

Наименование стройки: МКД 5 м-н "Ленинградский" (подвальная часть)

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

смена сборочных узлов на стояках отопления (отключающее устройство 40 шт.)

Основание: ГЭСНр - 2001г; ГСН - 2001г. .Ведомость объема работ, МДС81-35.2004, МДС81-33.2001, МДС81-25.2004

Сметная стоимость: 39 422,43 руб.

Составлена в ценах: 2018г.

Оплата труда: 7 903,44 руб.

Трудозатраты: 39,75 чел.-ч

Ремонтные санитарно-технические работы 103% 60%									
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость		
				Цена	На	Всего	На единицу	Всего	
1	ГЭСНр 65-15-1	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 20 мм	100 м трубопроводов	0,28			31 175,51	8 729,14	
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
	1 Разряд: 3,3	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	188,48	89,3	25,004	16 831,05	4 712,69	
Итого:						89,3	25,004	16 831,05	4 712,69
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
	040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	50,00	4,1	1,148	205,00	57,40	
	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	0,1	0,028	93,30	26,12	
		Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	50,00	4,1	1,148	205,00	57,40	
Итого:							503,30	140,92	
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
	101-0324	Кислород технический газообразный	м3	63,16	10	2,8	631,60	176,85	
		Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	20,35	40	11,2	814,00	227,92	
		Карбид кальция (1 кг)	кг	126,50	30	8,4	3 795,00	1 062,60	
		Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	132,28	2	0,56	264,56	74,08	
		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	83,36	100	28	8 336,00	2 334,08	
Итого:							13 841,16	3 875,52	

				Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат				8 729,14	4 712,69
	Накладные расходы 103*0,85*0,94		82 %		3 864,41
	Сметная прибыль 60*0,8*0,9		43 %		2 026,46
	Итого: 4 016,45 + 10 603,56			14 620,01	10 603,56
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ				14 620,01	

Сантехнические работы 128% 83%								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
				Цена	На	Всего	На единицу	Всего
2	ГЭСН 18-07-001-05	Установка кранов С учётом коэффициента: ТР=1,15	1 комплект	80			226,94	18 155,46
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
	1 Разряд: 4,4	Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)	чел.-ч	217,14	0,138	11,04	29,97	2 397,24
Итого:					0,138	11,04	29,97	2 397,24
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214	шт	193,12	1	80	193,12	15 449,60
		Герметик сантехнический	шт	60,50	0,05	4	3,03	242,00
		Лен в п/э упаковке (коса 100r) UNIPAK	уп	66,62	0,0125	1	0,83	66,62
Итого:							196,98	15 758,22
3	ГЭСН 16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм С учётом коэффициента: ТР=1,15	100 м трубопровода	0,28			1 501,43	420,40
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
	1 Разряд: 5,3	Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)	чел.-ч	247,46	5,7615	1,61322	1 425,74	399,21
Итого:					5,7615	1,61322	1 425,74	399,21
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
	042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	50,00	1,5	0,42	75,00	21,00
Итого:							75,00	21,00
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
	411-0001	Вода	м3	2,44	0,28	0,0784	0,68	0,19
Итого:							0,68	0,19
Итого прямых затрат							18 575,86	2 796,45
Накладные расходы 128*0,85*0,94*0,9				92 %				2 572,73

Сметная прибыль 83*0,8*0,9*0,85

51 %

1 426,19

Итого: 15 779,41 + 6 795,36

22 574,77

6 795,36

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**22 574,77**

Отделочные работы 105% 55%								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
				Цена	На	Всего	На единицу	Всего
4	ГЭСН 15-04-030-4	Теплоизоляция трубопровода жидко-керамическим покрытием С учётом коэффициента: ТР=1,15	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0256			70 074,82	1 793,92
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 3,3	Затраты труда рабочих-строителей (K = 1,15)	чел.-ч	188,48	81,719	2,0920064	15 402,20	394,30
Итого:					81,719	2,0920064	15 402,20	394,30
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
400001		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	0,03	0,000768	27,99	0,72
Итого:							27,99	0,72
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
		Ветош лоскутная крупная	кг	62,70	0,4	0,01024	25,08	0,64
		Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	36,58	2,5	0,064	91,45	2,34
		Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	71,06	5	0,128	355,30	9,10
		Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	л	501,60	108	2,7648	54 172,80	1 386,82
Итого:							54 644,63	1 398,90
							Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат							1 793,92	394,30
Накладные расходы 105*0,85*0,94*0,9				76 %			299,67	
Сметная прибыль 55*0,8*0,9*0,85				34 %			134,06	
Итого: 1 399,62 + 828,02							2 227,64	828,02
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							2 227,64	
							Стоимость	Зарплата
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ							29 098,92	
ВСЕГО ПО СМЕТЕ							39 422,43	7 903,44
В том числе: Накладные расходы 128*0,85*0,94*0,9				85,24 % от ФОТ			6 736,81	
В том числе: Сметная прибыль 83*0,8*0,9*0,85				45,38 % от ФОТ			3 586,71	
Оплата труда рабочих								
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего		
1	1	Трудовозатраты рабочих	чел.-ч	39,75	198,83	7 903,44		
Эксплуатация машин								
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего		

