учётом коэффициента:<br>ОЗП=0,4                                           | ГЭСНр 56-1-1 | 100 коробок       | 0,04            | 8 303,35              | 332,13          |
| 2                                     | 2       | Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором: толщина стен 0,5 кирпича с диаметром отверстия до 20 мм<br>С учётом коэффициента:<br>ОЗП=1,15 | ГЭСНр 69-2-1 | 100 отверстий     | 0,32            | 1 310,63              | 419,40          |
| Итого прямых затрат                   |         |                                                                                                                                                           |              |                   |                 |                       | 751,53          |

В том числе оплата труда

Накладные расходы 78%\*0,85\*0,94

Рентабельность 50%\*0,8\*0,9

62 %  
36 %

Итого: 79,04 + 1 331,54

1 410,58

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**

1 410,58

Эксплуатация машин

| Шифр   | Наименование              | Ед. Изм. | Расход | Цена Ед. | Всего |
|--------|---------------------------|----------|--------|----------|-------|
| 331451 | Перфораторы электрические | маш.-ч   | 1,58   | 50,00    | 79,04 |

На сумму:

79,04

**Деревянные конструкции 1**

| Номер                      |         | Наименование работ                                                                                                                                                                                           | Шифр              | Единица измерения | Выполнено работ |                       |                  |
|----------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|------------------|
| в акте                     | в смете |                                                                                                                                                                                                              |                   |                   | количество      | цена за единицу, руб. | стоимость, руб.  |
| 3                          | 3       | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых в том числе при наличии створок глухого остекления<br>С учётом коэффициента:<br>ОЗП=1,15 | ГЭСН 10-01-034-08 | 100 м2 проёмов    | 0,0676          | 565 228,69            | 38 209,46        |
| <b>Итого прямых затрат</b> |         |                                                                                                                                                                                                              |                   |                   |                 |                       | <b>38 209,46</b> |

В том числе оплата труда

2 293,42

Накладные расходы 118%\*0,85\*0,94\*0,9

85 %

1 949,41

Рентабельность 63%\*0,8\*0,9\*0,85

39 %

894,44

Итого: 35 916,04 + 5 137,27

41 053,30

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**

41 053,30

Эксплуатация машин

| Шифр   | Наименование                                 | Ед. Изм. | Расход | Цена Ед. | Всего  |
|--------|----------------------------------------------|----------|--------|----------|--------|
| 330208 | Шуруповёрты строительно-монтажные            | маш.-ч   | 0,66   | 50,00    | 33,16  |
| 331451 | Перфораторы электрические                    | маш.-ч   | 1,02   | 50,00    | 51,11  |
| 400001 | Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т | маш.-ч   | 0,24   | 933,00   | 225,16 |

На сумму:

309,43

Использование материалов

| Шифр       | Наименование              | Ед. Изм. | Расход | Цена Ед. | Всего     |
|------------|---------------------------|----------|--------|----------|-----------|
| 203-9095-1 | Блоки оконные пластиковые | м2       | 6,76   | 4 975,00 | 33 631,00 |
|            | Пена монтажная            | шт.      | 3,72   | 395,00   | 1 468,61  |
|            | Анкера 10х130             | шт.      | 33,80  | 15,00    | 507,00    |

На сумму:

35 606,61

Итого по ресурсам

35 916,04

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ**

38 960,99

ВСЕГО ПО АКТУ

В том числе: Накладные расходы

В том числе: Рентабельность

42 463,88

2 366,36

1 136,53

Эксплуатация машин

| Шифр      | Наименование                                 | Ед. Изм. | Расход | Цена Ед. | Всего  |
|-----------|----------------------------------------------|----------|--------|----------|--------|
| 331451    | Перфораторы электрические                    | маш.-ч   | 2,60   | 50,00    | 130,15 |
| 330208    | Шуруповерты строительно-монтажные            | маш.-ч   | 0,66   | 50,00    | 33,16  |
| 400001    | Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т | маш.-ч   | 0,24   | 933,00   | 225,16 |
| На сумму: |                                              |          |        |          | 388,47 |

Использование материалов

| Шифр       | Наименование              | Ед. Изм. | Расход | Цена Ед. | Всего     |
|------------|---------------------------|----------|--------|----------|-----------|
| 203-9095-1 | Блоки оконные пластиковые | м2       | 6,76   | 4 975,00 | 33 631,00 |
|            | Пена монтажная            | шт.      | 3,72   | 395,00   | 1 468,61  |
|            | Анкера 10x130             | шт.      | 33,80  | 15,00    | 507,00    |
| На сумму:  |                           |          |        |          | 35 606,61 |

Итого по ресурсам

35 995,08

Сдал

директор ООО УК Искра

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

4-14-15 И.Н. Мухомов

должность

подпись

И.Н. Мухомов

расшифровка подписи

М.П.