Наименование стройки: МКД 5 м-н "Ленинградский" (подвальная часть)

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
М.А.Соболев

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

смена сборочных узлов на стояках отопления (отключающее устройство 40 шт.)

Основание: ГЭСНр - 2001г;ГСН - 2001г. .Ведомость обьема работ, МДС81-35.2004,МДС81-33.2001,МДС81-25.2004

Составлена в ценах: 2018г.

Сметная стоимость: 39 422,43 руб.

Оплата труда: 7 903,44 руб.

Трудозатраты: 39,75 чел.-ч

Ремонтные санитарно-технические работы 103% 60%								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
				Цена	На	Всего	На единицу	Всего
1	**ГЭСНр 65-15-1**	**Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 20 мм**	**100 м трубопроводов**	**0,28**			**31 175,51**	**8 729,14**
	ТРУДОЗАТРАТЫ:							
	1 Разряд: 3,3	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	188,48	89,3	25,004	16 831,05	4 712,69
	Итого:				89,3	25,004	16 831,05	4 712,69
	ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
	040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	50,00	4,1	1,148	205,00	57,40
	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	0,1	0,028	93,30	26,12
		Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	50,00	4,1	1,148	205,00	57,40
	Итого:						503,30	140,92
	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
	101-0324	Кислород технический газообразный	м3	63,16	10	2,8	631,60	176,85
		Диск отрезной "ЛУГА" 125х1,6	шт	20,35	40	11,2	814,00	227,92
		Карбид кальция (1 кг)	кг	126,50	30	8,4	3 795,00	1 062,60
		Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	132,28	2	0,56	264,56	74,08
		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	83,36	100	28	8 336,00	2 334,08
	Итого:						13 841,16	3 875,52

			Стоимость	Зарплата
	Итого прямых затрат		**8 729,14**	**4 712,69**
	Накладные расходы 103*0,85*0,94	82 %		3 864,41
	Сметная прибыль 60*0,8*0,9	43 %		2 026,46
	Итого: 4 016,45 + 10 603,56		14 620,01	10 603,56
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		**14 620,01**	

Сантехнические работы 128% 83%

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
				Цена	На	Всего	На единицу	Всего
2	**ГЭСН 18-07-001-05**	**Установка кранов С учётом кооэффициента: ТР=1,15**	**1 комплект**	**80**			**226,94**	**18 155,46**
	ТРУДОЗАТРАТЫ:							
	1 Разряд: 4,4	Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)	чел.-ч	217,14	0,138	11,04	29,97	2 397,24
	Итого:				0,138	11,04	29,97	2 397,24
	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214	шт	193,12	1	80	193,12	15 449,60
		Герметик сантехнический	шт	60,50	0,05	4	3,03	242,00
		Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп	66,62	0,0125	1	0,83	66,62
	Итого:						196,98	15 758,22
3	**ГЭСН 16-07-005-01**	**Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм С учётом кооэффициента: ТР=1,15**	**100 м трубопровода**	**0,28**			**1 501,43**	**420,40**
	ТРУДОЗАТРАТЫ:							
	1 Разряд: 5,3	Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)	чел.-ч	247,46	5,7615	1,61322	1 425,74	399,21
	Итого:				5,7615	1,61322	1 425,74	399,21
	ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
	042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	50,00	1,5	0,42	75,00	21,00
	Итого:						75,00	21,00
	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
	411-0001	Вода	м3	2,44	0,28	0,0784	0,68	0,19
	Итого:						0,68	0,19

			Стоимость	Зарплата
	Итого прямых затрат		**18 575,86**	**2 796,45**
	Накладные расходы 128*0,85*0,94*0,9	92 %		2 572,73

Сметная прибыль 83*0,8*0,9*0,85	51 %		1 426,19
Итого: 15 779,41 + 6 795,36		22 574,77	6 795,36
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		**22 574,77**	

Отделочные работы 105% 55%

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
				Цена	На	Всего	На единицу	Всего
4	**ГЭСН 15-04-030-4**	**Теплоизоляция трубопровода жидко-керамическим покрытием С учётом кооэффициента: ТР=1,15**	**100 м2 окрашиваемой поверхности**	**0,0256**			**70 074,82**	**1 793,92**
	ТРУДОЗАТРАТЫ:							
	1 Разряд: 3,3	Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)	чел.-ч	188,48	81,719	2,0920064	15 402,20	394,30
	Итого:				81,719	2,0920064	15 402,20	394,30
	ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	0,03	0,000768	27,99	0,72
	Итого:						27,99	0,72
	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
		Ветош лоскутная крупная	кг	62,70	0,4	0,01024	25,08	0,64
		Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	36,58	2,5	0,064	91,45	2,34
		Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	71,06	5	0,128	355,30	9,10
		Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	1л	501,60	108	2,7648	54 172,80	1 386,82
	Итого:						54 644,63	1 398,90

		Стоимость	**Зарплата**
	Итого прямых затрат	**1 793,92**	**394,30**
Накладные расходы 105*0,85*0,94*0,9	76 %		299,67
Сметная прибыль 55*0,8*0,9*0,85	34 %		134,06
Итого: 1 399,62 + 828,02		2 227,64	828,02
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		**2 227,64**	

		Стоимость	**Зарплата**
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ		**29 098,92**	
ВСЕГО ПО СМЕТЕ		**39 422,43**	**7 903,44**
В том числе: Накладные расходы 128*0,85*0,94*0,9	85,24 % от ФОТ	6 736,81	
В том числе: Сметная прибыль 83*0,8*0,9*0,85	45,38 % от ФОТ	3 586,71	

Оплата труда рабочих

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	39,75	198,83	7 903,44

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего

1	040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,15	50,00	57,40
2	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,03	933,00	26,84
3		Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	1,15	50,00	57,40
4	042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	0,42	50,00	21,00

На сумму: 162,64

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-0324	Кислород технический газообразный	м3	2,80	63,16	176,85
2		Диск отрезной "ЛУГА" 125х1,6	шт	11,20	20,35	227,92
3		Карбид кальция (1 кг)	кг	8,40	126,50	1 062,60
4		Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	0,56	132,28	74,08
5		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	28,00	83,36	2 334,08
6		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214	шт	80,00	193,12	15 449,60
7		Герметик сантехнический	шт	4,00	60,50	242,00
8		Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп	1,00	66,62	66,62
9	411-0001	Вода	м3	0,08	2,44	0,19
10		Ветош лоскутная крупная	кг	0,01	62,70	0,64
11		Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	0,06	36,58	2,34
12		Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	0,13	71,06	9,10
13		Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	1л	2,76	501,60	1 386,82

На сумму: 21 032,84

Итого по ресурсам 21 195,48

Составил: инженер по ремонту _____ В.Б. Василенко

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата
от 11.11.99 №100

		Код
	Форма по ОКУД	0322005
Инвестор	по ОКПО	
Заказчик	по ОКПО	
Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка МКД 5 м-н "Ленинградский" (подвальная часть)	по ОКПО	
Объект смена сборочных узлов на стояках отопления (отключающее устройство 40 шт.)		
	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт) номер	
	дата	27.07.2018
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	01.10.2018

Отчётный период	
с	по
01.07.2018	31.07.2018

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 39 422 руб.

Ремонтные санитарно-технические работы 103% 60%

Номер в акте	Номер в смете	Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем / Цена	Расход На единицу	Расход Всего	Стоимость На единицу	Стоимость Всего
1	1	**Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 20 мм**	**ГЭСНр 65-15-1**	**100 м трубопроводов**	**0,28**			**31 175,51**	**8 729,14**
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3,3	чел.-ч	188,48	89,3	25,004	16 831,05	4 712,69
		Итого:				89,3	25,004	16 831,05	4 712,69
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
		Аппараты для газовой сварки и резки	040504	маш.-ч	50,00	4,1	1,148	205,00	57,40
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	933,00	0,1	0,028	93,30	26,12
		Шлифовальная машина угловая		маш.-ч	50,00	4,1	1,148	205,00	57,40
		Итого:						503,30	140,92

	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
	Кислород технический газообразный	101-0324	м3	63,16	10	2,8	631,60	176,85
	Диск отрезной "ЛУГА" 125х1,6		шт	20,35	40	11,2	814,00	227,92
	Карбид кальция (1 кг)		кг	126,50	30	8,4	3 795,00	1 062,60
	Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг		кг	132,28	2	0,56	264,56	74,08
	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ		м	83,36	100	28	8 336,00	2 334,08
	Итого:						13 841,16	3 875,52

		Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат		**8 729,14**	**4 712,69**
Накладные расходы 103*0,85*0,94	82 %		3 864,41
Сметная прибыль 60*0,8*0,9	43 %		2 026,46
Итого: 4 016,45 + 10 603,56		14 620,01	10 603,56
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		**14 620,01**	

Сантехнические работы 128% 83%

Номер в акте	Номер в смете	Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем / Цена	Расход На единицу	Расход Всего	Стоимость На единицу	Стоимость Всего
2	2	**Установка кранов С учётом кооэффициента: ТР=1,15**	**ГЭСН 18-07-001-05**	**1 комплект**	**80**			**226,94**	**18 155,46**
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)	1 Разряд: 4,4	чел.-ч	217,14	0,138	11,04	29,97	2 397,24
		Итого:				0,138	11,04	29,97	2 397,24
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214		шт	193,12	1	80	193,12	15 449,60
		Герметик сантехнический		шт	60,50	0,05	4	3,03	242,00
		Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK		уп	66,62	0,0125	1	0,83	66,62
		Итого:						196,98	15 758,22
3	3	**Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм С учётом кооэффициента: ТР=1,15**	**ГЭСН 16-07-005-01**	**100 м трубопровода**	**0,28**			**1 501,43**	**420,40**
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)	1 Разряд: 5,3	чел.-ч	247,46	5,7615	1,61322	1 425,74	399,21
		Итого:				5,7615	1,61322	1 425,74	399,21
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	042900	маш.-ч	50,00	1,5	0,42	75,00	21,00

		Итого:						75,00	21,00
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
		Вода	411-0001	м3	2,44	0,28	0,0784	0,68	0,19
		Итого:						0,68	0,19
								Стоимость	**Зарплата**
		Итого прямых затрат						**18 575,86**	**2 796,45**
		Накладные расходы 128*0,85*0,94*0,9		92 %					2 572,73
		Сметная прибыль 83*0,8*0,9*0,85		51 %					1 426,19
		Итого: 15 779,41 + 6 795,36						22 574,77	6 795,36
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						**22 574,77**	

Отделочные работы 105% 55%

Номер в акте	Номер в смете	Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем / Цена	Расход На единицу	Расход Всего	Стоимость На единицу	Стоимость Всего
4	**4**	**Теплоизоляция трубопровода жидко-керамическим покрытием С учётом кооэффициента: ТР=1,15**	**ГЭСН 15-04-030-4**	**100 м2 окрашиваемой поверхности**	**0,0256**			**70 074,82**	**1 793,92**
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)	1 Разряд: 3,3	чел.-ч	188,48	81,719	2,0920064	15 402,20	394,30
		Итого:				81,719	2,0920064	15 402,20	394,30
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	933,00	0,03	0,000768	27,99	0,72
		Итого:						27,99	0,72
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
		Ветош лоскутная крупная		кг	62,70	0,4	0,01024	25,08	0,64
		Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина		шт	36,58	2,5	0,064	91,45	2,34
		Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78		шт	71,06	5	0,128	355,30	9,10
		Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л		1л	501,60	108	2,7648	54 172,80	1 386,82
		Итого:						54 644,63	1 398,90
								Стоимость	**Зарплата**
		Итого прямых затрат						**1 793,92**	**394,30**
		Накладные расходы 105*0,85*0,94*0,9		76 %					299,67
		Сметная прибыль 55*0,8*0,9*0,85		34 %					134,06
		Итого: 1 399,62 + 828,02						2 227,64	828,02
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						**2 227,64**	
								Стоимость	**Зарплата**

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ			**29 098,92**	
ВСЕГО ПО АКТУ			**39 422,43**	**7 903,44**
В том числе: Накладные расходы 128*0,85*0,94*0,9	85,24	% от ФОТ	6 736,81	
В том числе: Сметная прибыль 83*0,8*0,9*0,85	45,38	% от ФОТ	3 586,71	

Оплата труда рабочих

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	39,75	198,83	7 903,44

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,15	50,00	57,40
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,03	933,00	26,84
	Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	1,15	50,00	57,40
042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	0,42	50,00	21,00

На сумму: 162,64

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-0324	Кислород технический газообразный	м3	2,80	63,16	176,85
	Диск отрезной "ЛУГА" 125х1,6	шт	11,20	20,35	227,92
	Карбид кальция (1 кг)	кг	8,40	126,50	1 062,60
	Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	0,56	132,28	74,08
	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	28,00	83,36	2 334,08
	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214	шт	80,00	193,12	15 449,60
	Герметик сантехнический	шт	4,00	60,50	242,00
	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп	1,00	66,62	66,62
411-0001	Вода	м3	0,08	2,44	0,19
	Ветош лоскутная крупная	кг	0,01	62,70	0,64
	Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	0,06	36,58	2,34
	Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	0,13	71,06	9,10
	Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	1л	2,76	501,60	1 386,82

На сумму: 21 032,84

Итого по ресурсам 21 195,48

Сдал _____ должность _____ подпись _____ расшифровка подписи

М.П.

Принял 7-5-126 Шибаева Л.Г. должность _____ подпись _____ расшифровка подписи

М.П.