

Наименование стройки: МКД №65 м-н "Юбилейный" 1; 4 блок (подвальная часть)

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
М.А.Соболев

Представитель собственников помещений МКД №65 м-н "Юбилейный"
Л.В.Гланц

Утверждаю:
Решением общего собрания собственников
помещения МКД №65

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

Смена отдельных участков трубопроводов отопления с вентильями.

Основание: ГЭСН-2001;МДС-81-35.2004;МДС-81-33.2001;МДС81-25.2004.

Составлена в ценах: 2017г.

Сметная стоимость: 77 652,88 руб.

Оплата труда: 15 239,85 руб.

Трудозатраты: 78,58 чел.-ч

103% Ремонтные санитарно-технические работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
1	ГЭСНр 65-15-1	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 20 мм	100 м трубопровод ов	0,75	65 779,75	15 620,59	49 334,82	11 715,45	89,30	66,98
Итого прямых затрат							49 334,82	11 715,45	66,98	
Оценка условий труда				9 %				1 054,39		
Итого по оплате труда								12 769,84		
Накладные расходы 103%*0,85*0,94				82 %				10 471,27		
Сметная прибыль 60%*0,8*0,9*0,85				43 %				5 491,03		
Итого:								66 351,50	28 732,13	
Резерв на непредвиденные расходы				1 %				663,52		
Итого:								67 015,02		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							67 015,02			

128% Сантехнические работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
2	ГЭСН 16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,75	1 481,24	1 323,24	1 110,93	992,43	5,76	4,32
Итого прямых затрат							1 110,93	992,43	4,32	

Оценка условий труда	9 %	89,32
Итого по оплате труда		1 081,75
Накладные расходы 128%*0,85*0,94*0,9	92 %	995,21
Сметная прибыль 83%*0,8*0,9*0,85	51 %	551,69
Итого:		2 747,14
Резерв на непредвиденные расходы	1 %	27,47
Итого:		2 774,61
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		2 774,61

105% Отделочные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
3	ГЭСН 15-04-030-4	Теплоизоляция трубопровода жидко-керамическим покрытием	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0891	68 952,53	14 294,51	6 143,67	1 273,64	81,72	7,28
Итого прямых затрат							6 143,67	1 273,64	7,28	
Оценка условий труда							9 %	114,63		
Итого по оплате труда								1 388,27		
Накладные расходы 105%*0,85*0,94*0,9							76 %	1 055,08		
Сметная прибыль 55%*0,8*0,9*0,85							34 %	472,01		
Итого:								7 785,39	2 915,36	
Резерв на непредвиденные расходы							1 %	77,85		
Итого:								7 863,25		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								7 863,25		
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ								56 589,41		
ВСЕГО ПО СМЕТЕ								77 652,88	15 239,85	
В том числе: Накладные расходы 128%*0,85*0,94*0,9							82,16 % от ФОТ	12 521,56		
В том числе: Сметная прибыль 83%*0,8*0,9*0,85							42,75 % от ФОТ	6 514,73		
В том числе: Лимитированные затраты							3,582 % от прямых затрат	2 027,18		

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	3,08	50,00	153,75
2	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,08	933,00	72,47
3		Шлиф машинка	маш.-ч	3,08	50,00	153,75
4	042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	1,13	50,00	56,25

На сумму:

436,22

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	75,00	78,14	5 860,50
2		Кислород технический газообразный	м3	7,50	63,16	473,70
3		Карбид кальция (1 кг)	кг	22,50	132,00	2 970,00

4		Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	1,50	132,28	198,42
5		Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	22,50	18,35	412,88
6		Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп	7,50	66,62	499,65
7		Герметик сантехнический	шт	7,50	60,50	453,75
8		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15) VALTEC 214	шт	150,00	175,82	26 373,00
9	411-0001	Вода	м3	0,75	83,00	62,25
10		Ветош лоскутная крупная	кг	0,03	62,70	1,68
11		Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	0,22	33,25	7,41
12		Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	0,45	71,06	31,66
13		Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	л	9,62	501,60	4 826,80

На сумму: 42 171,68

Итого по ресурсам 42 607,90

Составил: _____

Проверил: _____

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик		по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	МКД №65 м-н "Юбилейный" 1; 4 блок (подвальная часть)	по ОКПО	
Объект	Смена отдельных участков трубопроводов отопления с вентилями.	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
			21.08.2017
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	22.08.2017

Отчётный период	
с	по
01.08.2017	31.08.2017

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 77 653 руб.

103% Ремонтные санитарно-технические работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 20 мм	ГЭСНр 65-15-1	100 м трубопроводов	0,75	65 779,75	15 620,59	49 334,82	11 715,45
Итого прямых затрат								49 334,82	11 715,45
Оценка условий труда				9 %					1 054,39
Итого по оплате труда									12 769,84
Накладные расходы 103%*0,85*0,94				82 %					10 471,27
Сметная прибыль 60%*0,8*0,9*0,85				43 %					5 491,03
Итого:									66 351,50
Резерв на непредвиденные расходы				1 %					663,52
Итого:									67 015,02
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								67 015,02	

128% Сантехнические работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
2	2	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	ГЭСН 16-07-005-01	100 м трубопровода	0,75	1 481,24	1 323,24	1 110,93	992,43
Итого прямых затрат								1 110,93	992,43
Оценка условий труда				9 %					89,32
Итого по оплате труда									1 081,75
Накладные расходы 128%*0,85*0,94*0,9				92 %					995,21
Сметная прибыль 83%*0,8*0,9*0,85				51 %					551,69
Итого:									2 747,14
Резерв на непредвиденные расходы				1 %					27,47
Итого:									2 774,61
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								2 774,61	

105% Отделочные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
3	3	Теплоизоляция трубопровода жидко-керамическим покрытием	ГЭСН 15-04-030-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0891	68 952,53	14 294,51	6 143,67	1 273,64
Итого прямых затрат								6 143,67	1 273,64
Оценка условий труда				9 %					114,63
Итого по оплате труда									1 388,27
Накладные расходы 105%*0,85*0,94*0,9				76 %					1 055,08
Сметная прибыль 55%*0,8*0,9*0,85				34 %					472,01
Итого:									7 785,39
Резерв на непредвиденные расходы				1 %					77,85
Итого:									7 863,25
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								7 863,25	

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО АКТУ

В том числе: Накладные расходы 128%*0,85*0,94*0,9

В том числе: Сметная прибыль 83%*0,8*0,9*0,85

В том числе: Лимитированные затраты

82,16 % от ФОТ

42,75 % от ФОТ

3,582 % от прямых затрат

56 589,41

77 652,88

12 521,56

6 514,73

2 027,18

15 239,85

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	3,08	50,00	153,75
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,08	933,00	72,47
	Шлиф машинка	маш.-ч	3,08	50,00	153,75

2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	1,13	50,00	56,25
------	---	--------	------	-------	-------

На сумму:

436,22

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	75,00	78,14	5 860,50
	Кислород технический газообразный	м3	7,50	63,16	473,70
	Карбид кальция (1 кг)	кг	22,50	132,00	2 970,00
	Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	1,50	132,28	198,42
	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	22,50	18,35	412,88
	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп	7,50	66,62	499,65
	Герметик сантехнический	шт	7,50	60,50	453,75
	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15) VALTES 214	шт	150,00	175,82	26 373,00
411-0001	Вода	м3	0,75	83,00	62,25
	Ветош лоскутная крупная	кг	0,03	62,70	1,68
	Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	0,22	33,25	7,41
	Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	0,45	71,06	31,66
	Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	л	9,62	501,60	4 826,80

На сумму:

42 171,68

Итого по ресурсам

42 607,90



Принят

М.П.

Григорьев
должность
советник

подпись

подпись

Моток А.В.

расшифровка подписи

Теванец И.В.

расшифровка подписи