

Наименование стройки: Многоквартирный дом №_5_ м-н _____ Ленинградский _____ подъезд№9

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
М.А.Соболев



Утверждаю:
Решением общего собрания
собственников помещения МКД

СМЕТА №

Ремонт подъезда №9

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 117 802 руб.

Составлена в ценах: 2018г.

Оплата труда: 33 952 руб.

Трудозатраты: 187 чел.-ч

Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,12	49 743,59	39 943,59	5 969	4 793
Итого прямых затрат							5 969	4 793
Оценка условий труда				7 %				336
Итого по оплате труда								5 129
Накладные расходы 79%*0,85*0,94				64 %				3 282
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %				1 846
Итого: 1 176,00 + 10 257,51							11 434	10 258
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							11 434	

Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0,04	2 120,76	580,76	85	23

3	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,87	5 893,16	3 493,76	11 020	6 533
4	ГЭСНр 62-7-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,37	9 666,55	4 828,47	13 243	6 615
5	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	9 437,43	6 398,15	755	512
6	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	15 988,26	13 773,93	3 038	2 617
7	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических металлических поверхностей площадью до 0,25 м2 за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,09	12 183,51	10 074,18	1 097	907
8	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	25 326,66	22 442,82	1 773	1 571
9	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,086	9 803,91	7 031,74	843	605
10	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,16	12 137,67	10 028,34	1 942	1 605
Итого прямых затрат							33 796	20 987
Оценка условий труда				7 %				1 469
Итого по оплате труда								22 457
Накладные расходы 79%*0,85*0,94				63 %				14 148
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %				8 084
Итого: 12 808,12 + 44 688,47								57 497
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							57 497	44 688

Ремонт полов								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
11	ГЭСНр 57-10-1	Заделка выбоин в полах площадью до 0,25 м2	100 мест	0,05	17 111,56	6 861,56	856	343
12	ГЭСНр 57-15-1	Замена разрушенной простеги на плитку(30x30)(в том числе демонтаж проступни) 8 проступней	100 плиток	0,32	18 791,99	10 495,34	6 013	3 359
Итого прямых затрат							6 869	3 702
Оценка условий труда				7 %				259
Итого по оплате труда								3 961
Накладные расходы 79%*0,85*0,94				63 %				2 495
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %				1 426
Итого: 3 167,43 + 7 881,79								11 049
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							11 049	7 882

Конструкции из кирпича и блоков

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
13	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	12 238,57	11 977,33	208	204
14	ГЭСН 10-01-039-01	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах	100 м2	0,03	985 548,06	18 914,39	29 566	567
Итого прямых затрат							29 774	771
Накладные расходы 79%*0,85*0,94*0,9				57 %				439
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9*0,85				31 %				239
Итого: 29 003,45 + 1 449,57							30 453	1 450
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							30 453	

Остекление

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
15	ГЭСНр 63-2-3	Смена стекол в деревянных переплетах на штапиках (9 листов)	100 м2 остекления	0,08	56 651,36	19 099,40	4 532	1 528
Итого прямых затрат							4 532	1 528
Оценка условий труда				7 %				107
Итого по оплате труда								1 635
Накладные расходы 79%*0,85*0,94				112 %				1 831
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				55 %				899
Итого: 3 004,16 + 4 365,21							7 369	4 365
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							7 369	
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ							80 940	
ВСЕГО ПО СМЕТЕ							117 802	33 952
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94				65,37 % от ФОТ			22 196	
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36,8 % от ФОТ			12 495	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,50	933	467
2	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,04	933	38

На сумму:

505

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,0884	14 000	1 238
2		Шкурка шлифовальная	м2	1,5767	221	348
3		Шпатлевка клеевая	т	0,0963	28 500	2 745
4		Грунт пропитка	кг	7,4800	150	1 122
5		Кисти	шт.	1,8700	150	281
6	101-1757	Ветошь	м.	1,4474	50	72
7		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,0505	105 000	5 302
8		Краска: Акриловая голубая(тамбура)	т.	0,0027	210 000	575

9		Фюген				
10		Краска: ПФ-115 чёрная	т	0,0626	20 000	1 252
11		Краска: ПФ-115 зелёная	т.	0,0040	105 000	419
12		Клей плиточный	т.	0,0018	105 000	190
13		Плитка 10x10мм	кг	55,5000	15	833
14		Плитка (30x30)	шт.	40,0000	10	400
15		Блоки дверные металлические (люкс)	шт	32,0000	60	1 920
16		Доводчик дверной	1м2	3,0000	8 800	26 400
17		Анкерный болт	шт.	0,9900	1 950	1 931
18		Пена монтажная	шт.	9,9900	25	250
19	101-0162	Гвозди отделочные круглые 1,6x25 мм	шт.	0,9900	395	391
20	203-0259	Штапики (раскладка 10 x 16 мм)	т	0,0000	99 425	4
21		Стекло листовое	м	4,8000	10	49
			м2	9,6000	305	2 932

На сумму:

48 654

Итого по ресурсам

49 159

Составил:  гл. инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Соболев Д.М.

